

REKENING (VERDEELSLEUTEL)

DATUM	OMSCHRIJVING	SCAN	BEDRIJF	DOC NR	BTW	TOTAAL
610010 - BRANDBLUSTOESTELLEN (Basisakte)						
04/07/2025	Onderhoud brandblustoestellen	20491317	Ardor BV	AF1/41	22,60	130,20
01/12/2025	Nazicht blussers	20506898	Ansul	AF1/65	16,19	93,27
TOTAAL :					38,79	223,47
610050 - BRANDPREVENTIE (Basisakte)						
01/12/2025	Aankoop + plaatsen rookmelder	20506319	Ardor BV	AF1/64	18,84	108,54
TOTAAL :					18,84	108,54
610200 - KEURING ELEKTRISCHE INSTALLATIES (Basisakte)						
28/11/2025	Werken elektrische keuring	20506403	G&H Elektriciteitswerken	AF1/62	311,81	1.796,63
TOTAAL :					311,81	1.796,63
610410 - ONDERHOUD GARAGEPOORT (Basisakte)						
06/08/2025	Vervangen buitenverlichting	20498821	G&H Elektriciteitswerken	AF1/52	84,00	1.484,00
TOTAAL :					84,00	1.484,00
610500 - SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT (Basisakte)						
22/01/2025	Onderhoud jan 2025	20475014	CSK	AF1/8	57,46	331,06
19/02/2025	Onderhoud feb 2025	20477897	CSK	AF1/11	57,46	331,06
19/03/2025	Onderhoud mrt 2025	20480306	CSK	AF1/21	57,46	331,06
30/04/2025	Onderhoud apr 2025	20486585	CSK	AF1/31	86,18	496,58
28/05/2025	Onderhoud mei 2025	20489996	CSK	AF1/37	57,46	331,06
25/06/2025	Onderhoud jun 2025	20492102	CSK	AF1/40	57,46	331,06
23/07/2025	Onderhoud jul 2025	20495757	CSK BV	AF1/44	57,46	331,06
20/08/2025	Onderhoud aug 2025	20498518	CSK	AF1/51	57,46	331,06
17/09/2025	Onderhoud sep 2025	20501232	CSK	AF1/57	57,46	331,06
29/10/2025	Onderhoud okt 2025	20505614	CSK	AF1/60	86,18	496,58
26/11/2025	Onderhoud nov 2025	20509630	CSK	AF1/73	57,46	331,06
24/12/2025	Onderhoud dec 2025	2025001095	CSK	AF1/75	57,46	331,06
TOTAAL :					746,96	4.303,76
610610 - OVERIG ONDERHOUD TUINEN EN DIRECTE OMGEVING (Basisakte)						
25/01/2025	Onderhoudswerken	20473793	Klusjesdienst Moors Remi	AF1/7	133,77	770,77
21/06/2025	Onderhoudswerken	20489873	Klusjesdienst Moors Remi	AF1/38	211,04	1.216,00
21/09/2025	Onderhoudswerken	20499519	Klusjesdienst Moors Remi	AF1/54	148,89	857,89
15/12/2025	Onderhoudswerken	20508566	Klusjesdienst Moors Remi	AF1/71	82,53	475,53
TOTAAL :					576,23	3.320,19
612010 - WATER ALGEMENE DELEN - S-ID 4201197006 (Basisakte)						
04/03/2025	Voorschot water	20477442	DE WATERGROEP	AF1/12	2,01	35,52
04/06/2025	Voorschot water	20487812	DE WATERGROEP	AF1/33	2,01	35,52
04/09/2025	Voorschot water	20497197	DE WATERGROEP	AF1/48	2,01	35,52
09/12/2025	Afrekening	20507327	DE WATERGROEP	AF1/69	0,51	8,99
TOTAAL :					6,54	115,55
612101 - ELEKTRICITEIT (EAN 0243) (Basisakte)						
