

Orientation



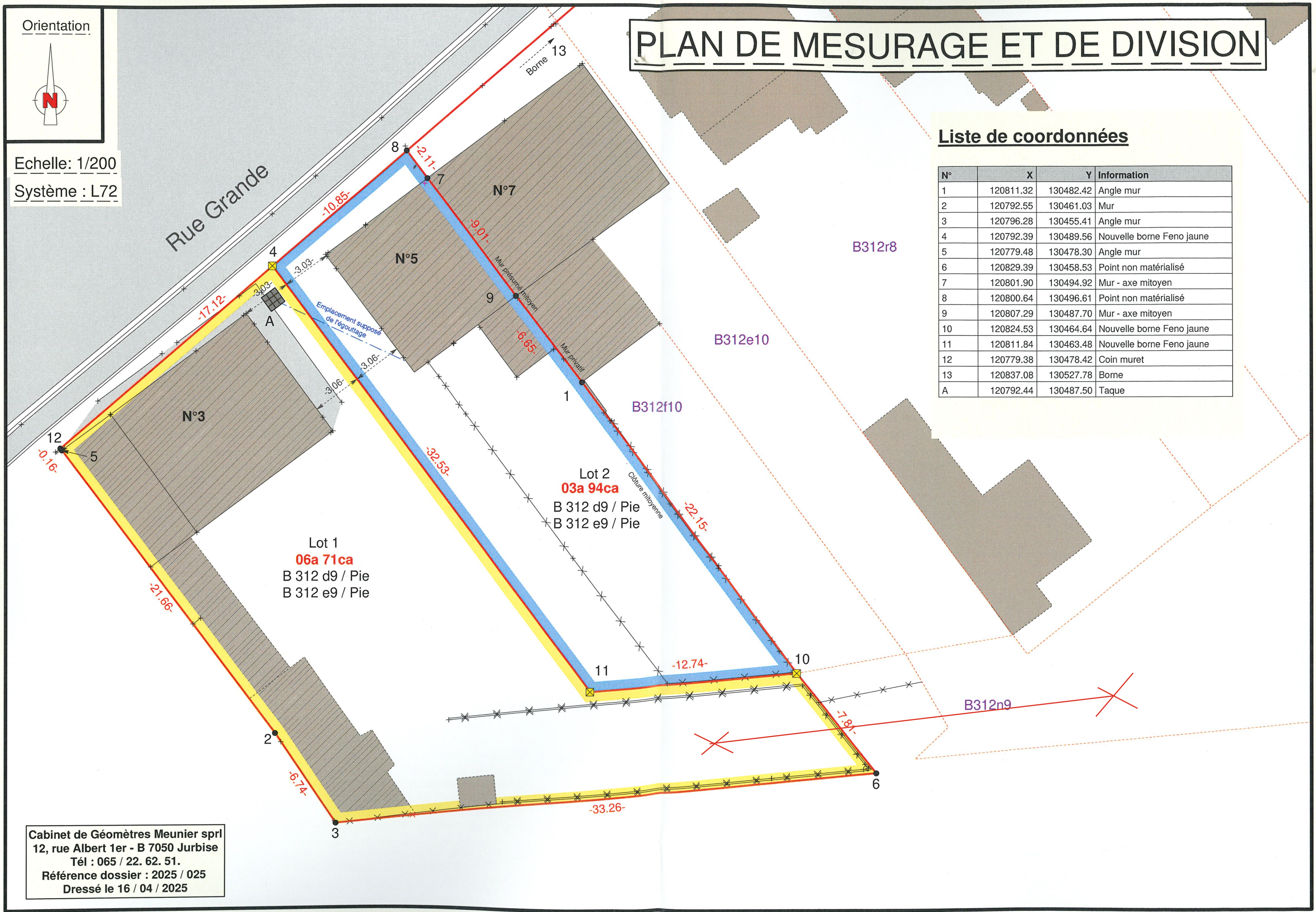
Echelle: 1/200

Système : L72

PLAN DE MESURAGE ET DE DIVISION

Liste de coordonnées

N°	X	Y	Information
1	120811.32	130482.42	Angle mur
2	120792.55	130461.03	Mur
3	120796.28	130455.41	Angle mur
4	120792.39	130489.56	Nouvelle borne Feno jaune
5	120779.48	130478.30	Angle mur
6	120829.39	130458.53	Point non matérialisé
7	120801.90	130494.92	Mur - axe mitoyen
8	120800.64	130496.61	Point non matérialisé
9	120807.29	130487.70	Mur - axe mitoyen
10	120824.53	130464.64	Nouvelle borne Feno jaune
11	120811.84	130463.48	Nouvelle borne Feno jaune
12	120779.38	130478.42	Coin muret
13	120837.08	130527.78	Borne
A	120792.44	130487.50	Taque



Cabinet de Géomètres Meunier sprl
 12, rue Albert 1er - B 7050 Jurbise
 Tél : 065 / 22. 62. 51.
 Référence dossier : 2025 / 025
 Dressé le 16 / 04 / 2025

Ville de Mons
12^{ème} Div.

Section B

Echelle : 1/XXX



« © Les données cadastrales 1.1.2025 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation patrimoniale ».

VILLE DE MONS

12 EME DIVISION

Plan de mesurage et de division

En deux lots de parcelles sises à Mons / douzième division,
Anciennement commune de Maisières
A front de la Rue Grande

Lot 1 :

En nature de maison et jardin
Ayant été cadastré section **B** numéro(s) **312 d9 / Pie et B 312 e9 / Pie.**
Actuellement cadastré section **B** sous le numéro réservé **312 G10**
D'une contenance mesurée de **.06 A.71 Ca.**
Repris au plan sous le liseré jaune

Lot 2 :

En nature de maison et jardin
Ayant été cadastré section **B** numéro(s) **312 d9 / Pie et B 312 e9 / Pie.**
Actuellement cadastré section **B** sous le numéro réservé **312 H10**
