



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00767849

11813N0204/00P012

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 11813N0204/00P012
Adres: Philippe Vermoelenstraat 5, 2050 Antwerpen
Toelichting: P0000
Referentie: VIP-00767849
Uw referentie: AA/2260332
Aangevraagd op: 11/02/2026 12:13
Afgeleverd door gemeente op: 11/02/2026 13:03

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

| | | |
|--|--|--|
| Lokaal bestuur | Stad Antwerpen Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling- Omgeving | vastgoedinformatie@antwerpen.be |
| Agentschap voor Natuur en Bos | | natuurenbos@vlaanderen.be |
| Agentschap Onroerend Erfgoed | | inventaris@onroenderfgoed.be |
| Agentschap Wonen in Vlaanderen | | vlokdata@vlaanderen.be |
| Vlaamse Milieumaatschappij | | info@vmm.be |
| DOV | | meldpunt@dov.vlaanderen.be |
| Agentschap voor Innoveren en Ondernemen | | gis@vlaio.be |
| Digitaal Vlaanderen | | digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be |
| Vlaamse Landmaatschappij (VLM) | | info@vlm.be |
| Departement Omgeving (Vlaams Planbureau) | | vpo.omgeving@vlaanderen.be |

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

| | |
|-----------------------|---|
| Referentie: | GWP_02000_222_00014_00008 |
| Beschrijving: | DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET ONTWERPPLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP HET GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN |
| Bestemmingen: | gebied voor stedelijke ontwikkeling |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 28/10/1998 |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gewestplan

| | |
|-----------------------|--|
| Referentie: | GWP_02000_222_00014_00013 |
| Beschrijving: | DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET PLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN EN TOT WIJZIGING VAN HET AANVULLEND STEDENBOUWKUNDIG VOORSCHRIFT ARTIKEL 1 VOOR HET GEHELE GEWESTPLAN |
| Bestemmingen: | aanvullende voorschriften gp 14 : art 1 |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 07/07/2000 |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

| | |
|---------------------------------|---|
| Referentie: | BPA_11002_224_10113_00001 |
| Beschrijving: | BPA GALGENWEEL-BORGERWEERT |
| Bestemmingen: | ZONE VOOR WONEN W (bestemmingszone WIJK) |
| Interpreteerbaar wegens schaal: | Neen |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 02/05/2007 |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://omgeving.antwerpen.be/bpa-galgenweel-borgerweert-antwerpen |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

| | |
|-----------------------|---|
| Referentie: | RUP_02000_212_00195_00001 |
| Beschrijving: | GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN |
| Bestemmingen: | Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 19/06/2009 |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00195_00001 |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

| | |
|-----------------------|---|
| Beschrijving: | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid |
| Referentie: | SVO_02000_233_00003_00001 |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 05/06/2009 |
| Verordening type: | Stedenbouwkundige verordening |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01 |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

| | |
|-----------------------|---|
| Beschrijving: | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband |
| Referentie: | SVO_02000_233_00005_00001 |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 09/06/2017 |
| Verordening type: | Stedenbouwkundige verordening |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359 |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

| | |
|-----------------------|---|
| Beschrijving: | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater |
| Referentie: | SVO_02000_233_00006_00001 |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 10/02/2023 |
| Verordening type: | Stedenbouwkundige verordening |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58 |

Gewestelijke Verordening

| | |
|-----------------------|---|
| Beschrijving: | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen |
| Referentie: | SVO_02000_233_00007_00001 |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 12/05/2023 |
| Verordening type: | Stedenbouwkundige verordening |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847 |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

| | |
|-----------------------|---|
| Beschrijving: | Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven |
| Referentie: | SVO_02000_233_00002_00001 |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 08/07/2005 |
| Verordening type: | Stedenbouwkundige verordening |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gewestelijke Verordening

| | |
|-----------------------|---|
| Beschrijving: | Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer |
| Referentie: | BVO_02000_231_00001_00001 |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 29/04/1997 |
| Verordening type: | Bouwverordening |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366 |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige lasten

Referentie: SVO_11002_233_10009_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 29/04/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening

Referentie: SVO_11002_233_10007_00005

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 25/03/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

| | |
|----------------------|--------------------------|
| Wegklasse: | Voetgangerszone |
| Wegcategorie: | Niet van toepassing |
| Straatnaam: | Philippe Vermoelenstraat |
| Toegankelijkheid: | Openbare weg |
| Beherende instantie: | Lokaal bestuur |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

| | |
|--------------------------------|---|
| Beschrijving: | wegen - en rioleringswerken op de verkaveling regatta (faze Zenith) |
| Referentie: | 11002_2014_165720 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 20141363 |
| Aard aanvraag: | Niet gekend |
| Beslissing eerste aanleg: | Vergund |
| Datum beslissing: | 29/08/2014 |
| Vergunningverlenende overheid: | College van burgemeester en schepenen |
| Verval: | |
| Status: | Niet vervallen |