16/03/2025	Voorschot jan 2025 - mrt 2025	11705195593€	Engie Electrabel	AF1/14	1,75	57,00
15/06/2025	Voorschot apr 2025 - jun 2025	117021991981	Engie Electrabel	AF1/35	1,75	57,00
14/09/2025	Voorschot jul 2025 - sep 2025	11702203150€	Engie Electrabel	AF1/50	1,75	57,00
05/10/2025	Afrekening	11816141441€	Engie Electrabel	AF1/56	4,31	76,85
14/12/2025	Voorschot okt 2025 - dec 2025	117 032 017 3	Engie Electrabel (BE81)	AF1/70	2,94	82,00
TOTAAL :					12,50	329,85
612102 - ELEKTRICITEIT (EAN 9599) (Basisakte)						
16/03/2025	Voorschot jan 2025 - mrt 2025	11705195593€	Engie Electrabel	AF1/13	1,75	57,00
15/06/2025	Voorschot apr 2025 - jun 2025	11702199198€	Engie Electrabel	AF1/34	1,75	57,00
14/09/2025	Voorschot jul 2025 - sep 2025	11702203149€	Engie Electrabel	AF1/49	1,75	57,00
05/10/2025	Afrekening	118161414417	Engie Electrabel	AF1/55	2,64	47,44
14/12/2025	Voorschot okt 2025 - dec 2025	117 032 017 3	Engie Electrabel (BE81)	AF1/72	2,94	82,00
TOTAAL :					10,83	300,44
612201 - GAS (Gasverbruik 2025) (Gasverbruik 2025)						
16/01/2025	Gas 3.034 L	20472836	Antargaz Belgium nv (BE08)	AF1/5	450,62	2.596,45
16/01/2025	Gas 3.295 L	20472838	Antargaz Belgium nv (BE08)	AF1/4	489,39	2.819,81
19/03/2025	Gas 2.456 L	20479476	Antargaz Belgium nv (BE08)	AF1/17	328,52	1.892,90
19/03/2025	Gas 2.898 L	20479477	Antargaz Belgium nv (BE08)	AF1/16	387,64	2.233,55

REKENING (VERDEELSLEUTEL)						
DATUM	OMSCHRIJVING	SCAN	BEDRIJF	DOC NR	BTW	TOTAAL
21/11/2025	Gas 2.113 L	20506807	Antargaz Belgium nv (BE08)	AF1/66	249,85	1.439,62
21/11/2025	Gas 2.935 L	20506806	Antargaz Belgium nv (BE08)	AF1/67	347,05	1.999,66
TOTAAL :					2.253,07	12.981,99
613000 - ERELONEN SYNDICI (Kosten Syndicus)						
01/01/2025	Totaalbedrag van beheer: januari 2025		De Syndicus BV	AF1/1	0,00	403,21
01/02/2025	Totaalbedrag van beheer: februari 2025		De Syndicus BV	AF1/6	0,00	403,21
01/03/2025	Totaalbedrag van beheer: maart 2025		De Syndicus BV	AF1/9	0,00	403,21
01/04/2025	Totaalbedrag van beheer: april 2025		De Syndicus BV	AF1/15	0,00	403,21
01/05/2025	Totaalbedrag van beheer: mei 2025		De Syndicus BV	AF1/23	0,00	403,21
08/05/2025	Forfait administratiekost 2025	20484689	De Syndicus BV	AF1/26	0,00	570,00
08/05/2025	Saldo beheer april 2025 + mei 2025	20484688	De Syndicus BV	AF1/27	0,00	32,92
01/06/2025	Totaalbedrag van beheer: juni 2025		De Syndicus BV	AF1/32	0,00	419,67
01/07/2025	Totaalbedrag van beheer: juli 2025		De Syndicus BV	AF1/36	0,00	419,67
01/08/2025	Totaalbedrag van beheer: augustus 2025		De Syndicus BV	AF1/43	0,00	419,67
