

L'an deux mil vingt-six, le 24 juin,
Je soussigné,

MICHELIS Florentin, Géomètre-Expert, légalement admis et assermenté près du Tribunal de Première Instance séant à NAMUR, inscrit au tableau des Conseils Fédéraux sous le numéro GEO221590, faisant éléction de domicile au siège de la S.R.L. Géomètre-Expert Michiels F. établie rue de Soye 23 - 5150 Franière inscrit auprès de la Banque Carrefour des Entreprises sous le numéro BE1018.032.024,

Agissant à la requête de:

Madame IMPENS Patricia, propriétaire des parcelles cadastrées commune de SAMBREVILLE 1 DIV / AUVELAIS / SECTION B / N°89V23 et 89E16.

Aux fins de :

- Procéder à la division de ladite parcelle suivant la configuration des lieux

Déclare :

- Avoir procédé aux opérations de mesurage nécessaires à l'exécution de ma mission, et avoir positionné les limites représentées au plan ci-joint, sous réserve des droits des propriétaires voisins et/ou titulaires de droits réels éventuels non signalés au présent document, suivant les informations que j'ai en ma connaissance et en fonction des éléments ci-après :
- Avoir consulté les données du SPF Finances mis à disposition en ligne aux Géomètres-Experts.
- Avoir effectué les recherches d'usages auprès de l'administration Mesures et Evaluations (Cadastre).
- Avoir mesuré le terrain et les éléments me permettant de reconstruire le périmètre de la parcelle en date du 24/06/2026.
- Avoir retrouvé et utilisé le plan réalisé par le Géomètre-Expert DEWINTER M. enregistré sous le numéro 92007-494.

Fixe :

- Le périmètre du **Lot 1**, dont la contenance est de 20a 89ca, est représenté sous liseré **bleu**.
- Le périmètre du **Lot 2**, dont la contenance est de 20a 33ca, est représenté sous liseré **orange**.

Les propriétaires soussignés, ayant pris pleine et entière connaissance du présent procès-verbal et du plan ci-dessus, reconnaissent juste et conforme à leurs titres respectifs l'emplacement des bornes et repères décrits ci-dessus et s'engagent à maintenir les limites de leur propriété suivant ces bornes et repères et à joindre les présentes à tout acte établi lors d'une transaction dont les biens concernés font l'objet.

Ma mission étant terminée, j'ai clos et signé le présent procès-verbal pour servir et valoir ce que de droit, en mon bureau à la date mentionnée ci-dessus.

MICHELIS Florentin
Géomètre-Expert
GEO221590

Province de NAMUR

Commune de SAMBREVILLE

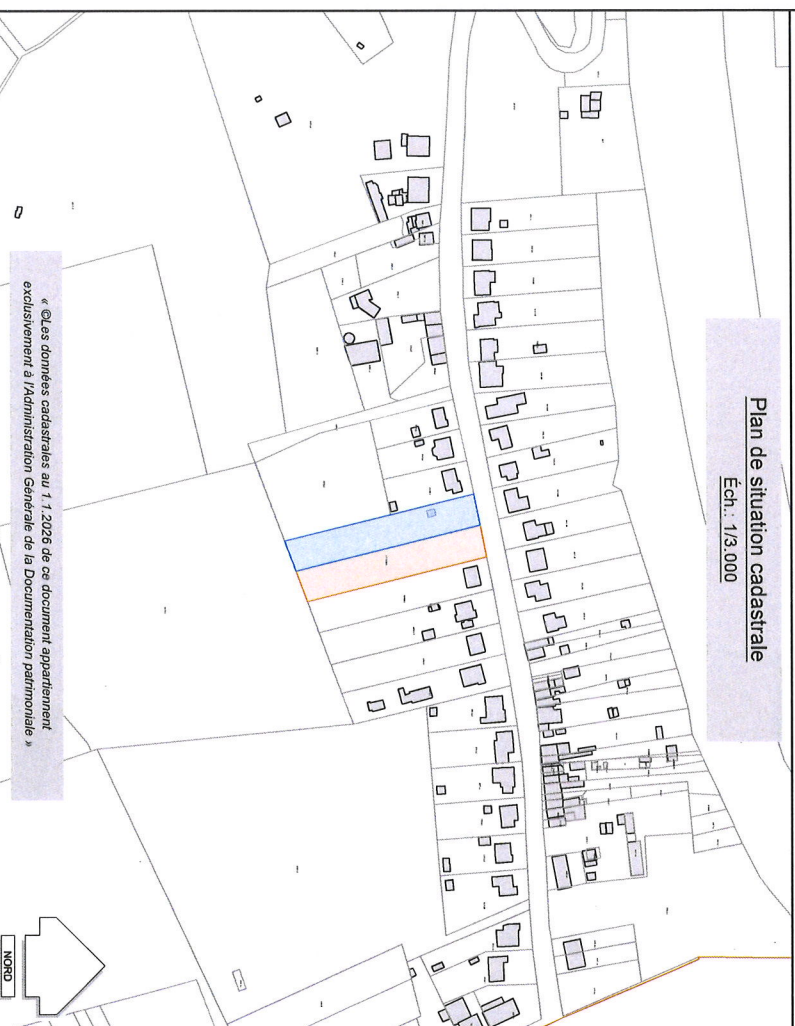
Plan de division

Entité de Auvelais

SAMBREVILLE 1 DIV / AUVELAIS / SECTION B / N°89V23 et 89E16

Plan de situation cadastrale

Ech.: 1/3.000



Date : 24/06/2026

Réf : 2026-0620 P01b

Échelle : 1 / 500



Géomètre-Expert Michiels F.

Rue de Soye 23 - 5150 Franière

Tél.: +32 471 56 52 31 - E-mail: geo.michiels@hotmail.com