

Aanvraag nr
Ref. nr Stedebouw **7071/V/39**

Wijziging van de verkavelingsvergunning

Het College van burgemeester en schepenen,
Gelet op de aanvraag ingediend door M. **J. Van Den Bogaert**, **Stalenstraat 253 te Waterschel**

strekkende tot wijziging van de verkavelingsvergunning, onder nr. **7071/V/39** bij besluit van **20.11.1963**

van het college van burgemeester en schepenen afgegeven aan M. **Van den Bogaert** kadastraal bekend sectie **A 1.8.1973** nr. **1260-1259 e.o.**
voor een grond gelegen te **Heusden**

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van **1.8.1973** en van de stedebouw, gewijzigd bij de
Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de
wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970 ;
Gelet op artikel 90, 8°, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;
Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelings-
aanvragen .

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan
(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan
van aanleg bestaat :

(2) Overwegende dat de aanvraag van wijziging van de verkavelingsvergunning van M. **Van den Bogaert** is goedgekeurd bij besluit van
art. 14 van de gemeentelijke verordening van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan

(3) Overwegende dat de aanvraag van wijziging van de verkavelingsvergunning van M. **Van den Bogaert** is goedgekeurd bij besluit van
gebede van de gemeenteraad van Heusden van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan
het (Nieuw) stedebouwplan van Heusden van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan
van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan van Heusden van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan

(4) Van de wijziging van de verkavelingsvergunning van M. **Van den Bogaert** van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan

(5) Overwegende dat de aanvraag van wijziging van de verkavelingsvergunning van M. **Van den Bogaert** is goedgekeurd bij besluit van
het college van burgemeester en schepenen van Heusden van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan
van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan van Heusden van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan
van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan van Heusden van 12 december 1963, houdende goedkeuring van de verkavelingsplan

Overwegende dat uit het ingediende dossier noch uit de bezwaarschriften blijkt dat het vergunnen van de wijzigingsaanvraag
afbreuk doet aan de rechten, ontstaan uit overeenkomsten tussen de partijen

(6) Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de
wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970 ;
Gelet op artikel 90, 8°, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;
Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelings-
aanvragen .
(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan
van aanleg bestaat :

**GUNSTIG, voor de wijziging van het verkavelingsplan zoals is aangeduid op
het plan:**
- van de kroonlijsthoogte: begrepen tussen 3 en 4,5m;
- van de dakhellings: begrepen tussen 15 en 30°.
De overige voorschriften gehecht aan mijn advies dd.24.10.1963 blijven van
toepassing. Voor de loten 58 t.e.m 65 zijn de voorschriften gesteld in het
bij K.B. goedgekeurd B.P.A. Centrum van toepassing.

(1) Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de
wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970 ;
Gelet op artikel 90, 8°, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;
Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelings-
aanvragen .
(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan
van aanleg bestaat :

Bestuit :
Artikel 1. De vergunning tot wijziging van de verkaveling wordt afgegeven aan M. **J. VAN DEN BOGAERT**
die er toe gehouden is :
of (1) de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar in acht te
nemen ;
2o (1) de voorwaarden gesteld in het besluit van **van de gemeenteraad**
stipuleren te leven ;
3o (7)

Artikel 2. (1) De verkaveling mag in overeenstemming met de in de vergoedende vergoeding van de gemeenteraad
afgegeven gratis grondtoestand en in voorkomend geval tussenkomst te verlenen pro
rata de kosten van aanleg nodig voor verbetering of verbreding van de aanre
zende weg en aanvaarding lastens het betreffend goed van de erfdiensbaar-
heidsheid tot aanleg van alle openbare nutsvoorzieningen.

Art. 3. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager, alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de even-
tuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.