

**PROCES VERBAAL VAN METING EN AFPALING**

Wij ondergetekenden Jan VAN HOEZEN en Jos EMMERECHTS, beiden gezwoeren landmeters schatters van onroerende goederen, die eerste optredende namens de v.o.f. VAN HOEZEN & Cie. met zetel gevestigd Bosdreef 19 te 9255 BUGGENHOUT, en de tweede optredende in persoonlijke naam en wonende Kouter 93 te 1785 MERCHTEM,

verklaren overgegaan te zijn tot opmeting van de hierna beschreven goederen.

**Stad DENDERMONDE 6<sup>e</sup> Afdeling OUDEGEM**

Het geheel van wegnis & groenzones gelegen binnen het totaal van de verschillende fasen van de wijk "Mevr. Courtmanspark", Mevr. Courtmansstraat & Weidekouter.

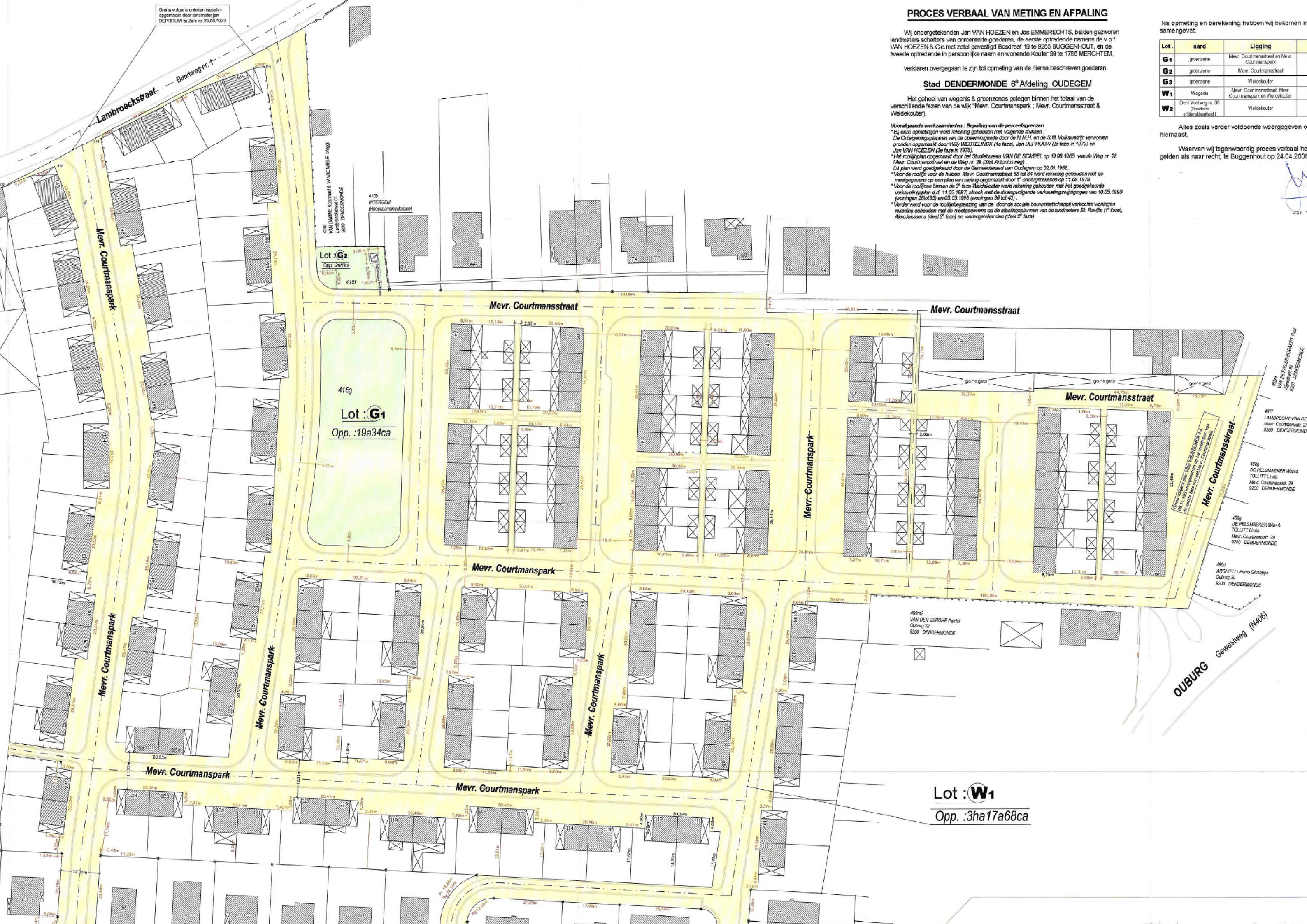
- Voorafgaande werkzaamheden :** Bepaling van de perceelsgrenzen  
 \* Bij onze opmetingen werd rekening gehouden met volgende stukken :  
 De Ordeingsplannen van de opeenvolgende door de N.M.H. en de S.M. Volkswezijn verworven gronden opgemaakt door Willy WESTELINCK (1<sup>e</sup> fase), Jan DEPROUW (2<sup>e</sup> fase in 1973) en Jan VAN HOEZEN (3<sup>e</sup> fase in 1978).  
 \* Het rooilijnplan opgemaakt door het Studebureau VAN DE SOMPEL op 17.06.1965 van de Weg nr. 28 Mevr. Courtmansstraat en de Weg nr. 29 (Sint. Anthonisweg).  
 Dit plan werd goedgekeurd door de Gemeenteraad van Oudergem op 02.03.1966.  
 \* Voor de rooilijn voor de huizen Mevr. Courtmansstraat 68 tot 84 werd rekening gehouden met de meetgegevens op een plan van meting opgemaakt door 1<sup>e</sup> onroerzaken op 11.09.1978.  
 \* Voor de rooilijnen binnen de 3<sup>e</sup> fase Weidekouter werd rekening gehouden met het goedgekeurde verkavelingsplan d.d. 11.02.1987, alsook met de daaropvolgende verkavelingswijzigingen van 10.05.1990 (woningen 26 tot 35) en 05.03.1998 (woningen 36 tot 43).  
 \* Verder werd voor de rooilijnbegrenzing van de door de sociale bouwmaatschappij verkochte woningen rekening gehouden met de meetgegevens op de afbalkingsplannen van de landmeters El. Ravijls (1<sup>e</sup> fase), Alex Janssens (deel 2<sup>e</sup> fase) en ondergetekenden (deel 2<sup>e</sup> fase).

