

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 116304197

Eigenaar: Particulier Nevelestraat 10 9880 LOTENHULLE	Installateur: Onbekend	Opdrachtgever: TISO Technical Inspections & Solutions Blauwpootstraat 2 9031 DRONGEN
---	----------------------------------	--

Datum onderzoek : 18/12/2023

Datum verslag: 18/12/2023

Installatie ID: 2012076973

Plaats van het onderzoek:
Nevelestraat 10
9880 LOTENHULLE

I. Algemene beschrijving en kenmerken

Type installatie:	Wooneenheid	EAN nummer aansluiting:	541 448 820 054 724 257
Type voedingskabel:	XVB4X10	Nominale stroom aansluiting (A):	32 A
Sectie voedingskabel:	10 mm ²	Differentieel type:	A
Nominale spanning:	3x230 VAC	Differentieel Δ I:	300 mA
Aantal borden:	2	Differentieel, Aantal polen:	4
Aantal kringen (eindstroombanen, reserve incl.):	17	Differentieel, In (A):	40 A
Bouwjaar installatie of uitbreiding:	Na 1/10/1981, voor 1/6/2020	Type netsysteem:	TT
Type aardelektrode:	Aardingslus	Referentie schema's (nr. of datum):	/
Type algemene schakelaar:	Differentieelschakelaar		
Beschrijving van de installatie:	Zie volgende pagina		

II. Uitgevoerde controles

Controlebezoek: KB 8/9/2019 Boek 1, Hfdst.6.5

Het onderzoek behelst de invoege zijnde wettelijke bepalingen betreffende het controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie op laagspanning en/of zeer lage spanning.

Zie uitgevoerde controles in bijlage.

III. Vaststellingen tijdens de inspectie

Zie inbreuken, opmerkingen en nota's in bijlage

IV. Metingen

Aardverspreidingsweerstand (Re)	7,50	Ohm
Isolatieweerstand (Ri)	1,25	Mohm

V. Besluit

B De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd binnen een termijn van 12 maanden. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Schema's afgestempeld, ondertekend en toegevoegd aan deze keuring : Nee

VI. Mededelingen

- De resultaten van onderhavig verslag betreffende een keuring en/of onderzoek hebben uitsluitend betrekking op het/de gekeurde object(en) c.q. partij.
- Het verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden behoudens toestemming van de opdrachtgever en de keuringsinstelling BTI vzw.
- Raadgevingen voor de eigenaar/beheerder/huurder:
 - 3.1 Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaart te worden in het dossier van de elektrische installatie.
 - 3.2 In het dossier dient elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie vermeld te worden.
 - 3.3 Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Federale Overheid afdeling Energie onmiddellijk ingelicht te worden.
 - 3.4 Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het onderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

DE AGENT ONDERZOEKER
Gino De Greve



PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 116304197

Beschrijving van de installatie

TELLER DNB => ALSB (bord 1) + BORD 2 (buitengarage) => 17 kringen - stopcontacten en verlichting

Uitgevoerde controles

De controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de één-draadschema's en de situatieplannen	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
De controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden,...;	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
De controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
De controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via testknop:	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via foutlus:	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
De visuele controle van vast of vast opgesteld en verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectieve stroombanen die ze beschermen	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>

Vaststellingen

Inbreuken:

Inbreuken schema's:

- 1.1 : Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.
- 1.2 : Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.

Inbreuken verdeelbord:

- 4.12 : Er is een inrichting noodzakelijk om het verdeelbord spanningsloos te stellen.
- 4.13 : Waarschuwbord tegen de gevaren van elektrische installaties ontbreken.
- 4.16 : Beide uiteinden van soepele geleiders in het elektrisch bord moeten voorzien worden van kabelschoenen.
- 4.17 : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden.

Inbreuken equipotentiale verbindingen:

- 6.4 : Hoofd-equipotentiaalgeleider(s) met een doorsnede van min. 6 mm² met geel/groene isolatiekleur is (zijn) te voorzien.
- 6.5 : Hoofd-equipotentiale verbinding ontbreekt.

Inbreuken elektrische geleiders en leidingen:

- 7.2 : Het gebruik van soepele geleiders in vaste opstelling is verboden.

Bijkomende informatie over de inbreuken:

Op het moment van de keuring konden er geen schema's worden aangeboden.

ALSB + bord 2 ==>

Aanduiding van de dienstspanning ontbreekt.
Label gevaar elektriciteit ontbreekt.

De XVB kabel dewelke voeding heeft naar bord 2 (buitengarage) is niet voorzien van een geschikte beveiliging tegen kortsluiting, diezelfde kabel is aangesloten rechtsreeks op de hoofddifferentieel in het ALSB.
Deze geleiders zitten volledig los in de kooiklemmen van deze differentieel ==> om veiligheidsredenen werden de automaten in bord 2 uitgeschakeld !!!!

Hoofdequipotentiaal verbinding aan waterteller ontbreekt.

Aardingspen stopcontact niet aangesloten aan aardingsinstallatie => oa binengarage sectionaalpoort

Soepele geleiders/leidingen in vaste opstelling zijn niet toegestaan ==> oa stopct garage sectionaalpoort

Opmerkingen:

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 116304197

Nota's:

Deze keuring is enkel geldig voor de laagspanningsinstallatie zoals beschreven in dit verslag en werd uitgevoerd in het kader van verkoop van de woning.

Controle van de stopcontacten beperkt zich tot een visuele controle en de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbinding.

De controle beperkt zich enkel tot de visuele en bereikbare delen van de installatie.

Verslag gelijkvormigheid indienstelling zowel eventuele voorgaande verslagen controlebezoek zijn niet aangeboden.

Er is gebruik gemaakt van de afwijkende beschikkingen volgens BOEK 1 - DEEL 8

Het valt niet uit te sluiten dat er zich bij herkeuring nieuwe inbreuken kunnen voordoen.

Bij het opmaken/aanpassen van de schema's kunnen er alsnog andere inbreuken aan het licht komen.