

# DC à la carte



---

*Bergstraat 36, 3960 Opitter*  
*72027C0503/00B002*

---

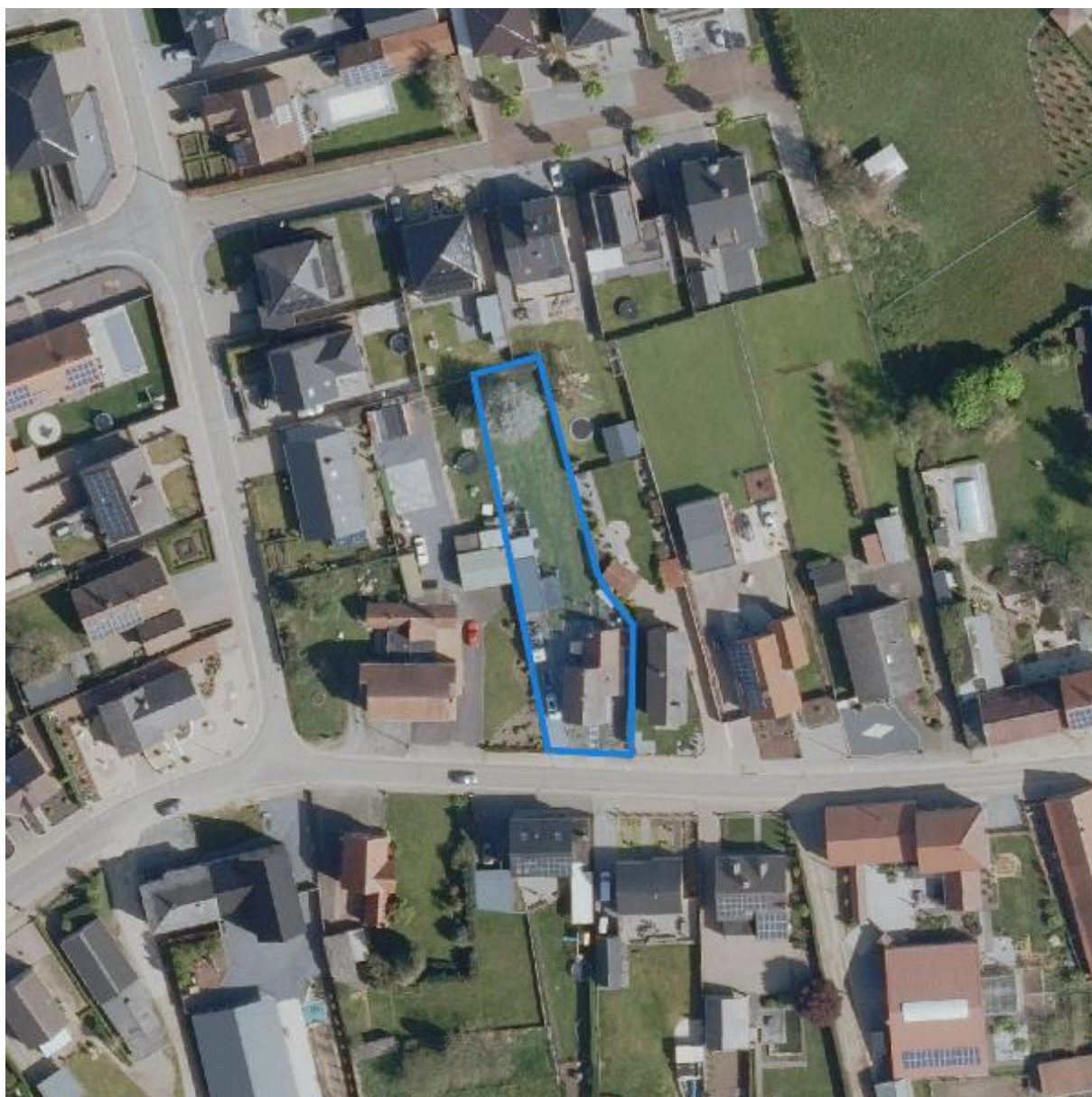
Locatie  
Omgeving  
Kadaster  
Gewestplan  
Water  
Natuur  
Recht van voorkoop  
Onroerend erfgoed  
Historische kaarten  
Wonen

