

Agentschap
Onroerend
Erfgoed

PERCEELRAPPORT ONROEREND ERFGOED

Perceelnummer 42322C0773/02F000

Dit rapport is opgevraagd op 01-09-2023 om 11.26 uur via <https://geo.onroenderfgoed.be>.

De gegevens in dit perceelrapport zijn een momentopname van de situatie op het moment van de opvraging. Raadpleeg <https://geo.onroenderfgoed.be> voor de meest actuele juridische situatie. Deze kan nadien nog veranderen.

INLEIDING

Het Perceelrapport Onroerend Erfgoed bevat gegevens van het agentschap Onroerend Erfgoed over het aanwezige erfgoed op een perceel. Het rapport biedt een overzicht van het erfgoed waaraan juridische gevolgen verbonden zijn.

Op www.onroenderfgoed.be vindt u alle informatie over de soorten erfgoed, uw rechten en plichten en mogelijkheden tot financiële steun en fiscale voordelen.

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Postadres(sen): Klein-Antwerpenstraat 67, 9280 Lebbeke

Gemeente: Lebbeke

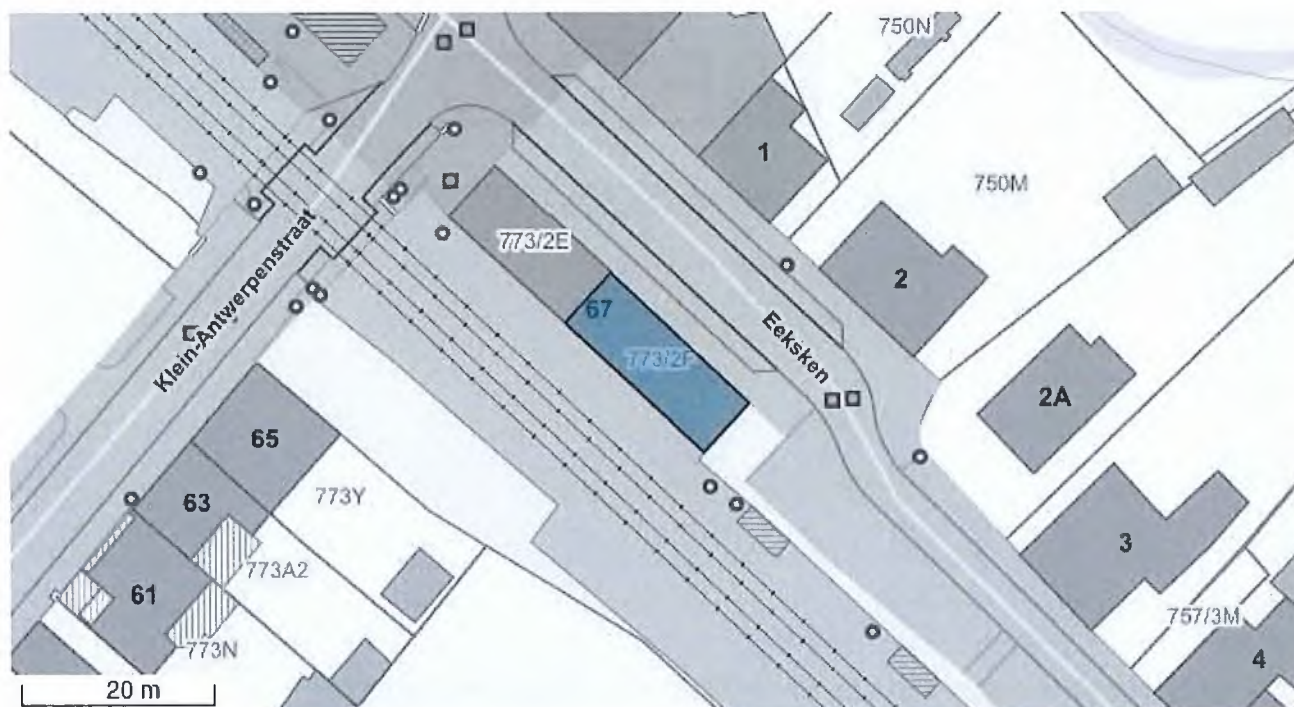
Kadastrale afdeling: LEBBEKE 2 AFD

Kadastrale sectie: C

Perceel: 0773/02F000

Capakey: 42322C0773/02F000

Oppervlakte perceel: 137.11m²



BESCHERMD ERFGOED

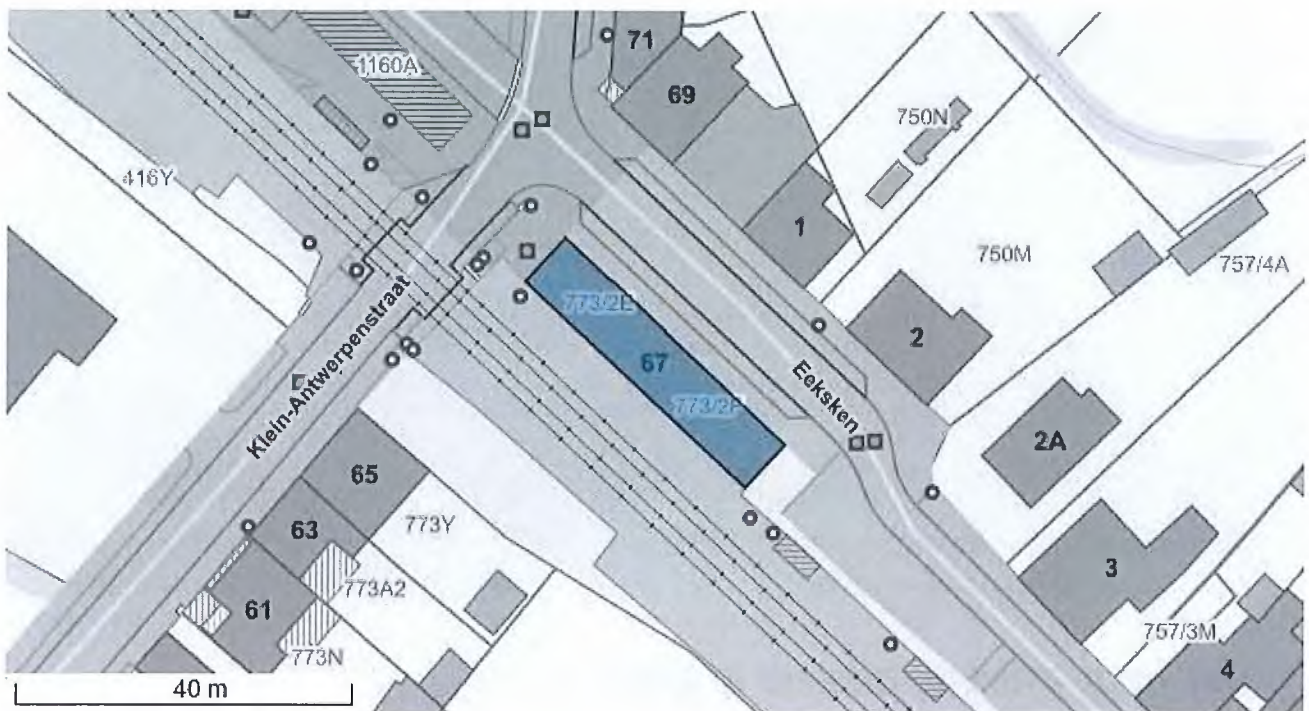
BESCHERMD MONUMENT

Stationsgebouw Heizijde

<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/9482>

Besluiten:

