

Inhoudstafel

Kaarten

Register van Herstelvorderingen	3
Boskartering 1990	3
Bosreferentielaag 2000	5
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012	6
Digitale boswijzer Vlaanderen 2018	7
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur	8
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur	9
Gebieden van het VEN en het IVON	10
Habitatrichtlijngebieden	11
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid	12
Recent overstroomde gebieden	13
Risicozones voor overstromingen	14
Van nature overstroombare gebieden	15
Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)	16
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)	17
Grenzen van polders	18
Grenzen van wateringten	19
Gewestplan	20
Beschermde stads- en dorpsgezichten	22
Beschermde archeologische sites	23
Beschermde cultuurhistorische landschappen	24
Beschermde monumenten	25
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed	26
Vastgestelde archeologische zones	27
Unesco werelderfgoed - buffers	28
Vastgesteld bouwkundig erfgoed	29
Wetenschappelijk bouwkundig erfgoed - elementen	30

Perceel: 12016B0362/00S000

Mechelen

Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen	31
Vastgestelde landschapsatlasrelicten	32
Vastgesteld landschappelijk erfgoed	33
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen.....	34
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - gehelen.....	35
Atlas der Buurtwegen.....	36
Overgangszones bij beschermd erfgoed	37
UNESCO werelderfgoed kernzones.....	38
Beheersplannen.....	39
Gebieden geen archeologie - gewestelijk.....	40
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk.....	41
Wetenschappelijke archeologische zones	42
Bekrachtigde archeologienota's en nota's	43
Eindverslagen archeologie	44
Erfgoedlandschappen.....	45
Vogelrichtlijngebieden.....	46
Jachtgebieden.....	47
OVAM Bodemonderzoeken en sanering	48
OVAM-Schadegevallen en meldingen.....	49
Signaalgebieden.....	50
Kadastraal plan (CadGis).....	51
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend.....	53
Traditioneel Landschap.....	54
Groenkaart Vlaanderen 2012	56
Vlaams voorkepriecht van toepassing op het onroerend goed.....	58
Grondwaterwingebieden en beschermingszones	60
PFAS.....	61

Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

Boskartering 1990



Categorie	
	Loofhout
	Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
	Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
	Naaldhout
	Heide
	Te herbebossen oppervlakte
	Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
	Vijvers binnen het bosdomein

Bosreferentielag 2000



Categorie	
■	Loofhout
■	Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
■	Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
■	Naaldhout
■	Heide
■	Te herbebossen oppervlakte
■	Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
■	Vijvers binnen het bosdomein

Digitale boswijzer Vlaanderen 2012



Geen bos
■ Bos

Info	Waarde
Count	119335772
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



Info	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
Count	120156297

Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur



Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur



Gebieden van het VEN en het IVON



	Grote Eenheid Natuur
	Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
	Natuurverwevingsgebied

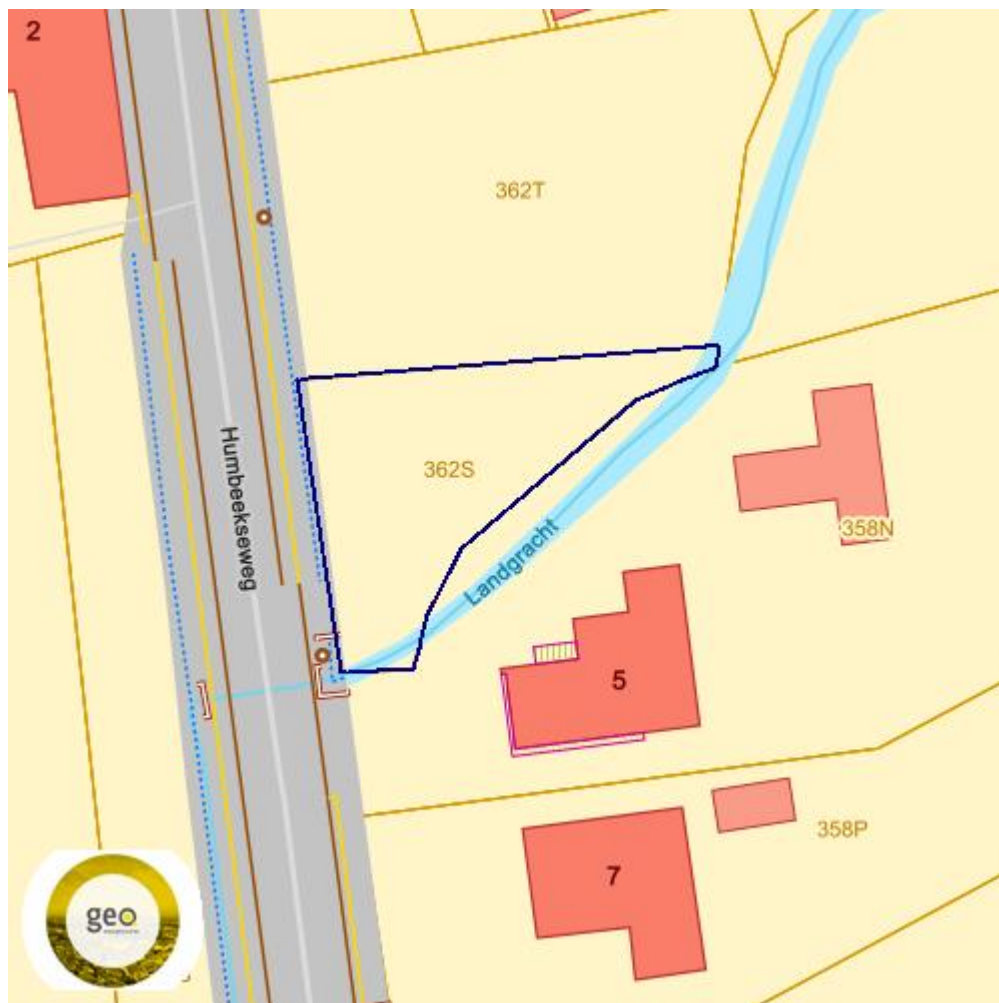
Habitatrichtlijngebieden



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



Recent overstroomde gebieden



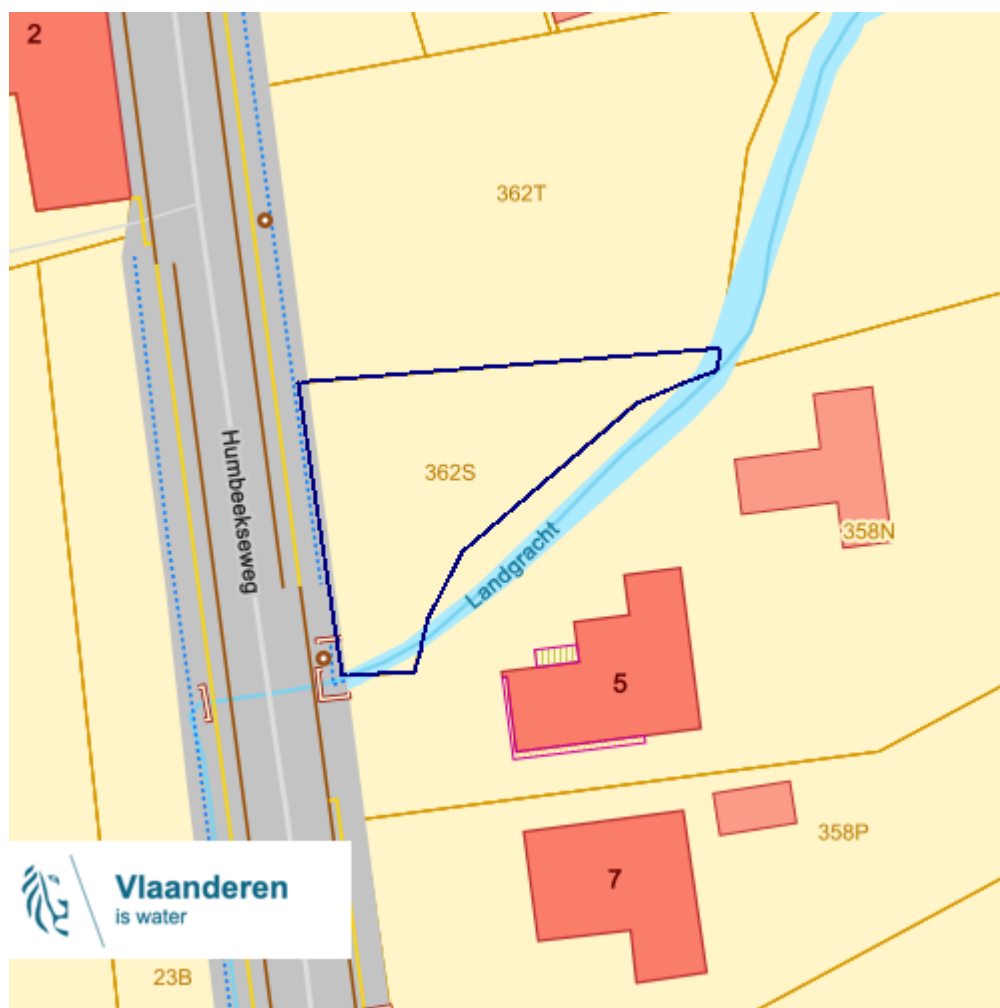
 Recent overstroomd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Risicozones voor overstromingen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer Klik hier

