

PROCES - VERBAAL VAN METING

De ondergetekende, [REDACTED] landmeter - expert onroerende goederen, beëdigd bij de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde, wonende en bureel-houdende te Laarne-Kalken, Schriekstraat nr.20a

is overgegaan tot het opmeten van de op het bijgaand plan afgeschetste gronden grond gelegen te Gent – Desteldonk, Lindestraat 4 kadastraal gekend als Gent 13^{de} afdeling – Sectie B nr. 566/h en de opsplitsing overeenkomstig de goedgekeurde verkaveling.

De grenzen van het perceel werden vastgesteld aan de hand van :

- de bestaande toestand (afsluitingen, gebouwen, palen in punten 4,5,6)
- aflijning van de buurtweg nr. 2 Lindestraat
- de kadastrale stukken en vroegere opmetingsplannen
- goedgekeurd verkavelingsplan (loten 1a, 2a)

ref.Stedebouw :1201141/DDC-BR-KDC Ref.Gemeente : 2011 OO 461/00 dd.02/02/2012

Overeenkomstig met deze aflijning en met de maten, aanduidingen en coördinaten van het plan, hebben de loten een oppervlakte van :

LOT 1 totaal (a+b) : groot volgens meting : **1.712,90 m²**
DUIZEND ZEVENHONDERD TWAALF m² NEGENTIG dm²

LOT 1 a : perceel grond langs Lindestraat, lot 1 van het verkavelingsplan kadastraal perceel nr. 566/h afgelijnd door punten: 3-4-5-6-14-15-3.
groot volgens meting : **737,70 m²**
ZEVENHONDERD en ZEVENenDERTIG m² ZEVENTIG dm²

LOT 1 b : perceel grond achter lot 1a
kadastraal deel perceel nr. 566/h afgelijnd door punten: 6-7-8-9-10-14-3.
groot volgens meting : **975,20 m²**
NEGENHONDERD VIJFenZEVENTIG m² TWINTIG dm²

LOT 2 totaal (a+b) : groot volgens meting : **1.157,10 m²**
DUIZEND HONDERD ZEVENenVIJFTIG m² TIEN dm²

LOT 2 a : Woning met grond Lindestraat nr. 4, lot 2 van het verkavelingsplan kadastraal perceel nr. 566/h afgelijnd door punten: 1-2-15-14-12-13-1.
groot volgens meting : **796,50 m²**
ZEVENHONDERD ZESenNEGENTIG m² VIJFTIG dm²

