

HEIST-OP-DEN-BERG (SCHRIEK) / 7e AFDELING / SECTIE B





















LOT	AARD	LIGGING	KADASTER	OPPERVLAKTE
1	Bouwgrond	Tuindijk	Sectie B, nr. 407/R/deel	8a 71ca
2	Bouwgrond	Tuindijk	Sectie B, nr. 407/R/deel	8a 98ca
3	Bouwgrond	Gommerijnstraat	Sectie B, nrs. 407/P/deel + 407/R/deel	4a 46ca
4	Bouwgrond	Gommerijnstraat	Sectie B, nrs. 407/P/deel + 407/R/deel	4a 82ca
Deel A	Woning met grond	Gommerijnstraat nr. 74	Sectie B, nrs. 407/S + 407/R/deel	9a 53ca
Deel B	Grond in agrarisch gebied	Gommerijnstraat	Sectie B, nrs. 407/P/deel + 407/R/deel	53a 73ca

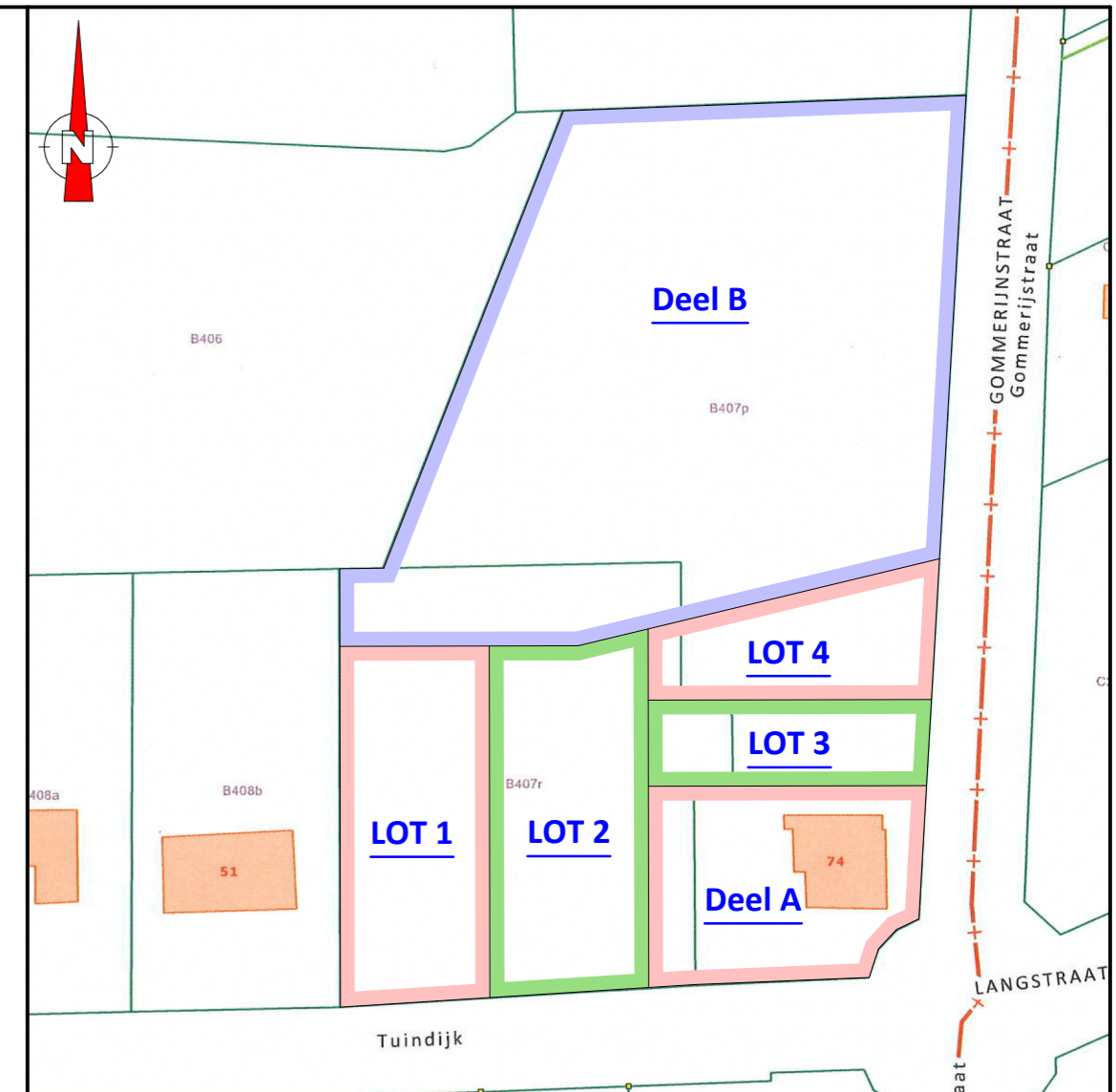
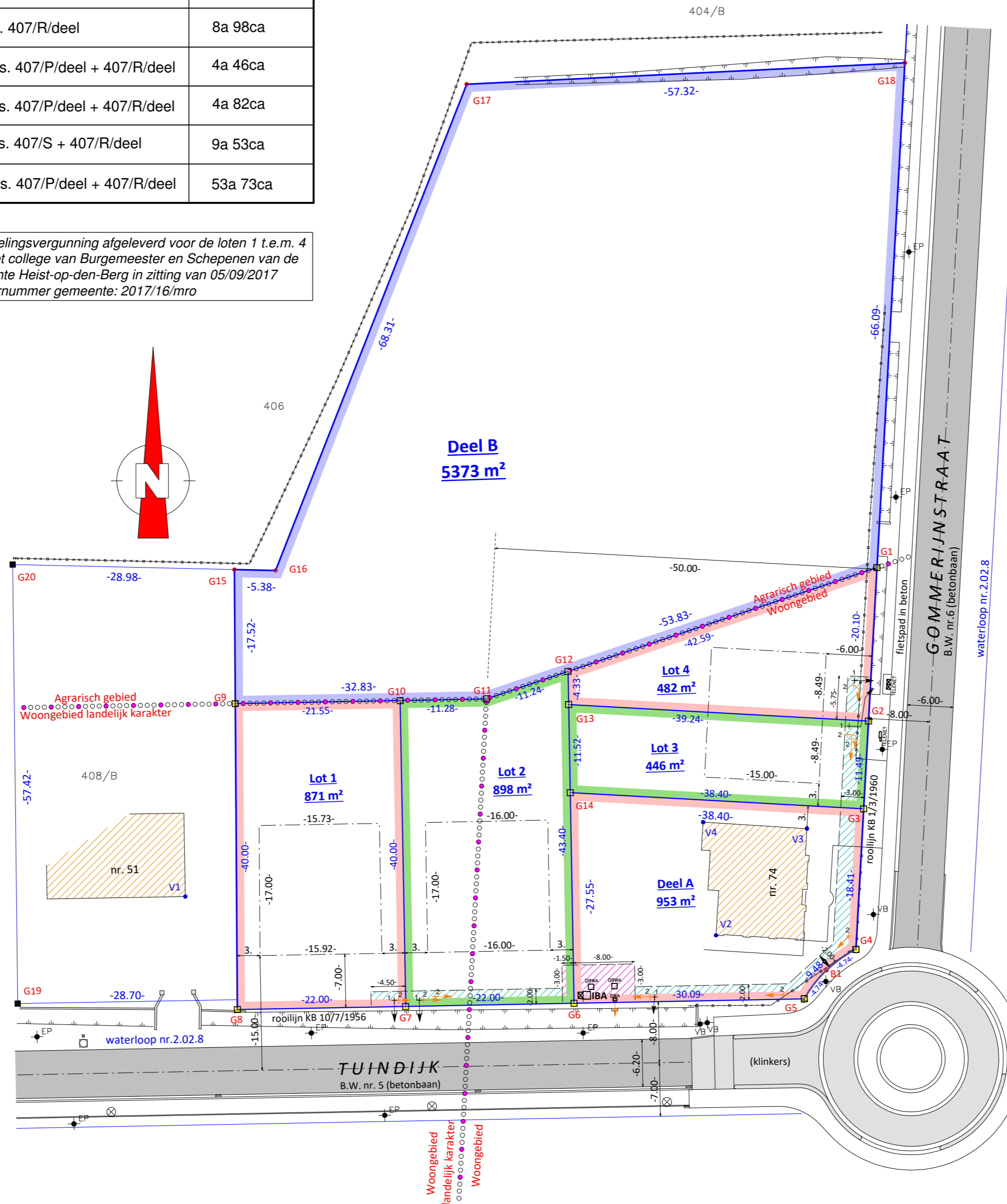
Coördinatenlijst – Lambert 72

