



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00791375

73043B0300/00Y028

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	73043B0300/00Y028
Adres:	Klauwierstraat 8, 3650 Dilsen-Stokkem
Toelichting:	P0000
Referentie:	VIP-00791375
Uw referentie:	10079
Aangevraagd op:	25/02/2026 11:25
Afgeleverd door gemeente op:	26/02/2026 08:56

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Dilsen-Stokkem Ruimtelijke Ordening	ro@dilsen-stokkem.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00012_00001
Beschrijving: Gewestplan Limburgs Maasland
Bestemmingen: woongebieden

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 01/09/1980

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00020_00001
Beschrijving: origineel gewestplan Limburgs Maasland
Bestemmingen: woongebieden

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 01/09/1980

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Wonen
Referentie:	SVO_72041_233_00003_00002
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	22/04/2015
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b168d3a5-6cea-431b-bd60-af1ffdf89db6

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Klauwierstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 25/02/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	aanvraag voor het bouwen van een woning met garage
Referentie:	72041_1999_275
Gemeentelijk dossiernummer:	1999275
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	29/11/1999
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Voorwaarden:	de verkavelingsvoorschriften stipt te volgen.

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: Nieuwe verkaveling
Referentie: 72041_1970_2970
Gemeentelijk dossiernummer: A197099201
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 06/12/1963
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Lot informatie:

Nummer: 31

Status: Niet vervallen

Nummer: 32

Status: Niet vervallen

Nummer: 33

Status: Niet vervallen

Nummer: 34

Status: Niet vervallen

Nummer: 35

Status: Niet vervallen

Nummer: 36

Status: Niet vervallen

Nummer: 37

Status: Niet vervallen

Nummer: 38

Status: Niet vervallen

Nummer: 39

Status: Niet vervallen

Nummer: 40

Status: Niet vervallen

Nummer: 41

Status: Niet vervallen

Nummer: 42

Status: Niet vervallen

Nummer:	43
Status:	Niet vervallen
Nummer:	44
Status:	Niet vervallen
Nummer:	45
Status:	Niet vervallen
Nummer:	46
Status:	Niet vervallen
Nummer:	47
Status:	Niet vervallen
Nummer:	48
Status:	Niet vervallen
Nummer:	49
Status:	Niet vervallen
Nummer:	50
Status:	Niet vervallen
Nummer:	51
Status:	Niet vervallen
Nummer:	52
Status:	Niet vervallen
Nummer:	53
Status:	Niet vervallen
Nummer:	54
Status:	Niet vervallen
Nummer:	472
Status:	Niet vervallen
Nummer:	473
Status:	Niet vervallen
Nummer:	474
Status:	Niet vervallen
Nummer:	477
Status:	Niet vervallen
Nummer:	478
Status:	Niet vervallen
Nummer:	479

Status:	Niet vervallen
Nummer:	480
Status:	Niet vervallen
Nummer:	481
Status:	Niet vervallen
Nummer:	482
Status:	Niet vervallen
Nummer:	483
Status:	Niet vervallen
Nummer:	484
Status:	Niet vervallen
Nummer:	485
Status:	Niet vervallen
Nummer:	486
Status:	Niet vervallen
Nummer:	487
Status:	Niet vervallen
Nummer:	488
Status:	Niet vervallen
Nummer:	489
Status:	Niet vervallen
Nummer:	490
Status:	Niet vervallen
Nummer:	491
Status:	Niet vervallen
Nummer:	492
Status:	Niet vervallen
Nummer:	495
Status:	Niet vervallen
Nummer:	495
Status:	Niet vervallen
Nummer:	495
Status:	Niet vervallen
Nummer:	496
Status:	Niet vervallen

Nummer:	497
Status:	Niet vervallen
Nummer:	498
Status:	Niet vervallen
Nummer:	499
Status:	Niet vervallen
Nummer:	502
Status:	Niet vervallen
Nummer:	503
Status:	Niet vervallen
Nummer:	504
Status:	Niet vervallen
Nummer:	505
Status:	Niet vervallen
Nummer:	506
Status:	Niet vervallen
Nummer:	510
Status:	Niet vervallen
Nummer:	511
Status:	Niet vervallen
Nummer:	512
Status:	Niet vervallen
Nummer:	513
Status:	Niet vervallen
Nummer:	514
Status:	Niet vervallen
Nummer:	515
Status:	Niet vervallen
Nummer:	516
Status:	Niet vervallen
Nummer:	517
Status:	Niet vervallen
Nummer:	518
Status:	Niet vervallen
Nummer:	519

