ACEG vzw
Erkend keuringsorganisme

Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. +32 2 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be

BELAC 522-INSP
ISO/IEC 17020

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 05/06/2026 **Inspecteur:** Koen Van De Veire **Mentor:** **Installateur:** -
ID-label: **Klantreferentie:**

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel ET61557 Serienummer: 19120286

Datum verslag: 05/06/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Juniorslaan
Huisnummer	98
Busnummer	
Postcode	2811
Gemeente	Leest
Land	België

Eigenaar

Naam	Via notaris
Straatnaam	Juniorslaan
Huisnummer	98
Busnummer	
Postcode	2811
Gemeente	Leest
Land	België

Installateur

Naam	-
BTW nr.	-
Telefoonnummer	-
E-mail	-

Type : woning **EAN** : 5414488820060585019 **Teller Nr.:** : 35021492

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek: Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 1N400V Meter / bord verbinding: 10 mm^2 Max beveiliging: 40 A

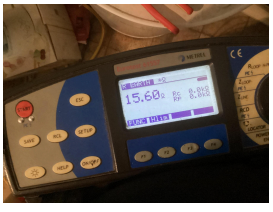
Aantal borden: 1 Aantal kringen: 22

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 2,95 MΩ RE: 15,60 Ω

OK OK





DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I²t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	22	OK	OK
30	63		22,5kA2s (3000A)	A	8	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
9	C	16		2	2,5
2	C	16		2	1,5
10	C	20		2	2,5
1	C	25		2	4

Visueel nazicht (algemeen)	OK	**Directe aanraking**	OK	**Indirecte aanraking**	OK
Aansluitingen	OK	**schema in bijlage door Aceg vzw**	NA		
Equipotentiale verbindingen	OK	**Doorsnede geleiders**	OK		
Continuiteit	OK	**Verlichting / toestellen**	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I5.01 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

I5.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

O: Keuken en sanitaire toestellen maken geen deel uit van ons nazicht

O: Verlichtingstoestellen maken geen deel uit van ons nazicht

BESLUIT

☑ **De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 5/6/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 10

