

Rue de Stalle, 142 bte 1
1180 Bruxelles.
BE 0898 261 372
I.P.I.: 500 457 - 505 726 - 506 967



Tél. : 02/378.20.33
Mail : uccle@couet.be
Web : www.couet.be

Association des Copropriétaires
Résidence « COURONNE 328 »
Avenue de la Couronne 328
1050 Ixelles
BCE: 0872.466.894

Bruxelles, le 07 novembre 2023

Procès-Verbal : Assemblée Générale Ordinaire

Le mardi 07 novembre 2023 à 18h00

Chez

- Avenue de la couronne 328 à 1050 Ixelles

1. Validité de l'Assemblée Générale

§ 1. 8 Copropriétaires 8 sur sont présents ou représentés.

§ 2. 8 Quotités sur sont présentes ou représentés.

Le double quorum est atteint, l'Assemblée peut valablement statuer sur les points repris à l'ordre du jour.

2. Election du Président et du Secrétaire de l'Assemblée Générale - majorité absolue

À l'unanimité Monsieur est nommé Président de séance.

À l'unanimité le Syndic est nommé Secrétaire de séance.

3. Travaux à envisager, ordre de priorité.

A l'unanimité, l'assemblée décide de valider les travaux de la façade arrière suivant le devis de la société. Dans un même temps, il est également demandé de remplacer les deux châssis dans l'escalier.

4. Situation sur le financement des travaux, solutions.

A l'unanimité, l'assemblée décide de financier les travaux via un appel de fonds extraordinaire. Il est également demandé d'inclure la totalité du fonds de réserve arrière.

5. Nettoyage des communs, solutions.

Point sans objet.

Le présent procès-verbal a été relu ; il est signé par le président, le secrétaire (Syndic), et les copropriétaires encore présents.

Signature Secrétaire

Signature Président

Signatures des copropriétaires encore présents

Assemblée générale du 07/11/2023

COURONNE 328 (N. Entr. : 0872.466.894) Avenue de la Couronne, 328 1050 Ixelles

Copropriétaire	Quotités	Signature	
		Présent	Procuration
CRESPY - COUDRON Amandine - Yves	92.000	Présent	Procuration
Delaey Francis	126.000	Présent	Procuration
ETOLO - BELINGA NGUINI François - Antoinette	126.000	Présent	Procuration
GARBATI - SOARES DINIS Claude - Maria	129.000	Présent	Procuration
LEESCH - VILLANYI	126.000	Présent	Procuration
SOUBESTRE Thierry	183.000	Présent	Procuration
SpicyIT	126.000	Présent	Procuration
Waedemon-Baugniet	92.000	Présent	Procuration
Totaux :	1000.000	8	

Les membres du bureau certifient exacte la feuille de présence faisant apparaître que _____ copropriétaires sont présents ou représentés.

A la présente sont annexés :
_____ pouvoirs,

Le Président,