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een woonzorgcentrum met 120 kamers, vijf kortverblijven, 61 serviceflats, 19 assistentiewoningen en

commerciële ruimten
Referentie: 11002_2012_53021
Gemeentelijk dossiernummer: 20126903
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 01/02/2013
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wegen en rioleringswerken op de verkaveling Regatta (fase Ga3)
Referentie: 11002_2015_171270
Gemeentelijk dossiernummer: 20152783
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: tankstation, car-wash
Referentie: 11002_1982_30473
Gemeentelijk dossiernummer: 1982192025
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 27/08/1982
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wegen- en rioleringswerken op de wijk Regatta (fase 1)

Referentie: 11002_2008_37582
Gemeentelijk dossiernummer: 20084019
Aard aanvraag: Reliefwijziging
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 24/02/2009
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:
Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanleggen van wegen- en rioleringswerken
Referentie: 11002_2012_53559
Gemeentelijk dossiernummer: 20127826
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 07/03/2013
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouw van 30 eengezinswoningen binnen een reeds goedgekeurd verkavelingsplan
Referentie: 11002_2017_177463
Gemeentelijk dossiernummer: 2017446
Aard aanvraag: Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/05/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: rooien van bomen in het kader van het Regatta-project
Referentie: 11002_2009_42396
Gemeentelijk dossiernummer: 20096358
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/02/2010
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteitsdoeken op een werfafsluiting
Referentie: 11002_2010_42613
Gemeentelijk dossiernummer: 2010523
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/04/2010
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van 5 verkoopsborden (werfborden)
Referentie: 11002_2012_50570
Gemeentelijk dossiernummer: 20122829
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/05/2012
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

| | |
|--------------------------------|--|
| Beschrijving: | bouwen van 4 meergezinswoningen, 3 eengezinswoningen en een ondergrondse parkeergarage |
| Referentie: | 11002_2016_173400 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 2016811 |
| Aard aanvraag: | <ul style="list-style-type: none">• Nieuw eengezinswoning• Nieuw meergezinswoning |
| Beslissing eerste aanleg: | Vergund |
| Datum beslissing: | 12/08/2016 |
| Vergunningverlenende overheid: | College van burgemeester en schepenen |
| Verval: | |
| Status: | Niet onderzocht |

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

| | |
|--------------------------------|---|
| Beschrijving: | plaatsen van vlaggen en drie verkoopsborden |
| Referentie: | 11002_2009_39519 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 2009947 |
| Aard aanvraag: | Publiciteitsinrichtingen |
| Beslissing eerste aanleg: | Vergund |
| Datum beslissing: | 08/05/2009 |
| Vergunningverlenende overheid: | College van burgemeester en schepenen |
| Verval: | |
| Status: | Niet vervallen |

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

| | |
|-----------------------------|--|
| Beschrijving: | bouwen van 4 meergezinswoningen met 42 woonunits, 3 eengezinswoningen en een ondergronds parkeergarage |
| Referentie: | 11002_2016_175870 |
| Gemeentelijk dossiernummer: | 20162422 |
| Aard aanvraag: | Nieuw meergezinswoning |

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 17/02/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: wegen- en rioleringswerken op de verkaveling Regatta (fase Zenith)
Referentie: 11002_2012_50379
Gemeentelijk dossiernummer: 20121918
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/05/2012
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een containerconstructie (uitkijktoren)
Referentie: 11002_2009_39520
Gemeentelijk dossiernummer: 2009948
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 08/05/2009
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van 34 eengezinswoningen (regatta wijk 4)
Referentie: 11002_2017_177257
Gemeentelijk dossiernummer: 2017303
Aard aanvraag: Nieuw eengezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 02/06/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: realiseren van 4 meergezinswoningen en 3 eengezinswoningen in Wijk 5 Regatta
Referentie: 11002_2017_182309
Gemeentelijk dossiernummer: 20173419
Aard aanvraag:

- Nieuw meergezinswoning
- Nieuw eengezinswoning
- Nieuw eengezinswoning
- Nieuw eengezinswoning
- Nieuw eengezinswoning
- Nieuw eengezinswoning
- Nieuw eengezinswoning

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/04/2018
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een woonzorgcentrum, appartementen, commerciële ruimte en ondergrondse parking
Referentie: 11002_2013_56232
Gemeentelijk dossiernummer: 20133885
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 11/10/2013
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:
Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanleggen van tijdelijke fietspaden