D'une contenance mesurée de **.03 A.94 Ca.**
Repris au plan sous le liseré cyan

Note :

- 1) La limite 13-12 a été établie selon la situation de fait avec la borne n°13, le coin du muret 12 et confirmé par des filets d'eau et bordures devant les maisons.
- 2) La limite 12-5-2-3 a été établie selon la situation de fait avec le mur.
- 3) La limite 3-6 a été établie selon la situation de fait avec le coin du mur et la clôture.
- 4) La limite 6-1-9-7-8 a été établie selon la situation de fait avec la clôture et le mur. Elle a été établie également selon le plan de notre confrère Marcel Clantin dressé le 08 / 06 / 2017 et repris sous le numéro 53048 – 10116.

Servitudes :

Il est créé une servitude de sous-sol grevant le lot 1 au profit du lot 2 pour l'égouttage reliant la maison n°5 à la taque n°A.

Numéro de précadastration :

Ce plan est enregistré dans la base de données des plans de délimitation de l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale Mesure et Evaluation sous le numéro de référence **53048 / 10189**



Cabinet de **Géomètres Meunier sprl**
Topographie – Lotissement – Voirie
Expertises Judiciaires et Successions

12, Rue Albert 1er, 7050 JURBISE
Tél: 065 / 22.62.51 Fax: 065 / 22.77.10
Mail : geometre.meunier@skynet.be

Levé et dressé par le Géomètre Expert – Immobilier
soussigné légalement admis et assermenté par le
tribunal de Première Instance séant à Mons et inscrit au
tableau des titulaires du conseil fédéral
des géomètres – Experts.

Guy Meunier
GEO-04-287

Jean-François Meunier
GEO-04-453

Dossier : 2025 / 025
Cappuyns

le mercredi 16 avril 2025