

Tahnee Wuyts (Notariaat Emmanuel Van Roosbroeck)

Van: noreply@klim-cicc.be
Verzonden: vrijdag 13 maart 2026 11:02
Aan: Tahnee Wuyts (Notariaat Emmanuel Van Roosbroeck)
Onderwerp: KLIM-CICC aanvraag (67ec247e-d804-431b-961c-e935d7a94291) ref (N-17-00493/007-TW) - bevestiging

Geachte mevrouw

Geachte heer

U heeft onlangs een KLIM-CICC planaanvraag gemaakt.

Hieronder vindt u een gedetailleerd overzicht van de planaanvraag:

AANVRAAG:

KLIM-CICC id: 67ec247e-d804-431b-961c-e935d7a94291
Uw referentie: N-17-00493/007-TW
Externe referentie:
Gemaakt op: 13-03-2026 11:01 GMT+1

AANVRAGER:

E-mailadres: tahnee@notarisvanroosbroeck-merksem.be
Type gebruiker: Notaris
Onderneming: Notariskantoor Emmanuel Van Roosbroeck
Contactpersoon: Van Roosbroeck Emmanuel

Adres: Bredabaan 840
2170 - Antwerpen (België)

Telefoon: 03/640.31.93

DATA AANVRAAG:

Type melding: Opvragen van erfdienstbaarheden
Type werk:
Uitvoeringsmethode:
Uw referentie: N-17-00493/007-TW
Omschrijving werken [of percelen - Notaris]: 0030D4P0000
Datum aanvraag: 13-03-2026 11:01 GMT+1
Startdatum werken [of ontvangst info - Notaris]: 13-04-2026
Geplande einddatum van de werken:
Lokalisatie [gemeente, straten, huisnummers]: Brechtsebn 268 A, Schoten
Lambert coördinaten: 160875.94892425806, 218499.96160263065

PLANAAANVRAAG:

De eventueel afgebeelde kadastrale data mogen in geen geval een officieel kadastraal uittreksel vervangen.



Betrokken KLIM-CICC-Leden voor de werkzone:

Eigenaar : ELIA

Contactinformatie : Contact Center, Vlaanderen

Telefoonnummer : 03 640 08 08

Email adres : contactcenter@elia.be

Kantooruren (Ma-Do) : -

Kantooruren (Vr) : -

Noodnummer :

Telefoonnummer buiten de kantooruren :

Beschrijving (Extra informatie) :

Antwoordformaat : Plans

Eigenaar : BELGIAN PIPELINE ORGANISATION (NATO PIPELINES)

Contactinformatie : Dienst, Lijninspectie

Telefoonnummer : 016/24.86.43

Email adres : pipeline.inspection@bpo-nato.be

Kantooruren (Ma-Do) : 09:00 - 17:00

Kantooruren (Vr) : 09:00 - 17:00

Noodnummer : 016/248 611

Telefoonnummer buiten de kantooruren : 016/248 611

Beschrijving (Extra informatie) :

Antwoordformaat : Plans

Geraadpleegde leden van KLIM-CICC:

Quinten Matsys, VESTA, TotalEnergies Marketing Belgium, PPS (for TSN), VYNOVA TESSENDERLO, ROTTERDAM-ANTWERPEN PIJPLEIDING, Gasunie (via Fluxys), INTERCONNECTOR UK, ARG MBH & CO, ARCELORMITTAL BELGIUM, Shell Nederland Chemie B.V. (t.n.v. SPS), PRAXAIR PRODUCTION, SOWAER, PALL, GASSCO, Intero - The Sniffers, ELIA, DOW BENELUX, AIR LIQUIDE, VITOL TANK TERMINALS INTERNATIONAL, ESSO BELGIUM, ANTWERP GAS TERMINAL, AIR PRODUCTS, BASF ANTWERPEN, INOVYN MANUFACTURING BELGIUM, FLUXYS BELGIUM, SEFE Energy (via Fluxys), TOTAL OLEFINS ANTWERP, BELGIAN PIPELINE ORGANISATION (NATO PIPELINES), Pipelink, Nitraco

NB: De getekende zone bevindt zich in Vlaanderen. Deze aanvraag zal NIET aan KLIP overgemaakt worden. Uw aanvraag zal enkel als informatieaanvraag overgemaakt worden aan de transportbedrijven via pijpleidingen en Elia. U mag geen werken aanvangen alvorens u een aanvraag van het type "uitvoering grondwerken" via KLIP heeft uitgevoerd.