<https://id.erfgoed.net/besluiten/3986>



VASTGESTELD ERFGOED

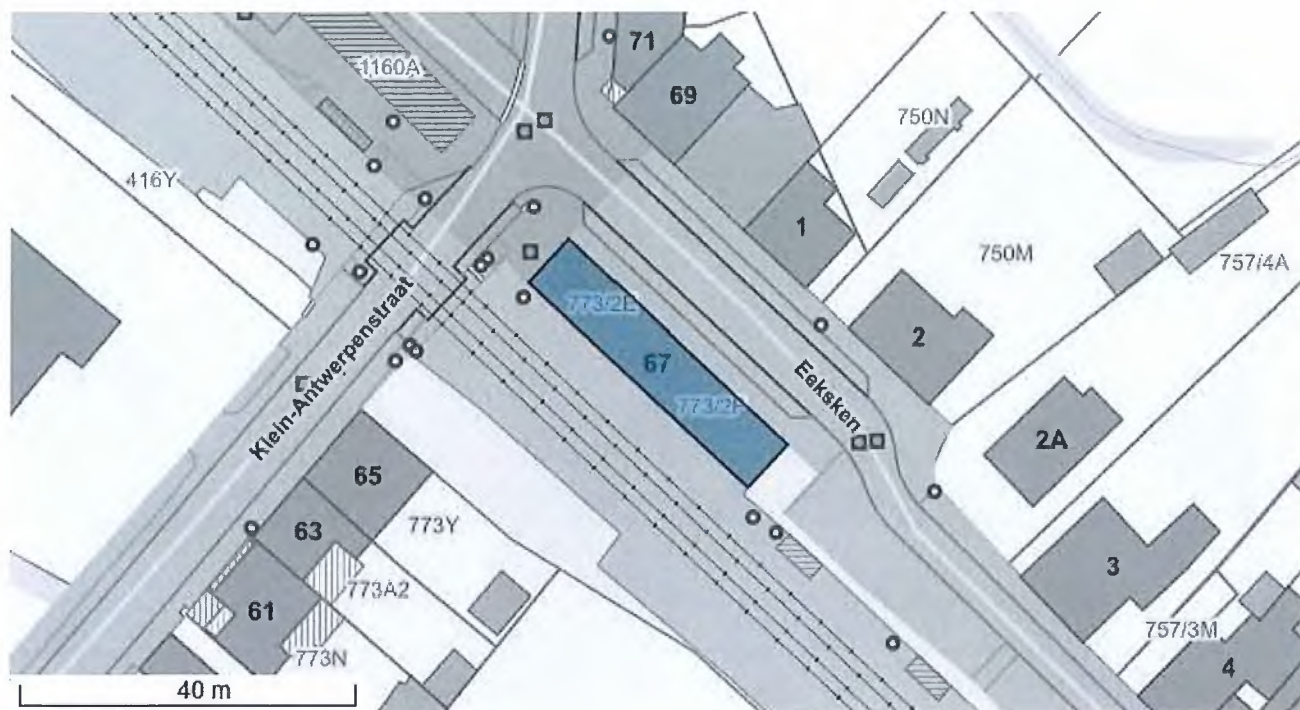
VASTGESTELD BOUWKUNDIG ERFGOED

Stationsgebouw Heizijde

<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/139668>

Besluiten:

<https://id.erfgoed.net/besluiten/15002>



Het opgevraagde perceel is geen:

- Beschermd stads- of dorpsgezicht
- Beschermd cultuurhistorisch landschap
- Overgangszone
- Beschermd archeologische site
- Vastgesteld landschapsatlasrelict
- Vastgesteld landschappelijk erfgoed
