

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



**Oude Katsei 1, 3890 Gingelom**

woning, halfopen bebouwing | oppervlakte: 143 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20230903-0002979474-RES-2

## Energie label

1316 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



400 300

Gemiddelde halfopen bebouwing:  
371 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)

Vlaamse doelstelling 2050  
100 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)

De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 03-09-2023

Handtekening:

EMILE Ponsaerts

info@SB23.be  
+32(0)497 42 71 75

CaremaP  
EP19745

Dit certificaat is geldig tot en met 3 september 2033.

Dy