01/09/2025	Totaalbedrag van beheer: september 2025		De Syndicus BV	AF1/46	0,00	419,67
01/10/2025	Totaalbedrag van beheer: oktober 2025		De Syndicus BV	AF1/53	0,00	419,67
01/11/2025	Totaalbedrag van beheer: november 2025		De Syndicus BV	AF1/58	0,00	419,67
01/12/2025	Totaalbedrag van beheer: december 2025		De Syndicus BV	AF1/61	0,00	419,67
TOTAAL :					0,00	5.556,66
613001 - AANVULLENDE TAKEN SYNDICUS (Kosten Syndicus)						
09/10/2025	Coördinatie juridisch advies kosten garages	20506380	De Syndicus BV	AF1/63	0,00	75,00
TOTAAL :					0,00	75,00
614000 - BRANDVERZEKERING (Basisakte)						
09/04/2025	BDM - 01/05/2025 - 30/04/2026	20481416	B.D.M. NV (BE91)	AF1/18	0,00	3.525,06
05/12/2025	MA - Extra verzekering wateroverlast	20507663	Maxi Assur BE70	AF1/68	0,00	80,14
TOTAAL :					0,00	3.605,20
616010 - POSTZEGELS (Basisakte)						
12/03/2025	Postzegels	20478286	De Syndicus BV	AF1/10	0,00	30,00
28/04/2025	Postzegels	20483144	De Syndicus BV	AF1/22	0,00	92,82
15/05/2025	Postzegels	20485697	De Syndicus BV	AF1/28	0,00	30,94
09/11/2025	Postzegels	20504264	De Syndicus BV	AF1/59	0,00	13,26
TOTAAL :					0,00	167,02
616100 - GEBRUIK VERGADERZALEN (Basisakte)						
03/04/2025	Huur zaal AV 27.03.2025	20480787	Stad Bree - Cultuurcentrum	AF1/19	0,00	30,00
TOTAAL :					0,00	30,00
616300 - PROC. INNING ACHTERSTALLEN MEDE-EIG. (privatief)						
29/04/2025	Rappel 24.04.2025	20483334	De Syndicus BV	AF1/24	0,00	2,21
29/04/2025	Rappel 24.04.2025	20483334	De Syndicus BV	AF1/24	0,00	2,21
20/05/2025	Rappel 20.05.2025			DIV/1	0,00	15,00
21/05/2025	Rappel 20.05.2025	20486292	De Syndicus BV	AF1/30	0,00	8,93
21/05/2025	Rappel 20.05.2025	20486292	De Syndicus BV	AF1/30	0,00	2,21
25/08/2025	Rappel 25.08.2025			DIV/2	0,00	15,00
02/09/2025	Rappel 25.08.2025	20496836	De Syndicus BV	AF1/47	0,00	8,93
TOTAAL :					0,00	54,49
616600 - INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET (Basisakte)						
14/01/2025	Dobby platform	20471553	Zeron bvba	AF1/3	31,45	181,21
TOTAAL :					31,45	181,21
642000 - DIVERSE KOSTEN (Basisakte)						
03/01/2025	Scharnieren + sluitplaten	20470826	RA Groep (Matsur)	AF1/2	10,50	185,50
29/01/2025	Sleutels	20480402	Neyens Rita	AF1/20	0,00	39,00
01/07/2025	Hydrofuge-laag aan zijgevel	20491135	Nove bvba	AF1/39	88,20	1.558,20
02/07/2025	Dichtingsset	20492733	Ansul	AF1/42	2,47	14,24
31/12/2025	Herstel achterdeur inkom	20510540	Klusjesdienst Moors Remi	AF1/74	10,50	60,50
TOTAAL :					111,67	1.857,44
650000 - BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN (Basisakte)						
