



Ellezelles, le 16 octobre 2026

Secrétariat Communal et Services Généraux
068/54.42.10
Fax 068/54.33.19
CCP 000-0059463-02
Belfius 091-0003767-13

Etude du notaire d'Harveng
Boulevard Emile Schevenels, 51
7860 Lessines

Objet : Demande de renseignements d'urbanisme – Article D.IV.99 du Codt
Ellezelles 2^{ème} **Division Section D n°885R**

Vos Réf. : 1305389 (LD)

Nos Réf. : 3098 actualisé

Maître,

En réponse à votre courrier réceptionné en date du 12 décembre 2024, nous vous communiquons les renseignements suivants :

- Au plan de secteur, la parcelle est située en **zone d'habitat à caractère rural ***.
 - Permis d'urbanisme non périmés, datant de moins de 10 ans : **néant**.
 - Infraction d'urbanisme : **permis 29/18 émis le 21/8/2018 non finalisé**.
 - Plan d'expropriation : **néant**.
 - Plan particulier au plan communal d'aménagement : **néant**.
 - Situé dans un lotissement : **néant**.
 - Arrêté d'insalubrité : **néant**.
 - Situé dans une liste de sauvegarde : **néant**.
 - Situé dans un site protégé ou classé : **néant**.
 - Bâtiment classé : **néant**.
 - Droit de préemption en vertu du Livre VI – Titre 2 du CODT : **néant**.
 - Zone d'épuration au PASH : **zone d'épuration collective**.
 - Servitude publique de passage : **pour le sentier n°140 et le chemin n°63**.
- Autre : **néant**.

Veuillez agréer, Maître, l'expression de notre considération distinguée.

Le Directeur Général,

HERBECQ Jean-Marc

Agent traitant : Monfils Joël (068/54.42.15)



Le Bourgmestre,

Boitte Alexandre

* Nous vous rappelons que les renseignements concernant la situation au plan de secteur sont donnés à titre purement indicatif, le seul document légal en la matière étant le certificat d'urbanisme n° 1.



Vallonie

