Van Dessel
Insurance Brokers

Exp/Afz : Van Dessel Insurance Brokers - Misstraat 112 - 2590 Berlaar

JJBEA120090001001454550 349 Ba-W5-L3

349 - 1/1 - 0

VERVALDAGBERICHT

Klantnummer: 119389/00
KBO nummer: 0822215352
Referte: 260093450
Beheerder: Laure-Ann Verbruggen
03/420.08.56

VME RES Winkelplein
TRENT IMMO
Elisabethlaan 108
2600 Berchem (Antwerpen)

Berlaar, 23/09/2026

Beste klant,

Onderstaande polis bereikt binnenkort zijn vervaldag. Daarom vragen wij u vriendelijk om de premie voor de nieuwe dekkingsperiode zo snel mogelijk te betalen. Zodra wij uw betaling ontvangen hebben, bezorgen wij u de nodige verzekeringsbewijzen en wettelijke attesten.

Wie of wat is er verzekerd?

Sint-Bernardsesteenweg, 135
2020 Antwerpen

Tak – Omschrijving	Maatschappij	Polisnummer	Dekkingsperiode van / tot		Netto premie	Taksen en kosten	Totaal te betalen **(incl.taksen en kosten)**
Brand eenvoudige risico's	VIVIUM	220000317	01/10/2026	31/12/2026	€ 2.959,61	€ 470,94 *	€ 3.430,55

Op de volgende bladzijde vindt u de details over de risico's en waarborgen waarop dit vervaldagbericht betrekking heeft.

Heeft u vragen over dit vervaldagbericht, dan kunt u steeds terecht bij uw beheerder.

Met vriendelijke groeten,

VAN DESSEL NV

Begunstigde	VAN DESSEL NV
IBAN	BE52 3200 7340 3509
Bedrag	€ 3430,55
Mededeling	+++026/0093/45075+++

Detail van uw verzekerde risico's en waarborgen

De geraamde acquisitiekost inbegrepen in de netto premie bedraagt 872,09 €

De geraamde administratiekost inbegrepen in de netto premie bedraagt 277,16 €

Merk op dat als u verschillende verzekeringsovereenkomsten gaat vergelijken, u niet enkel de geraamde kosten en lasten van de overeenkomsten met elkaar mag vergelijken, maar ook andere elementen in aanmerking moet nemen, zoals de reikwijdte van de waarborgen, het bedrag van eventuele franchises of de uitsluitingsclausules. De hierboven opgegeven ramingen geven een beter zicht op het premiegedeelte dat wordt aangewend voor de dekking van het risico dat door de verzekeringsovereenkomst wordt gedekt. Het saldo van de premie, na aftrek van de taksen en bijdragen alsook van de acquisitie- en administratiekosten, bestaat immers uit het gedeelte van de premie dat wordt aangewend om de contractueel vastgelegde prestaties te verrichten en uit de andere kosten dan hierboven vermeld (waaronder de samengevoegde en onderling gedeelde kosten van de schadegevallen en het beheer ervan). Deze ramingen zijn berekend op grond van de boekhoudkundige gegevens van het laatste boekjaar van de verzekeringsonderneming, als goedgekeurd door haar algemene vergadering.

Gebouw: Sint-Bernardsesteenweg 135, 2020 Antwerpen
waarborg(en): Brand Algemeen, Rechtsbijstand

** Er werden € 2,50 beheerskosten aangerekend.*

Betalingsherinnering

De polissen op de voorzijde bereiken eerstdaags hun vervaldag.

Mogen wij u vragen de premie(s) te betalen voor het verstrijken van de vervaldag, of wanneer die reeds voorbij is binnen de 10 dagen na de ontvangst van dit bericht.

Voor eventuele geschillen i.v.m. niet-betaling van verschuldigde premies zijn enkel de rechtbanken van Antwerpen, afdeling Mechelen bevoegd.

Na ontvangst van uw betaling sturen wij u onmiddellijk de nodige verzekeringsbewijzen.

Niet-betaling van de premie

Bij niet-betaling van de premie heeft de verzekeraar het recht om een vergoeding te vorderen om enerzijds de verwijlinteresten van de schuld en anderzijds alle kosten van de minnelijke invordering van de onbetaalde schuld te dekken.

Opzeggingsrecht zonder jaarlijkse vervaldag

Na een periode van 1 jaar vanaf de aanvangsdatum van de overeenkomst, kan de verzekeringsnemer deze op elk ogenblik opzeggen met een opzegtermijn van 2 maanden.

De verzekeringsnemer geniet van dit recht alleen als hij zijn contract voor privé- of gemengde doeleinden heeft afgesloten.