

# DC à la carte



---

*Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle*  
*44035B1299/00B000*

---

[Locatie](#)  
[Omgeving](#)  
[Kadaster](#)  
[Gewestplan](#)  
[Water](#)  
[Natuur](#)  
[Recht van voorkoop](#)  
[Onroerend erfgoed](#)  
[Historische kaarten](#)  
[Wonen](#)

Dossier: 23-01-4956/001

---

*Locatie*

---



Dossier: 23-01-4956/001

---

*Omgeving*

---



Dossier: 23-01-4956/001



Kadaster

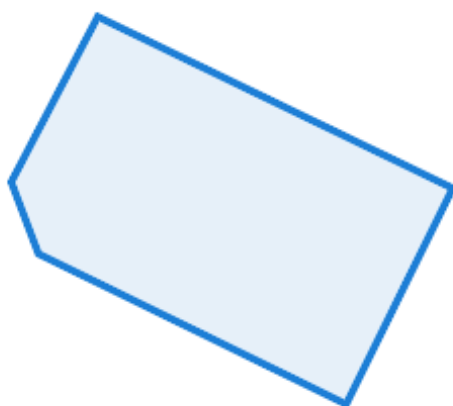
Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 23-01-4956/001

## Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 23-01-4956/001

---

Gewestplan

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 23-01-4956/001

Document: DC à la carte - VLANED - Verkort - DC  
Kaarten: 30/11/2023 - 2g4ieua27tk7591icbpkfdgrqk6t49d5hob7ov2v

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden





### Recent overstromde gebieden (2017)



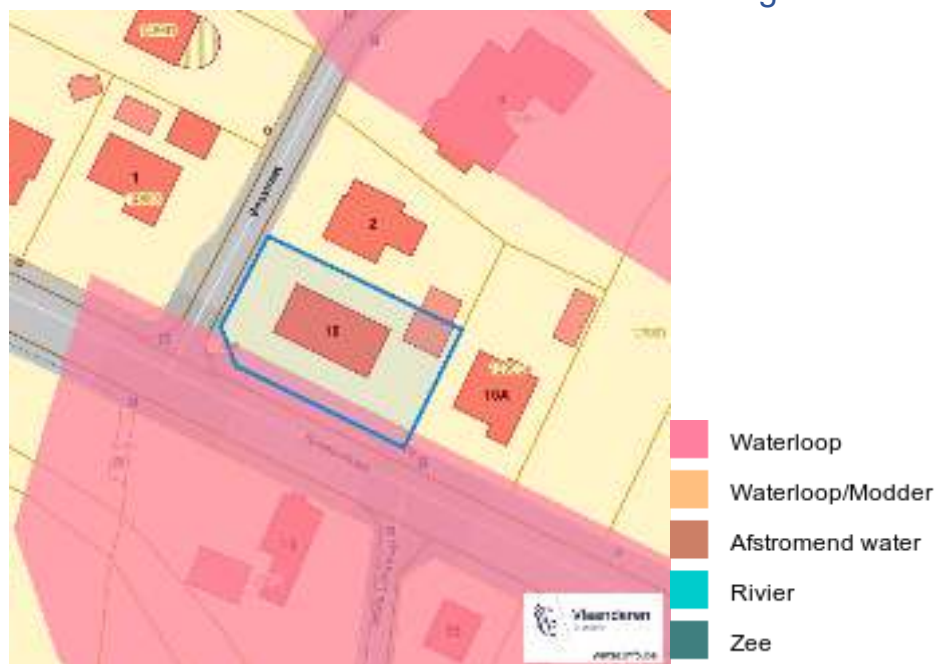
### Risicozones overstroming (2017)



- risicozone
- nieuwe risicozone
- bevestigde risicozone
- geen risico meer
- bevestigde risicozones
- nieuwe risicozones

Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle

### Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 23-01-4956/001

---

 Natuur
 

---

## Bosreferentielaag 2000



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Groenkaart Vlaanderen (2021)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 23-01-4956/001

Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle

### Boskartering 1990



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2021



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 23-01-4956/001



Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle

### Digitale boswijzer 2018



### Digitale boswijzer 2015



Dossier: 23-01-4956/001

Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle

### Digitale boswijzer 2012



### Digitale boswijzer 2009



Dossier: 23-01-4956/001

Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle

## PFAS



## VEN en IVON


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 23-01-4956/001

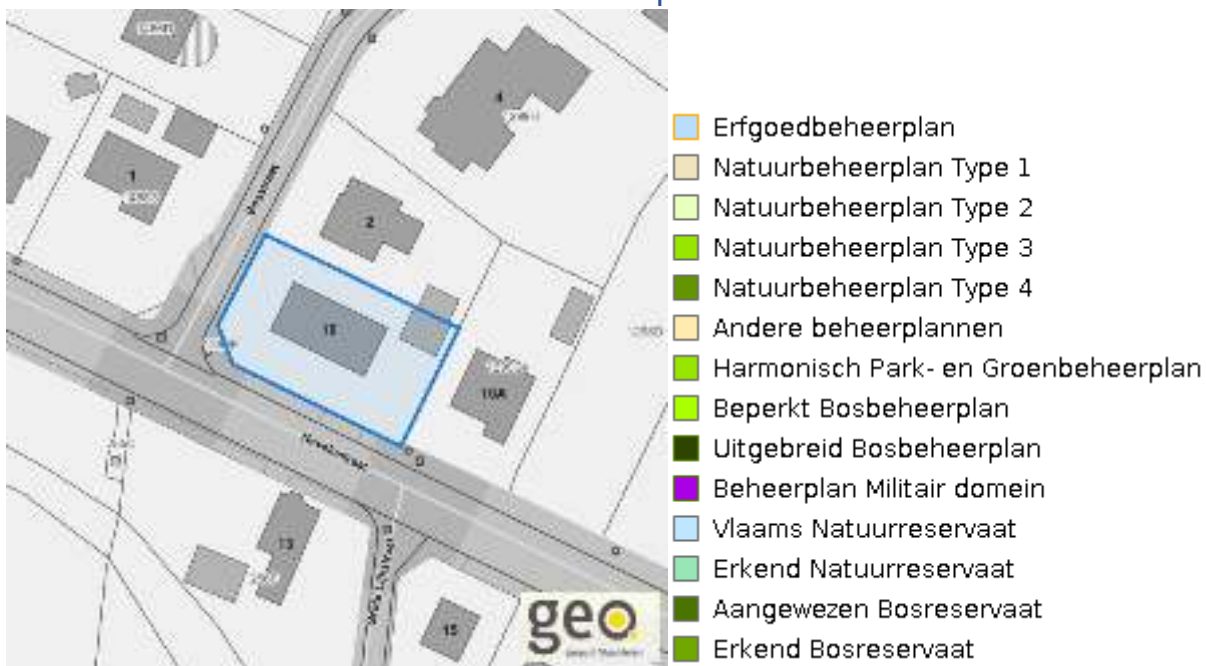


### Jachtterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Natuurbeheerplannen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)



Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle

### Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 23-01-4956/001

---

Recht van voorkoop

---
















Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



-  RVV Speciale beschermingszone natuur
-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit
-  RVV de Vlaamse Waterweg nv
-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied
-  RVV Natuurreservaat
-  RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
-  RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken
-  RVV Havengebied
-  RVV Landinrichting
-  Natuurinrichtingsproject
-  RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
-  RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
-  RVV Bijzonder gebied Vlaamse Wooncode

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 23-01-4956/001

Onroerend erfgoed

Beschermd onroerend erfgoed



- Beschermd archeologische site
- Beschermd landschap
- Beschermd monument
- Overgangszones
- Beschermd stads- en dorpsgezicht

Vastgestelde inventarissen



- Vastgestelde afgebakende archeologische zone
- Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed
- Vastgestelde inventaris houtig erfgoed
- Vastgestelde inventaris park en tuin
- Single symbol

Dossier: 23-01-4956/001

Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle

### Wetenschappelijke inventarissen



### Unesco werelderfgoed



Dossier: 23-01-4956/001



---

*Historische kaarten*

---

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 23-01-4956/001

Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstellvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 23-01-4956/001

Nevelestraat 10, 9880 Lotenhulle

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 23-01-4956/001

Document: DC à la carte - VLANED - Verkort - DC  
Kaarten: 30/11/2023 - 2g4ieua27tk7591icbpkfdgrqk6t49d5hob7ov2v