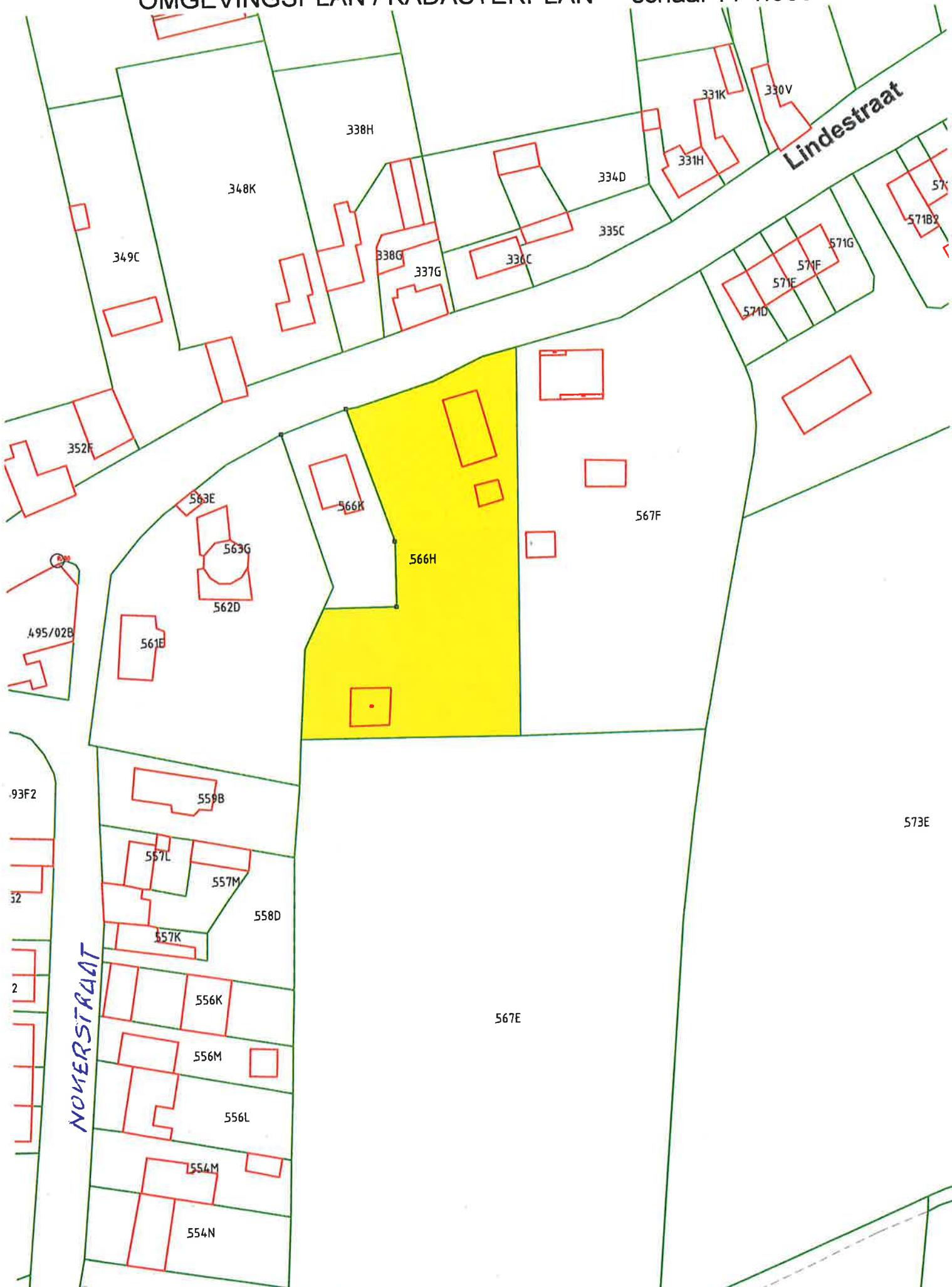
LOT 2 b : perceel grond achter lot 2a
kadastraal deel nr. 566/h afgelijnd door punten: 10-11-12-14-10.
groot volgens meting : **360,60 m²**
DRIEHONDERD ZESTIG m² ZESTIG dm²

Ter materialisatie van de nieuwe grenzen worden palen geplaatst in de punten 3-15-10

Opgemaakt naar waarheid, Desteldonk, 25 april 2012.



OMGEVINGSPLAN / KADASTERPLAN - schaal 1 / 1.000



Perceel 567F

35.52

13^{sti}

1 Stijl

bunrtweg nr.2

LINDESTRAAT

16.94

21

4

18

12.68

5.64

17

16

15

Paal

1.53

16.05

19

28.00

20

3.17

2

5.26

Hekstijl

Paal

3

LOT 1a
737,70 m²

16.00

16.00

30.00

4 Paal

11.30

2

Coördinaten (LB72)			
PUNT	X	Y	
1	110277.015	201570.729	
2	110260.706	201566.147	
3	110255.661	201564.666	
4	110240.476	201559.622	
5	110250.205	201531.257	
6	110250.374	201515.913	
7	110234.151	201515.680	
8	110232.231	201512.140	
9	110229.498	201486.970	
10	110265.337	201487.441	
11	110277.852	201487.605	
12	110277.678	201516.224	
13	110277.462	201535.216	
14	110265.003	201516.080	
15	110264.745	201538.182	
16	110270.129	201537.068	
17	110268.831	201540.924	
18	110274.150	201542.796	
19	110266.660	201544.345	
20	110261.413	201559.516	
21	110268.529	201561.964	



O P M E T I N G S P L A N

Stad GENT - Desteldonk
13e afdeling Sectie B
perceel nr. 566/h

Schaal 1/ 250