Dossier: 26-00-0322/001

---

*Locatie*

---



Dossier: 26-00-0322/001

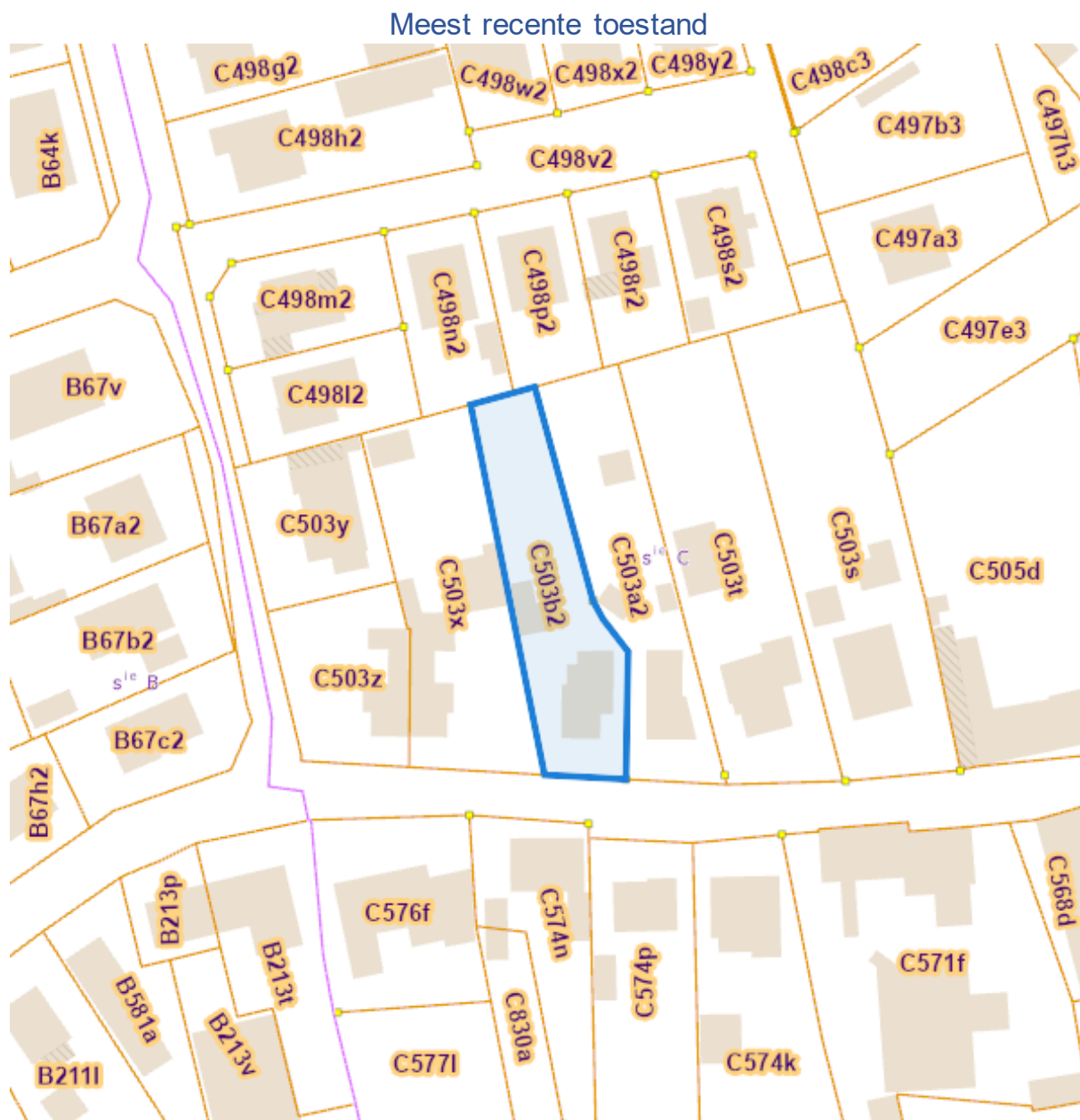
---

Omgeving

---



Kadaster



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 26-00-0322/001

Fiscale toestand

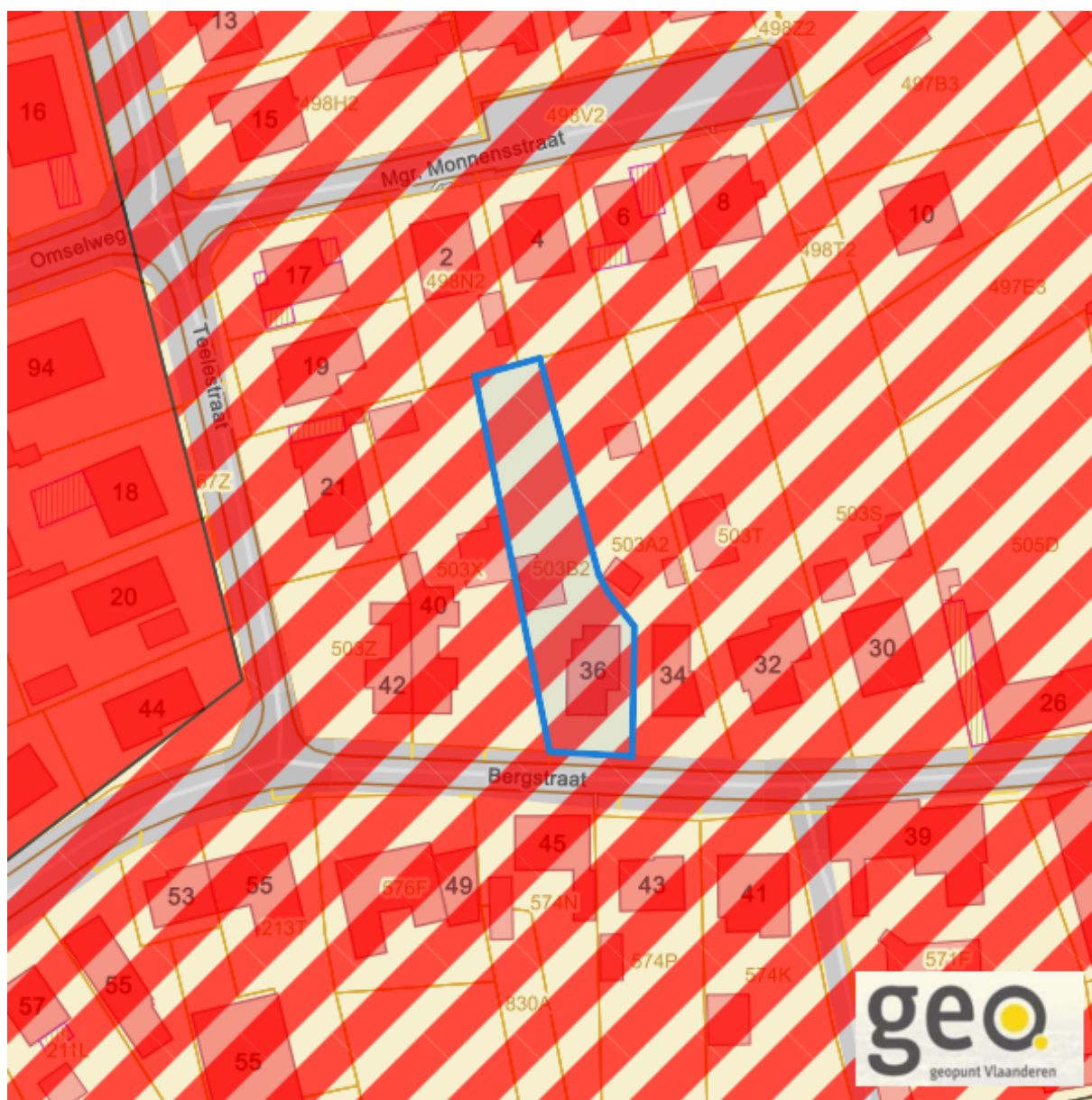


[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

Gewestplan

---



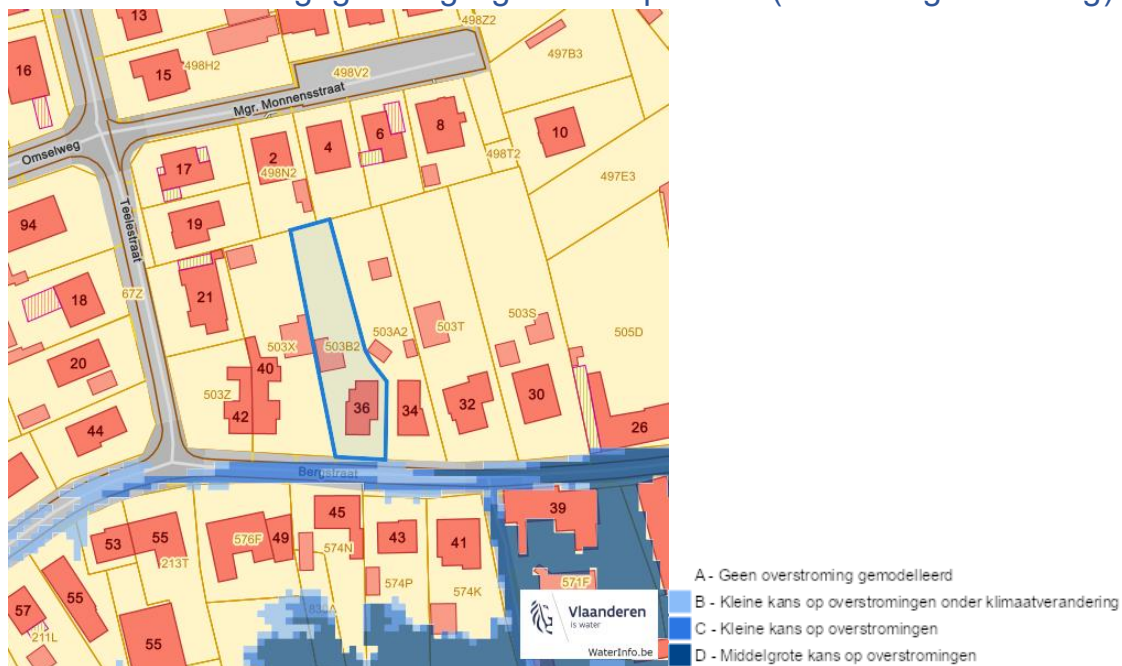
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 26-00-0322/001

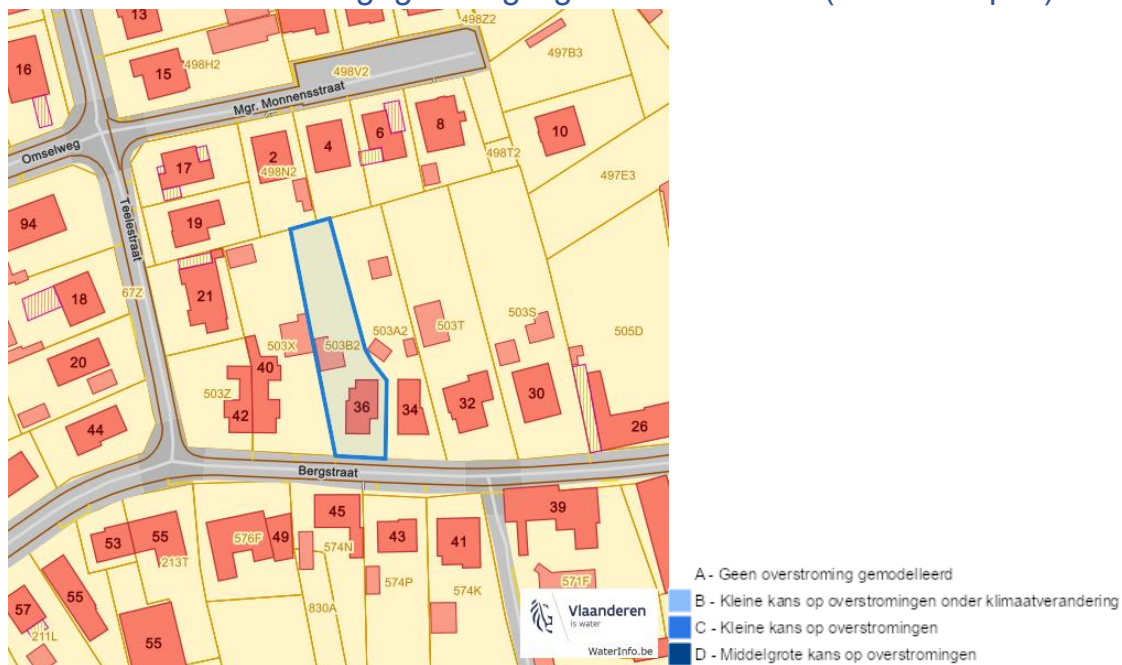
Document: DC à la carte - VLANED - Verkort - DC  
Kaarten: 20/05/2026 - nf9a39qh6dwc59yclp26mr7unwjf4w10hyi9u50m

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)

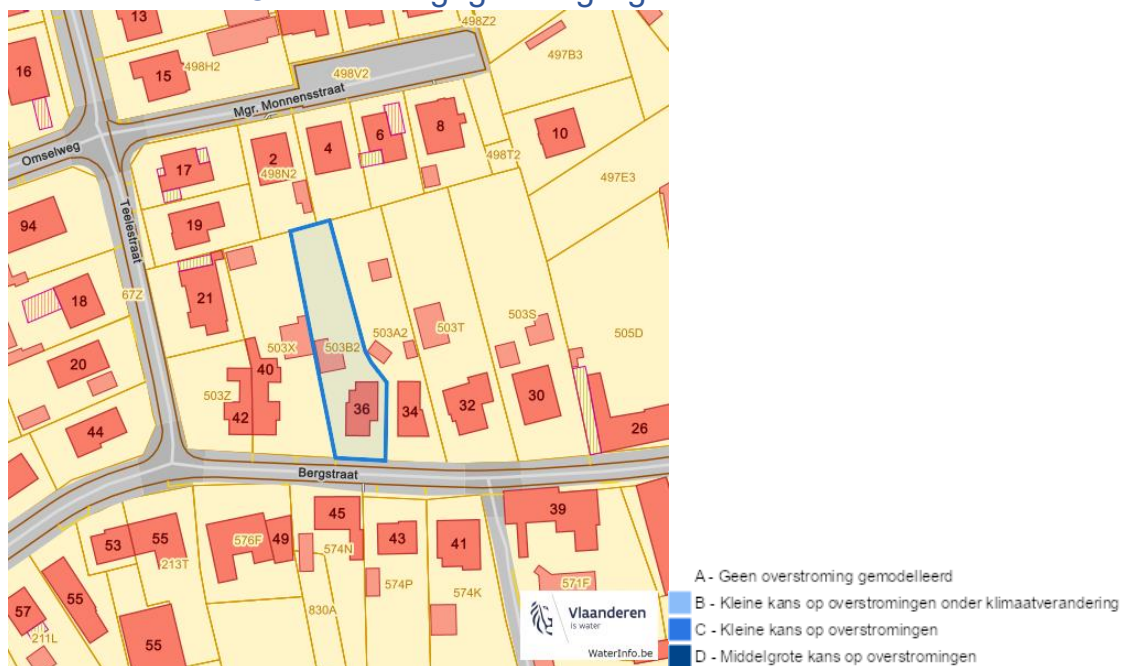


## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)