- Vastgestelde archeologische zone
- Vastgestelde houtige beplanting met erfgoedwaarde
- Vastgestelde historische tuin of park
- Erfgoedlandschap
- Gebied geen archeologie
- Unesco werelderfgoed kernzone
- Unesco werelderfgoed bufferzone

[\(/\)](#)

Inventaris



[Contact \(/contact\)](/contact)

[Downloads \(/downloads\)](/downloads)

[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)

[Over ons \(<https://www.onroenderfgoed.be/over-ons>\)](https://www.onroenderfgoed.be/over-ons)

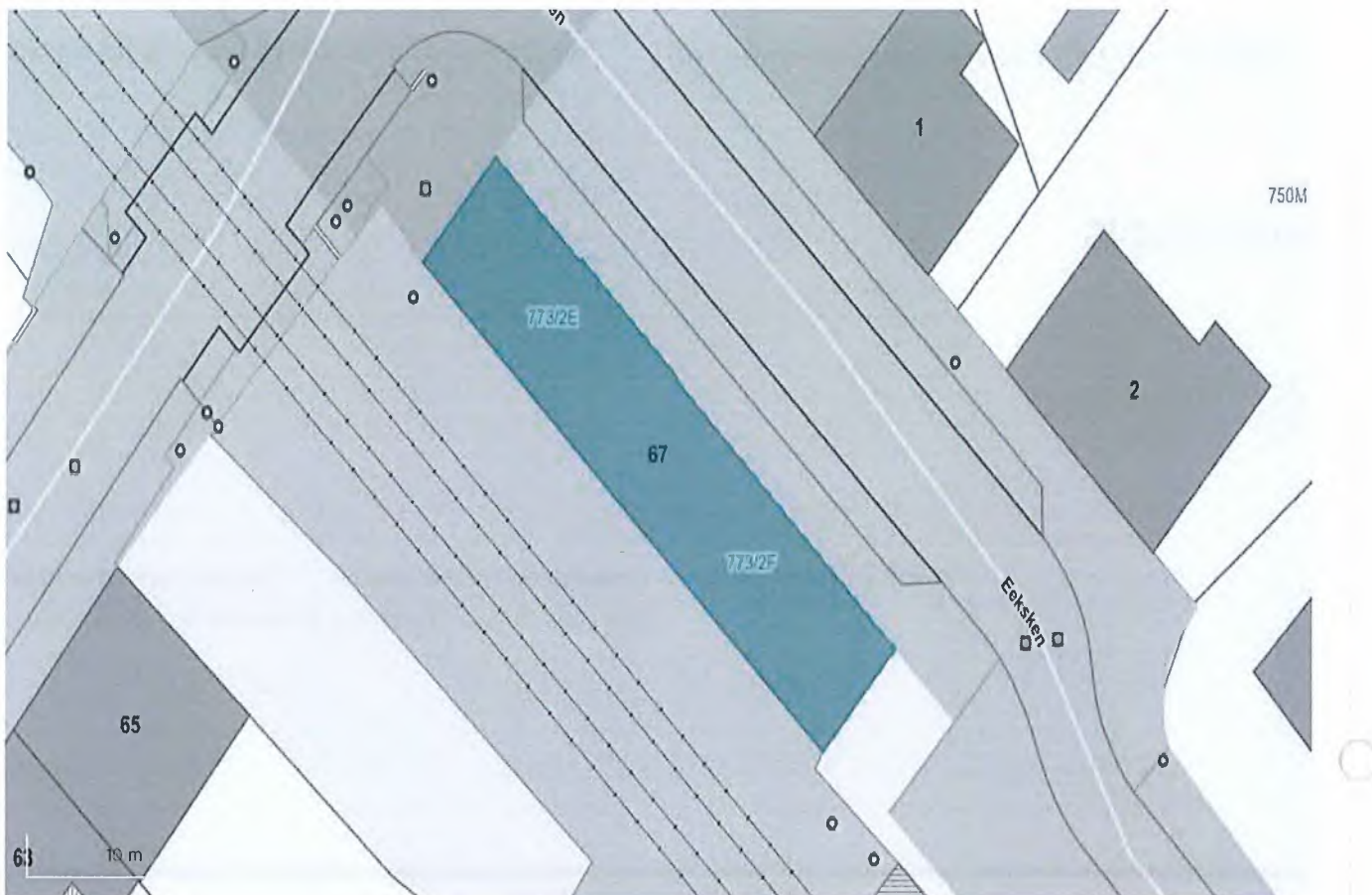
[MENU](#)