Na opmeting en berekening hebben wij bekomen m...  
 samengevat.

Lot.	aard	Ligging
G1	groenzone	Mevr. Courtmansstraat en Mevr. Courtmanspark
G2	groenzone	Mevr. Courtmansstraat
G3	groenzone	Weidekouter
W1	Wegnis	Mevr. Courtmansstraat, Mevr. Courtmanspark en Weidekouter
W2	Deel Voetweg nr. 30 (Tweede fase met bebouwing)	Weidekouter

Alles zoals verder voldoende weergegeven o...  
 hiernaast.

Waarvan wij tegenwoordig proces verbaal he...  
 gelden als naar recht, te Buggenhout op 24.04.2006



Grens volgens ontegeningsplan opgemaakt door landmeter Jan DEPROUW te Zale op 23.06.1973

415g  
**Lot : G1**  
 Opp. :19a34ca

**Lot : W1**  
 Opp. :3ha17a68ca

Jan Van Hoezen

486n VAN BETHUYDE-BONLAERT Paul  
 9200 DENDERMONDE

487t LAMBRECHT VAN DE  
 Mevr. Courtmansstr. 27  
 9200 DENDERMONDE

488g DE PELSMAEKER Wim &  
 TOLLITT Linda  
 Mevr. Courtmansstr. 29  
 9200 DENDERMONDE

489g DE PELSMAEKER Wim &  
 TOLLITT Linda  
 Mevr. Courtmansstr. 28  
 9200 DENDERMONDE

486d ARCHIFILLI Primo Giuseppe  
 Ouburg 30  
 9200 DENDERMONDE

OUBURG Gewestweg (N405)