

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 20/02/2025 12:06 12:59 Uitgiftedatum verslag: 20/02/2025
Verslagnummer: 0470-250220-05

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 09 252 45 45 E: oostvlaanderen-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0470

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: RINGOOT CHRISTOPHE

Adres: OUDEN DENDERMONDSESTEENWEG 151, 9300 AALST

Naam eigenaar, uitbater of beheerder: 

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend

Adres: ,

BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: RINGOOT CHRISTOPHE

Adres: OPSTALPLEIN 6 , 8 EN 8A, 9200 DENDERMONDE

EAN- code:

Nummer teller: 4980525

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)

Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981, Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

Verslagnummer 0470-250220-05

VMA - 66.02

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)**Maatschappelijke zetel / Siège social:**Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 400V + N

Voedingsleiding hoofdbord: Type: XVB - Doorsnede: 4 x 6 mm²

Type aardelektrode: Niet geplaatst

Aantal borden: 3

Nominale waarde bescherming aansluiting: teco 30-90A

Type algemene schakelaar: 3 x diazed 25A

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 1 + 2 +2 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

3. x diazed 25A. 2,5mm²

2 x 2p 16A. 2,5mm²

4p40A 300mA

2 x 3p 16A 1m5 en 2,5mm²

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A,
beschermde stroombanen: Zie schema's
aantal: 1



Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreadingsweerstand van de aardverbinding: inbreuk Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: inbreuk MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: NOK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: NOK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK

Verslagnummer 0470-250220-05

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Vastgestelde inbreuken:

- 1 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 Een aardverbinding overeenkomstig de voorschriften ontbreekt (Boek 1: 5.4.2.1). aspreidingsweerstand en isolatiemeting niet kunnen uitvoeren
- 3 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 4 Een aangepaste differentieelstroominrichting ontbreekt (Boek 1: 4.2.3.4).
- 5 een bijkomende diff van 30mA ontbreekt voor de natte kringen en de stopcontacten zonder aardingspen
- 6 De waarde van de beveiliging tegen overbelasting is niet in overeenstemming met de leiding of gebruiker stroomafwaarts (Boek 1: 4.4.1.1).
- 7 De beveiligingen dienen alpolig te zijn, neuter dient steeds meebeveiligd te worden
- 8 dienstspanning ontbreekt op de kastdeuren
- 9 Het gebruik van geleiders van het type VTLMb (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1).
- 10 gebruik van kustrklemmen is niet toegestaan
- 11 flexibele kabels zijn niet toegestaan
- 12 Stroombanen uitgevoerd door middel van parallel verbonden leidingen hebben niet dezelfde kenmerken zoals type, sectie, lengte, plaatsingswijze (Boek 1: 4.4.3.4).
- 13 Het gebruik van een geïsoleerde geleider met de geel/groene kleurencombinatie als actieve geleider is niet toegestaan (Boek 1: 5.1.6.2).
- 14 losse kabels vast te leggen
- 15 Smeltveiligheden met schroefbasis, type D met kalibreerringen, pensmeltveiligheden en kleine automatische schakelaars met pennen (conform NBN 481:1969) zijn niet meer toegelaten in huishoudelijke installaties
- 16 De contactdozen zijn niet van het kinderveilig type (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2).
- 17 Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).
- 18 Opbouwcontactdozen en/of -schakelaars zonder achterplaatje mogen niet rechtstreeks op een brandbare ondergrond bevestigd worden (Boek 1: 4.3.3.5).
- 19 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van de contactdoos (Boek 1: 5.4.3.4).
- 20 De differentieelstroominrichting schakelt niet uit na indrukken van de testknop (Boek 1: 5.3.5.3).

Opmerkingen:

- 1 opstalplein nr 8 krijgt spanning vanaf woning met adres opstalplein 8A, deze 2 gebouwen zijn gekeurd onder dit verslag
- 2 opstalplein nr 6: teller en elektrische installatie is niet meer aanwezig op dit adres, gebouw volledig bouwvallen

Besluit van de controle:

4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Algemene Directie Energie

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0470 i.o. van de technisch directeur

20/02/25 16:46

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verslagnummer 0470-250220-05

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

1. Uitgevoerde controles

Tijdens het controlebezoek van huishoudelijke installaties:

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen;
- b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging, ...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden, ...;
- c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- d) de controle van de werking van de differentieelstroombeschermingsinrichtingen via de eigen testinrichting;
- e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroom-beschermingsinrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I;
- g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
- h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.

2. Plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater in huishoudelijke installaties

- a) de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole en/of het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

3. Mededelingen

- a) Betekenis van:
 - inbreuken: niet-conformiteit van het gecontroleerde object ten opzichte van wat er in de rubriek 'controle' staat, wat invloed heeft op de besluitvorming. Mogelijk synoniem (vooral terug te vinden in oudere documenten): vaststelling/ gebrek.
 - opmerkingen: betreffen zaken die geen invloed hebben op de besluitvorming, of buiten het kader van de controle vallen en een risico inhouden, of organisatorische gegevens. Mogelijk synoniem (vooral terug te vinden in oudere documenten): nota.
- b) Kopieën: Dit verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden.
- c) Een kopie van het controleverslag, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen wordt bewaard gedurende vijf jaar door het erkend organisme. Gedurende deze periode kan de eigenaar, de uitbater of de beheerder van een elektrische huishoudelijke installatie bij het betrokken erkend organisme verzoeken om een duplicaat van het verslag van de positieve gelijkvormigheidscontrole, de ondertekende eendraadsschema's en situatieplannen te krijgen.

Verslagnummer 0470-250220-05

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