BESCHERMD MONUMENT

Stationsgebouw Heizijde

Beschermd monument van 12-12-2002 tot heden

ID: 9482 **URI:** <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/9482> 



Besluiten

Geografisch pakket Lebbeke (<https://id.erfgoed.net/besluiten/3986>)

definitieve beschermingsbesluiten: 12-12-2002 ID: 3986

Rechtsgevolgen

i Meer informatie over de rechtsgevolgen van beschermingen vind je op [onze website](https://www.onroenderfgoed.be/de-gevolgen-van-een-bescherming) (<https://www.onroenderfgoed.be/de-gevolgen-van-een-bescherming>).

ALGEMEEN

BESCHRIJVING

KENMERKEN

Provincie

Oost-Vlaanderen

Gemeente

Lebbeke

Deelgemeente

Lebbeke

Straat

Eeksen

Locatie

Eeksen 67 (Lebbeke)

Nauwkeurigheid zone

Tot op 15m

Oppervlakte zone

252m²

Beschermingsdossiers

4.01/42011/126.1

OO002771

Typologie: stationsgebouwen (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/397>)

Datering: voor WO I (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1068>)

Project beschermingsdatabank 2013-2016

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1028>) (beschermingen: van 01-01-2013 tot 30-06-2016)

Beschrijving

Het stationsgebouw van Heizijde is beschermd als monument.

Waarden

Station Heizijde is beschermd als monument omwille van het algemeen belang gevormd door de: **historische waarde**

in casu architectuurhistorische waarde: Het station van Heizijde met woning en sanitair blok, gebouwd door de staat in 1907 op de lijn Dendermonde-Asse-Brussel, is een authentiek en typerend voorbeeld van een architecturaal verzorgd stationsgebouw van het type haltegebouw opgetrokken volgens het concept van het haltegebouw te Carlsbourg van 1893, aangewend door de staat voor een 150-tal stationnetjes tot het begin van de 20ste eeuw. Het stationsgebouw van Heizijde heeft dezelfde driedelige opstelling, verzorgde baksteenarchitectuur en decoratie in arduin of breuksteen.

Industrieel-archeologisch is het stationnetje belangrijk als getuige uit de ontwikkeling van de spoorweggeschiedenis en als een goed bewaard en representatief voorbeeld van een klein landelijk stationsgebouw uit het begin van de 20ste eeuw, het enige bewaarde op het grondgebied van Lebbeke, en dat stilistisch typerend is voor de spoorwegarchitectuur van deze periode. Het station, dat zijn oprichting in 1907 ontegensprekelijk te danken had aan de aanwezige nabije industrie, is tot op heden de enige beschermenswaardige getuige van deze industriële activiteit in de wijk.

industrieel-archeologische waarde

in casu architectuurhistorische waarde: Het station van Heizijde met woning en sanitair blok, gebouwd door de staat in 1907 op de lijn Dendermonde-Asse-Brussel, is een authentiek en typerend voorbeeld van een architecturaal verzorgd stationsgebouw van het type haltegebouw opgetrokken volgens het concept van het haltegebouw te Carlsbourg van 1893, aangewend door de staat voor een 150-tal stationnetjes tot het begin van de 20ste eeuw. Het stationsgebouw van Heizijde heeft dezelfde driedelige opstelling, verzorgde baksteenarchitectuur en decoratie in arduin of breuksteen.

Industrieel-archeologisch is het stationnetje belangrijk als getuige uit de ontwikkeling van de spoorweggeschiedenis en als een goed bewaard en representatief voorbeeld van een klein landelijk stationsgebouw uit het begin van de 20ste eeuw, het enige bewaarde op het grondgebied van Lebbeke, en dat stilistisch typerend is voor de spoorwegarchitectuur van deze periode. Het station, dat zijn oprichting in 1907 ontegensprekelijk te danken had aan de aanwezige nabije industrie, is tot op heden de enige beschermenswaardige getuige van deze industriële activiteit in de wijk.