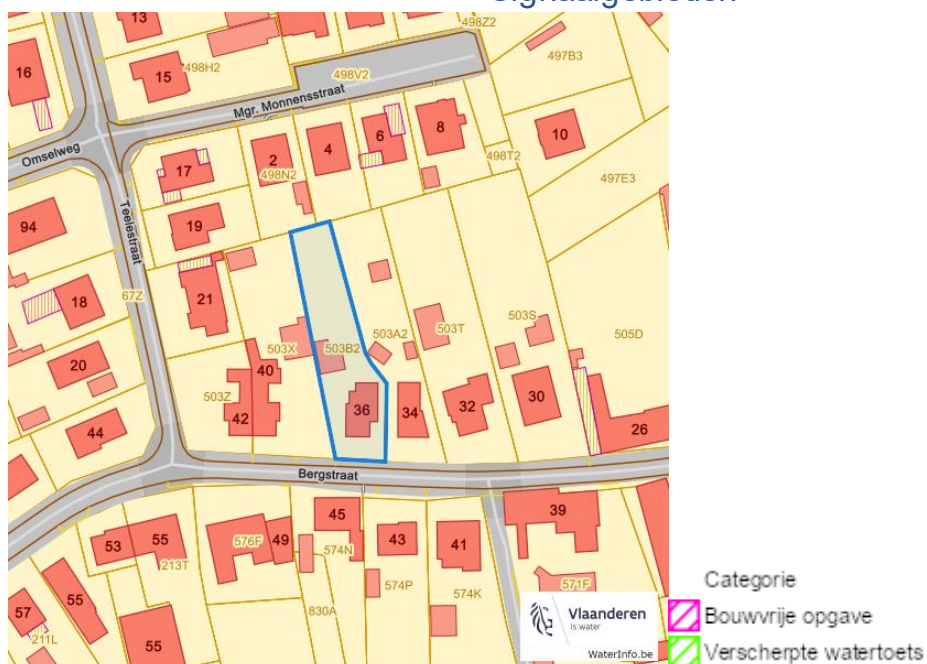


Bergstraat 36, 3960 Opitter

## Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



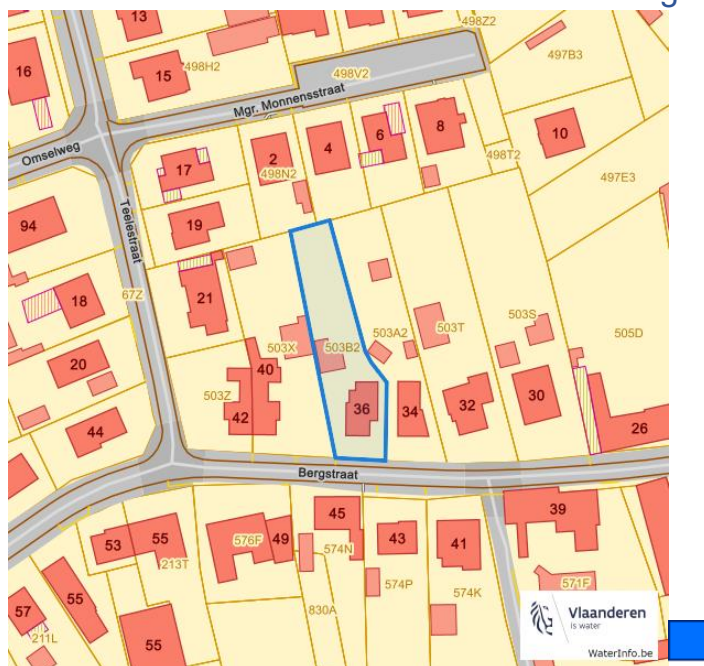
## Signaalgebieden



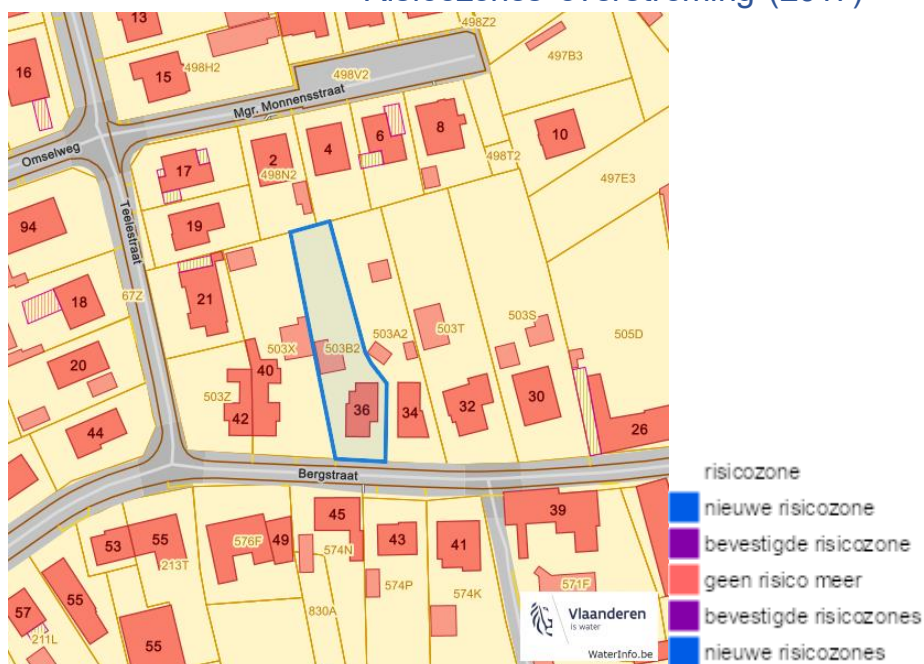
Dossier: 26-00-0322/001

Bergstraat 36, 3960 Opitter

### Recent overstromde gebieden (2017)



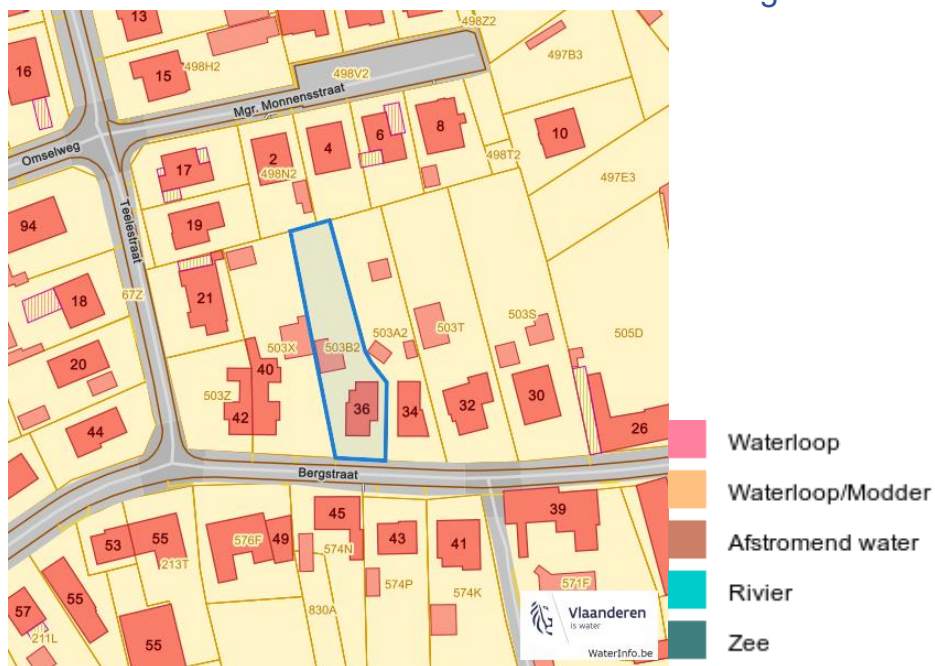
### Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 26-00-0322/001