Nr	X	Y	Commentaar
B1	173951.11	190016.42	Punt in bocht
G1	173957.72	190069.07	Grenspunt, Fenopaal
G2	173956.61	190049.01	Grenspunt, Fenopaal
G3	173955.98	190037.53	Grenspunt niet gematerialiseerd
G4	173954.97	190019.15	Grenspunt, Fenopaal
G5	173948.22	190012.69	Grenspunt, Fenopaal
G6	173918.14	190012.10	Grenspunt, Fenopaal
G7	173896.14	190011.69	Grenspunt, Fenopaal
G8	173874.15	190011.29	Grenspunt, Fenopaal
G9	173873.88	190051.29	Grenspunt, Fenopaal
G10	173895.42	190051.68	Grenspunt, Fenopaal
G11	173906.70	190051.91	Grenspunt, Fenopaal
G12	173917.35	190055.50	Grenspunt, Fenopaal
G13	173917.43	190051.16	Grenspunt, Fenopaal
G14	173917.64	190039.64	Grenspunt, Fenopaal
G15	173873.76	190068.81	Grenspunt niet gematerialiseerd
G16	173879.14	190068.69	Grenspunt niet gematerialiseerd
G17	173904.10	190132.28	Grenspunt niet gematerialiseerd
G18	173961.35	190135.06	Grenspunt niet gematerialiseerd
G19	173845.44	190012.07	Bestaande paal (beton)
G20	173844.78	190069.48	Bestaande paal (beton)
V1	173867.34	190026.07	Vast punt/hoek gebouw
V2	173936.69	190021.00	Vast punt/hoek gebouw
V3	173948.57	190034.93	Vast punt/hoek gebouw
V4	173935.00	190035.79	Vast punt/hoek gebouw

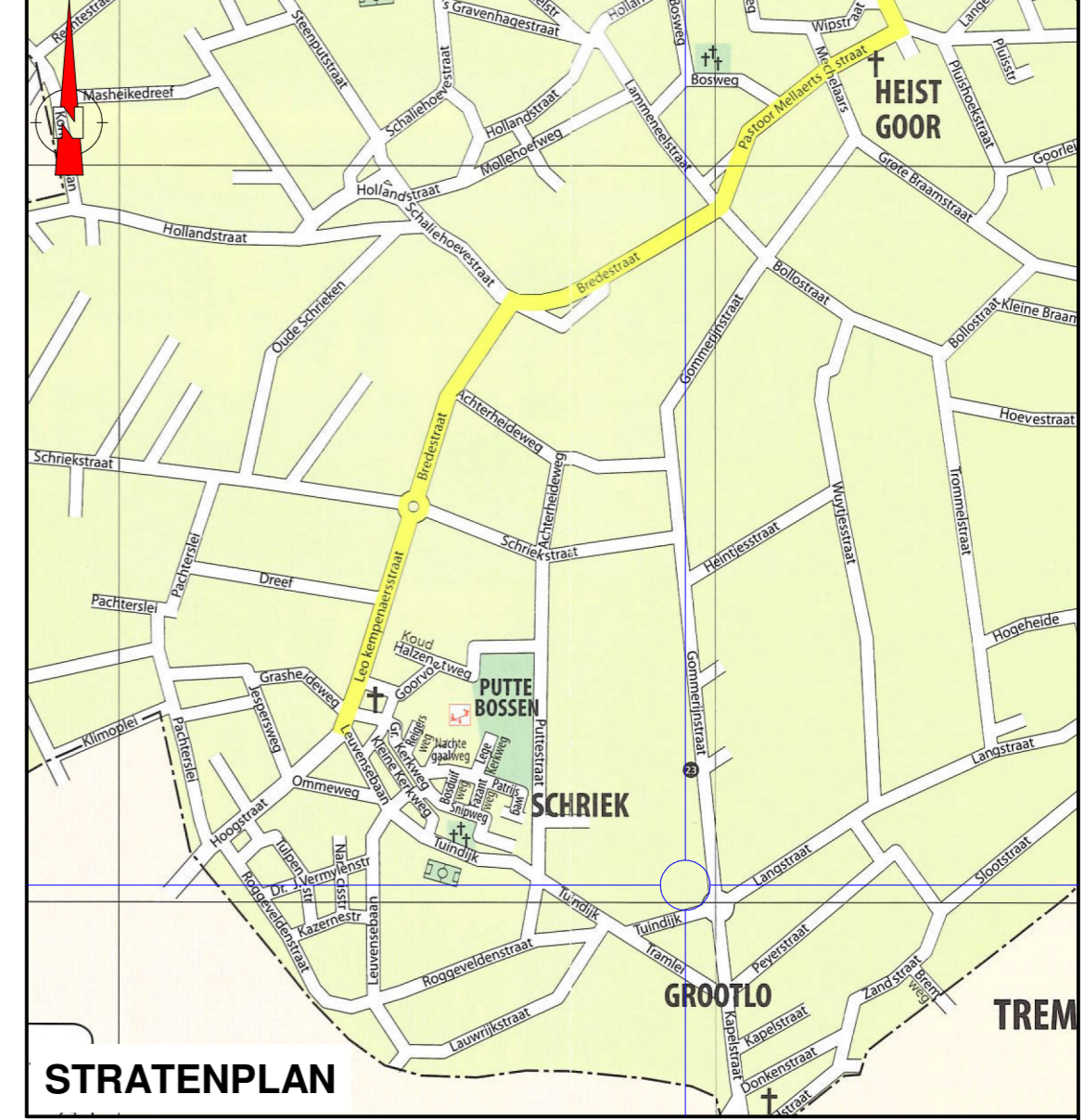
Verkevelingsvergunning afgeleverd voor de loten 1 t.e.m. 4 door het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Heist-op-den-Berg in zitting van 05/09/2017
Dossiernummer gemeente: 2017/16/mro

