



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be  
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
 ISO/IEC 17020  
 Origineel verslag

## Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

### Niet conform

Inspecteur: Steven Bressinck

Verslagnummer: 18/16102024/37760/1/1

#### Algemeen

Inspectie adres: Antwerpsestraat 129, 2845  
 Niel (België)  
 De fundering dateert van: Voor 1 oktober 1981  
 Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Datum van de keuring: 16/10/2024  
 Eigenaar: Suykens Jill  
 Type lokalen: Kapper + woonst  
 Private hoogspanningscabine: Nee



Afwijking: Niet-huishoudelijke installatie oud  
 A.R.E.I. [Afd 8.3.2]

#### Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Antwerpen  
 Nominale spanning: 3x230V - AC  
 Type netsysteem: TT  
 Nominale stroom aansluitbeveiliging: 25A  
 Voedingskabel hoofdbord: VOB 3 x 10 mm2  
 Type aarding: Staven  
 Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

EAN:  
 Teller nr: 4233765  
 Dagindex: 146095  
 Nachtindex: -  
 Aardingsweerstand: 24 ohm(mli)  
 Minimale isolatieweerstand: 1,59 MΩ

Aantal borden: 1  
 Aantal kringen: 7  
 Rechtstreekse aanraking: Niet ok  
 Onrechtstreekse aanraking: Niet ok  
 Controle van de foutlussen: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Niet ok  
 Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok  
 Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

#### Beveiligingen

Type	Automaat	Automaat
Aantal	4	3
Nominale stroom (A)	16	20
Aantal polen	2	2
Curve	C	C
Sectie(mm2)	1.5	2.5
Controle	Ok	Ok

#### Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA  
 Nominale stroom (A)  
 I2t  
 Type  
 Beveiligde kringen  
 Controle

### Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08 /09 / 2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor, 16/10/2029. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be  
BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

### Inbreuken

- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen is niet verwezenlijkt. - oAfd 4.2.4.3  
Extra opmerking: Hoofdequipotentiale, aarding onduidelijk
- De aarding van de stopcontacten zijn niet aangesloten op de aardingsgeleider. - oAfd 5.3.5.2.b
- Het eendraadsschema en situatieplan komen niet overeen met de werkelijkheid. - Afd.3.1.2
- Een differentieelstroombeschermingsinrichting van hoge of zeer hoge gevoeligheid beschermt niet zoals het zou moeten de circuits waar water aanwezig is. (factor van externe invloeden AD2 of meer), - oAfd 4.2.4.3.b ; oAfd 5.3.5.3
- Geleiders van het type VOB zijn niet in een buis geplaatst en/of zoals het zou moeten. - oAfd 5.2.9.3
- De contactdozen, met uitzondering van deze op zeer lage veiligheidsspanning, moeten voorzien zijn van een aardingscontact. - oAfd. 4.2.3.4.a
- Document met de uitwendige invloedsfactoren, ondertekend door de exploitant of zijn vertegenwoordiger en de vertegenwoordiger van het erkend organisme, ontbreekt. - oAfd. 9.1.6
- Het elektrisch dossier is onvolledig. - oAfd. 3.1.2.1.b; oAfd. 9.1.2
- Traject hoofdbeschermingsgeleider onduidelijk.
- Vereiste opschriften op het bord ontbreken.

### Opmerkingen

- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- Het pand is vertroebeld.

### Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

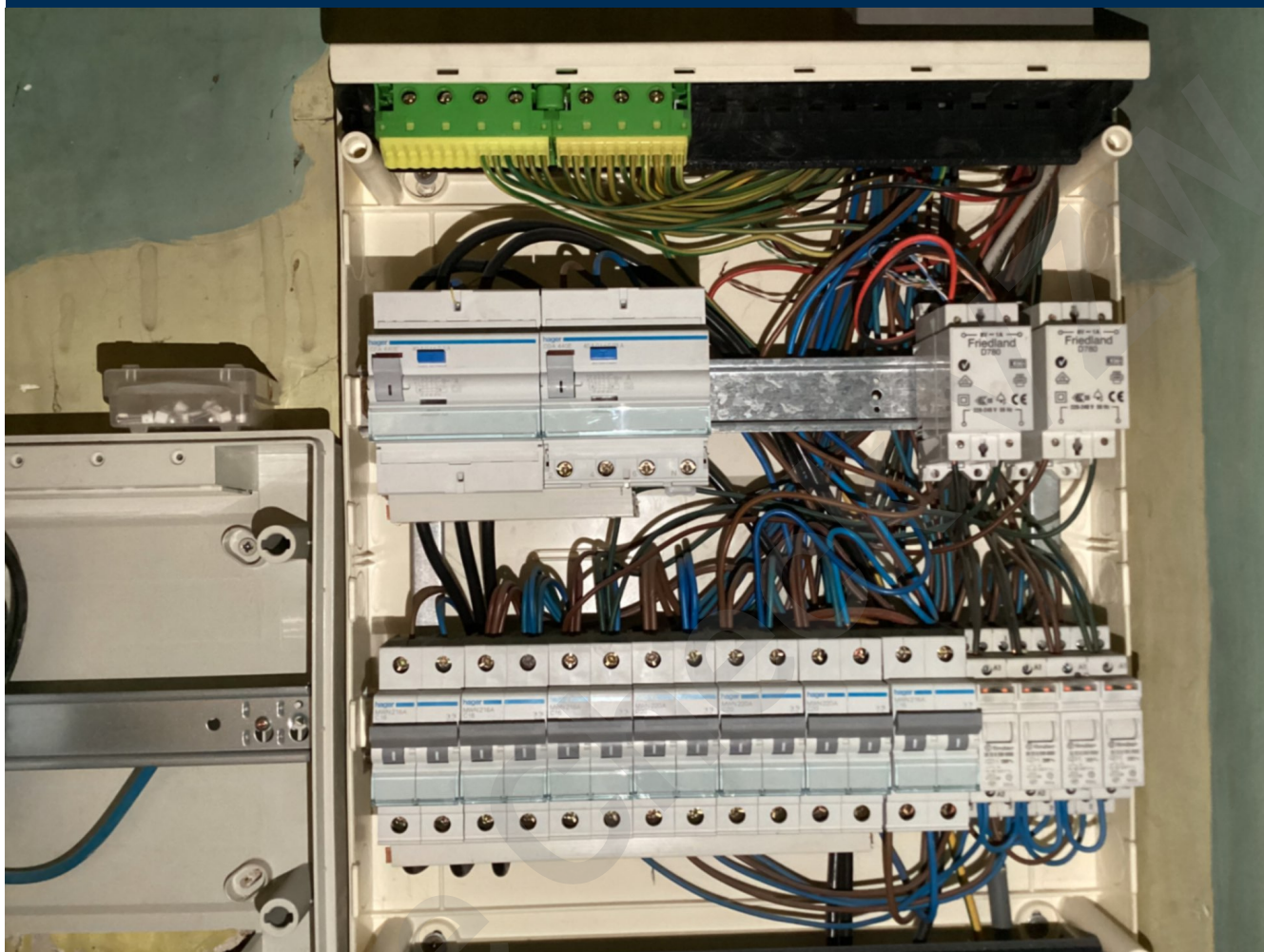


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be  
BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

## Elektrisch bord



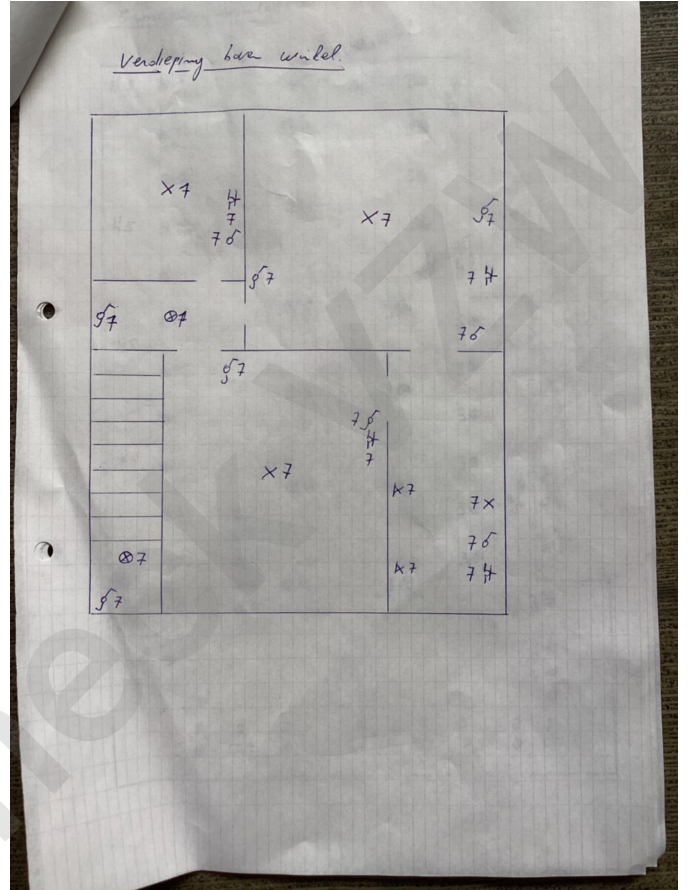
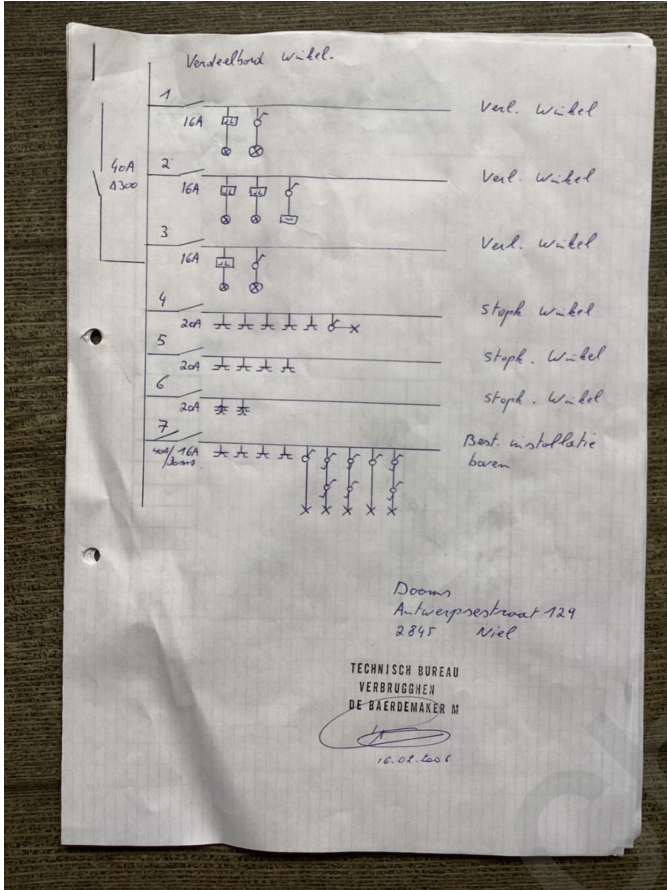


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be  
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
 ISO/IEC 17020  
 Origineel verslag

### Eendraadsschema en situatieplan





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be  
BTW BE0681.840.318



710 - INSP  
ISO/IEC 17020  
Origineel verslag