Aanduiding van Is de bescherming van

Stationsgebouw Heizijde

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/47692>)



Eekskén 67 (Lebbeke)

Het station Heizijde is gelegen op de lijn Dendermonde-Asse-Brussel in het uiterste oosten van de gemeente op de grens met Opwijk. De halte werd opgericht op 1 oktober 1904. Het stationnetje zelf werd gebouwd in 1907 en is hiermee het derde station dat op grondgebied van de gemeente gebouwd werd.

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche? Meld het ons via het contactformulier (/contact?uri=<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/9482>).



Vlaanderen
verbeelding werkt

**Onroerenderfgoed.be is een officiële website van de
Vlaamse overheid**

uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed
(<https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons>)

PRIVACYVERKLARING

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerenderfgoed.be/privacyverklaring))

JURIDISCHE INFORMATIE

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-informatie))

[\(/\)](#)

Inventaris



[Contact \(/contact\)](/contact)

[Downloads \(/downloads\)](/downloads)

[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)

[Over ons \(https://www.onroenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroenderfgoed.be/over-ons)

[MENU](#)

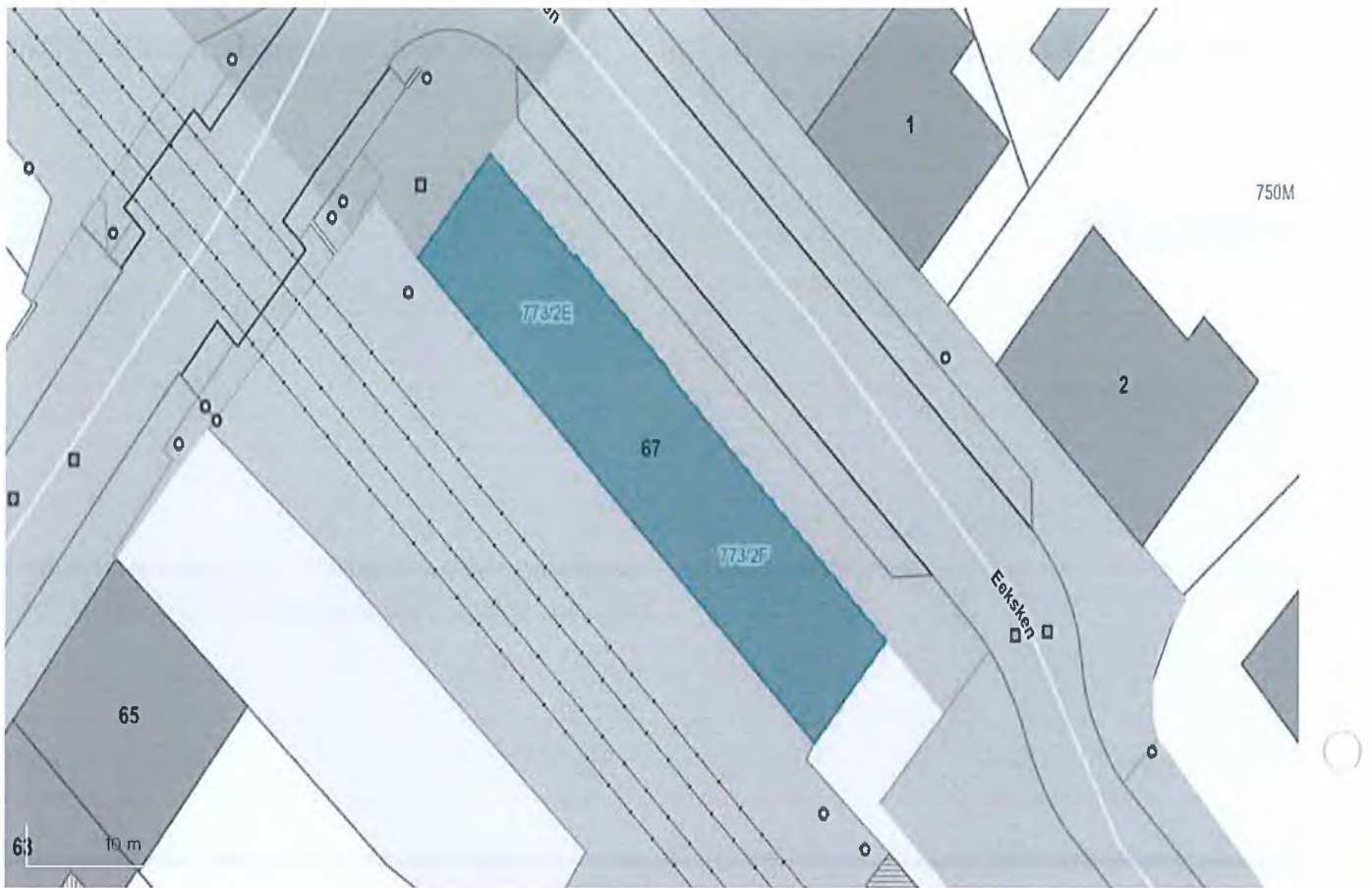
VASTGESTELD BOUWKUNDIG ERFGOED

Stationsgebouw Heizijde

Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 20-06-2023 tot heden

ID: 139668 **URI:** <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/139668> 