Gelieve deze e-mail niet te beantwoorden, hij is automatisch gegenereerd.

Hoogachtend

Het KLIM-CICC-Team

Notariskantoor Emmanuel Van Roosbroeck
Van Roosbroeck Emmanuel
Bredabaan 840
2170 Antwerpen

Elia Contact Center North
Vaartkaai 2
2170 Merksem - België

T +32 3 640 08 08
www.elia.be

Mailbox: contactcenternoord@elia.be
Uw kenmerk: 67ec247e-d804-431b-961c-e935d7a94291
Ons kenmerk: 594206

Merksem, 13/03/2026

Onderwerp: 0030D4P0000
Plaats: Brechtsebaan 268 A, Schoten
ELIA-installaties:

Ondergrondse installaties

Signalisatie Kabels

LEA221 - Merksem/(Botermelk)/St-Job I 70kv

Elektrische kabels

EA221	Merksem/(Botermelk)/St- Job I 70kv	Circuit(s)
-------	---------------------------------------	------------

Geachte mevrouw, Geachte heer,

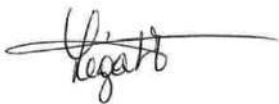
Na analyse hebben wij vastgesteld dat er zich hoogspanningsinstallaties van Elia bevinden nabij de locatie vermeld in uw aanvraag.

Onder de bovenstaande referentie "ELIA-installaties" vindt u meer informatie betreffende het type en het spanningsniveau van deze installaties.

- Voor de **ondergrondse** verbindingen zijn er geen ondergrondse innames op het betreffende perceel. In het aangrenzend openbaar domein kunnen zich wel ondergrondse verbindingen situeren. Indien dit hier het geval is, dan vindt u de plannen in bijlage.
- Eventuele **toekomstige installaties** kan u op bijgevoegd plan in de vorm van een roze stippellijn terugvinden. Voor verdere detailinformatie met betrekking tot dit project kunt u contact opnemen met het Contact Center.

Per type installatie zijn specifieke veiligheidsvoorschriften van toepassing. Deze vindt u ten informatieven
titel in bijlage.

Hoogachtend,



Valérie Legat
Manager Contact Center

Bijlagen: 1. Veiligheidsvoorschriften
2. Overview plan

**UITVOERING VAN WERKEN IN DE NABIJHEID VAN ONDERGRONDSE HOOGSPANNINGS-,
SIGNALISATIE –EN OPTISCHE VEZELKABELS**

VEILIGHEIDSVOORSCHRIFTEN

Deze veiligheidsrichtlijnen moeten worden meegedeeld aan alle gespecialiseerde vaklieden, aannemers of onderaannemers die werken zullen uitvoeren op de werf.

Werken in de buurt van geleiders

1. De aanduidingen op onze plannen mogen slechts worden beschouwd als gegevens die het mogelijk maken om, door het manueel graven van korte dwarsseuven of door het manueel uitvoeren van peilingen, de ligging van de kabels te bepalen.
2. De informatie vermeld in onze plannen is slechts geldig gedurende een periode van 6 maanden. Daarna dient, als de werken niet beëindigd zijn, een nieuwe plaanvraag ingediend te worden via de website : www.klip.vlaanderen.be
3. Indien onze plannen niet de volledige werkzone bestrijken, mag men niet extrapoleren, maar moeten er bijkomende plannen aangevraagd worden.
4. Een kabel wordt niet noodzakelijk rechtlijnig gelegd, zijdelingse uitwijkingen over de breedte van de kabelsleuf zijn uiteraard mogelijk.
5. Het is steeds mogelijk dat bepaalde referentiepunten gewijzigd werden door een andere huisnummering of wegeniswerken. Er dient dus eerst naar overeenstemming gezocht tussen plan en omgeving.
6. De bestaande reglementeringen leggen bepaalde verplichtingen op aan de aannemers van werken in de nabijheid van elektrische kabels.

