

Résidence HELIPORT GARAGES A.C.R.**LISTE DES DEPENSES DE LA PERIODE 2023/01 A 2023/12**

Catégorie	Libellé	Montants	dont T.V.A.
DL 010	DEPENSES GENERALES		
	Report d'exercice au 31/12/2022	1,80	0,00
	Report d'exercice au 31/12/2022	0,00	0,00
		1,80	0,00
A	<u>Frais d'administration</u>		
	Honoraires du syndic	5816,76	0,00
		5816,76	0,00
B	<u>Entretien des communs</u>		
	Contrats d'entretien extincteurs	932,83	161,90
	Nettoyage bâtiment selon contrat	14435,38	2505,35
	Redevance fixe et consommation eau	0,00	531,45
		15368,21	3198,70
C	<u>Electricité</u>		
	Electricité parties communes	2209,95	341,05
		2209,95	341,05
D	<u>Réparations et entretiens</u>		
	Dépannages et réparations électricité hors contrat	4931,48	279,14
	Vidéosurveillance	1700,99	96,30
	Dépannages et réparations plomberie HC	838,03	47,44
	Entretien décharges et égouts	11866,50	1720,50
	Entretien porte	2344,85	211,94
	Nettoyage bâtiment autres HC	120,14	20,85
	Matériel de nettoyage	126,08	0,00
	Porte Garage	1930,28	109,26
	Entretien et réparations bâtiment	673,47	38,12
		24531,82	2523,55
TOTAL DL 010 à répartir sur 9850 quotités, soit 4,8658416244 EU/Quot		47928,54	6063,30

TOTAL DL	47928,54	6063,30
-----------------	-----------------	----------------

DP 010	DEPENSES GENERALES		
	Report d'exercice au 31/12/2022	-1,03	0,00
	Report d'exercice au 31/12/2022	0,00	0,00
		-1,03	0,00
A	<u>Frais d'administration</u>		
	Honoraires avocats	2149,49	164,51
	Frais administratifs syndic	1250,00	0,00
	Autres frais d'administration	1450,00	0,00
	Frais assemblée générale	232,85	9,73
	Frais procédure recouvrement arr. copros	-5177,53	0,00
		-95,19	174,24
B	<u>Assurances</u>		

Résidence HELIPORT GARAGES A.C.R.**LISTE DES DEPENSES DE LA PERIODE 2023/01 A 2023/12**

Catégorie	Libellé	Montants	dont T.V.A.
	Assurance incendie	5546,59	0,00
	Assurance responsabilité civile	7,94	0,00
	Autres Assurances	88,15	0,00
	Franchise - frais communs	551,98	0,00
		6194,66	0,00
C	Réparations et entretiens		
	Autres Protection incendie	1348,90	76,35
	Vidéosurveillance	2726,84	154,35
	Entretien et réparations bâtiment	5392,68	439,13
	Entretien toiture	1975,49	342,86
	Sécurité et Hygiène	384,25	21,75
		11828,16	1034,44
TOTAL DP 010 à répartir sur 9850 quotités, soit 1,8199593909 EU/Quot		17926,60	1208,68

TOTAL DP		17926,60	1208,68
TOTAL GLOBAL (DL + DP)	EURO	65855,14	7271,98