[^](#)
Top



Besluiten

Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Oost-Vlaanderen
(<https://id.erfgoed.net/besluiten/15002>)

schrappingsbesluiten, vaststellingsbesluiten: 01-06-2023 ID: 15002

Rechtsgevolgen

i Meer informatie over de rechtsgevolgen van vaststellingen vind je op onze website
(<https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-gevolgen-van-een-vaststelling>).

ALGEMEEN

BESCHRIJVING

KENMERKEN

Provincie
Oost-Vlaanderen

Gemeente
Lebbeke

Deelgemeente
Lebbeke

Straat

Eeksken

Locatie

Eeksken 67 (Lebbeke)

Nauwkeurigheid zone

Tot op 15m

Oppervlakte zone

252m²

Typologie: [stationsgebouwen \(https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/397\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/397)

Datering: [voor WO I \(https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1068\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1068)

Beschrijving

Het station Heizijde is gelegen op de lijn Dendermonde-Asse-Brussel in het uiterste oosten van de gemeente op de grens met Opwijk. De halte werd opgericht op 1 oktober 1904. Het stationnetje zelf werd gebouwd in 1907 en is hiermee het derde station dat op grondgebied van de gemeente gebouwd werd.

Waarden

industrieel-archeologische waarde

-

historische waarde

-

Aanduiding van

Is de vaststelling van

[Stationsgebouw Heizijde](https://inventaris.onroenderfgoed.be/erfgoedobjecten/47692)

(<https://inventaris.onroenderfgoed.be/erfgoedobjecten/47692>)

Eeksken 67 (Lebbeke)



Het station Heizijde is gelegen op de lijn Dendermonde-Asse-Brussel in het uiterste oosten van de gemeente op de grens met Opwijk. De halte werd opgericht op 1 oktober 1904. Het stationnetje zelf werd gebouwd in 1907 en is hiermee het derde station dat op grondgebied van de gemeente gebouwd werd.

Andere relaties

Heeft als voorganger

Station Heizijde

(<https://inventaris.onroerendergoed.be/aanduidingsobjecten/63551>)

Eeksken 67 (Lebbeke)

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche? Meld het ons via het contactformulier (</contact?uri=https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/139668>).



Vlaanderen
verbeelding werkt

Onroerendergoed.be is een officiële website van de Vlaamse overheid

uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed
(<https://www.onroerendergoed.be/over-ons>)

PRIVACYVERKLARING

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerendergoed.be/privacyverklaring))

JURIDISCHE INFORMATIE

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerendergoed.be/juridische-informatie))

[\(/\)](#)

Inventaris



[Contact \(/contact\)](/contact)

[Downloads \(/downloads\)](/downloads)

[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)

[Over ons \(<https://www.onroenderfgoed.be/over-ons>\)](https://www.onroenderfgoed.be/over-ons)

