



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 BTW BE0681.840.318
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Conform

Inspecteur: Angelo Gallo

Verslagnummer: 12/24102022/16244/1/1

Algemeen

Adres controle:

Straat + nummer:

Beringsesteenweg 1 bus 2, 3971, Leopoldsburg
 (België)
 2

De fundering dateert van: Na 1 oktober 1981

Type: Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Bijkomende categorie:

Datum van de keuring: 24/10/2022

Eigenaar:

Installateur:

BTW installateur:

Type lokalen: Appartement

Afwijking:

[Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



Elektrische installatie

Netbeheer: iverlek

Nominale spanning: 3x400V + N - AC

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 32A

Voedingskabel hoofdbord: VVB 4 X 10 mm²

Type aarding: Aardingslus

**Staat van vast of vast opgesteld elektrisch
 materieel:**

OK

EAN:

Teller Nr: 1SAF3100276204

Dagindex: 40

Nachtindex: 1032

Aardingsweerstand: 5,98 Ohm(mli)

Minimale isolatieweerstand: 0,62 MOhm

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 14

Rechtstreekse aanraking: OK

Onrechtstreekse aanraking: OK

Controle van de foutlussen: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: OK

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

Automaten/zekeringen

Differentieelchakelaars

mA	300	30
Nominale stroom(A)	40	40
I _{Δt}	3000A	3000A
Type	A	A
Beveiligde kringen		
Test	Ok	Ok

Besluit

- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroomrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit boek voorgeschreven termijn van 25jaar: 24/10/2047

- Het eendraadsschema en situatieplan werden door het erkend organisme voor gezien getekend.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Inbreuken

Opmerkingen

1. Het controlebezoek heeft ook als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.
2. De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren.
3. Deel 8 van het Arei is van toepassing: Ja.
4. De controleverslagen die aanwezig zijn, moeten in het dossier van de elektrische installatie aanwezig zijn.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



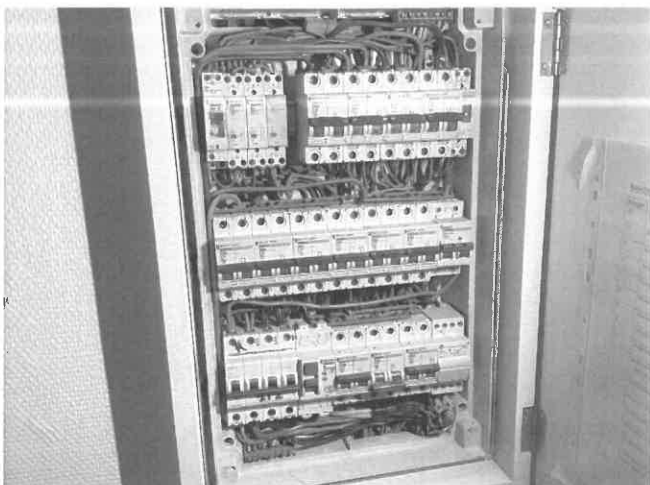
House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Voorgevel



Elektrisch bord



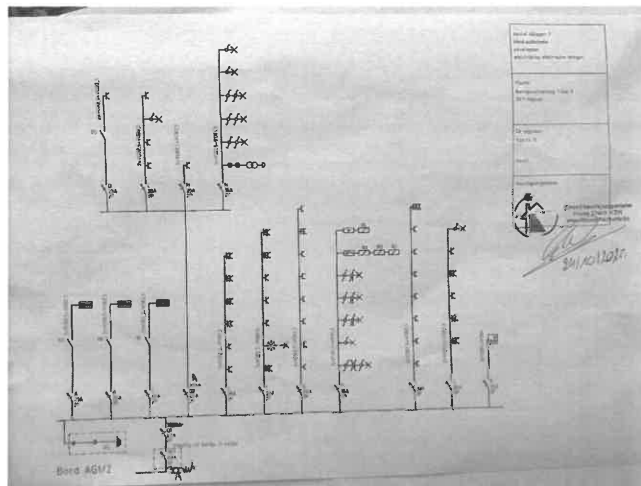
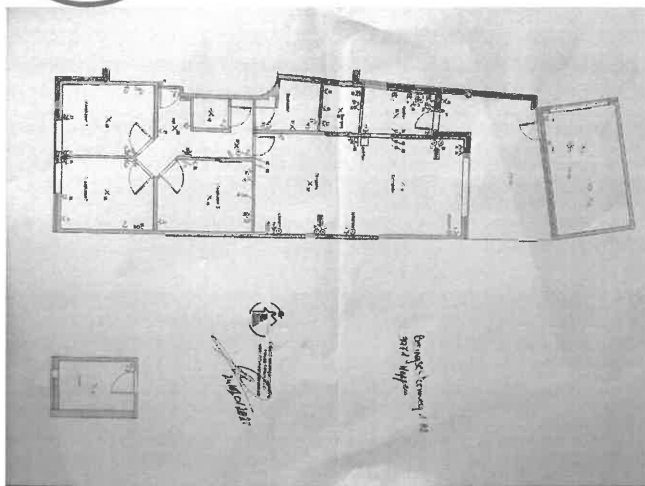
Schetsen

Eendraadsschema en situatieplan

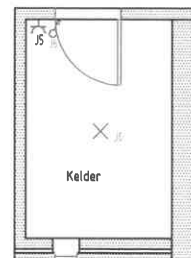
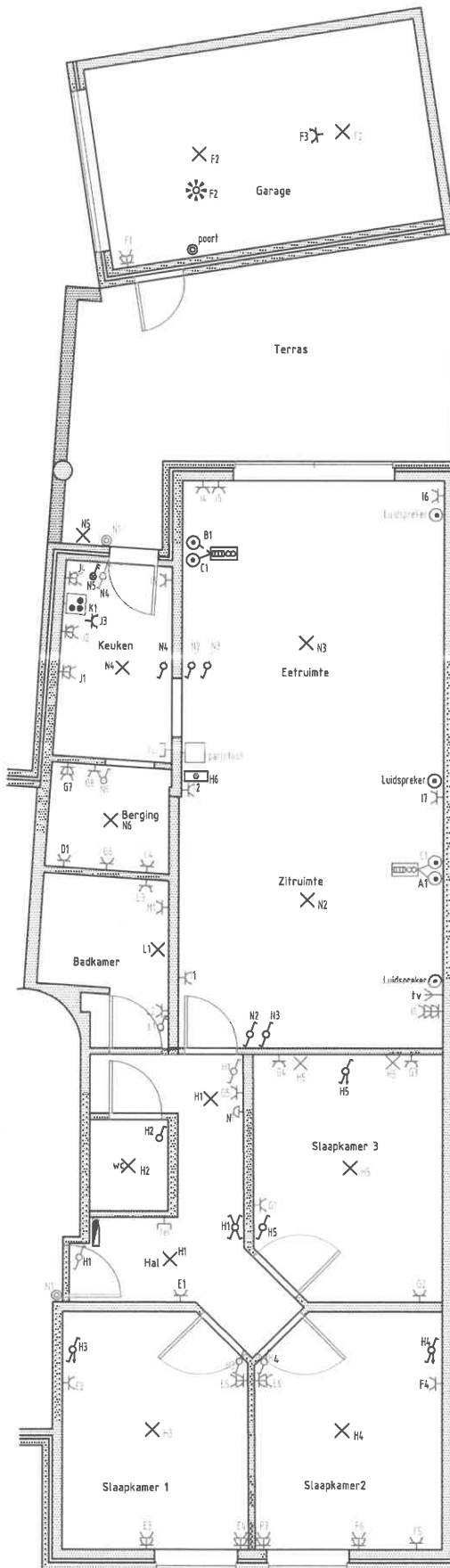


