

BEREKENING KOSTEN

<u>PRIJS</u>	percentage	maximum	enige eigen woning ^{1,2} - percentage (-9%)	enige eigen woning - maximum
€ 30.000,00 - € 40.000,00	21,10%	€ 8.440,00	12,10%	€ 4.840,00
€ 40.000,00 - € 50.000,00	19,40%	€ 9.700,00	10,40%	€ 5.200,00
€ 50.000,00 - € 60.000,00	18,30%	€ 10.980,00	9,30%	€ 5.580,00
€ 60.000,00 - € 70.000,00	17,50%	€ 12.250,00	8,50%	€ 5.950,00
€ 70.000,00 - € 80.000,00	16,85%	€ 13.480,00	7,85%	€ 6.280,00
€ 80.000,00 - € 90.000,00	16,35%	€ 14.715,00	7,35%	€ 6.615,00
€ 90.000,00 - € 100.000,00	15,95%	€ 15.950,00	6,95%	€ 6.950,00
€ 100.000,00 - € 110.000,00	15,60%	€ 17.160,00	6,60%	€ 7.260,00
€ 110.000,00 - € 125.000,00	15,35%	€ 19.187,50	6,35%	€ 7.937,50
€ 125.000,00 - € 150.000,00	15,05%	€ 22.575,00	6,05%	€ 9.075,00
€ 150.000,00 - € 175.000,00	14,65%	€ 25.637,50	5,65%	€ 9.887,50
€ 175.000,00 - € 200.000,00	14,40%	€ 28.800,00	5,40%	€ 10.800,00
€ 200.000,00 - € 225.000,00	14,15%	€ 31.837,50	5,15%	€ 11.587,50
€ 225.000,00 - € 250.000,00	14,00%	€ 35.000,00	5,00%	€ 12.500,00
€ 250.000,00 - € 275.000,00	13,90%	€ 38.225,00	4,90%	€ 13.475,00
€ 275.000,00 - € 300.000,00	13,75%	€ 41.250,00	4,75%	€ 14.250,00
€ 300.000,00 - € 325.000,00	13,60%	€ 44.200,00	4,60%	€ 14.950,00
€ 325.000,00 - € 375.000,00	13,50%	€ 50.625,00	4,50%	€ 16.875,00
€ 375.000,00 - € 400.000,00	13,35%	€ 53.400,00	4,35%	€ 17.400,00
€ 400.000,00 - € 425.000,00	13,25%	€ 56.312,50	4,25%	€ 18.062,50
€ 425.000,00 - € 500.000,00	13,20%	€ 66.000,00	4,20%	€ 21.000,00
€ 500.000,00 - € 550.000,00	13,05%	€ 71.775,00	4,05%	€ 22.275,00
€ 550.000,00 - € 600.000,00	13,00%	€ 78.000,00	4,00%	€ 24.000,00
€ 600.000,00 - € 750.000,00	12,95%	€ 97.125,00	3,95%	€ 29.625,00
€ 750.000,00 - € 1.000.000,00	12,80%	€ 128.000,00	3,80%	€ 38.000,00
€ 1.000.000,00 - € 2.000.000,00	12,65%	€ 253.000,00	3,65%	€ 73.000,00
€ 2.000.000,00 - € 3.000.000,00	12,45%	€ 373.500,00	3,45%	€ 103.500,00
€ 3.000.000,00 - € 4.000.000,00	12,40%	€ 496.000,00	3,40%	€ 136.000,00
boven € 4.000.000,00	12,35%			

Onroerende voorheffing

Aandeel koper: € 91,57

Eventuele verminderingen

Aankoop enige eigen woning

¹ Voorwaarden: zie

<https://www.notaris.be/wonen/kosten-verbonden-aan-de-aankoop/de-registratiebelasting-in-vlaanderen>

of neem contact op met de dossierbeheerder

Rechtenvermindering

Bijkomende² vermindering van € 2.800,00 (enige eigen woning) indien de prijs én lasten lager of gelijk aan € 240.000,00 is.