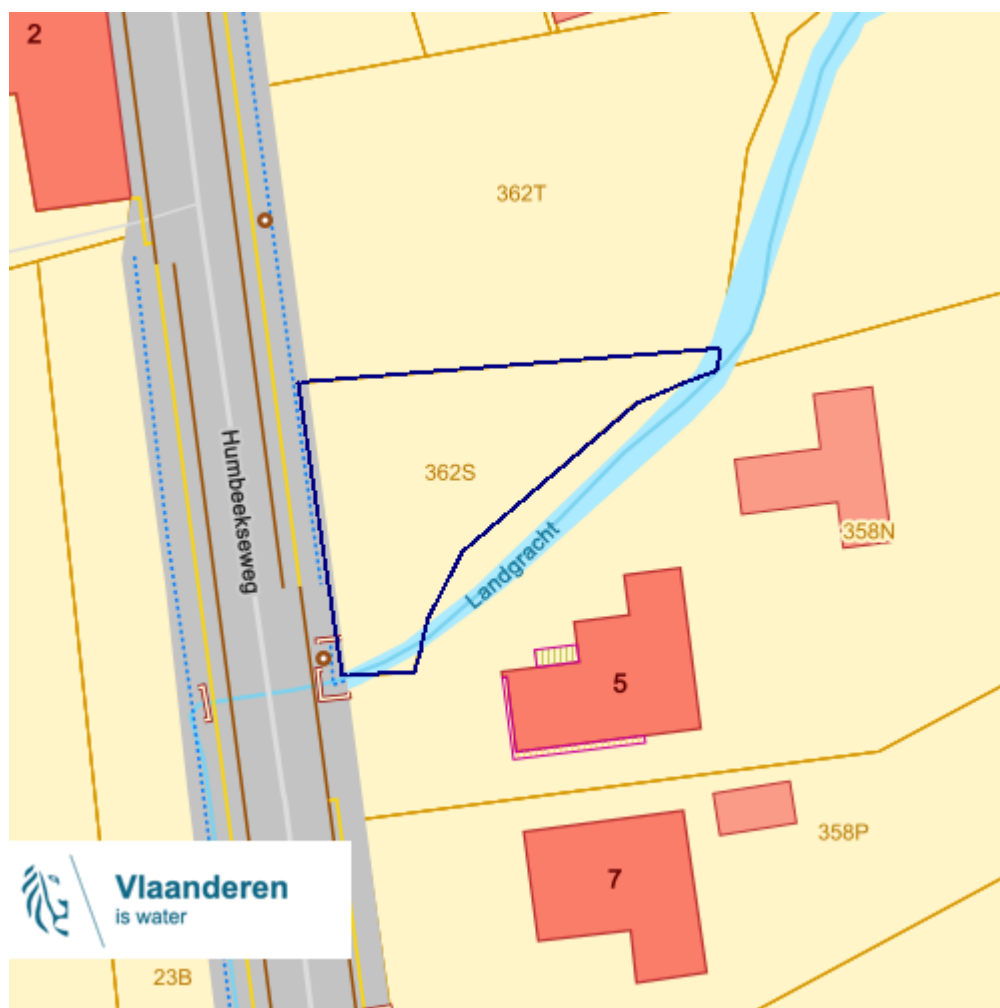
Van nature overstroombare gebieden



- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Info	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
Naam	Dijlebekken
Stroomgebied	Schelde

Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



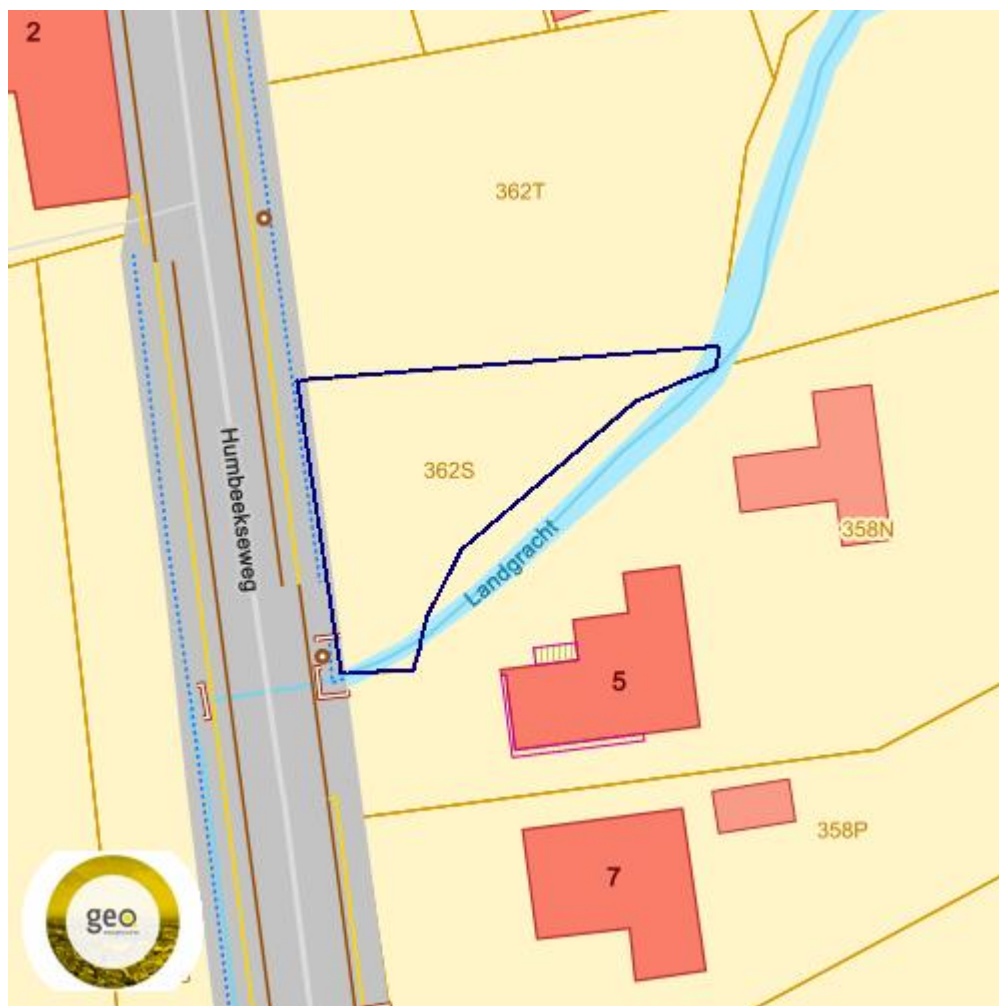
categorie

- Effectief overstromingsgevoelig
- Mogelijk overstromingsgevoelig

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Grenzen van polders



Grenzen van wateringen



Gewestplan



Info	Waarde
Naam	origineel gewestplan Mechelen
fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00015_00001
opm	
fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1e301c22-fa8a-4bdc-96af-4ab8caedc40
fasedatum	1976-08-05

Perceel: 12016B0362/00S000

Mechelen

d_bs	1976-09-28
herinterpretatie	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)

Beschermde stads- en dorpsgezichten



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Beschermde archeologische sites



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Beschermde cultuurhistorische landschappen



