

## CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE

### Renseignements d'identification

**Adresse de l'installation:** Rue Sart Colin 113 7622 Laplaigne Belgique

**Type de locaux:** Unité d'habitation

**Propriétaire, gestionnaire ou exploitant:**

DIFRANCESCO Aurore  
Rue Sart Colin 113  
7622 Laplaigne  
Belgique

**Demandeur:**

JBT IMMO PARTNERS  
Rue Villa des Roses(GER) 20  
6280 Gerpinnes  
Belgique

**GRD:** ORES

**Resp. de l'exécution du travail:** JBT IMMO PARTNERS - BE0735401540

**Code EAN:** Non disponible

### Type de contrôle

Suivant l'AR du 08/09/2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à BT et à TBT

Installation électrique - Visite de contrôle - Chapitre 6.5

### Données générales de l'installation électrique

**N° métrologique:** MF0001

**Index jour:** 023983,7

**N° compteur:** 4417194-2019

**Index nuit:** /

**Un:** 1N400V

**Protection générale du branchement:** Existant 32 A

**Colonne d'alimentation principale:** 4x10 mm<sup>2</sup>

**Type:** Xvb

**Différentiel général:** 40 A / 300 mA / type A

**Nombre de tableaux:** 1

**Nombre de circuits terminaux:** 11

**Type de prise terre:** Piquets

**Description de l'installation**  < 01/10/1981  >= 01/10/1981  >= 01/06/2020  >= 01/06/2023

Application dérogation(s) : section 8.2.2. parties existantes des installations électriques domestiques ancien RGIE

1 différentiel 40A 300Ma

1 différentiel 40A 30Ma

1 disjoncteur 40A 6mm<sup>2</sup>

10 disjoncteur 16A 2,5mm<sup>2</sup>

4x8 disjoncteur 16A 2,5 mm<sup>2</sup>

Voir schémas/plans en pièces jointes

## Mesures et contrôles

Résistance de dispersion prise de terre	10 Ω	Test différentiel (bouton et défaut)	En ordre
Isolement général	0,9 MΩ	Liaison équipotentielle	En ordre
Test de continuité	En ordre	Plombage du différentiel	Pas en ordre
Protection surintensité	En ordre	État du matériel fixe	En ordre
Protection à courant différentiel résiduel	En ordre	Schéma(s) / Plan(s)	Pas en ordre

## Remarques (R) - Infractions (I)

(I) L1 :3.1.2. ; 9.1.1. ; 9.1.2. Prévoir le(s) schéma(s) unifilaire(s) de l'installation.

(I) L1 : 9.1.2. Prévoir le(s) plan(s) de position de l'installation.

Le contrôle ne porte que sur les parties **visibles ET accessibles** de l'installation, d'autres infractions pourraient apparaître à la lecture des plans et schémas électriques.

## Conclusion

L'installation électrique **n'est pas conforme** aux prescriptions du Livre 1.

Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme avant le: 26/11/2025

Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toute mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

Signature de l'inspecteur :  
**BELGOTEST**  
Organisme de contrôle agréé



Inspecteur 002

26/11/2024

- 
- a) Obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique;
  - b) Obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique;
  - c) Obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
  - d) Obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.