Status:	Niet vervallen
Nummer:	520
Status:	Niet vervallen
Nummer:	521
Status:	Niet vervallen
Nummer:	522
Status:	Niet vervallen
Nummer:	523
Status:	Niet vervallen
Nummer:	524
Status:	Niet vervallen
Nummer:	525
Status:	Niet vervallen
Nummer:	526
Status:	Niet vervallen
Nummer:	527
Status:	Niet vervallen
Nummer:	528
Status:	Niet vervallen
Nummer:	531
Status:	Niet vervallen
Nummer:	532
Status:	Niet vervallen
Nummer:	533
Status:	Niet vervallen
Nummer:	534
Status:	Niet vervallen
Nummer:	535
Status:	Niet vervallen
Nummer:	536
Status:	Niet vervallen
Nummer:	537
Status:	Niet vervallen
Nummer:	538
Status:	Niet vervallen

Nummer:	539
Status:	Niet vervallen
Nummer:	540
Status:	Niet vervallen
Nummer:	541
Status:	Niet vervallen
Nummer:	542
Status:	Niet vervallen
Nummer:	543
Status:	Niet vervallen
Nummer:	544
Status:	Niet vervallen
Nummer:	545
Status:	Niet vervallen
Nummer:	546
Status:	Niet vervallen
Nummer:	547
Status:	Niet vervallen
Nummer:	548
Status:	Niet vervallen
Nummer:	549
Status:	Niet vervallen
Nummer:	550
Status:	Niet vervallen
Nummer:	553
Status:	Niet vervallen
Nummer:	554
Status:	Niet vervallen
Nummer:	555
Status:	Niet vervallen
Nummer:	556
Status:	Niet vervallen
Nummer:	557
Status:	Niet vervallen
Nummer:	558

Status:	Niet vervallen
Nummer:	559
Status:	Niet vervallen
Nummer:	560
Status:	Niet vervallen
Nummer:	563
Status:	Niet vervallen
Nummer:	564
Status:	Niet vervallen
Nummer:	565
Status:	Niet vervallen
Nummer:	566
Status:	Niet vervallen
Nummer:	567
Status:	Niet vervallen
Nummer:	568
Status:	Niet vervallen
Nummer:	569
Status:	Niet vervallen
Nummer:	570
Status:	Niet vervallen
Nummer:	571
Status:	Niet vervallen
Nummer:	572
Status:	Niet vervallen
Nummer:	573
Status:	Niet vervallen
Nummer:	574
Status:	Niet vervallen
Nummer:	575
Status:	Niet vervallen
Nummer:	576
Status:	Niet vervallen
Nummer:	577
Status:	Niet vervallen

Nummer:	578
Status:	Niet vervallen
Nummer:	579
Status:	Niet vervallen
Nummer:	580
Status:	Niet vervallen
Nummer:	581
Status:	Niet vervallen
Nummer:	582
Status:	Niet vervallen
Nummer:	583
Status:	Niet vervallen
Nummer:	584
Status:	Niet vervallen
Nummer:	585
Status:	Niet vervallen
Nummer:	586
Status:	Niet vervallen
Nummer:	587
Status:	Niet vervallen
Nummer:	587/2
Status:	Niet vervallen
Nummer:	588
Status:	Niet vervallen
Nummer:	589
Status:	Niet vervallen
Nummer:	468- 469
Status:	Niet vervallen
Nummer:	509
Status:	Niet vervallen
Nummer:	475- 476
Status:	Niet vervallen
Nummer:	494
Status:	Niet vervallen
Nummer:	551- 552

Status:	Niet vervallen
Nummer:	464- 465
Status:	Niet vervallen
Nummer:	561- 562
Status:	Niet vervallen
Nummer:	466- 467
Status:	Niet vervallen
Nummer:	500- 501
Status:	Niet vervallen
Nummer:	529- 530
Status:	Niet vervallen
Nummer:	470-471
Status:	Niet vervallen
Nummer:	493
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Milieuvergunning

Niet van toepassing
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

Beschermde Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

Beschermde Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 25/02/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Limburg

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	8555793
-----	---------

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	8453405
-----	---------

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=73043B0300/00Y028>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 25/02/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 25/02/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 25/02/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/02/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/02/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 25/02/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 25/02/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 25/02/2026)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/02/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 25/02/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu