

### Erfdienstbaarheden

"Dienaangaande staat er in de akte verleden voor notaris Eugeen Boen, voormeld, onder meer letterlijk vermeld hetgeen volgt:

*"In dit opzicht wordt namelijk gespecificeerd: a) dat een groot deel van de bomen in het park gemitraileerd werden, b) dat de verkochte goederen onderworpen zijn aan de voorschriften van het plan van aanleg en het urbanisatieplan van het grondgebied van de gemeente Essen, door de lokale overheden opgesteld, c) dat door de verkopers niets wordt gewaarborgd wat betreft de eigendom, de afbakening, de breedte der wegen, banen of dreven die de verkochte goederen doorkruisen of aanpalen, evenals wat betreft de erfdienstbaarheden die deze zouden kunnen bezwaren."*