

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Paul-Alexandre Doïcesco, Notaires Assoc
rue de Charleville 7 /
5575 Gedinne

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	13.06.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	4917/004	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240501783
Mechelen	14.06.2024	aanvraagnummer	20240500457
dossiernummer	89646		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 38014 KOKSIJDE 1 AFD
straat + nr. : Koninklijke Baan 228 102
sectie : E
nummer : 0162/00A000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 25.03.2020, werd dit perceel opgenomen in de site 'Site op particuliere gronden in Koksijde'.

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het siteonderzoek van 29.06.2021 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 25.03.2020

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Site op particuliere gronden in Koksijde

AUTEUR: OVAM

DATUM: 29.06.2021

TYPE: Siteonderzoek

TITEL: Site-onderzoek op particuliere gronden in Koksijde

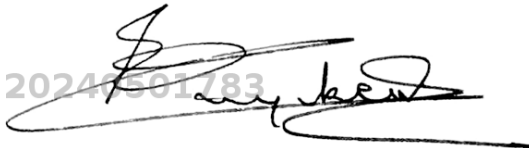
AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 14.06.2024



20240501783

Ann Cuyckens
afdelingshoofd