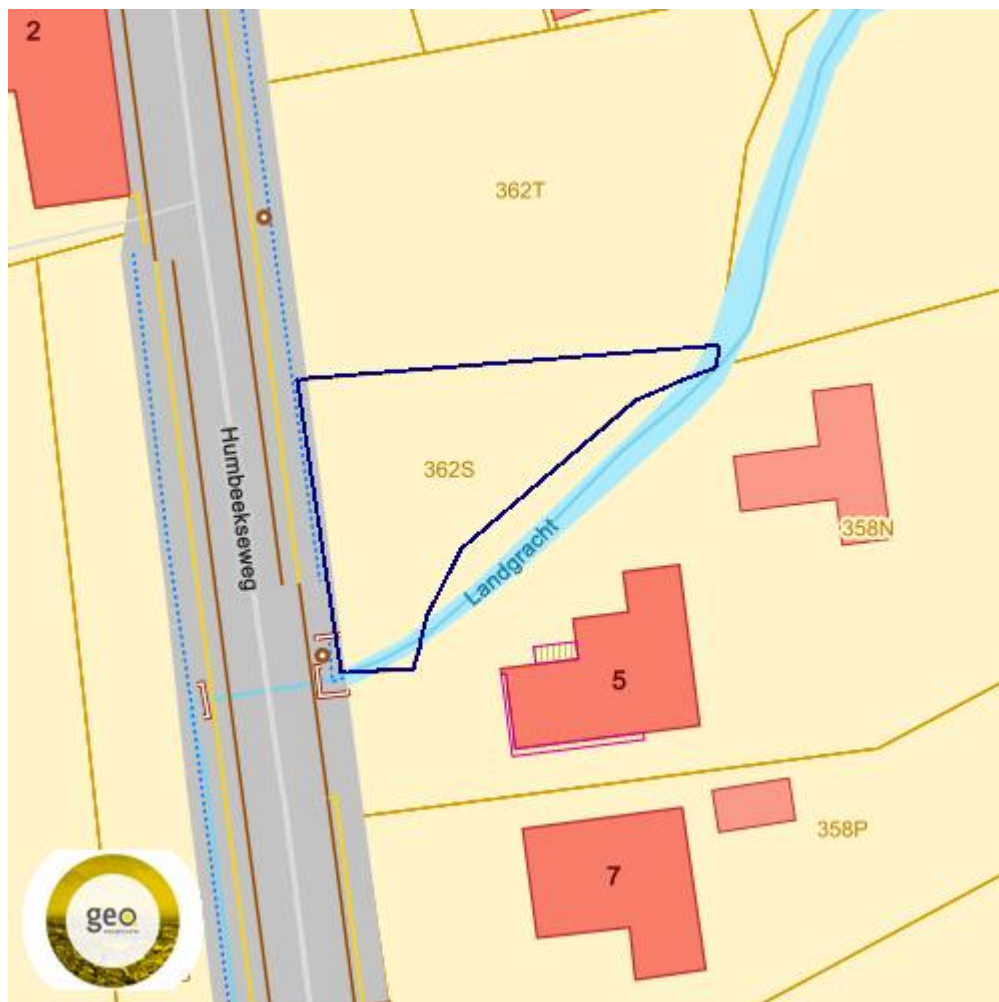
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Beschermde monumenten



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Vastgestelde archeologische zones



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Unesco werelderfgoed - buffers



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Vastgesteld bouwkundig erfgoed



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Vastgestelde landschapsatlasrelicten



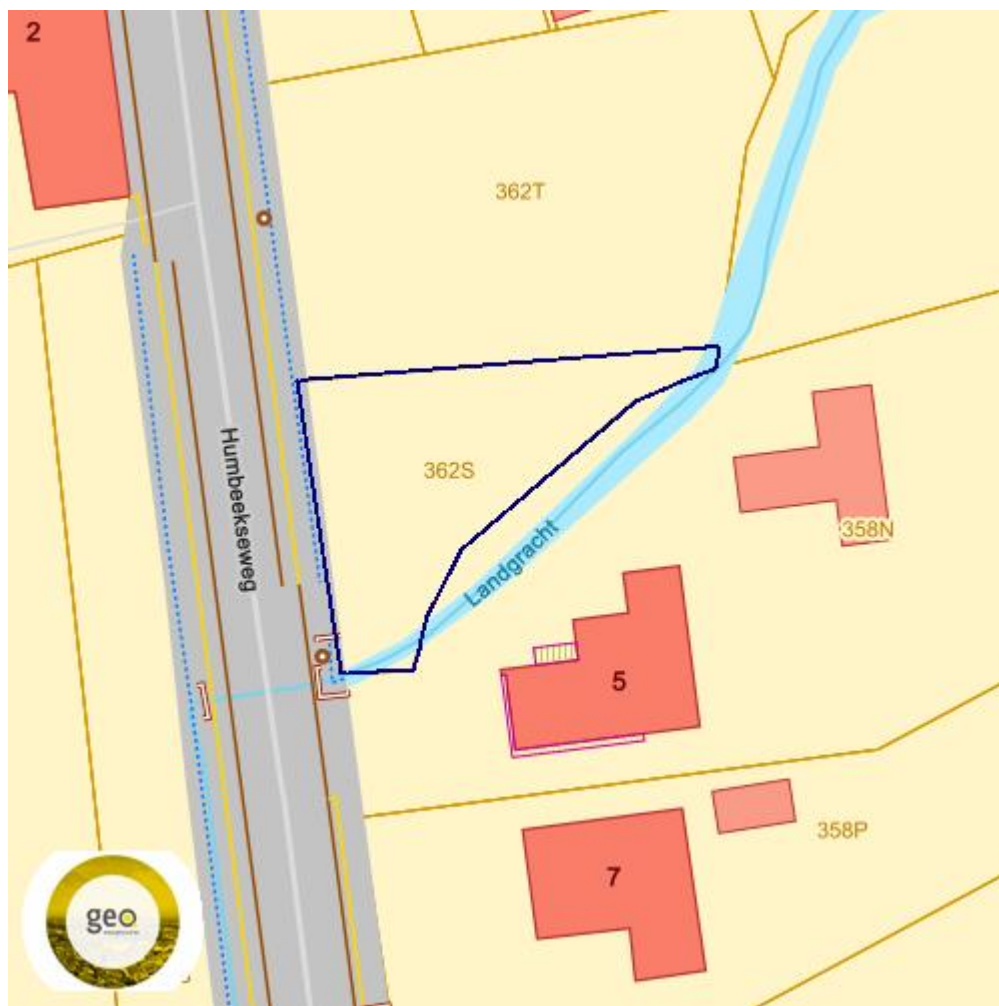
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Vastgesteld landschappelijk erfgoed



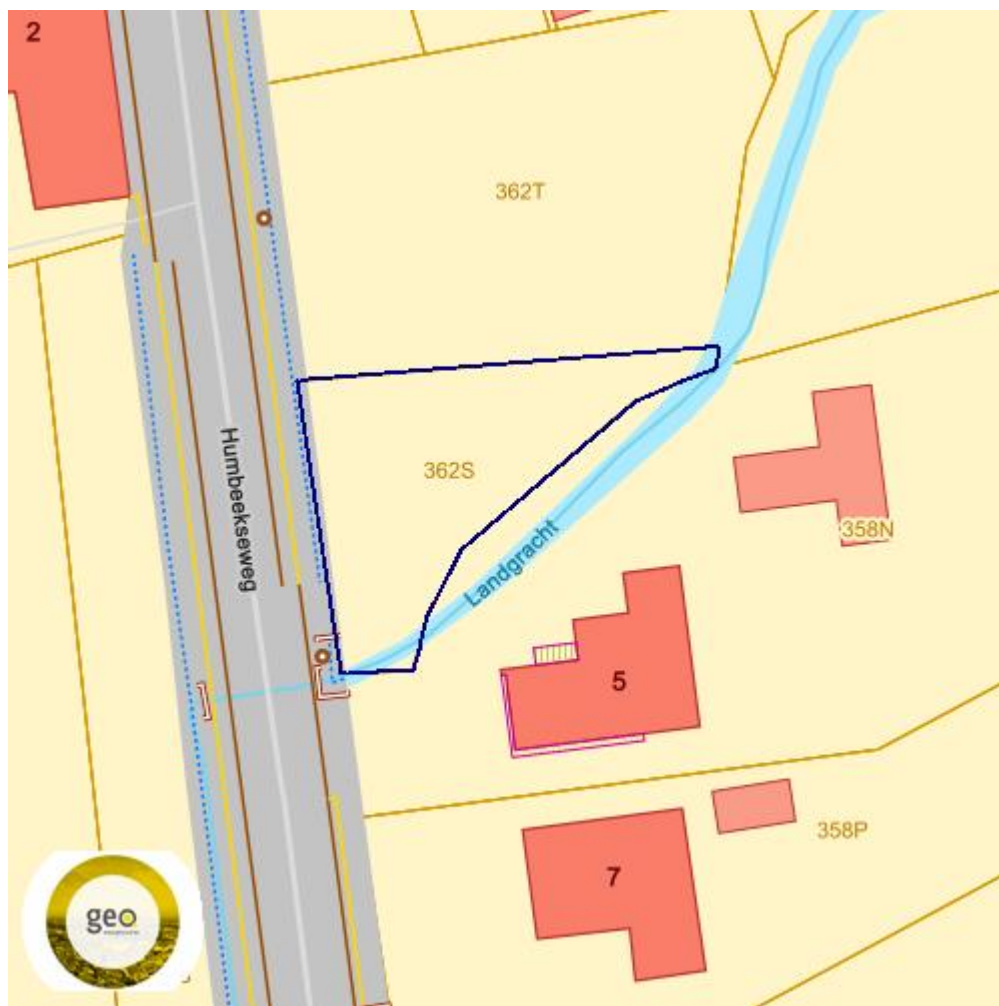
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