Bergstraat 36, 3960 Opitter

Van nature overstroombare gebieden



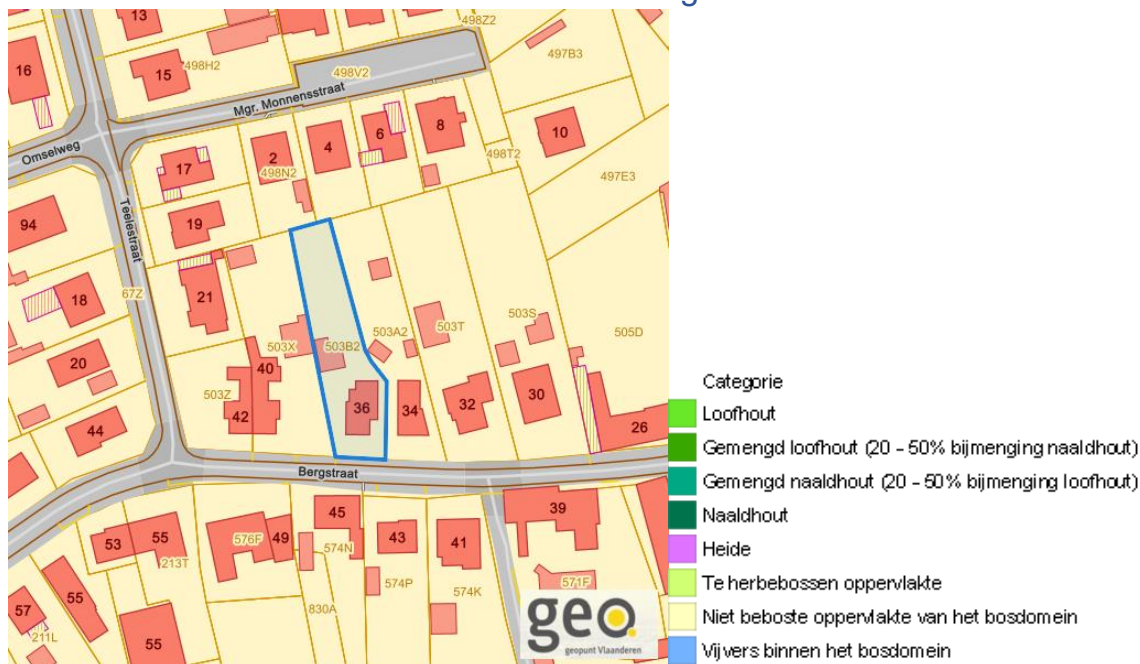
Watergevoelige openruimtegebieden



Dossier: 26-00-0322/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

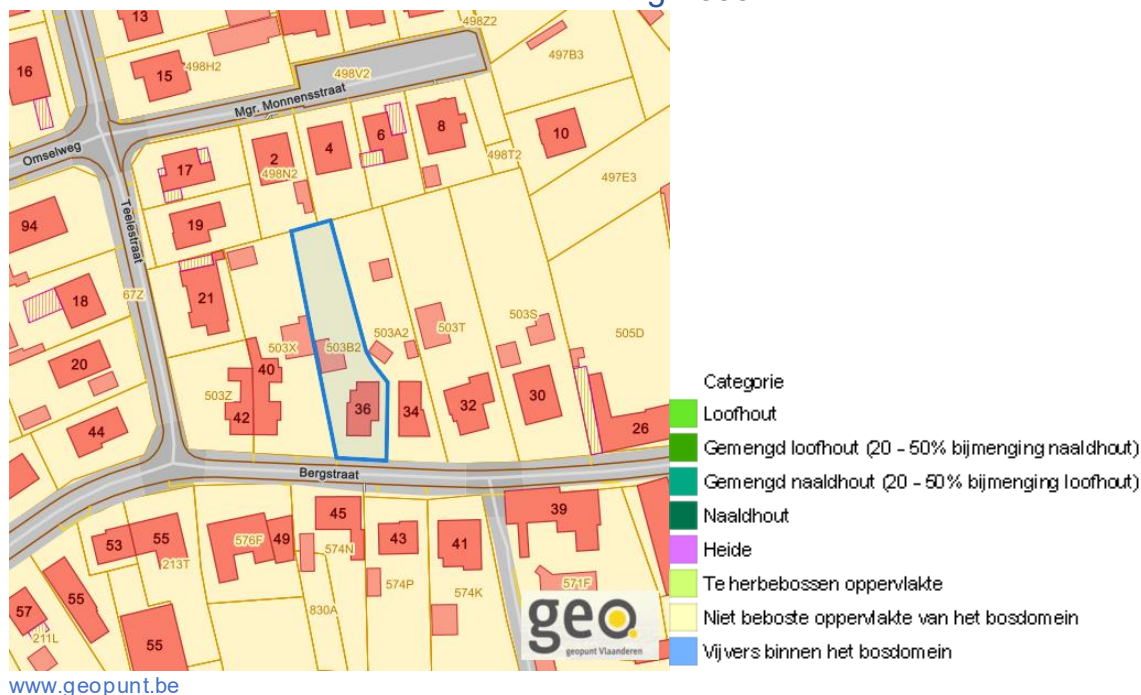
Groenkaart Vlaanderen (2021)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Bergstraat 36, 3960 Opitter

