opgemaakt door landmeter jan DEFROUW te Zele op 23.06.1973.

PROCES VERBAAL VAN METING EN AFPALING

Wij ondergetekenden Jan VAN HOEZEN en Jos EMMERECHTS, beiden gezworen landmeters schatters van onroerende goederen, de eerste optredende namens de v.n.f.

verklaren overgegaan te zijn tot opmeting van de hierna beschreven goederen.

Stad DENDERMONDE 6e Afdeling OUDEGEM

Het geheel van wegenis & groenzones gelegen binnen het totaal van de verschillende fazen van de wijk "Mevr. Courtmanspark : Mevr. Courtmansstraat & Weidekouter).

Voorafgaande werkzaamheden : Bepaling van de perceelsgrenzen

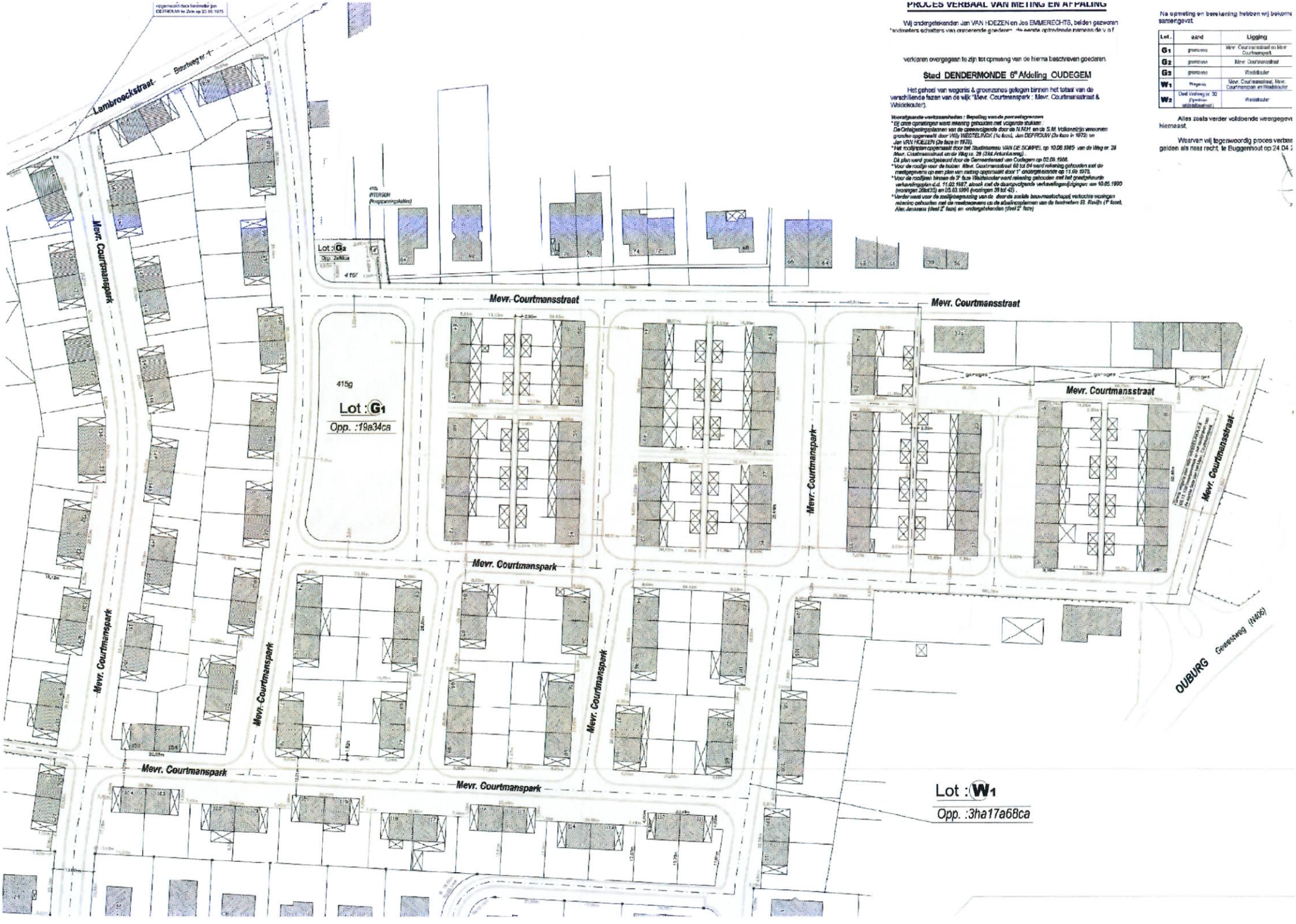
** Bij onze opmetingen werd rekening gehouden met volgende stukken:*
De Ontwerpplanen van de opeenvolgende door de N.M.H. en de S.M. Volkswoningen vervaardigde grondkaarten opgemaakt door Willy WESTELINCK (1e fase), Jan DEFROUW (2e fase in 1973) en Jan VAN HOEZEN (3e fase in 1979).
** Het rooilijnplan opgemaakt door het Studiebureau VAN DE SOMPEL op 10.08.1965 van de Weg nr 39 Mevr. Courtmansstraat en de Weg n.v. 29 (Sint Antonius weg).*
Dit plan werd goedgekeurd door de Gemeenteraad van Oudegem op 02.09.1966.
** Voor de rooilijn voor de huizen Mevr. Courtmansstraat 68 tot 84 werd rekening gehouden met de meetgegevens op een plan van meting opgemaakt door 1° ondergetekende op 11.09.1973.*
** Voor de rooilijnen binnen de 3° fase Weidekouter werd rekening gehouden met het goedgekeurde verkavelingsplan d.d. 11.02.1987, alsook met de daaropvolgende verkavelingswijzigingen van 10.05.1990 (woningen 28tot33) en 05.03.1996 (woningen 36 tot 42) .*
** Verder werd voor de rooilijnbegrenzing van de door de sociale bouwmaatschappij verkochte woningen rekening gehouden met de meetgegevens co de afsluitingsplannen van de landmeters Et. Raulin (1° fase), Alex. Janssens (deel 2° fase) en ondergetekenden (deel 2° fase)*

