



**LIGGING**  
 SCHAAL  
 1 / 50.000



**KADASTRALE SITUATIE**  
 SCHAAL  
 1 / 5.000



Provincie **Oost-Vlaanderen**  
 Gemeente **GENT**  
 Deelgemeente **Drongen**  
 Gaverlandstraat 66  
 Kadaster **27e Afdeling - Sectie D**  
 Perceel nr. 1432d, 1433k en 1443c

**Proces-Verbaal van splitsing**

4 oktober 2023

**Eveline Danneels**  
 beëdigd landmeter-expert door de rechtbank van Eerste Aanklag te Gent  
 ingeschreven op het tabeau voor Landmeters-Experten : LAN 191790

**MEET HET Assenede** | Kesterstraat 30 | 9060 Assenede  
**Eveline Danneels** | LAN 191790 | M +32 475 83 60 38 | [eveline.danneels@meet-het.be](mailto:eveline.danneels@meet-het.be)  
 BTW 0627.875.026 | [info@meet-het.be](mailto:info@meet-het.be) | [www.meet-het.be](http://www.meet-het.be)

**Informatie**

dossiernr.	042309-05
klantnr.	
contactpersoon	
datum meting	25-09-2023
datum plan	06-10-2023
getekend door	ED
referentienummer	
plannummer	1

**Coördinatenlijst**

nr	x	y
1	96356.93	191373.25
2	96304.34	191404.86
3	96292.00	191368.62
4	96348.90	191349.58
5	96335.58	191310.43
6	96283.95	191344.95
7	96221.13	191387.23
8	96237.23	191405.48
9	96248.49	191418.11
10	96260.13	191431.43
11	96294.46	191367.12
12	96297.05	191366.26
13	96343.89	191334.95
14	96294.91	191367.64
15	96316.88	191392.59
16	96355.56	191369.14

**Splitsing en Oppervlakte**  
 Plan opgemaakt voor creatie van 3 nieuwe percelen volgens het verkavelingsplan van Wijk Noordhoud (1962 DR 001/00) van 6 juni 1962

**LOT 1a**, weergegeven als de lichtgroene zone - 4-14-15-16, samengesteld als deel van perceel 1433k, volgens maten en aanduidingen van bijgaand metingsplan, met de totale oppervlakte van LOT 1a: **1328.11 m²**

**LOT 1b**, weergegeven als de donkergroene zone - 1-2-3-14-15-16, samengesteld als deel van perceel 1443c, volgens maten en aanduidingen van bijgaand metingsplan, met de totale oppervlakte van LOT 1b: **670.18 m²**

**LOT 2a**, weergegeven als de rode zone - 3-14-11-12-13-5-6, samengesteld als geheel van perceel 1432d en deel van 1443c, volgens maten en aanduidingen van bijgaand metingsplan, met de totale oppervlakte van LOT 2a: **1649.99 m²**

**LOT 2b**, weergegeven als de roze zone - 4-14-11-12-13, samengesteld als deel van perceel 1433k, volgens maten en aanduidingen van bijgaand metingsplan, met de totale oppervlakte van LOT 2b: **438.82 m²**

**LOT 3**, weergegeven als de blauwe zone - 3-6-7-8, samengesteld als deel van perceel van 1443c, volgens maten en aanduidingen van bijgaand metingsplan, met de totale oppervlakte van LOT 3: **1710.36 m²**

**LOT 4**, weergegeven als de gele zone - 2-3-8-9-10, samengesteld als deel van perceel van 1443c, volgens maten en aanduidingen van bijgaand metingsplan, met de totale oppervlakte van LOT 4: **2096.23 m²**

**Motivatie grenzen**

- 4-3: **nieuwe percelsgrens** volgens verkaveling
- 6-3-2: **nieuwe percelsgrens** volgens verkaveling
- 3-8: **nieuwe percelsgrens** volgens evenwijdige
- 1-4-5-6-7-8-2-1 en 11-14-15-16: **bestaande percelsgrens** volgens ruilverkaveling
- 11-12-13: **bestaande percelsgrens** volgens PV van P. Van Hoorebeke 13/11/1987

de grenspunten en -lijnen zijn niet gematerialiseerd, tenzij zoals hierboven beschreven  
 Opgezet en in plan gebracht door ondergetekende Eveline Danneels, Landmeter-Expert, beëdigd voor de rechtbank van eerste aanleg te Gent en ingeschreven op het tabeau voor Landmeters-Experten van de Federale overheid met nummer LAN191790.  
 Dit plan mag enkel gebruikt worden voor de doeleinden waarvoor het is opgemaakt.

SCHAAL  
 1 / 500  
 Lambert-72