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

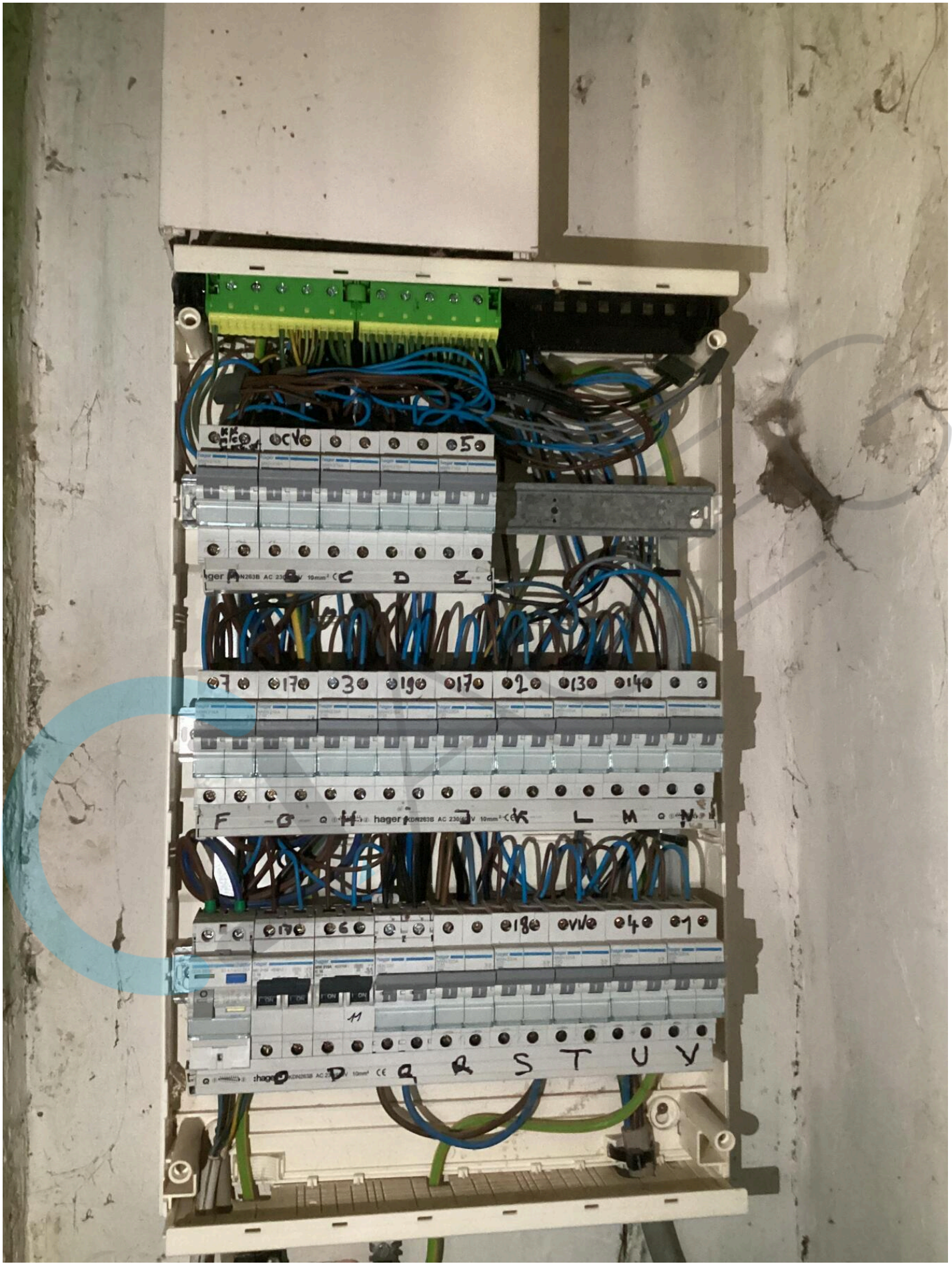
Inspectietijd: van 09:11 tot 10:00

De inspecteur Koen Van De Veire

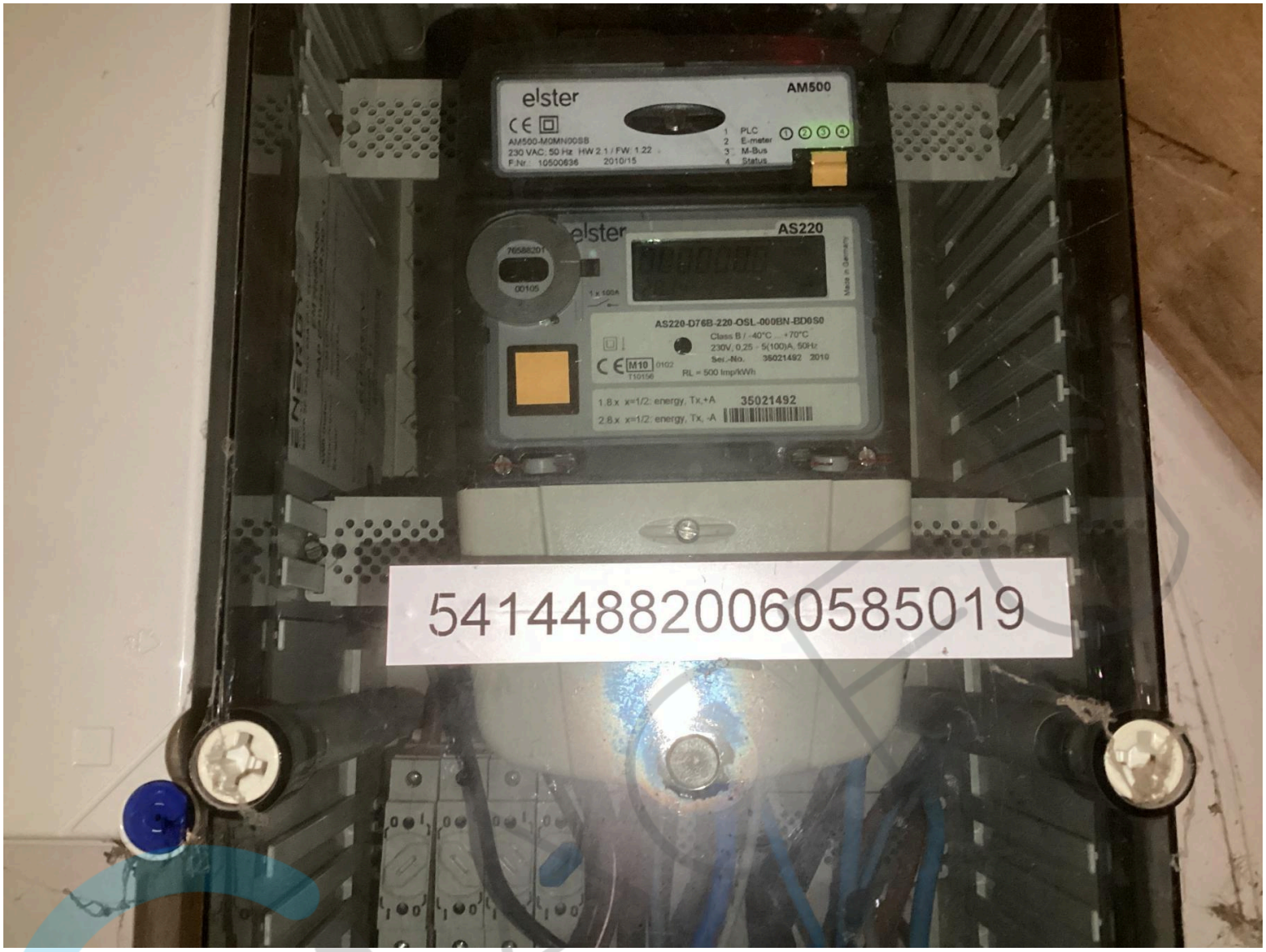


Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.
Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	**Stap 2**	**Stap 3**
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.


