

# DC à la carte



---

*Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel*  
*71029B1499/00P002*

---

Locatie  
Omgeving  
Kadaster  
Gewestplan  
Water  
Natuur  
Recht van voorkoop  
Beschermd onroerend erfgoed  
Vastgestelde inventarissen  
Wetenschappelijke inventarissen  
Unesco werelderfgoed  
Historische kaarten  
Wonen

Dossier: 24-01-1061/001

---

*Locatie*

---



Dossier: 24-01-1061/001



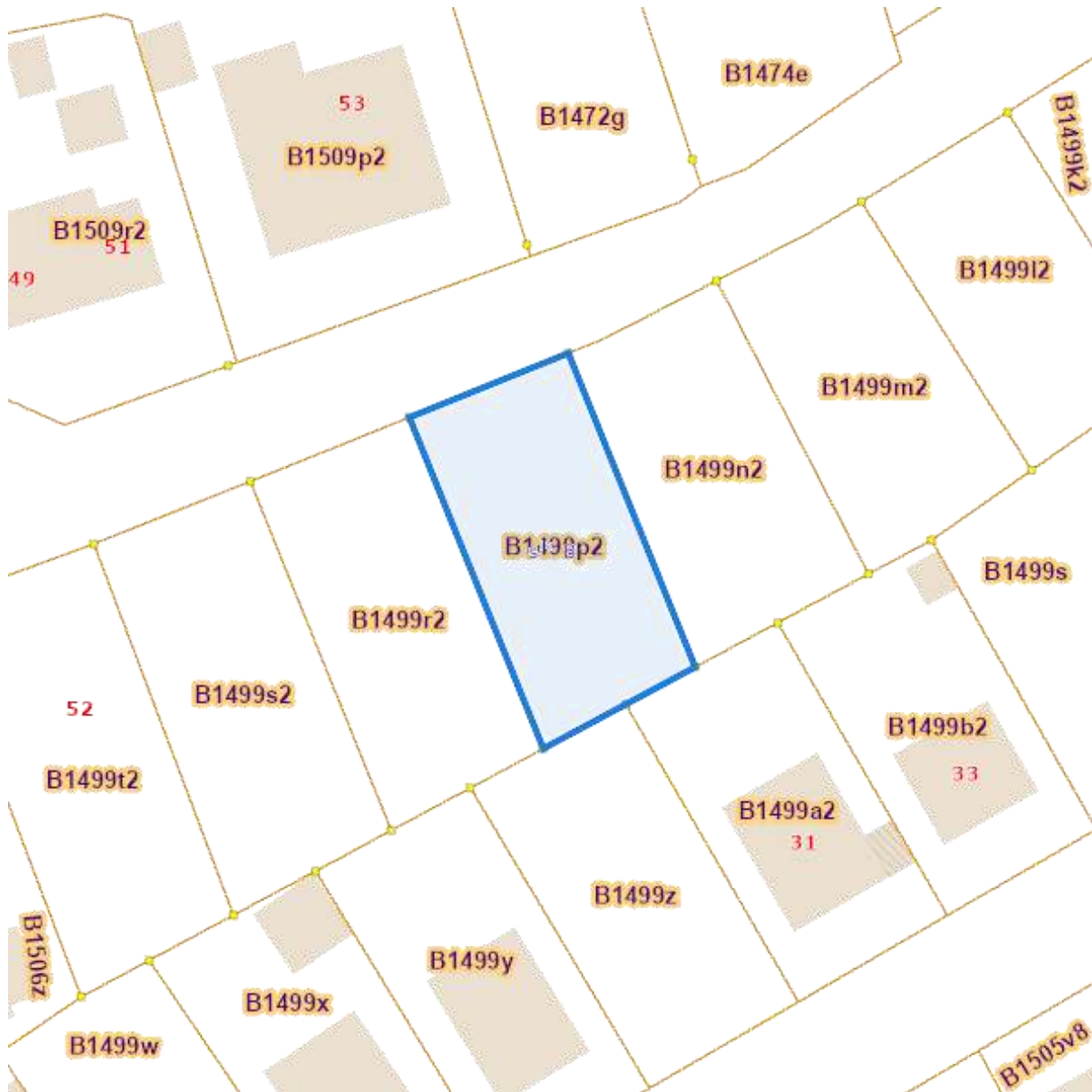
Omgeving



Dossier: 24-01-1061/001



Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)



---

*Gewestplan*

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

Dossier: 24-01-1061/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 30/01/2025 - xlpkboolv4nz9kp143f4m7cs3aoiyta06o0jw8va

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden



Dossier: 24-01-1061/001



Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

### Recent overstromde gebieden (2017)



### Risicozones overstroming (2017)



Dossier: 24-01-1061/001

Van nature overstroombare gebieden



Watergevoelige openruimtegebieden



---

 Natuur
 

---

## Bosreferentielaag 2000


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Groenkaart Vlaanderen (2021)