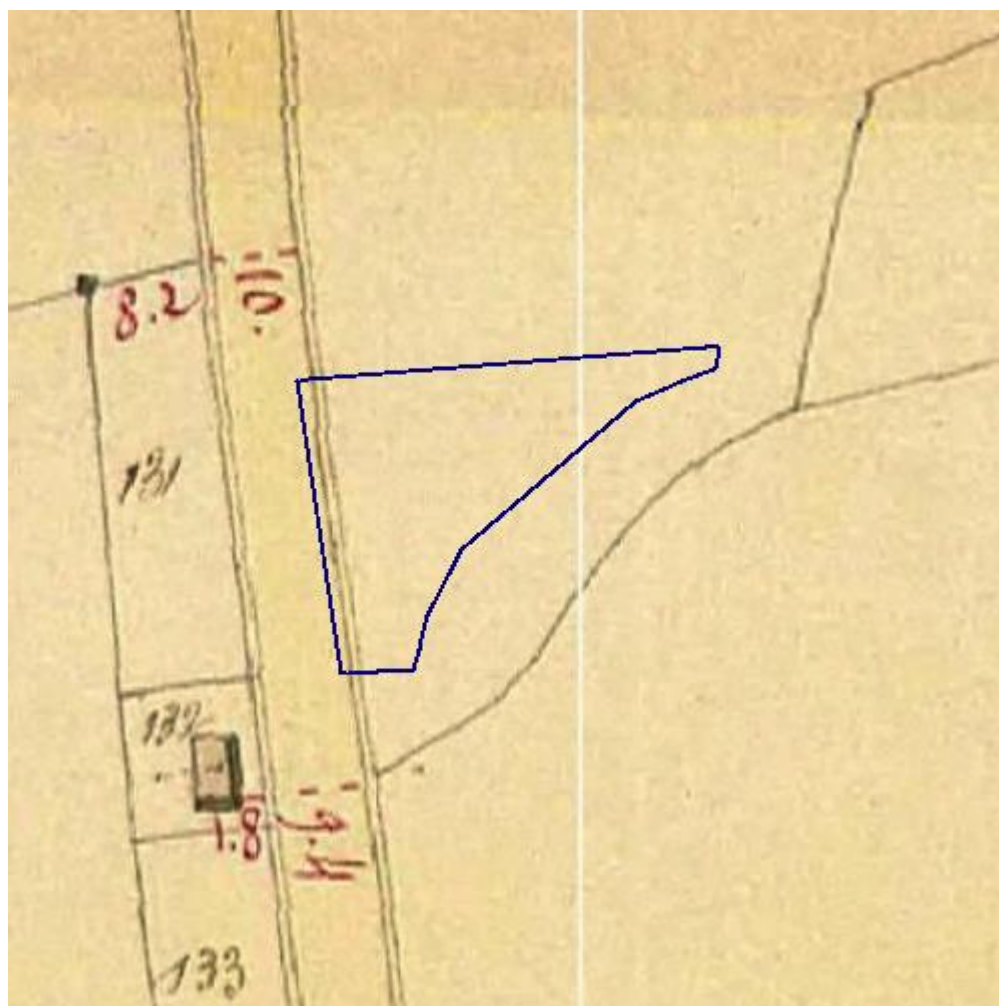
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - gehelen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Atlas der Buurtwegen



Overgangszones bij beschermd erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

UNESCO werelderfgoed kernzones



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Beheersplannen



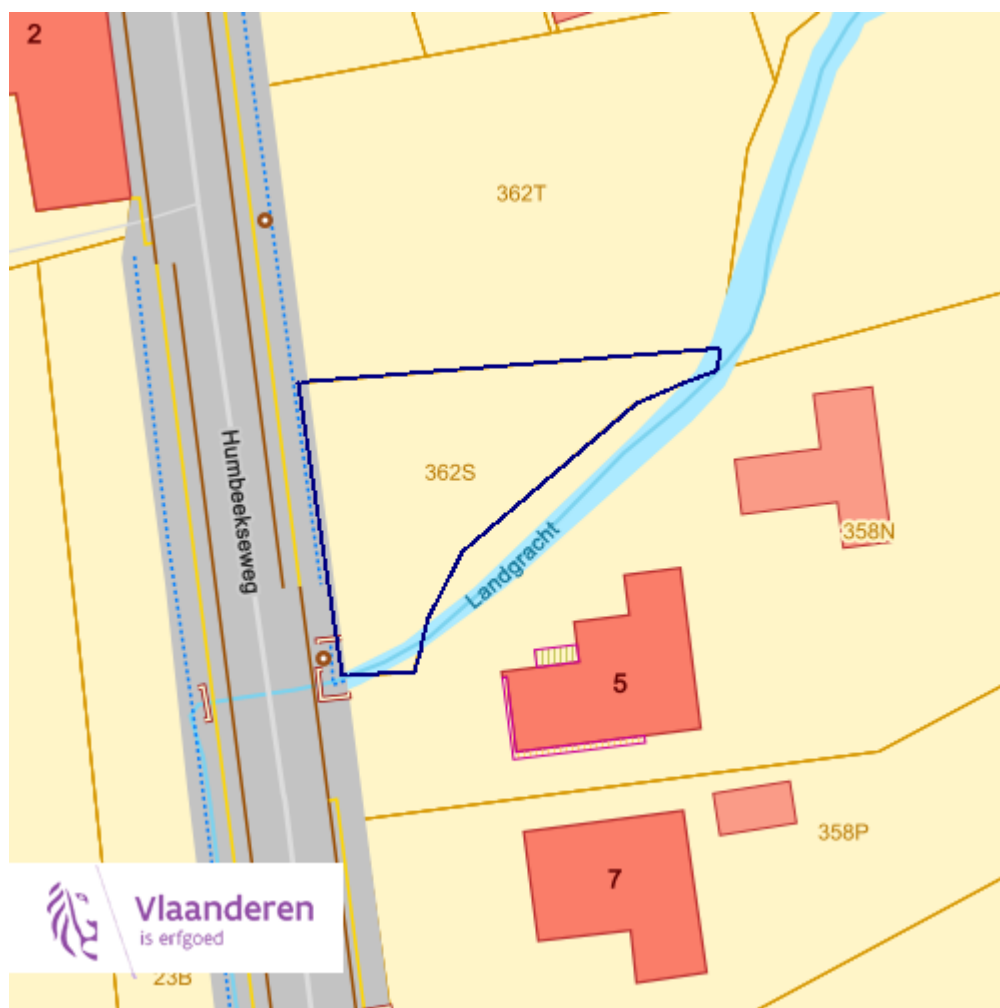
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Gebieden geen archeologie - gewestelijk