07/01/2025	Bankkosten			BA1/004	0,00	21,00
07/01/2025	Bankkosten			BA1/004	0,00	8,00

REKENING (VERDEELSLEUTEL)						
DATUM	OMSCHRIJVING	SCAN	BEDRIJF	DOC NR	BTW	TOTAAL
07/01/2025	Bankkosten			BA1/004	0,00	2,50
07/01/2025	Bankkosten			BA1/004	0,00	1,68
06/02/2025	Bankkosten			BA1/017	0,00	21,00
06/02/2025	Bankkosten			BA1/017	0,00	8,00
06/02/2025	Bankkosten			BA1/017	0,00	1,68
06/02/2025	Bankkosten			BA1/017	0,00	2,50
06/03/2025	Bankkosten			BA1/029	0,00	21,00
06/03/2025	Bankkosten			BA1/029	0,00	2,50
06/03/2025	Bankkosten			BA1/029	0,00	1,68
06/03/2025	Bankkosten			BA1/029	0,00	8,00
04/04/2025	Bankkosten			BA1/043	0,00	2,50
04/04/2025	Bankkosten			BA1/043	0,00	21,00
04/04/2025	Bankkosten			BA1/043	0,00	8,00
04/04/2025	Bankkosten			BA1/043	0,00	1,68
07/05/2025	Bankkosten			BA1/059	0,00	8,00
07/05/2025	Bankkosten			BA1/059	0,00	21,00
07/05/2025	Bankkosten			BA1/059	0,00	1,68
07/05/2025	Bankkosten			BA1/059	0,00	2,50
05/06/2025	Bankkosten			BA1/072	0,00	2,50
05/06/2025	Bankkosten			BA1/072	0,00	8,00
05/06/2025	Bankkosten			BA1/072	0,00	1,68
05/06/2025	Bankkosten			BA1/072	0,00	21,00
04/07/2025	Bankkosten			BA1/082	0,00	21,00
04/07/2025	Bankkosten			BA1/082	0,00	8,00
04/07/2025	Bankkosten			BA1/082	0,00	2,50
04/07/2025	Bankkosten			BA1/082	0,00	1,68
06/08/2025	Bankkosten			BA1/096	0,00	2,50
06/08/2025	Bankkosten			BA1/096	0,00	21,00
06/08/2025	Bankkosten			BA1/096	0,00	8,00
06/08/2025	Bankkosten			BA1/096	0,00	1,68
04/09/2025	Bankkosten			BA1/107	0,00	2,50
04/09/2025	Bankkosten			BA1/107	0,00	1,68
04/09/2025	Bankkosten			BA1/107	0,00	8,00
04/09/2025	Bankkosten			BA1/107	0,00	21,00
06/10/2025	Bankkosten			BA1/120	0,00	21,00
06/10/2025	Bankkosten			BA1/120	0,00	1,68
06/10/2025	Bankkosten			BA1/120	0,00	8,00
06/10/2025	Bankkosten			BA1/120	0,00	2,50
06/11/2025	Bankkosten			BA1/133	0,00	21,00
06/11/2025	Bankkosten			BA1/133	0,00	2,50
06/11/2025	Bankkosten			BA1/133	0,00	8,00
06/11/2025	Bankkosten			BA1/133	0,00	1,68
04/12/2025	Bankkosten			BA1/144	0,00	21,00
04/12/2025	Bankkosten			BA1/144	0,00	1,68
04/12/2025	Bankkosten			BA1/144	0,00	8,00
04/12/2025	Bankkosten			BA1/144	0,00	2,50
TOTAAL :					0,00	398,16
666601 - AFRONDINGSVERSCHIL BIJ AFREKENING						
31/12/2025	Resterend afrondingsverschil na verdeling			DIV/5	0,00	0,06
TOTAAL :					0,00	0,06
700000 - OPBRENGST MEDE-EIGENAARS (Basisakte)						
31/12/2025	Afrondingsverschil bij afrekening			DIV/5	0,00	-0,06
TOTAAL :					0,00	-0,06
TOTAAL KOSTEN ZONDER BTW :					32.686,91	
TOTAAL BTW :					4.202,69	
ALGEMEEN TOTAAL :					36.889,60	