Referentie: 11002_2004_2928

Gemeentelijk dossiernummer: 20041179

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 15/07/2004

Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: het verkavelen van gronden in 171 kavels voor 297 wooneenheden en de aanleg van nieuwe wegen voor het project 'Regatta' (wijk 3, 4 en 5)

Referentie: 11002_2015_169507

Gemeentelijk dossiernummer: 201511

Aard aanvraag: Nieuw

Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)

Datum beslissing: 23/10/2015

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: bouwen van 3 appartementsblokken en ondergrondse parking

Dossiernummer: 201015

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 02/04/2010

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: distributiecabine nr 869

Dossiernummer: 201310

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 25/01/2013

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een tijdelijke bouwwerf

Dossiernummer: 2017219

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 24/05/2017

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een mobiele breekinstallatie

Dossiernummer: 2016195

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 24/06/2016

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: een werfinstallatie voor de bouw van een appartementsgebouw met ondergrondse parking

OMV-nummer: OMV_2018066460

Project type: OMV2017_MELDING

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 12/06/2018

Type: Aktename

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp: W702-Vega

Inrichtingsnummer: 20180516-0095

Activiteiten:

Rubriek: 6.5.1°

Omschrijving: brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, namelijk installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen, bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en) met maximaal

| | |
|---------------|--|
| | twee verdeelslangen; |
| Risicoklasse: | Klasse 3 |
| Status: | Aktename |
| Rubriek: | 15.1.1° |
| Omschrijving: | het stallen van 3 tot maximaal 25 voertuigen en aanhangwagens, andere dan personenwagens; |
| Risicoklasse: | Klasse 3 |
| Status: | Aktename |
| Rubriek: | 17.1.2.1.1° |
| Omschrijving: | opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter; |
| Risicoklasse: | Klasse 3 |
| Status: | Aktename |
| Rubriek: | 17.3.2.1.1.1°b) |
| Omschrijving: | opslag van gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt hoger dan of gelijk aan 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton als de inrichting niet hoort bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongelegenheid wordt gebruikt; |
| Risicoklasse: | Klasse 3 |
| Status: | Aktename |
| Rubriek: | 17.3.2.1.2.1° |
| Omschrijving: | opslagplaatsen voor overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (andere dan gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige stoffen met een vlampunt lager dan of gelijk aan 55°C) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton; |
| Risicoklasse: | Klasse 3 |
| Status: | Aktename |
| Rubriek: | 17.4. |
| Omschrijving: | opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kg, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5.000 kg of 5.000 liter; |
| Risicoklasse: | Klasse 3 |

| | |
|---------------|---|
| Status: | Aktename |
| Rubriek: | 30.1.1° |
| Omschrijving: | inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 10 kW; |
| Risicoklasse: | Klasse 3 |
| Status: | Aktename |
| Rubriek: | 53.1. |
| Omschrijving: | boren van grondwaterwinningsputten of grondwaterwinning voor de uitvoering van proefpompingen gedurende minder dan drie maanden; |
| Risicoklasse: | Klasse 3 |
| Status: | Aktename |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Omgevingsvergunning

| | |
|--------------------|---|
| Beschrijving: | bouwen van een wooncomplex met 58 woonunits - Lagoo 4 en 5 (fase 2) |
| OMV-nummer: | OMV_2018012858 |
| Project type: | OMV2017_AANVRAAG |
| Lopende procedure: | Niet gekend |
| Beslissingen: | |
| Datum beslissing: | 08/06/2018 |
| Type: | Voorwaardelijk vergund |
| Instantie: | College van burgemeester en schepenen |

Stedenbouwkundige handelingen:

| | |
|----------------------|--|
| Vergunningsplichtig: | Ja |
| Types: | <ul style="list-style-type: none"> • Gebouw of constructie • Bouwen of herbouwen |
| Omschrijving: | bouwen van een wooncomplex met 58 woonunits - Lagoo 4 en 5 (fase 2) |

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Referentie: 049-5900-2

Bestemming: Collectief te optimaliseren buitengebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 11/02/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Rupel en Dijle

Perceel-score:

| | |
|----------------|---|
| Globale score: | A |
| Pluviaal: | A |
| Fluviaal: | A |
| Kust: | A |

Gebouw-score:

| | |
|----------------|---|
| Globale score: | A |
| Pluviaal: | A |
| Fluviaal: | A |
| Kust: | A |

Gebouwen:

Id: 18889910

Score:

| | |
|----------------|---|
| Globale score: | A |
| Pluviaal: | A |
| Fluviaal: | A |
| Kust: | A |

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11813N0204/00P012>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/02/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 11/02/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 11/02/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/02/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 11/02/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 11/02/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 11/02/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu