

Dossier 25-00-1038/001 (KAT)

Naam persoon [REDACTED]

Identificatie persoon [REDACTED]

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44813 GENT 13 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	

Betrokken goederen : Totale opp 670.0 - Toestand op : 23/10/2025

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Rechtstraat 55 (deel 1)		A	0985AP0000	HUIS	280.0	---	1971	2F	572
2 - Rechtstraat +55 lot 2 (deel 2)	44813P 1	A	0985BP0000	GROND	390.0	---	---	1F	3

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 44813 - GENT 13 AFD - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0985AP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 200644389

Cadastrale Informatie

Datum eerste ingebruikname goed : 2016-02-08

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bebouwde oppervlakte : 96

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Aantal garages : 1

Aantal woonegelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 5

PUR nummer : AH59.IL68.AP

Nuttige oppervlakte : 154

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1971

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1971

Adres Informatie

Postcode : 9000

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Huisnummer voor te sorteren : 55

Begindatum adrestoestand : 2016-02-08

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-11-14

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-27

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-27

ID van de eigendomstoestand : 218483930

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2016-02-08

Beginjaar perceelstoestand : 2016

ID perceelstoestand : 200858313

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2016-02-29

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Rechtstraat

2 - Kadastrale afdeling : 44813 - GENT 13 AFD - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0985BP0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 200644391

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-11-14

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-27

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-27

ID van de eigendomstoestand : 218483928

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2016-02-08

Beginjaar perceelstoestand : 2016

ID perceelstoestand : 200858314

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2016-02-29

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Rechtstraat +55 lot 2