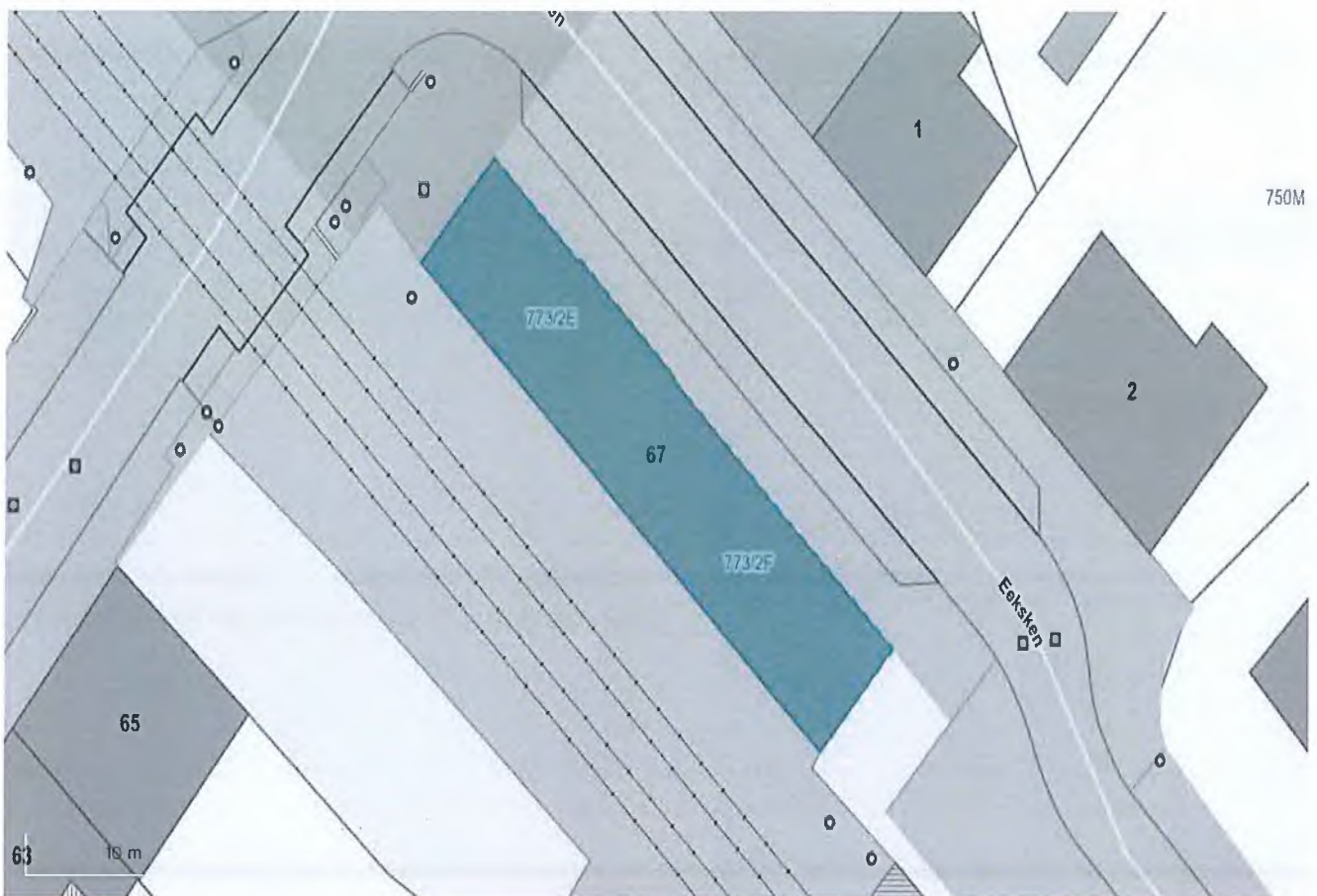
[MENU](#)

ERFGOEDOBJECT

Stationsgebouw Heizijde

bouwkundig element

ID: 47692 **URI:** <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/47692> 



Juridische gevolgen

- is aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed Stationsgebouw Heizijde (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/139668>)
Deze vaststelling is geldig sinds 20-06-2023
- is aangeduid als beschermd monument Stationsgebouw Heizijde (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/9482>)
Deze bescherming is geldig sinds 12-12-2002
- is aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed Station Heizijde (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/63551>)
Deze vaststelling was geldig van 24-09-2009 tot 20-06-2023

Provincie

Oost-Vlaanderen

Gemeente

Lebbeke

Deelgemeente

Lebbeke

Straat

Eeksken

Locatie

Eeksken 67 (Lebbeke)

Nauwkeurigheid zone

Tot op 15m

Oppervlakte zone

252m²

Fysieke status

Bewaard

Erfgoedwaarde

Aanwezig

Links

[NMBS-station Heizijde, Lebbeke | Het treinstation van Heizij... | Flickr](https://www.flickr.com/photos/erfgoed/5700658389)
(<https://www.flickr.com/photos/erfgoed/5700658389>)

[NMBS-station Heizijde, Lebbeke | Het treinstation van Heizij... | Flickr](https://www.flickr.com/photos/erfgoed/5701230060)
(<https://www.flickr.com/photos/erfgoed/5701230060>)

[NMBS-station Heizijde, Lebbeke | Het treinstation van Heizij... | Flickr](https://www.flickr.com/photos/erfgoed/5701230552)
(<https://www.flickr.com/photos/erfgoed/5701230552>)

Typologie: [stationsgebouwen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/397) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/397>)

Datering: [voor WO I](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1068) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1068>)

[Inventarisatie bouwkundig erfgoed Lebbeke](https://inventaris.onroenderfgoed.be/geburtenissen/477)

(<https://inventaris.onroenderfgoed.be/geburtenissen/477>) (geografische inventarisatie: van 01-09-2000 tot 31-07-2001)

Beschrijving

Het station "Heizijde" is gelegen op de lijn Dendermonde-Asse-Brussel in het uiterste oosten van de gemeente op de grens met Opwijk.

De halte "Heizijde" werd volgens de "ordres de services" opgericht op 1 oktober 1904. Het stationnetje zelf werd gebouwd in 1907 en is hiermee het derde station dat op grondgebied van de gemeente gebouwd werd. Een eerste station bevond zich op de lijn Dendermonde-Mechelen, aangelegd in 1837. Deze lijn doet enkel het uiterste noorden van de gemeente aan, met het station "Baasrode", bedoeld voor de aangrenzende industriegemeente Baasrode. Sinds 1880 kreeg het de naam "Baasrode-Zuid" na de aanleg van de spoorlijn Dendermonde-Puurs met station "Baasrode-Noord". Het stationsgebouw verdween maar de stopplaats bleef tot op heden behouden.