### Boskartering 1990



### Digitale boswijzer 2021



Dossier: 26-00-0322/001

Bergstraat 36, 3960 Opitter

## Digitale boswijzer 2018



## Digitale boswijzer 2015



Dossier: 26-00-0322/001

Bergstraat 36, 3960 Opitter

## Digitale boswijzer 2012



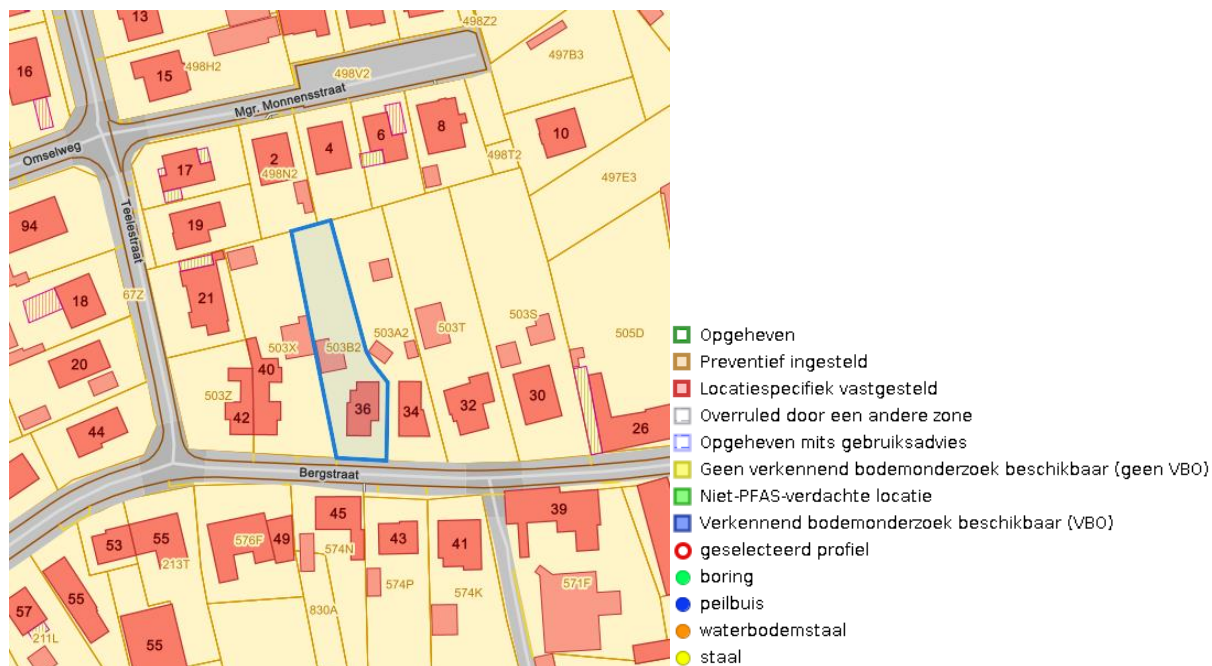
## Digitale boswijzer 2009



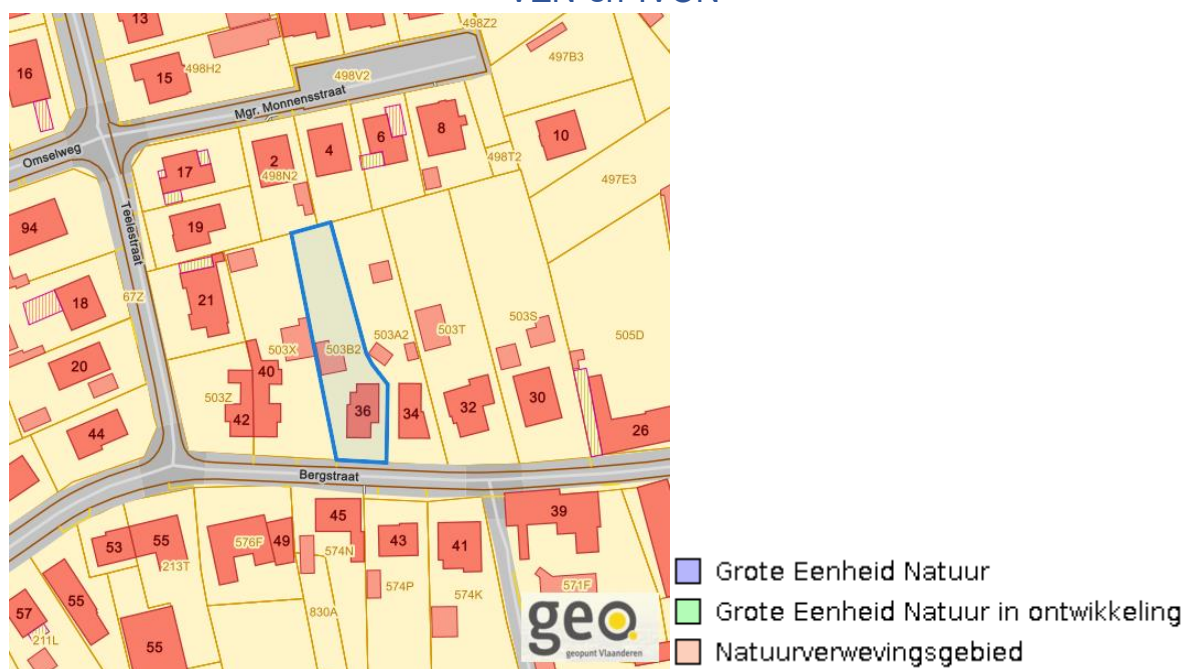
Dossier: 26-00-0322/001

Bergstraat 36, 3960 Opitter

## PFAS



## VEN en IVON



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

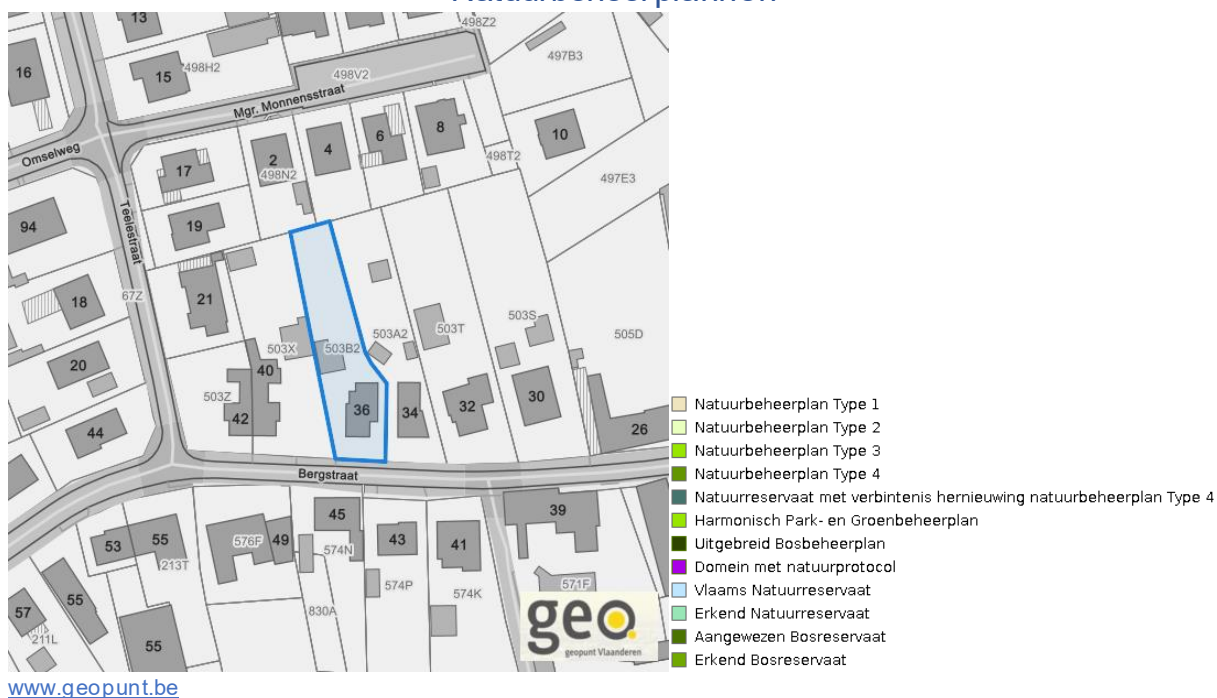
Dossier: 26-00-0322/001

Bergstraat 36, 3960 Opitter

### Jachtterreinen



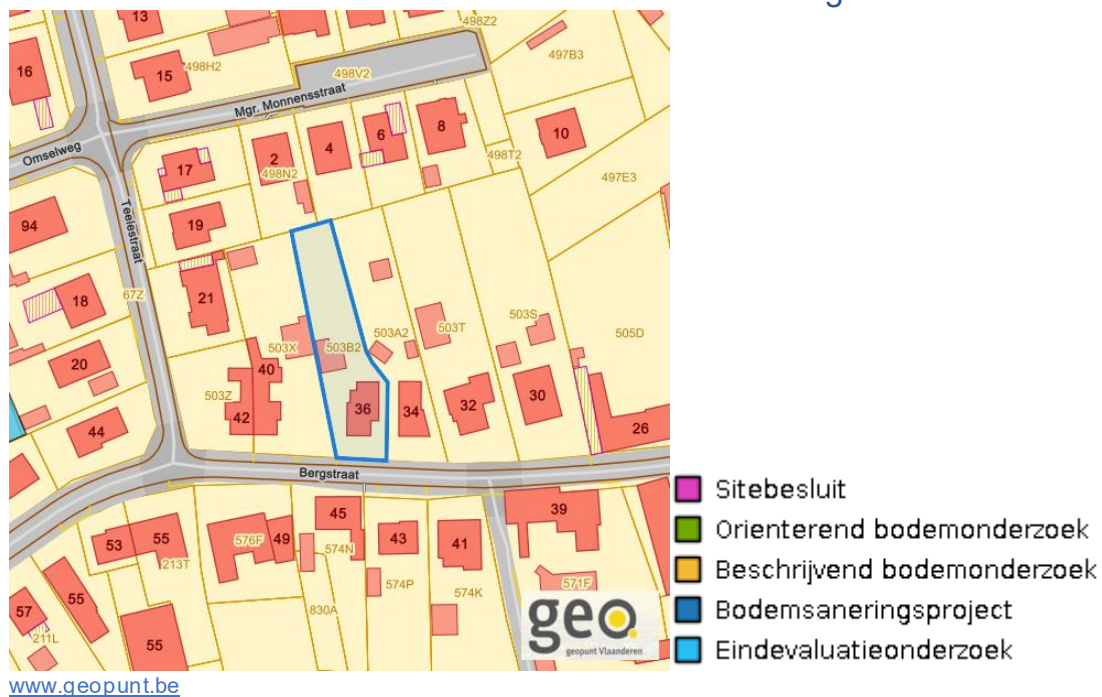
### Natuurbeheerplannen



Dossier: 26-00-0322/001

Bergstraat 36, 3960 Opitter

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 26-00-0322/001

Document: DC à la carte - VLANED - Verkort - DC  
 Kaarten: 20/05/2026 - nf9a39qh6dwc59yclp26mr7unwjf4w10hyi9u50m

