



VILLE DE BEAUMONT

Benoît GLIBERT
Notaire
Rue de la Déportation, 26
6500 BEAUMONT

Objet : INFORMATIONS NOTARIALES
Nos références : 222/2025
Vos références : dossier n°2025/08640

Beaumont, le 11 décembre 2025

Maître,

En réponse à votre demande relative à une maison d'habitation sise Chemin de lorinchamps, n°31 à 6500 LEVAL-CHAUDEVILLE, appartenant à , nous vous adressons les informations suivantes :

- Une maison d'habitation cadastrée section A n°20 S P0000 ;

Le bien susmentionné se situe en grande partie en zone d'habitat et en petite partie en zone agricole au plan de secteur de THUIN-CHIMAY adopté par AR du 10/09/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité.

Le bien est situé dans le périmètre des Guides Régionaux d'Urbanisme (GRU) suivants :

- Accès aux personnes à mobilité réduite.
- Enseignes et dispositifs de publicité.

La parcelle se situe dans le périmètre du lotissement 56005-LTS-0039-00.

Le bien se situe en zone d'assainissement autonome.

Il existe un permis d'urbanisme pour ce bien, relatif à la construction d'une habitation. Ledit permis a été octroyé en date du 23/08/2005 et porte la référence 39/2005.

Ces renseignements sont simplement indicatifs et sont délivrés sous réserve des éléments transmis par le notaire des vendeurs et sans reconnaissance de responsabilité.

Veuillez agréer, Maître, nos salutations distinguées.

Pour le Collège :

La Directrice Générale,

L. STASSIN

Le Bourgmestre,

B. LAMBERT

