

MINISTERIE VAN OPENBARE WERKEN

Bestuur van de Stedebouw en de
Ruimtelijke Ordening
Oost-Vlaanderen



N° IO.I07.557 V
LC/JD

**Advies van de gemachtigde ambtenaar
over een verkavelingsaanvraag**

DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR VAN HET BESTUUR VAN DE STEDEBOUW
EN DE RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, inzonderheid op de artikelen 54 en 57 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 april 1962 houdende delegatie van de bevoegdheid van de Minister ;

Gelet op de aanvraag ingediend door M. Lambert Gustaaf, Maldegeweg, 60, Knesselare met betrekking tot een verkaveling te Knesselare, Zandekensstr., sectie B. nr. 448d

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat als bedoeld in artikel 17 van de wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van

BRENGT HET VOLGENDE ADVIES UIT :

GUNSTIG: Indien rekening gehouden wordt met de voorgestelde inplanting der gebouwen, en de bijgevoegde beperkte stedebouwkundige voorschriften. De bouwlijn is gelegen op minimum 14m uit de as der baan. Afzonderlijke autobergplaatsen dienen ingeplant te worden op minimum 20m van de voorgevellijn. Alle bouwwerken dienen uitgevoerd te worden in baksteen metselwerk. Andere bouwwerken dan deze voorzien op het plan, of beschreven in de voorbouwlijn zijn verboden.

Dienvolgens besluit ik dat vergunning kan verleend worden.

BESCHIKKEND GEDEELTE

21 -12- 1966

Te Gent,, de

VOOR DE MINISTER,
De Hoofdingenieur-Directeur,

M. Moeremans
M. MOEREMANS.

(1) Schrappen wat niet van toepassing is.