

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Lens. Abbeloos Notarissen
Grote Markte 21 /
1800 Vilvoorde

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse
Afstoffenmaatschappij
Statonsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 12.05.2023
uw kenmerk SA/20972-003
bijlagen -
Mechelen 12.05.2023
dossiernummer 8658

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20230351270
aanvraagnummer 20230347703

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 44816 GENT 16 AFD straat
+ nr. : Martelaarslaan 129
sectie : K
nummer : 0953/00A002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 08.05.2006, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging



Vlaanderen
is materiaalbewust

attestnummer: 20230351270 - volgnummer: 000 formuliernummer: 20230347703 dossiernummer: 8658 pagina 1 van 2

DATUM: 26.05.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging. Opdrachtgever: Dobbelaere Frank, Mede-Eigenaar Verkoper Warande 52, 9660 Brakel. Onderzoekslocatie: Martelaarslaan 227, 9000 Gent.

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 02.04.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Actualisatie, Opdrachtgever: Notaris Bael Drabstraat 47 te 9000 Gent, Onderzoekslocatie: Residentie New Amsterdam Martelaarslaan 227 te 9000 Gent (01/03410).

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 05.08.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Martelaarslaan 227 te 9000 Gent. (02/04196) + Verklaring Abo NV Dd. 01.04.03

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 17.02.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Martelaarslaan 285 te 9000 Gent

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 08.05.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Appartementsgebouw Res. Q. Elisabeth - Q. Mary - N. Amsterdam Brittanica (06838).

AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens. te Mechelen,

12.05.2023



Ann Cuyckens
afdelingshoofd



Vlaanderen
is materiaalbewust

attestnummer: 20230351270 - volgnummer: 000 formuliernummer: 20230347703 **dossiernummer: 8658** pagina 2
van 2

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Lens. Abbeloos Notarissen
Grote Markte 21 /
1800 Vilvoorde

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse
Afalstoffenmaatschappij
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 12.05.2023
uw kenmerk SA/20972-003
bijlagen -
Mechelen 12.05.2023
dossiernummer 34193

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20230351271
aanvraagnummer 20230347704

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 44816 GENT 16 AFD straat
+ nr. : JUBILEUML 17/ 203 + sectie :
K
nummer : 0953/00C002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 04.08.2009, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging



Vlaanderen
is materiaalbewust

attestnummer: 20230351271 - volgnummer: 000 formuliernummer: 20230347704 dossiernummer: 34193 pagina 1 van 2

DATUM: 04.08.2009

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Jubileumlaan, Jubileum1 +17/203 Gent (10228).


AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens. te Mechelen,

12.05.2023

20230351271


Ann Cuyckens
afdelingshoofd