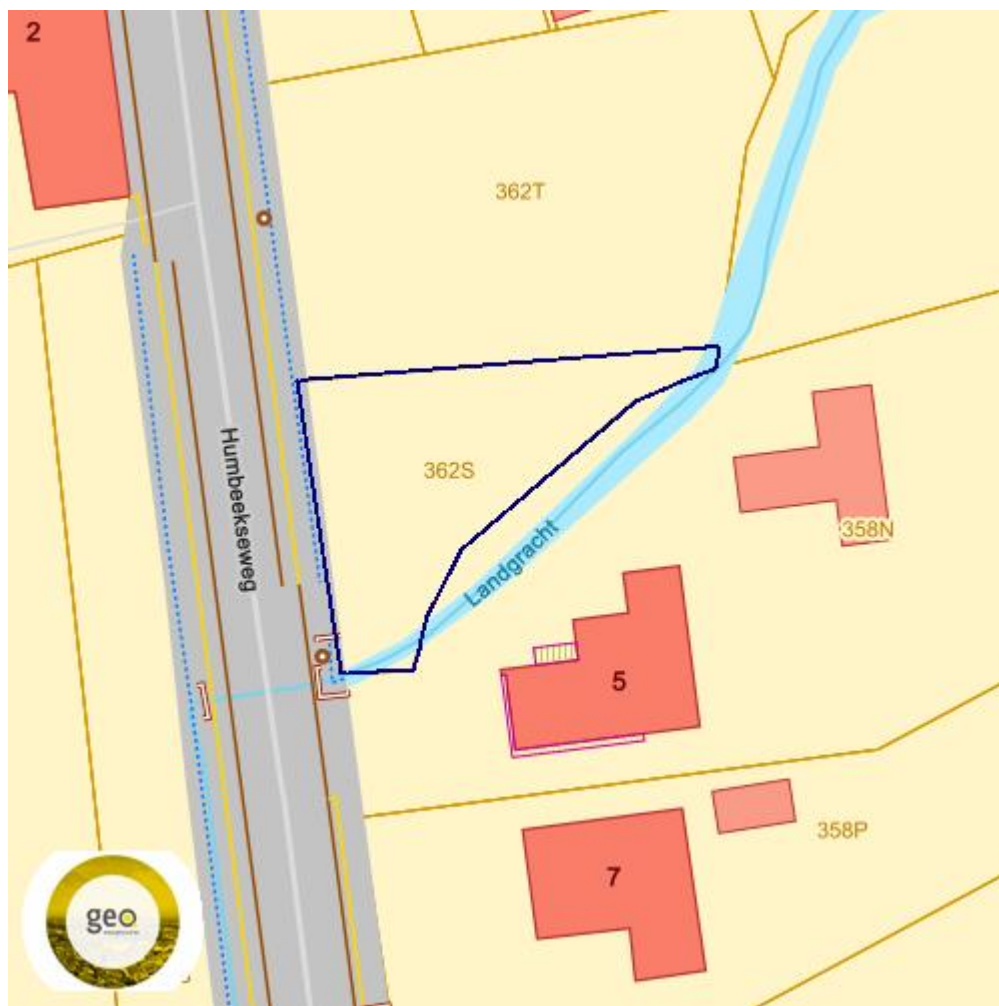
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



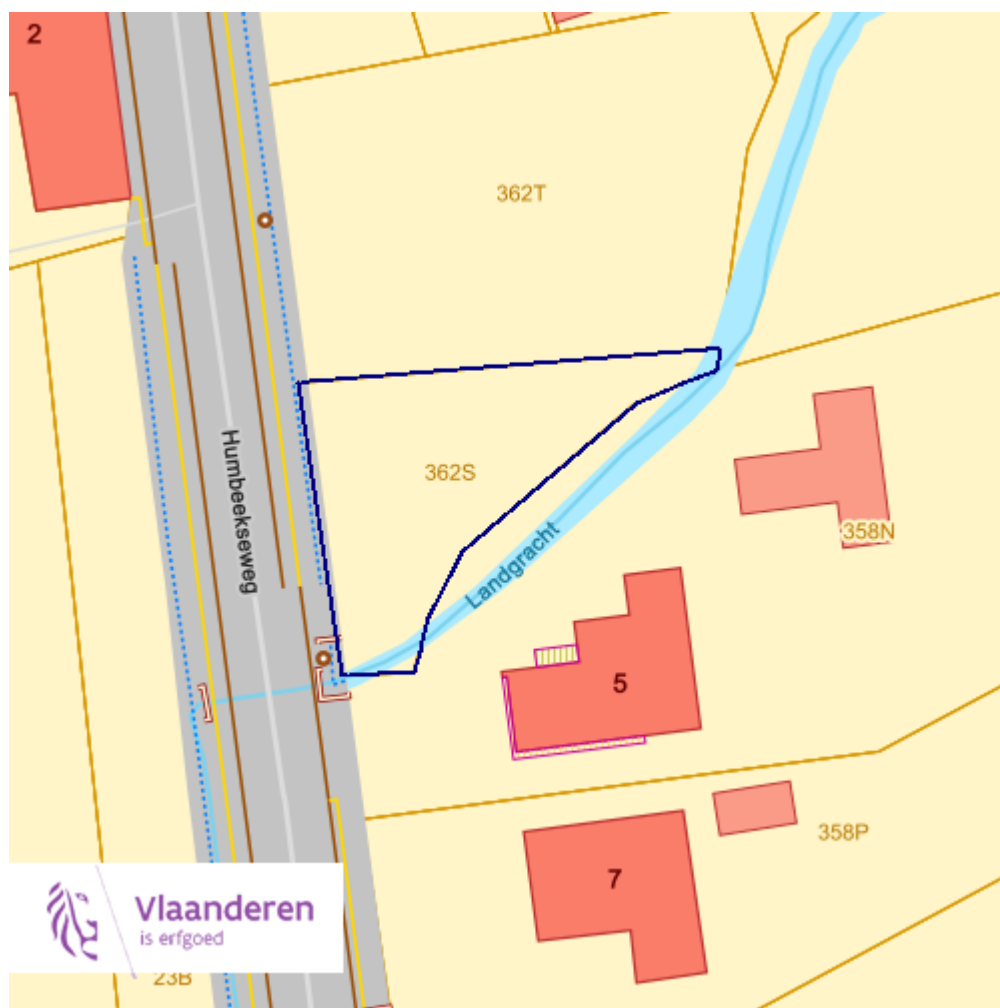
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Wetenschappelijke archeologische zones



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Bekrachtigde archeologienota's en nota's



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Eindverslagen archeologie



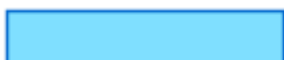
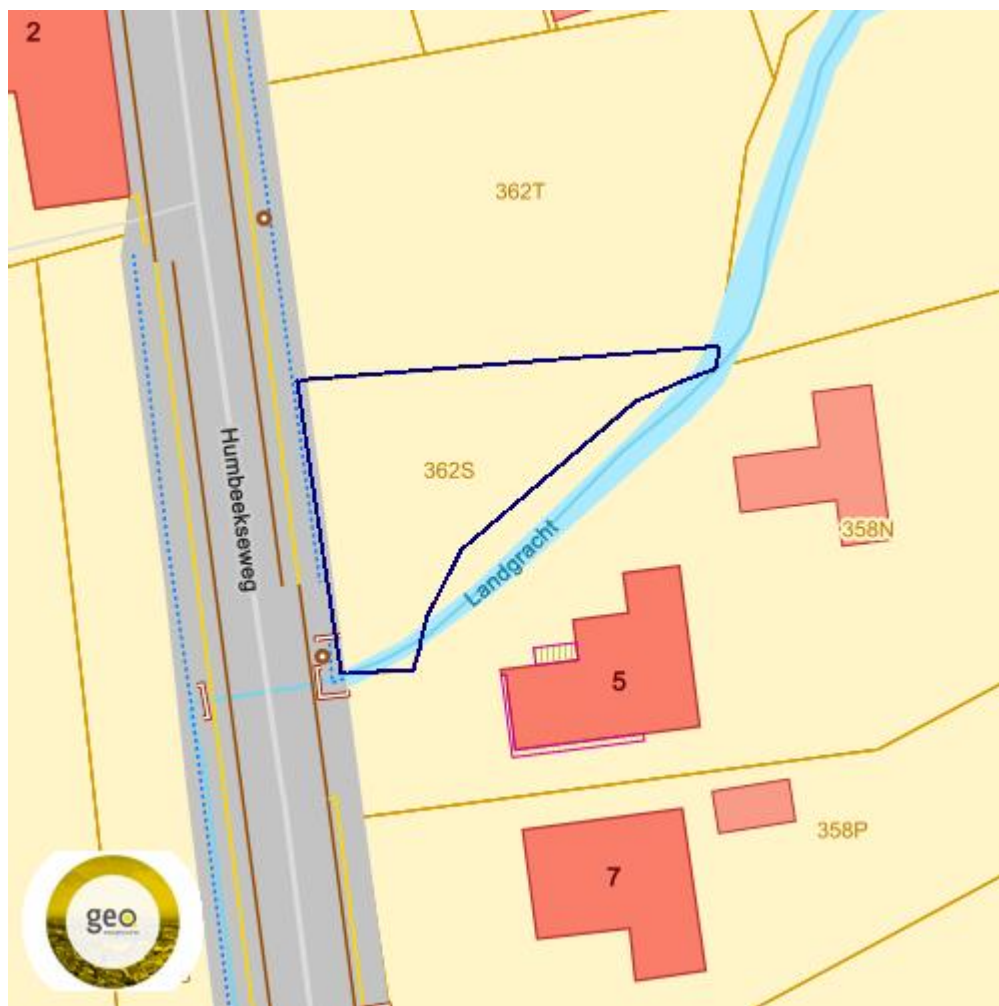
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Erfgoedlandschappen



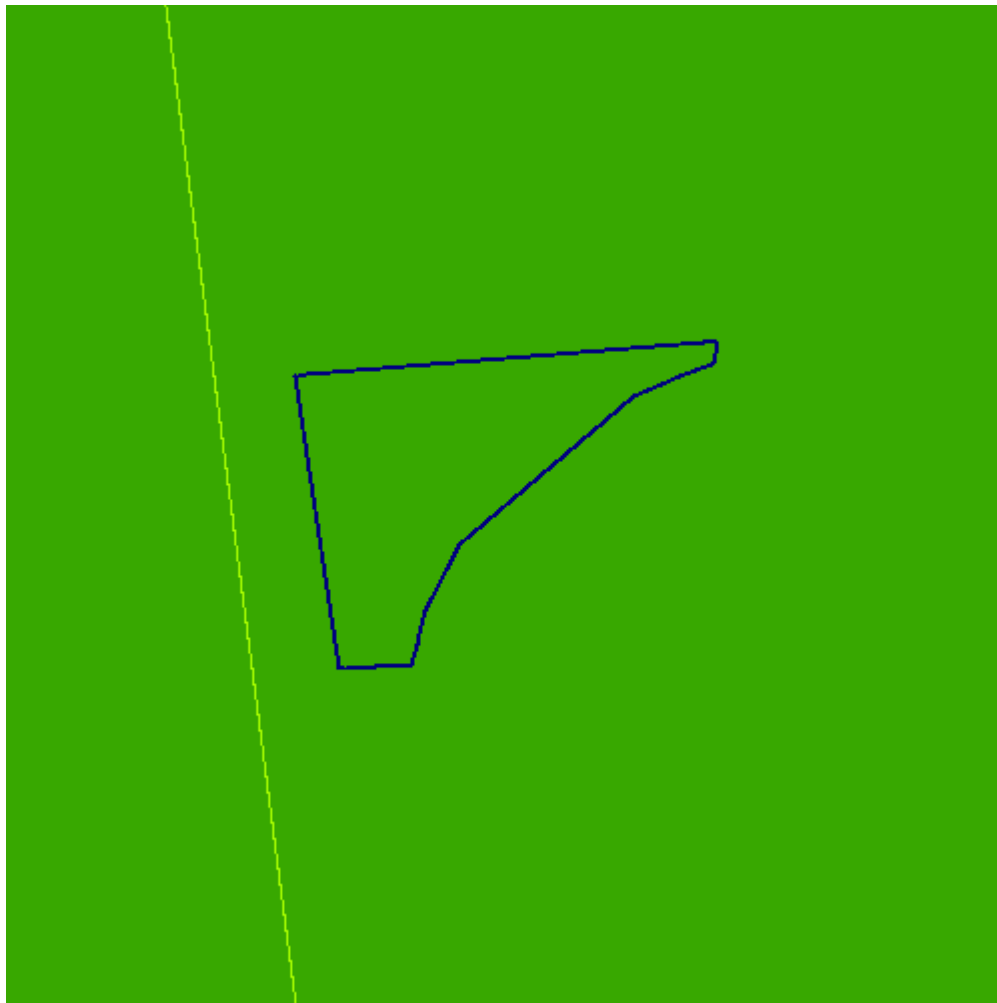
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Vogelrichtlijngebieden



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Jachtgebieden



 Jachterrein

Info	Waarde
PROV	Vlaams Brabant
DATGOEDK	29/06/2019
WBENR	540
WBENAAM	Zennevallei

OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

OVAM-Schadegevallen en meldingen



Evaluatierapport schadegeval



Vaststelling schadegeval



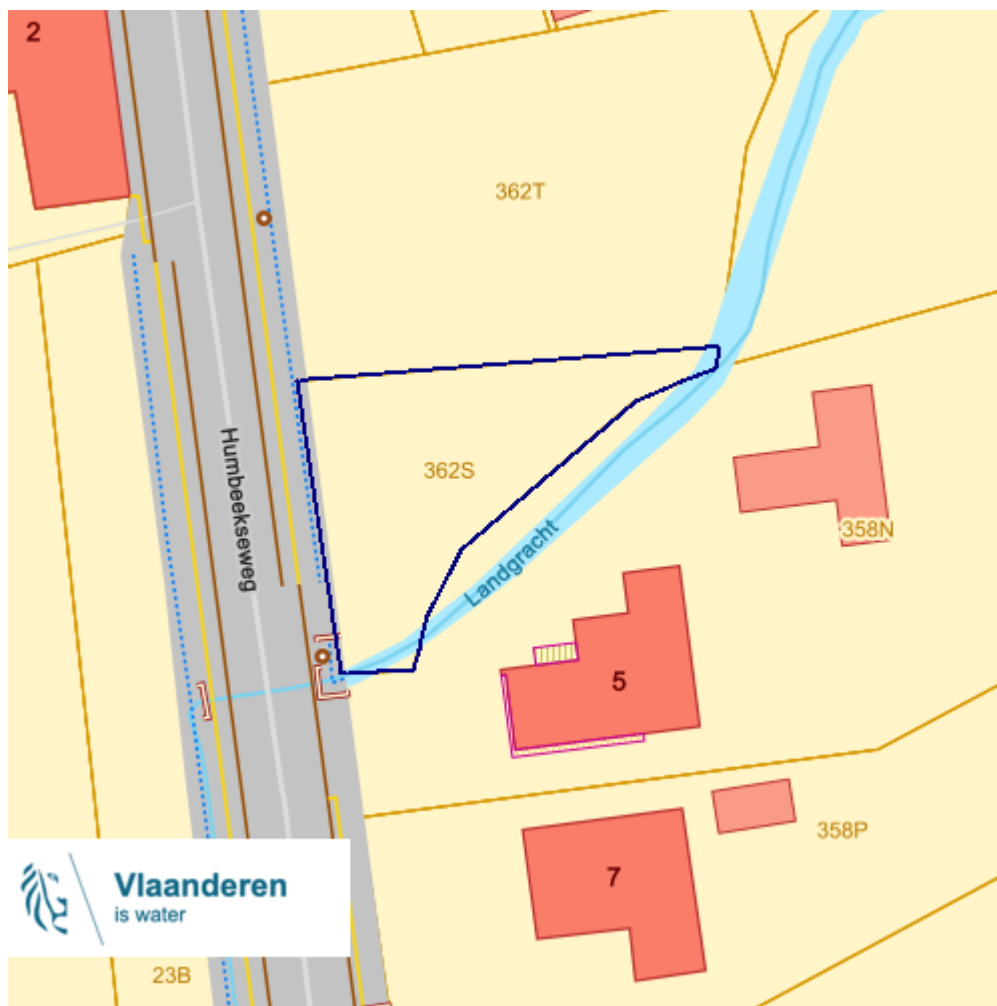
Melding schadegeval



Melding bodemverontreiniging

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

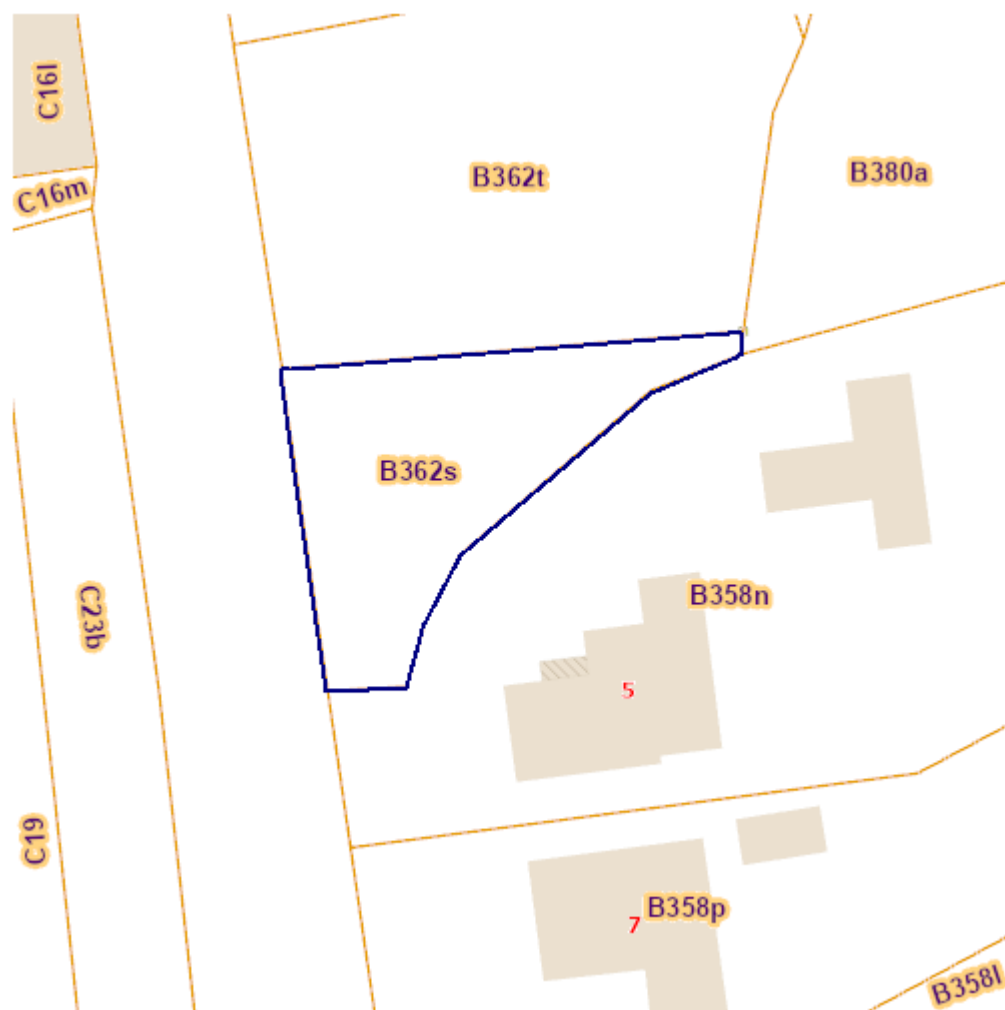
Signaalgebieden



- Categorie
-  Bouwvrije opgave
 -  Verscherpte watertoets

Bronnen
Vlaamse Milieumaatschappij Klik hier

Kadastraal plan (CadGis)

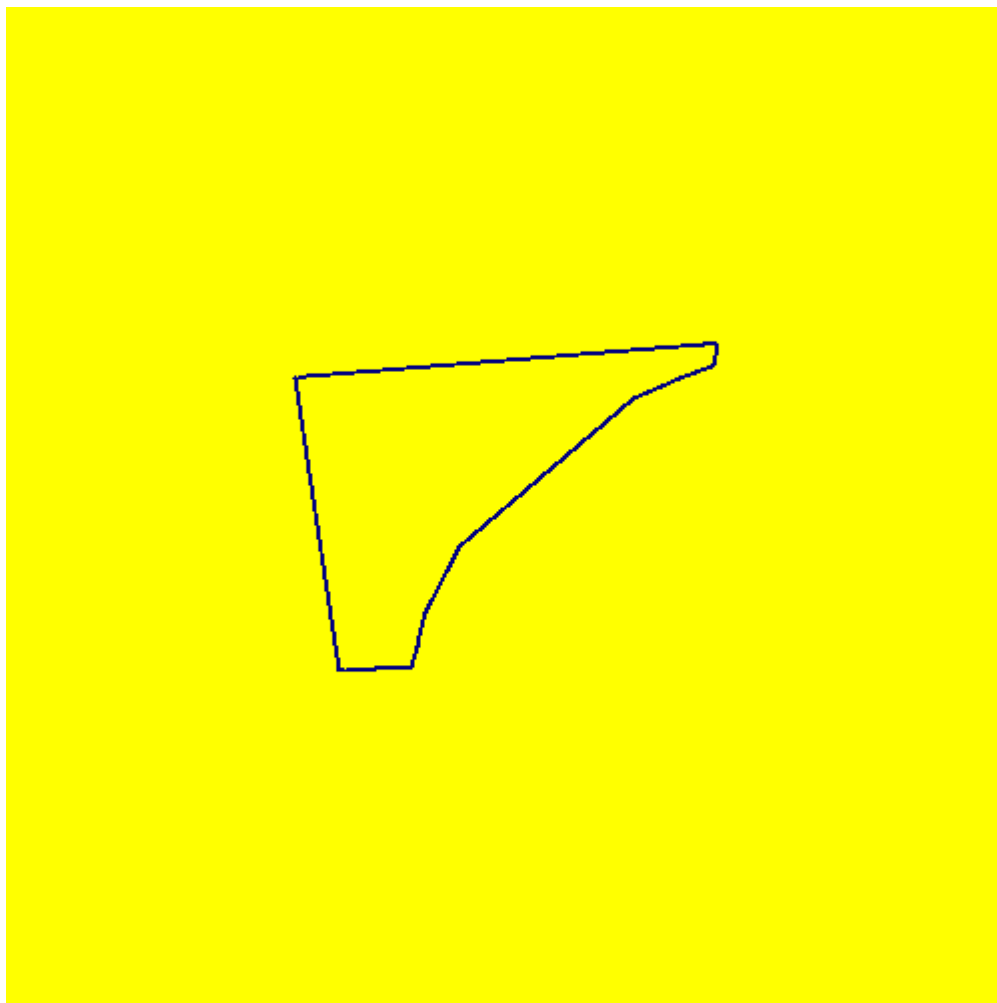


Info	Waarde
Kadastraal planperceel	12016B0362/00S000
Kadastrale sectiecode	12016B
Status	ondergronds
Oppervlakte Patris (m²)	476
Type oppervlakte	Grafisch
Fiscale toestand	verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 2
Laatste aanpassing	1589036846000

Perceel: 12016B0362/00S000

Mechelen

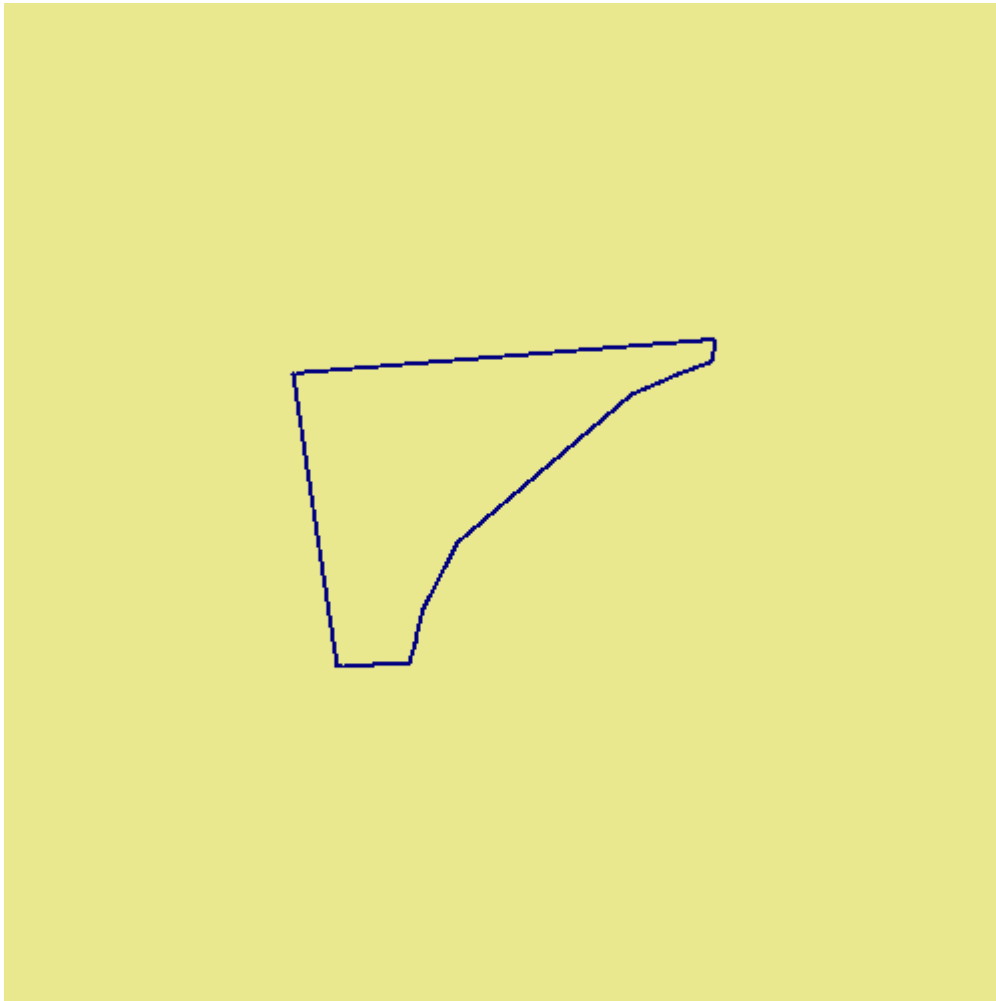
Shape.STArea()	500.419070565
Shape.STLength()	113.3357255531
Editor	
EditVersion	

Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend

- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Info	Waarde
AZCODE	A0_VL08_95
AZNAAM	Afstroomzone van GETIJDEDIJLE & GETIJDEZENNE
GTCODE	eenvoudige herkwalificatie zonder een referentiebron te specificeren
GTOMSCH	Gebiedstype 1
LENGTE	81202.159944

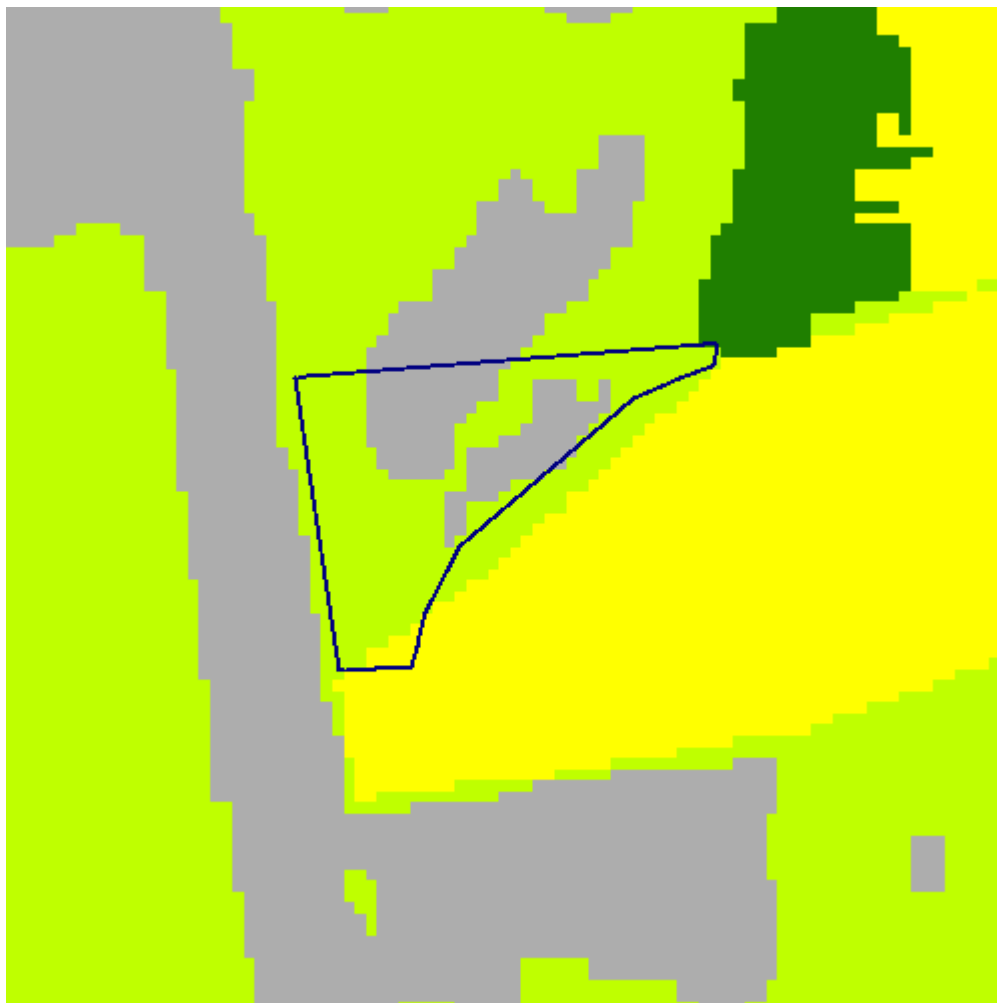
Traditioneel Landschap



Streek	
	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeris
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Info	Waarde
Naam	Land van Merchtem
Streek	Zandleem- en leemstreek

Groenkaart Vlaanderen 2012



Info	Waarde
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 1
Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v.

Perceel: 12016B0362/00S000

Mechelen

	referentiebestanden (PICC, URBIS, GRB)
Omschrijving	Landbouw
Definitie	Grond in landbouwgebruik

Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed



-  Complex project Projectbesluit
 Complex project Voorkeursbesluit

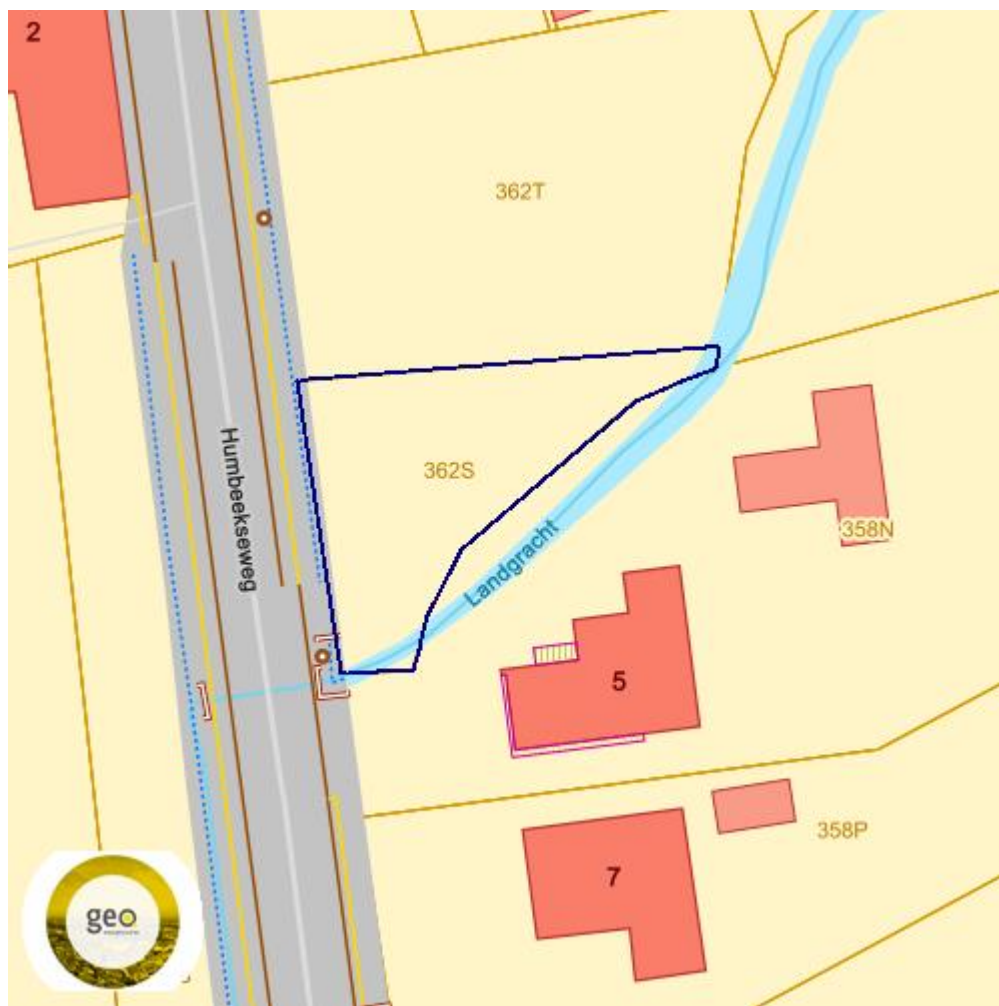
Info	Waarde
OBJECTID	45883
UIDN	81816
OIDN	65960
GEOM	62837
SRTTYPEID	15
SRTYPELAB	De Vlaamse Waterweg nv
BGUNSTID	844

Perceel: 12016B0362/00S000

Mechelen

BGUNST	De Vlaamse Waterweg nv
BDRVV	18/06/2021
EDRVV	1/01/1900
Shape	Polygon
OPPERVLAKTE	239661.723873
LENGTE	2678.991229

Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Winning

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

PFAS



-
- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)

Datum : 06/08/2025

Gebruikersnaam: Ilona Trenson

Perceel: 12016B0362/00S000

Mechelen