Bij Koninklijk Besluit van 30/11/1870 werd de spoorlijn 60 Dendermonde-Brussel gepland met in 1879 de opening van het tracé Dendermonde-Asse dat de gemeente Lebbeke van noordwest naar zuidoost doorkruist ongeveer gelijklopend met de steenweg Dendermonde-Brussel. Het station van Lebbeke werd gebouwd in 1891-92 naar ontwerp van architect De Paepe bij de halte op het kruispunt met de baan Aalst-Baasrode. Het verdween in 1974 om plaats te maken voor een modern stationsgebouw.

Volgens gegevens van het kadaster verdwijnt het spoorwachtershuisje in 1904, wordt het pleintje aan Eeksen verbreed in 1905 en verschijnt in 1908 een stationsgebouw op dezelfde lijn naar Brussel, namelijk in de wijk Heizijde waar sinds 1850 een belangrijke voddensfabriek van de familie De Naeyer gevestigd was. Deze fabriek ligt ontegensprekelijk aan de basis van het ontstaan van een stationsgebouw met allure op deze plaats. Heizijde is nog steeds een stopplaats voor de pendelaars naar Brussel.

Stationsgebouw van het type haltegebouw opgericht volgens het concept van het haltegebouw te Carlsbourg van 1893 (haltetype 1893) waarnaar tot 1914 door de staat een 150-tal stationsgebouwen werden opgetrokken. Het typegebouw bestaat uit drie delen: in het midden een gedeelte met twee bouwlagen onder zadeldak, een lage vleugel onder zadeldak en een L-vormige lage vleugel. Stationsgebouw met centrale woning, publieke toiletten en berging, met zijn voorgevel uitziend op Eeksen. Langgestrekt gebouw bestaande uit het eigenlijke stationsgebouw van negen traveeën en één bouwlaag onder pannen zadeldak, de woning, een dubbelhuis van vier traveeën en twee bouwlagen onder zadeldak en een berging met openbare toiletten onder L-vormige pannen zadel- en schilddak. Opgetrokken uit donkere baksteen met verzorgd voegwerk en verlevendigd door natuurstenen gekoppelde speklagen op een plint van natuursteen met spiegels met breuksteenvulling. Getoogde muuropeningen op arduinen dorpels met natuurstenen hoek- en sluitstenen ritmeren de identieke voor- en perronzevel. Zijgevel van het stationsgebouw en beide zijgevels van de woning voorzien van identieke arduinen cartouches met opschrift "Heizijde". Grotendeels bewaard houten witgeschilderd schrijnwerk.

Woning van de stationschef met verzorgde afwerking, een uitgewerkt hoofdgestel met gelede architraaf, fries met geblokt motief en een houten kroonlijst op arduinen modillons.

Oorspronkelijk aan de perronzijde voorzien van een kenmerkende glazen luifel op ijzeren schoorstukken en arduinen consoles. Enkel deze laatste bleven bewaard. Rechtervleugel met berging en toiletten met haast blinde voorgevel, zijgevel met hoge deuren en betonnen schotten aan het urinoir en kleine venstertjes aan de perronzijde.

- DE BOT H., *Spoorwegarchitectuur in België, Deel I (1835-1914)*, Turnhout, 2002, p. 105-106.

Bron: BOGAERT C., DUCHÊNE H., LANCLUS K. & VERBEECK M. 2006: *Inventaris van het bouwkundig erfgoed, Provincie Oost-Vlaanderen, Gemeenten: Berlare, Buggenhout, Lebbeke, Waasmunster, Hamme en Zele*, Bouwen door de eeuwen heen in Vlaanderen 20n, onuitgegeven werkdocumenten.

Auteurs: [Bogaert, Chris \(https://id.erfgoed.net/auteurs/29\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/29); [Verbeeck, Mieke \(https://id.erfgoed.net/auteurs/31\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/31)

Datum: 2001

De tekst wordt ter beschikking gesteld door: [Agentschap Onroerend Erfgoed \(AOE\) \(https://id.erfgoed.net/auteurs/501\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/501)

Relaties



Is deel van

Lebbeke (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/themas/14428>)

Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2023: *Stationsgebouw Heizijde* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/47692> (<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/47692>) (geraadpleegd op 1 september 2023).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche?

Meld het ons via het contactformulier (</contact?uri=https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/47692>).



Vlaanderen
verbeelding werkt

Onroerendergoed.be is een officiële website van de Vlaamse overheid

uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed
(<https://www.onroerendergoed.be/over-ons>)

PRIVACYVERKLARING

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerendergoed.be/privacyverklaring))

JURIDISCHE INFORMATIE

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerendergoed.be/juridische-informatie))