---

 Recht van voorkoop
 

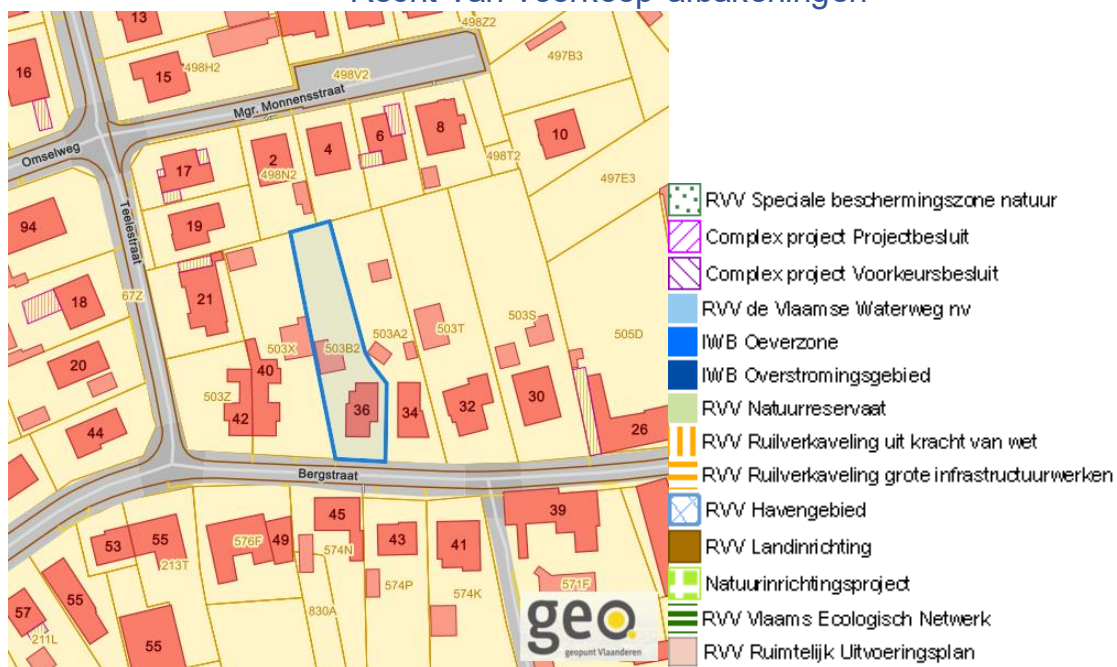
---

## Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Recht van voorkoop afbakening

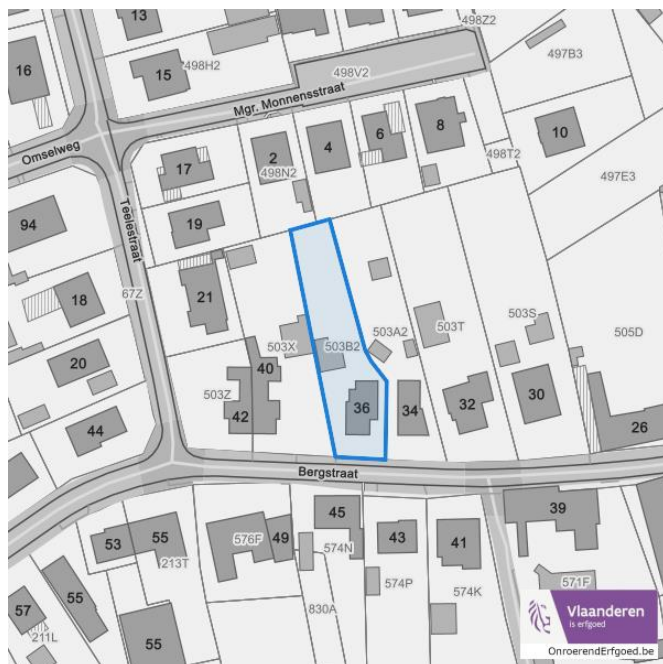


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-00-0322/001

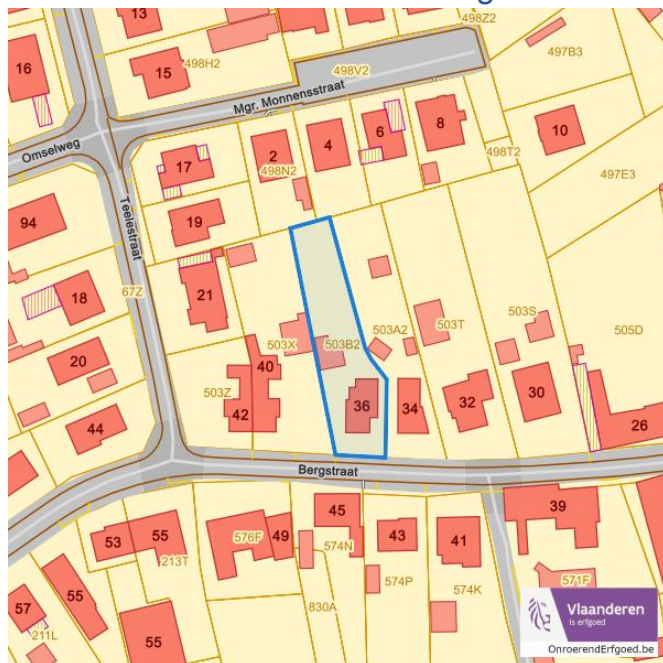
Onroerend erfgoed

Beschermd onroerend erfgoed



- Beschermde archeologische site
- Beschermd landschap
- Single symbol
- Single symbol
- Beschermd stads- en dorpsgezicht

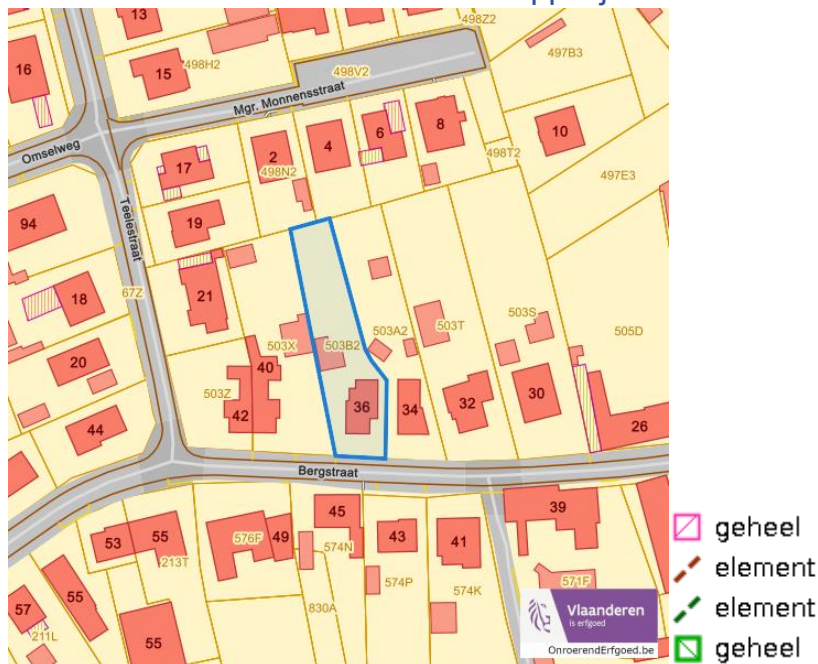
Vastgestelde inventarissen



- Vastgestelde afgebakende archeologische zone
- Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed
- Vastgestelde inventaris park en tuin
- Single symbol