A B C D E
F G H J K L M N
P Q R S T U V

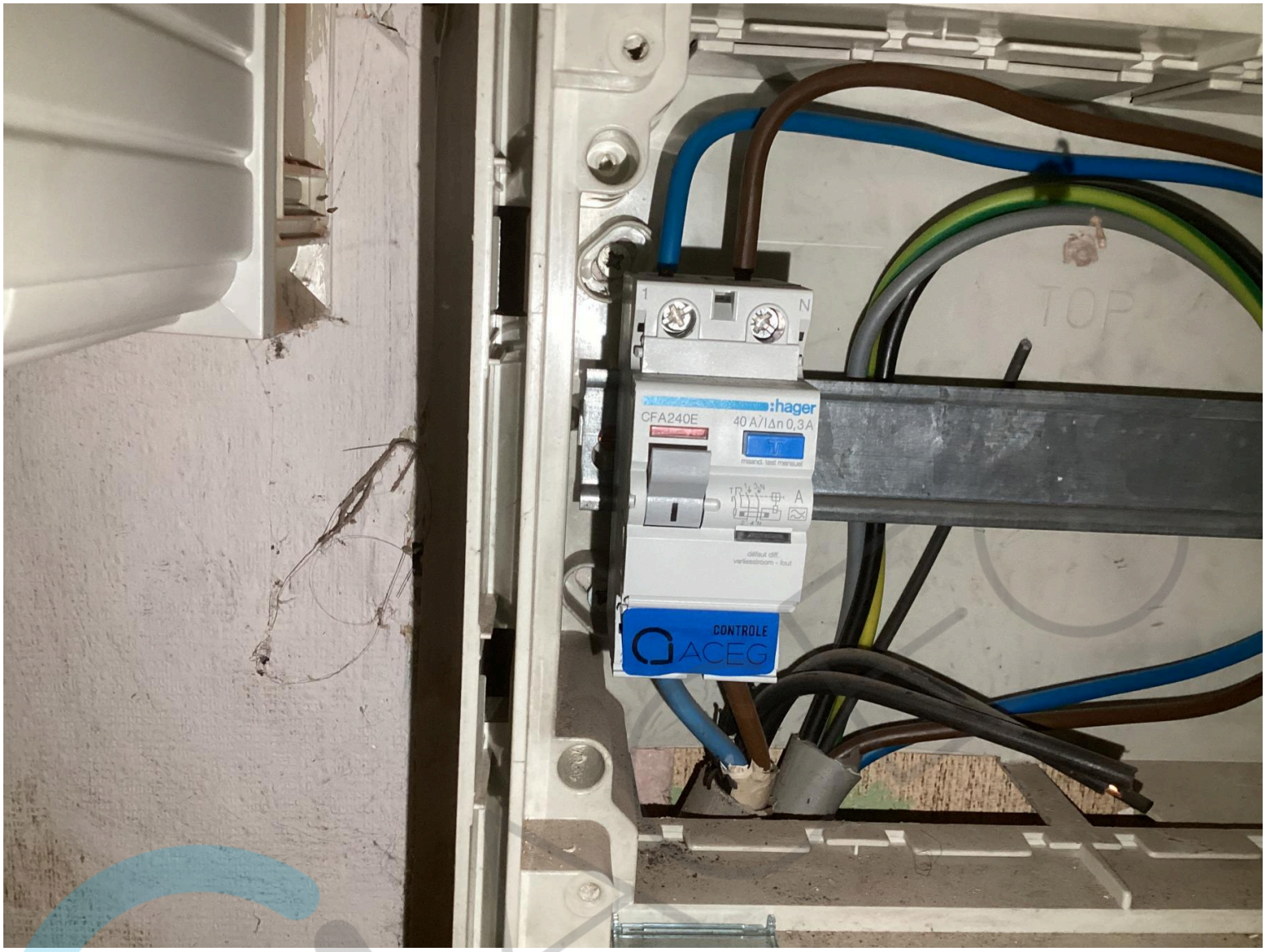

eldar
vynckier

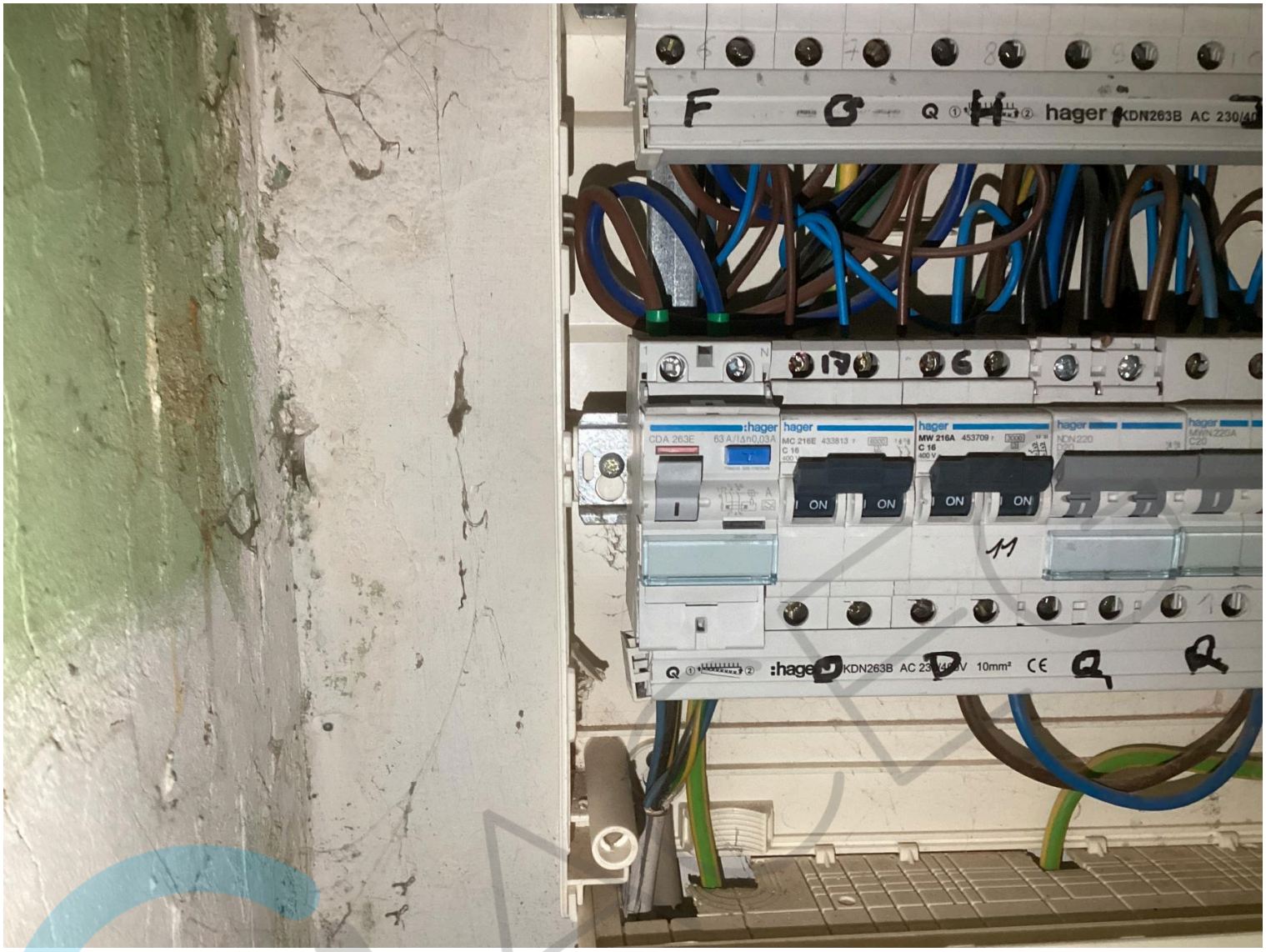

elster
AM500
AM500-M0MN00SB
230 VAC; 50 Hz HW 2.1 / FW: 1.22
F.Nr.: 10500636 2010/15
1 PLC
2 E-meter
3 M-Bus
4 Status
elster
AS220
AS220-D76B-220-OSL-000BN-BD0S0
Class B / -40°C ... +70°C
230V, 0,25 - 5(100)A, 50Hz
Ser.-No. 35021492 2010
RL = 500 Imp/kWh
1.8.x x=1/2: energy, Tx,+A
2.8.x x=1/2: energy, Tx, -A
35021492
5414488200605850 19

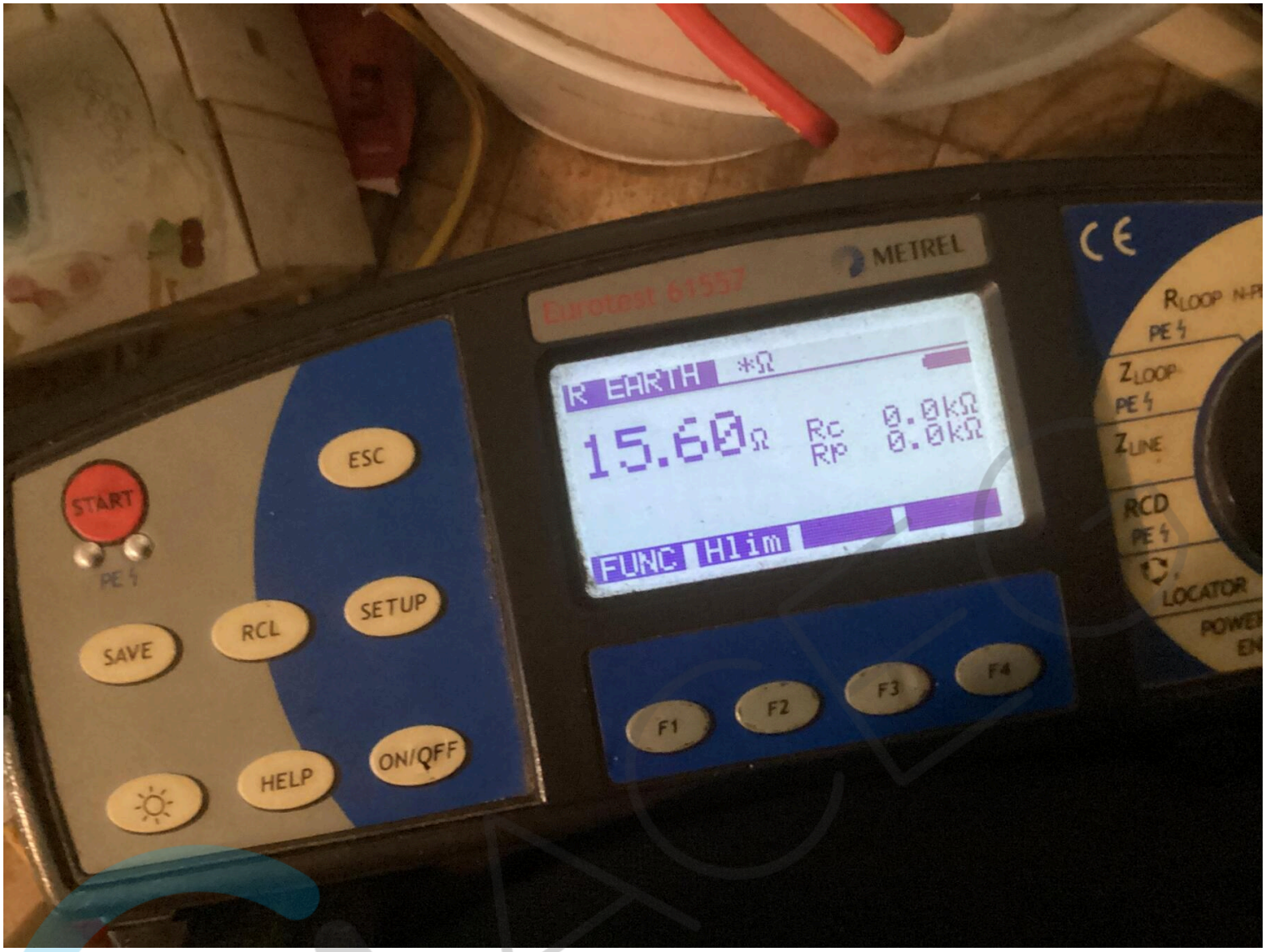

240V+N

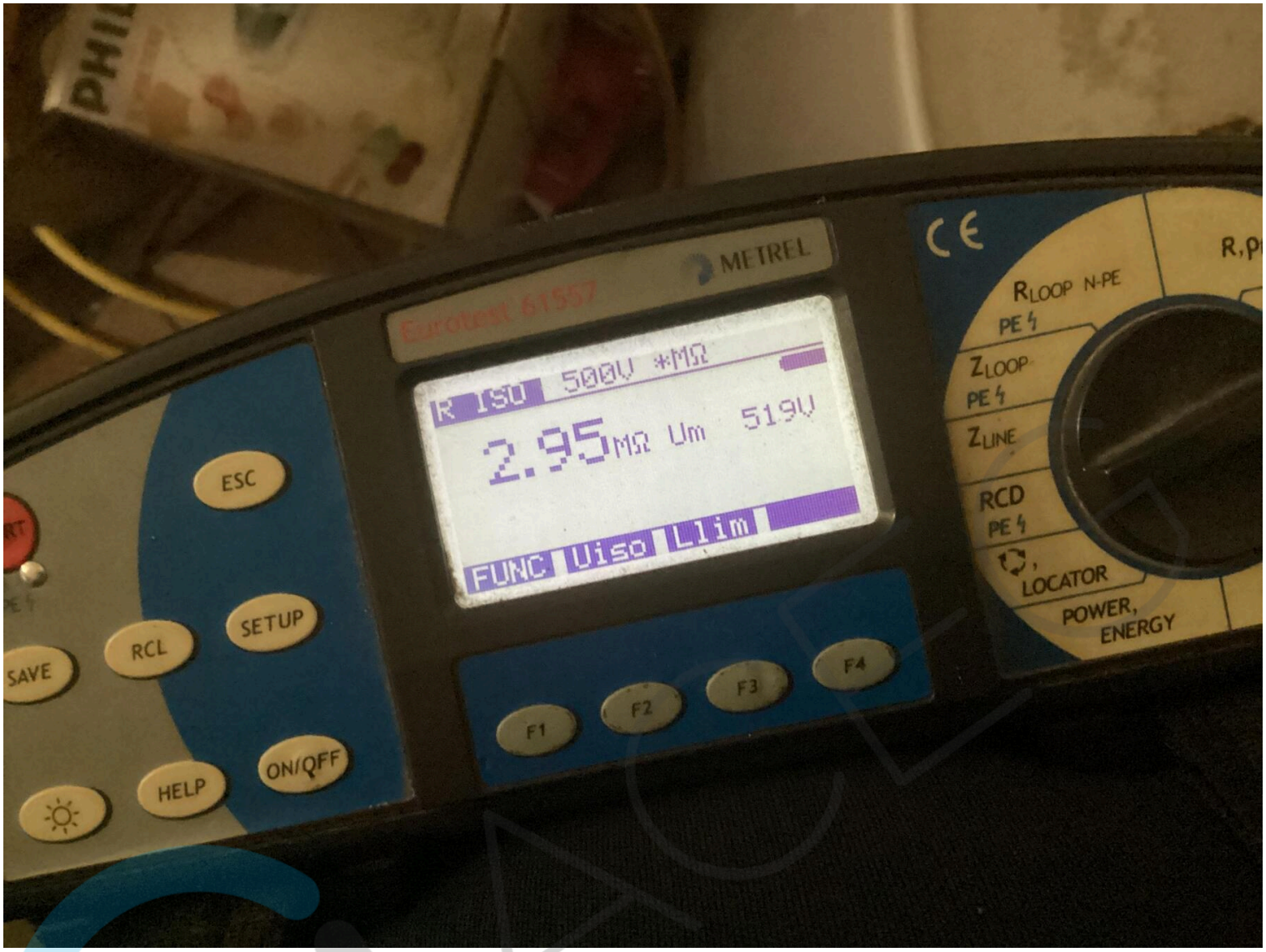

SPANNING 1X230V+N+PE
ELEKTRO VIMO 0477/57.56.39
hager


A
B
C
D
E
TRANSFO 12V
F
G
H
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V


1
N
:hager
CFA240E
40 A/IΔn 0,3A
A
CONTROLE
ACEG


F
G
H
hager
KDN263B AC 230/4
CDA 263E
MC 216E 433813
MW 216A 453709
C 16
400 V
ON
ON
ON
ON
KDN263B AC
10mm²


METREL
Eurotest 61557
R EARTH *Ω
15.60Ω
Rc 0.0kΩ
Rp 0.0kΩ
FUNC Hlim
START
ESC
SETUP
RCL
SAVE
HELP
ON/OFF
F1
F2
F3
F4
RLOOP
ZLOOP
ZLINE
RCD
LOCATOR


METREL
Eurotest 61557
R ISO 500V *MΩ
2.95MΩ Um 519V
FUNC Uiso Lim
ESC
SETUP
RCL
SAVE
HELP
ON/OFF
F1
F2
F3
F4
RLOOP N-PE
PE
ZLOOP
PE
ZLINE
RCD
PE
LOCATOR
POWER,
ENERGY