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

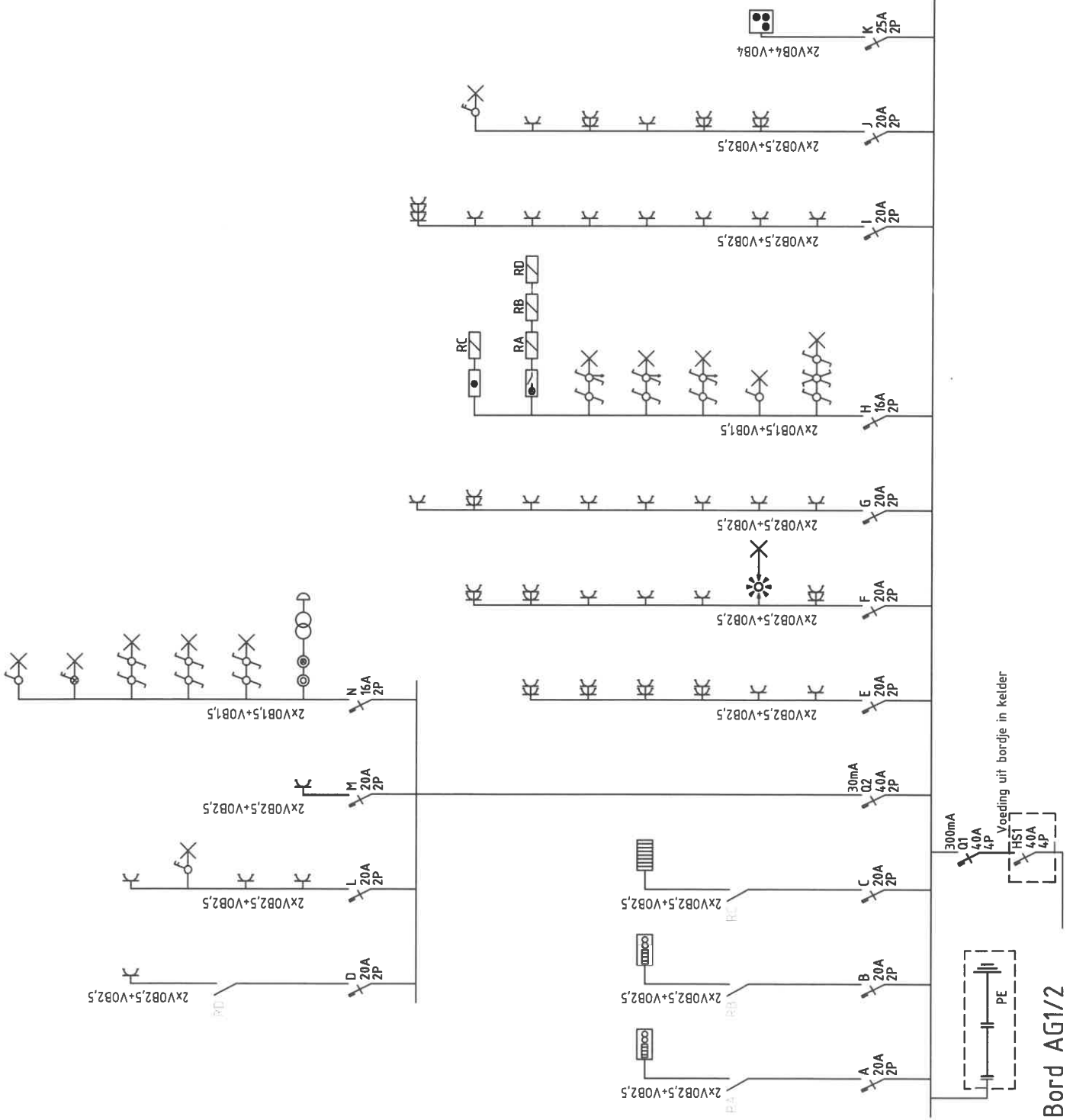
Origineel verslag



Andere



Aantal bijlagen: 3 ééndraadschema situatieplan omschrijving elektrische kringen
Plaats: Beringsesfeenweg 1 bus 2 3971 Heppen
De eigenaar:
Paraf:
Keuringsorganisme:
Paraf:



Beschrijving elektrische kringen appartement AG1/2

Kringnr	Omschrijving betrekking tot:
Q1	Differentieelschakelaar 40A – 300mA
Q2	Differentieelschakelaar 40A – 30mA
A	Accumulatieverwarming (klein) zitruimte + relais in bord
B	Accumulatieverwarming (groot) eetruimte + relais in bord
C	Directe verwarming zit- en eetruimte + relais in bord
D	Boiler in berging
E	Stopcontacten hal + slaapkamer 1 + slaapkamer 2
F	Stopcontacten en verlichting garage + stopcontacten slaapkamer 2
G	Stopcontacten hal + slaapkamer 3 + berging
H	Verlichting hal + wc + slaapkamer 1 + slaapkamer 2 + slaapkamer 3 + sturing verwarming en boiler
I	Stopcontacten zitruimte + eetruimte + keuken
J	Stopcontacten keuken + stopcontact en verlichting kelder
K	Kookfornuis
L	Stopcontacten en verlichting badkamer + stopcontact berging
M	Stopcontact badkamer (wasmachine)
N	Verlichting zitruimte + eetruimte + berging + keuken + terras + sturing binnendeurbel