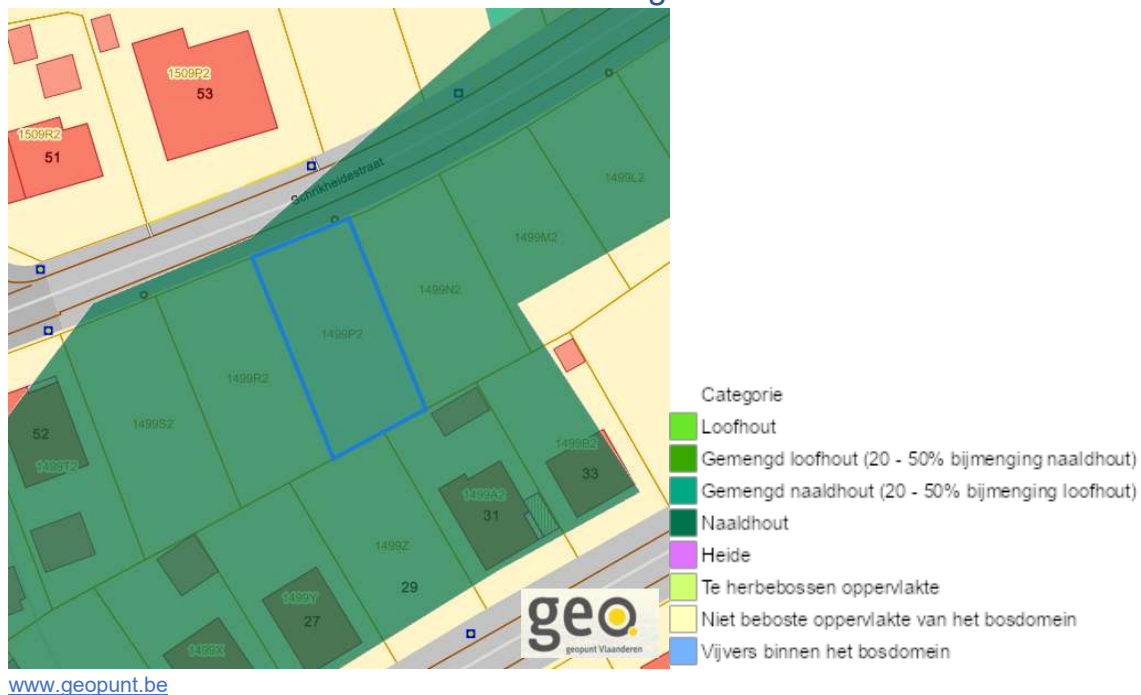

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-01-1061/001



Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

## Boskartering 1990



## Digitale boswijzer 2021



Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

### Digitale boswijzer 2018



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2015



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

### Digitale boswijzer 2012



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2009



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-01-1061/001



## Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

## PFAS



## VEN en IVON



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

## Jachtterreinen



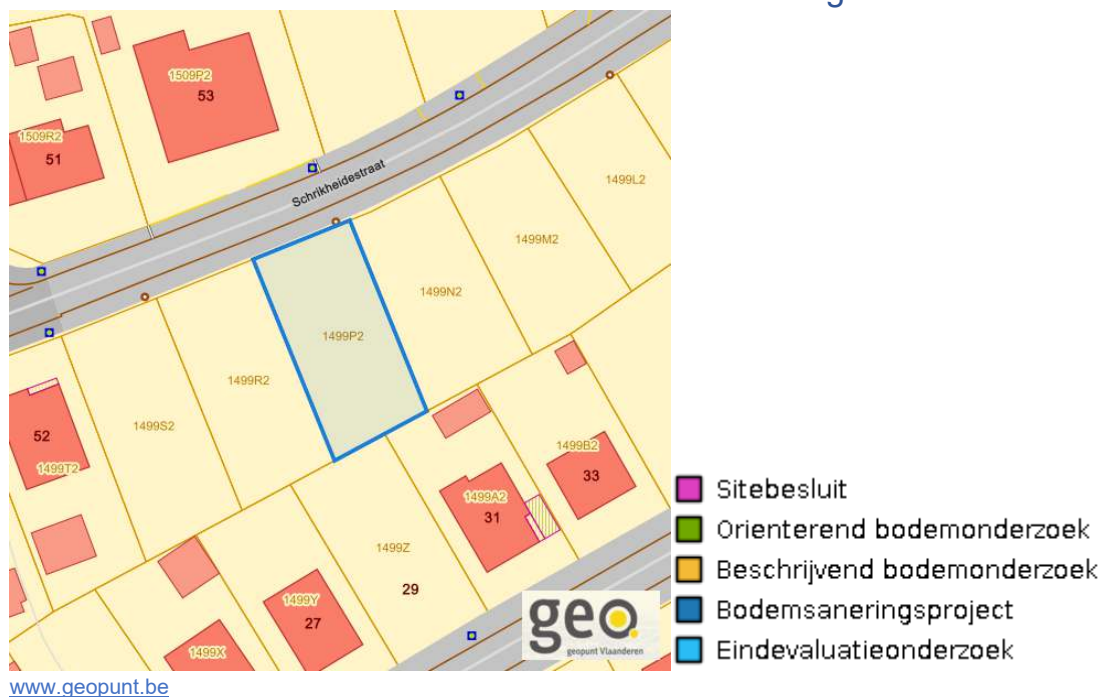
## Natuurbeheerplannen



Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 24-01-1061/001



---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-01-1061/001

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

**Rvv: Ruimtelijke ordening**

Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Havengebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-01-1061/001



Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten



Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuureservaten



Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 24-01-1061/001



Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 24-01-1061/001



Beschermd onroerend erfgoed



---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

## Beschermd archeologische sites



Beschermd archeologische site

## Beschermd cultuurhistorische landschappen



Beschermd landschap

Dossier: 24-01-1061/001

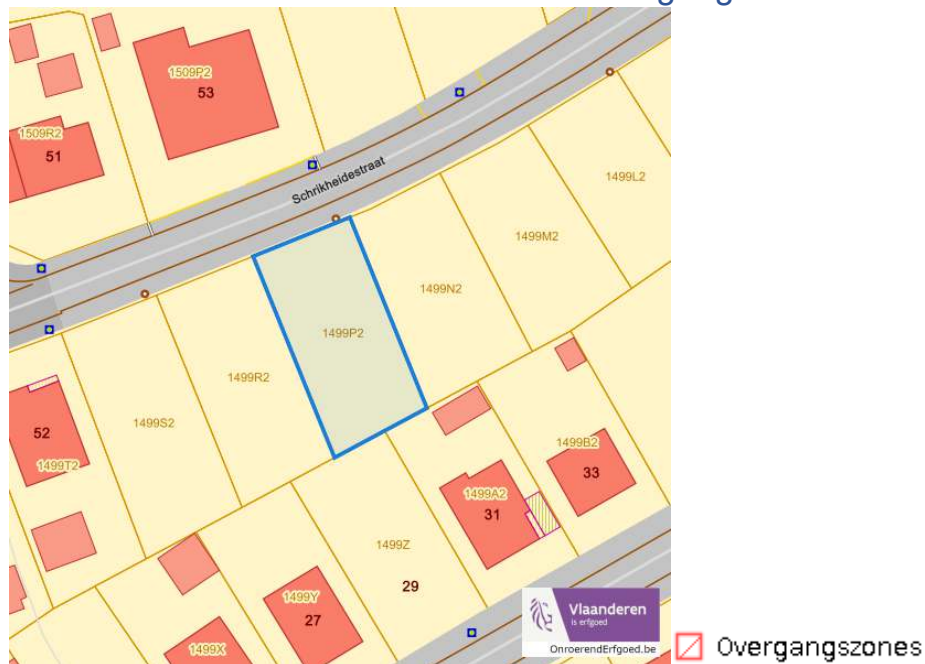
Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermd monumenten



### Beschermd overgangszones



Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 24-01-1061/001



*Vastgestelde inventarissen*



Dossier: 24-01-1061/001

---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*

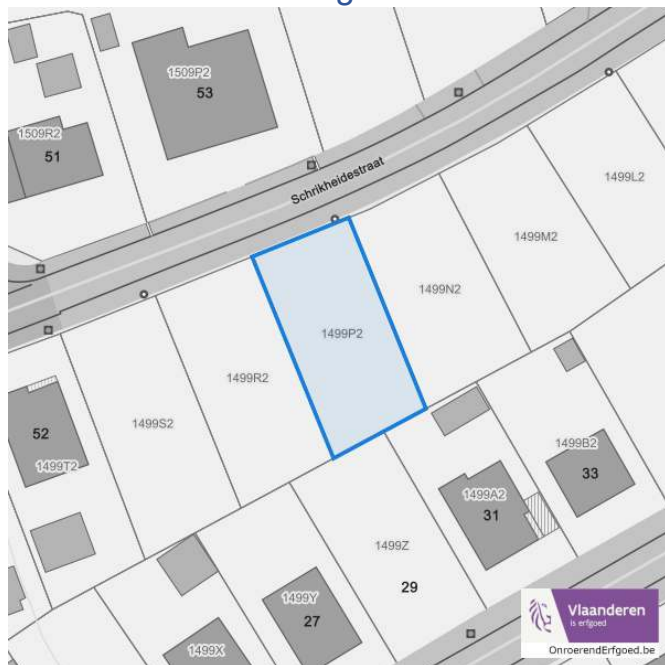

---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



■ Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 24-01-1061/001





---

*Wetenschappelijke inventarissen*

---



Dossier: 24-01-1061/001

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 24-01-1061/001

Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



### Landschappelijke gehelen



Dossier: 24-01-1061/001



*Unesco werelderfgoed*



Dossier: 24-01-1061/001



---

*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-01-1061/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 30/01/2025 - xlpkboolv4nz9kp143f4m7cs3aoiyta06o0jw8va

Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)



Schrikheidestraat (Lot 10), 3582 Koersel

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 24-01-1061/001