Legende :

-  Rijbaan (beton)
-  Rijbaan (klinkers)
-  Bestaande gebouwen
-  Grens gewestplanbestemming
-  Draadafsluiting
-  Weide-afsluiting
-  Rand waterloop/gracht
-  Bestaande paal (beton)
-  Bestaande paal (Feno)
-  Elektricietspaal
-  Verkeersbord
-  Inspectieput
-  Straatkolk
-  Afsluiter water/hydrant
-  Te vestigen erfdienstbaarheid (47.5m²) tvv Pidpa voor het onderhoud van de IBA (ook ondergronds)
-  Te vestigen erfdienstbaarheid voor ondergrondse leidingen en het onderhoud ervan
-  IBA Sturingskast IBA (AIRGEX 1-20 BPE)
-  RWA-aansluiting
-  DWA-aansluiting
-  Deksel DRWA
-  Deksel DWA



SITUATIEPLAN Schaal: 1/1.000



STRATENPLAN

Grenzen op basis van het opmetingsplan van de Landmeter-experten handelend voor SB-V bvba.
Kasteelstraat 9, 2280 Grobbendonk
-Landmeter P. Verhaert (LAN 040257)
-Landmeter E. Jacobs (LAN 071312)
d.d. 30/10/2018

Beschrijving van de grenzen :
G18-G1-G2-G3-G4 : grens volgens rooilijn K.B.1/3/1960;
G5-G6-G7-G8 : grens volgens rooilijn K.B. 10/7/1956;
G4-B1-G5 : rooilijn in bocht met straal 16m (overgang rooilijn K.B.1/3/1960 en rooilijn K.B.10/7/1956);
G8-G9-G15 : volgens verkavelingsplan vergunning d.d.19/11/1978 en deels in verlengde ervan tot aan de rooilijn met K.B.10/7/1956;
G15-G16 : grenslijn in verlengde van grens G20-G15 en volgens plan bij O.V. datum en landmeter onbekend.
G16-G17-G18 : volgens plan bij O.V., datum en landmeter onbekend.
Overige grenzen volgens verkaveling vergund in zitting van 5/6/2017.

OPMETINGSPLAN

Schaal: 1/500

dossier: D2018/42-18

opgemaakt door :

Dieter De Hoef
Landmeter - expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg van Mechelen
LAN 05 1218

handtekening:

datum:

12 03 2019

LANDMETERSBUREAU DE HOEF

Maurice De Hoef
gsm : 0498 20 07 70

't Seyenhof
Hallaarstraat 33
2222 Itegem
tel. : 015 24 02 26

Dieter De Hoef
gsm : 0496 26 53 93

maurice@landmetersbureaudehoef.be

dieter@landmetersbureaudehoef.be