

<b>uw bericht van</b>	28.01.2026	<b>afdeling</b>	Bodembeheer
<b>uw kenmerk</b>	VIP-00740583	<b>contactpersoon</b>	Infolijn 015/284 138
<b>bijlagen</b>	-	<b>ons kenmerk</b>	20260060134
<b>Mechelen</b>	28.01.2026	<b>aanvraagnummer</b>	20260059489
<b>dossiernummer</b>	14391		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 31804 BRUGGE 4 AFD  
sectie: D  
nummer: 0967/00H004

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 17.08.2007, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 23.04.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek NV Helbig, Hoefijzerlaan 43-51 te 8000 Brugge - Eb0101/050-Eb0104/014

AUTEUR: Envirottox NV

**DATUM: 30.05.2003**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek-Federale Immobiliënnootschap van het Bouwbedrijf NV- Betreft Voormalig Terrein NV Helbig-Hoefijzerlaan 43-51 te 8000 Brugge -Ebo303/046 + Aanvullingen Dd. 25.09.2003, 29.09.2003 en 30.09.2003.

AUTEUR: Envirottox NV

**DATUM: 27.06.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Federale Immobiliënnootschap van het Bouwbedrijf NV - Betreft Voormalig Terrein NV Helbig, Hoefijzerlaan 43-51 te 8000 Brugge (Eb0506/012)

AUTEUR: Envirosoil NV

**DATUM: 17.08.2007**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Federale Immobiliënnootschap van het Bouwbedrijf NV - Betreft Voormalig Terrein NV Helbig, Hoefijzerlaan 43-51 te 8000 Brugge (Eb0707/032) - Beperkte Rapportage in het Kader van Strategie 5f

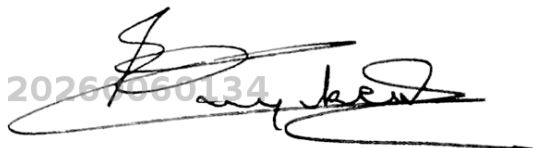
AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 28.01.2026

2026060134  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd