

K 1226.8 S/7/8/R 19-10-254

Het jaar negentienhonderd éénnegentig.
Op elf april.

Voor Ons, Meester Michel NOLENS, doctor in de Rechten,
Notaris met standplaats te Lille,

Zijn verschenen:

De hiernagenoemde persoon of personen, in deze akte "verschijners" genoemd, waarvan de identiteit door ondergetekende Notaris wordt bevestigd op het zicht der stukken voorzien door de wet.

Die ons verklaard hebben eigenaars te zijn van hierna beschreven onroerend goed of goederen in de Gemeente LILLE.

Voorafgaandelijke verklaring.

Op zes juni negentienhonderd zevenenzeventig werd door het College van Burgemeester en Schepenen der Gemeente Lille verkavelingsvergunning afgeleverd onder stedbouwkundig refertenummer 066/148.

Gevolg aan deze verkavelingsvergunning werden verkavelingsakten verleden voor ons ondergetekende Notaris op dertig oktober negentienhonderd achtenzeventig en negentien mei negentienhonderd drieëntachtig.

Aan de gemelde verkavelingsakte van dertig oktober negentienhonderd achtenzeventig werden gehecht: de voormelde verkavelingsvergunning, de stedbouwkundige schets en de stedbouwkundige voorschriften.

Thans verzoekt verschijnster ondergetekende Notaris, betreffende de loten 30 en 31 aanvullende verkavelingsakte op te maken, en dit om te voldoen aan de heersende wetgeving inzake ruimtelijke ordening en stedbouw.

Aldus zullen, gevolg aan voormelde verkavelingsakten en de huidige akte, nieuwe afzonderlijke percelen ontstaan, welke zullen beschouwd worden als hebbende nooit samen één of meer andere goederen te hebben uitgemaakt.

De verschijners verklaren de voormelde verkavelingsvergunning met alle desbetreffende stukken, na te zullen leven en uit te voeren, zoals zij werd goedgekeurd, met alle eraan verbonden voorwaarden en lasten.

De rechtsverkrijgenden en rechtshebbenden van verschijners zullen door hen verplicht worden hetzelfde te doen.

Ontslag.

De Heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van het nemer van ambtshalve inschrijving om welke reden het ook weze.

13.989 van
11.4.1991



Eerste blad

Keuze van woonplaats.

Ten uitvoer dezer verklaren partijen woonplaats te kiezen ten kantore van ondergetekende Notaris.

Ruimtelijke Ordening.

Partijen verklaren te weten, dat op de goederen voorwerp dezer akte geen bouwwerk, noch enige vaste of verplaatsbare inrichting, kunnende dienen tot bewoning mag worden opgericht, zolang de bouwvergunning niet is verkregen.

Wettelijke bepaling.

Voor zoveel als nodig bevestigt ondergetekende Notaris dat hij aan verschijners lezing gaf van artikel tweehonderd en drie van het wetboek der Registratierechten.

Verschijners.Nieuw gevormde kavels.

Kavel 1: Een perceel bouwgrond, gelegen aan de Poederleeseweg, waaraan het paalt met een breedte van achttien meter, gekadastreerd sectie E nummer 512/V/2, groot volgens meting negenhonderd achtendertig vierkante meters zevenentwintig vierkante decimeters (938,27 m²).

Zoals dit perceel staat afgebeeld als lot A op een plan opgemaakt door de Meetkundige Schatter van Onroerende goederen Koen Wouters, Poederleeseweg 80 te Lille de dato elf maart negentienhonderd éénnegentig, hetwelk plan aan deze akte wordt gehecht om er samen deel van uit te maken en mede te worden geboekt en overgeschreven.

Kavel 2: Een perceel bouwgrond, gelegen aan de Poederleeseweg, waaraan het paalt met een breedte van negentien meter, gekadastreerd sectie E nummer

512/Z/2/deel, groot volgens meting negenhonderd negenezestig vierkante meters twintig vierkante decimeters.

Zoals dit perceel staat afgebeeld als lot C op het hogervermeld plan van Landmeter-expert Koen Wouters.

Oorsprong van eigendom.

Voormelde goederen horen persoonlijk toe aan de verschijnster om ze te hebben verkregen *ingevolge deling bij akte verleden voor ondergetekende Notaris op zeven maart negentienhonderd drieëntachtig, overgeschreven ten eerste hypotheekkantoor te Turnhout op achtentwintig april nadien, boek 1829 nummer 29. Mededelers bij deze akte waren:

* - deels:

7 - deels: ingevolge aankoop bij akte verleden voor ondergetekende Notaris op dertig september negentienhonderd drieëntachtig, overgeschreven ten eerste hypotheekkantoor te Turnhout op zeventien november nadien, boek 1889 nummer 37. Verzendingen goedgekeurd op de derde bladzijde.

Aangehechte stukken.

Het definitief opmetingsplan van Landmeter-expert Koen Wouters te Lille de dato elf maart negentienhonderd éénnegentig, waarvan hoger sprake.

Waarvan akte.

Gedaan en verleden te Lille, ten kantore van ondergetekende Notaris op datum als in hoofding gemeld. En na gedane voorlezing hebben verschijners en Wij, Notaris, deze akte ondertekend.

geregistreerd twee bladen een

to HERENTALS, Registratie I, ds

Boek 445, blad 73, vak 12. Ontfangen

ZEVENHONDERDVIJFTIG (760) FRANK

h. De Ontvanger, m

Jacobs
G. Jacobs