Bergstraat 36, 3960 Opitter

### Wetenschappelijke inventarissen



### Unesco werelderfgoed



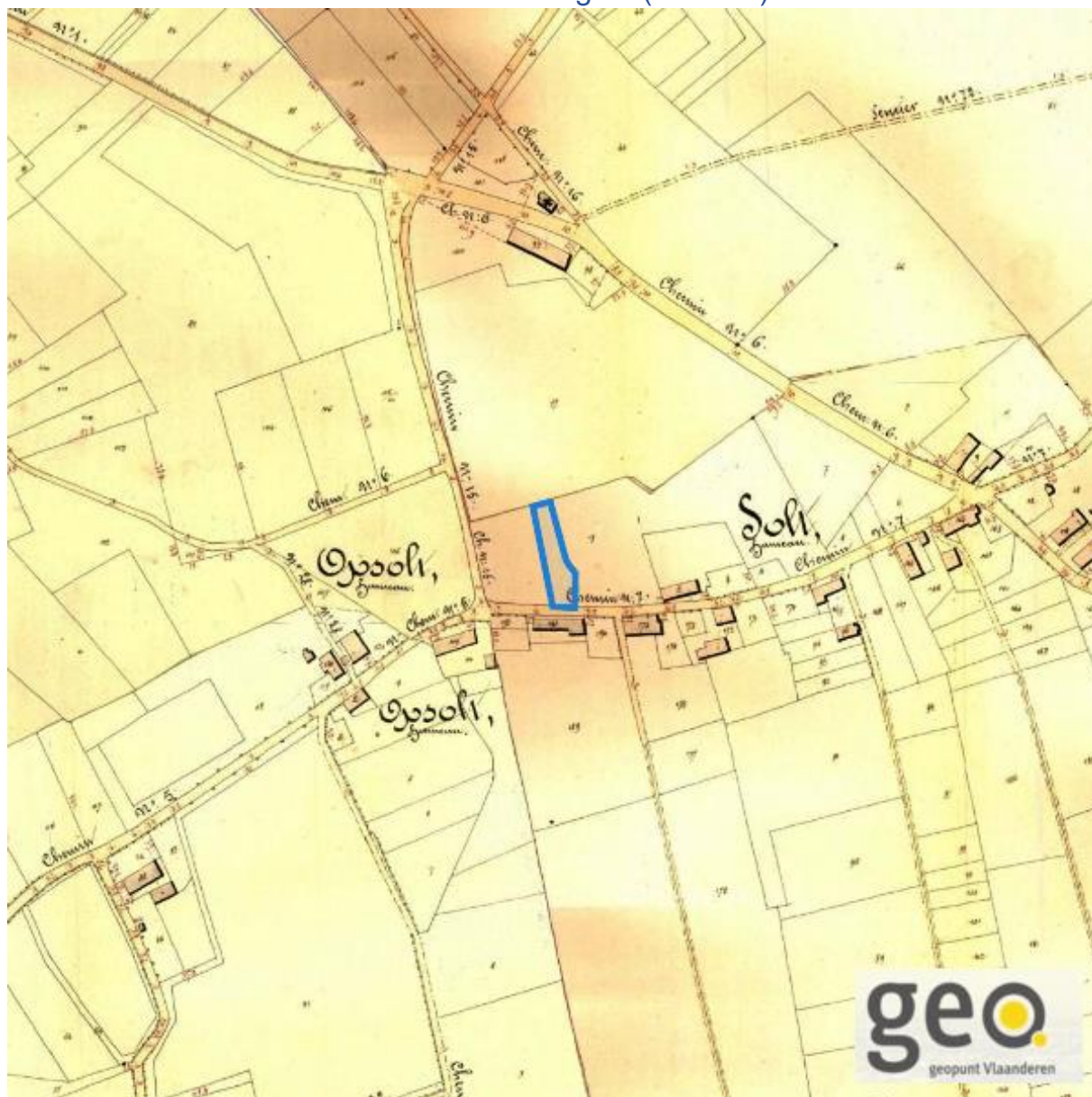
Dossier: 26-00-0322/001

---

*Historische kaarten*

---

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 26-00-0322/001

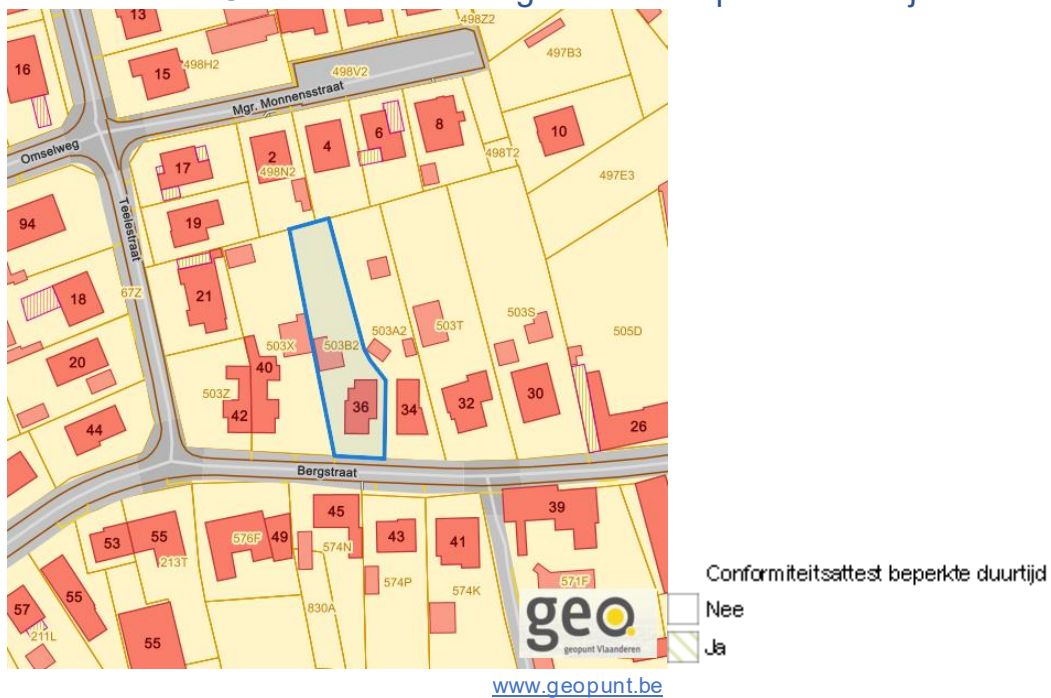
Document: DC à la carte - VLANED - Verkort - DC  
Kaarten: 20/05/2026 - nf9a39qh6dwc59yclp26mr7unwjf4w10hyi9u50m

Wonen

Woningkwaliteit



Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Bergstraat 36, 3960 Opitter

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 26-00-0322/001