Na opmeting en berekening hebben wij bekomst samengevat.

Lot.	aard	Ligging
G1	groenzone	Mevr. Courtmansstraat en Mevr. Courtmanspark
G2	groenzone	Mevr. Courtmansstraat
G3	groenzone	Weidekouter
W1	Wegenis	Mevr. Courtmansstraat, Mevr. Courtmanspark en Weidekouter
W2	Oud Vicinaalweg nr 30 (Sint Antonius weg)	Weidekouter

Alles zoals verder volloende weergegevt hiernaast.

Waarvan wij tegenwoordig proces verbaal gelden als naar recht, te Buggenhout op 24.04.2



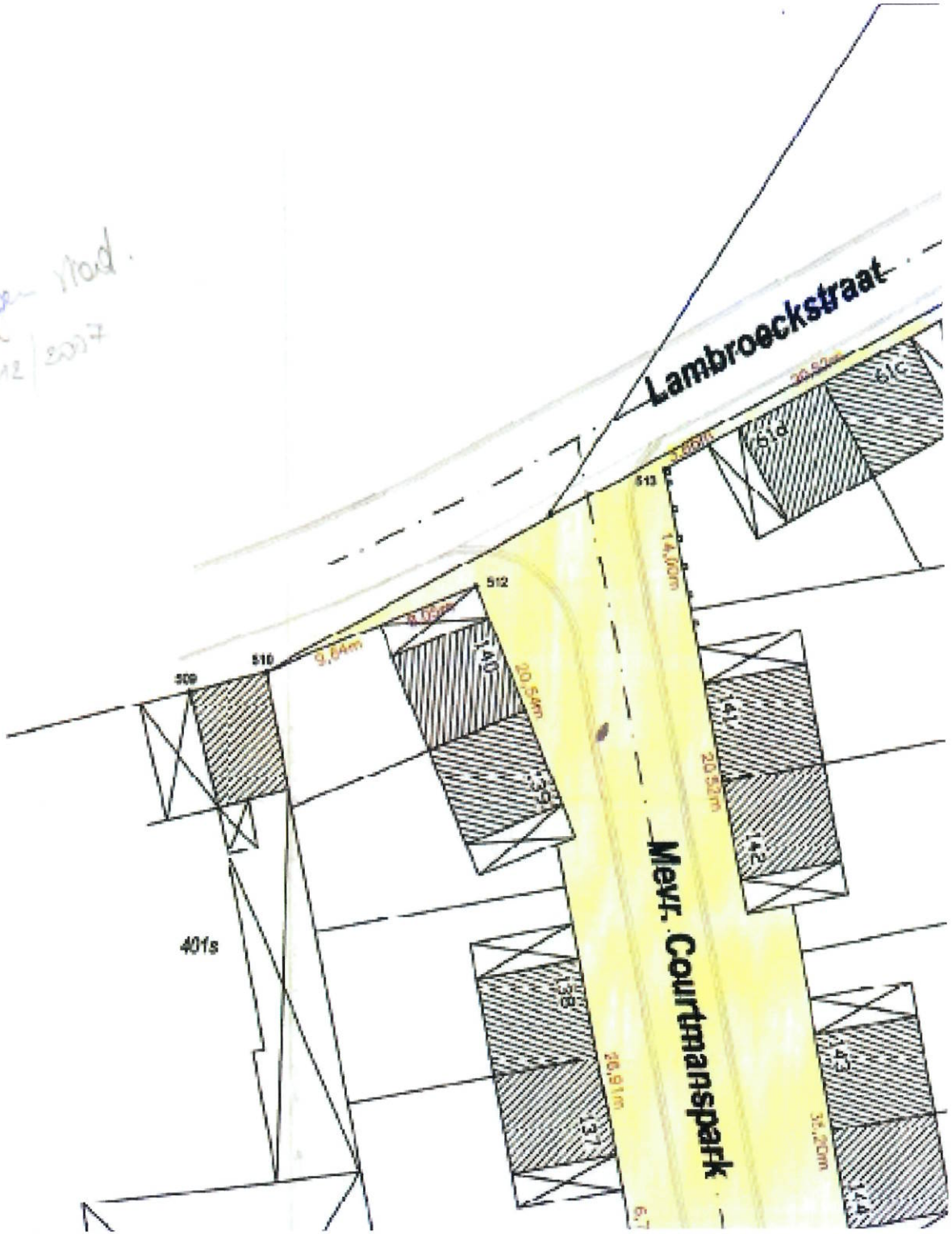
6e Afdeling OUDEGEM

Sectie C

OPMETINGSPLAN

Wegenis & groenzones binnen het Mevr. Courtmanspark, de Mevr. Courtmansstraat en de Weidekouter te Oudegem

ontpostingsplan Mod.
op 20/12/2017

Legende :

- Punt opgemeten in coördinaten
- Bestaande Paalsteen (beton of arduin)
- Bestaande Paal in pvc.
- geplaatse houten piket
- Loofboom
- Naaldboom
- EP/VP Electriciteits- Verlichtingspaal
- rioolschouw
- H Brandkraan op waterleiding
- Haag
- Muur gemeen voor delen in gemeen gebruik
- platenmuur tegen de grens
- Afsluiting op de grens
- Afsluiting tegen de grens
- niet gemene muur tegen de grens
- Stationpunt opmeting
- Huisaansluitputje
- G Afsluitkraan Gas
- W Afsluitkraan Waterleiding
- Kadastrale Perceelsgrens
- gemene gracht