De voornaamste van deze verplichtingen zijn (zie Boek 3 van het KB van 8 september 2019 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie, Deel 9, Hoofdstuk 9.3, onderafdeling 9.3.6.1) :

- Geen enkel grondwerk, bestrating of ander werk mag in de omgeving van een ondergrondse elektrische kabel uitgevoerd worden zonder voorafgaand de eigenaar van de grond, de overheid die de eventueel gebruikte openbare weg beheert en de beheerder van de kabel te raadplegen. Het al dan niet aanwezig zijn van merktekens, voorzien in Boek 3 van het KB van 8 september 2019 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie, Deel 5, Hoofdstuk 5.2, onderafdeling 5.2.10.2 en Deel 9, Hoofdstuk 9.1, onderafdeling 9.1.4, geeft geen vrijstelling van deze raadpleging. De eigenaar van de grond moet dus geraadpleegd worden en bovendien mag met de uitvoering van een werk pas worden gestart na lokalisatie van de kabels.
- Zonder dat de aannemer en de beheerder van de kabel voorafgaand overeengekomen zijn over de in acht te nemen voorwaarden, mag men geen gebruik maken van machines of mechanisch gereedschap in een zone tussen twee verticale vlakken op een afstand van 50 cm aan weerszijden van de kabel.

7. Voor hoogspanningskabels:

- De afdekplaten moeten onaangeroerd blijven.
 - De kabels mogen niet ondergraven en niet gemanipuleerd worden.
 - Indien een kruising van onze ondergrondse hoogspanningskabels wordt voorzien, gelieve hiervoor 8 weken op voorhand onze diensten te contacteren.
 - Indien er grondwaterbemaling in een open sleuf geplaatst zou worden in de nabijheid van de kabels, vragen wij om voldoende maatregelen te nemen zodat er geen afbrokkeling van de sleuf optreedt en onze kabels niet bloot komen te liggen.
8. Voor signalisatiekabels en optische vezels is er soms geen minimum diepte opgelegd en sommige kabels worden zonder kabelbescherming gelegd. Bijgevolg dient men bij gebruik van mechanische werktuigen in de nabijheid van de kabels een behoorlijke veiligheidsmarge aan te houden, een voorzorg die onontbeerlijk is ter voorkoming van beschadiging.
9. Geen enkele installatie mag worden gebouwd binnen een zone van 1 meter aan weerszijden van de kabellagen.
10. Ingeval bij de uitvoering van de werken onze kabel beschadigd zou worden, heeft de veroorzaker er alle belang bij dat onmiddellijk te melden om bijkomende schade te voorkomen (vb. door waterinsijpeling).

Beplantingen in de nabijheid van ondergrondse verbindingen

Om de veiligheid en de toegankelijkheid van de ondergrondse kabels te garanderen, mogen er geen bomen worden aangeplant binnen een zone van 2 meter aan weerszijden van de kabellagen.

Kleine struiken met beperkte wortels (maximumdiepte 40 cm) kunnen worden aanvaard. In dat geval moet rekening worden gehouden met eventuele beschadiging van de beplantingen bij herstellingswerken aan de kabels.

Contactgegevens

Aanvragen voor bijkomende informatie en projectplannen kunnen worden overgemaakt aan:

Elia Asset – Contact Center Noord
Vaartkaai 2
2170 Merksem

Tel: 03/640.08.08
Fax: 03/640.07.59
Mail: contactcenternoord@elia.be

Om een snelle behandeling van de vragen te garanderen, verzoeken wij u om de nodige gegevens bij de hand te houden: referenties van de briefwisseling met Elia, nummers van de betreffende verbindingen, gemeente en straat...

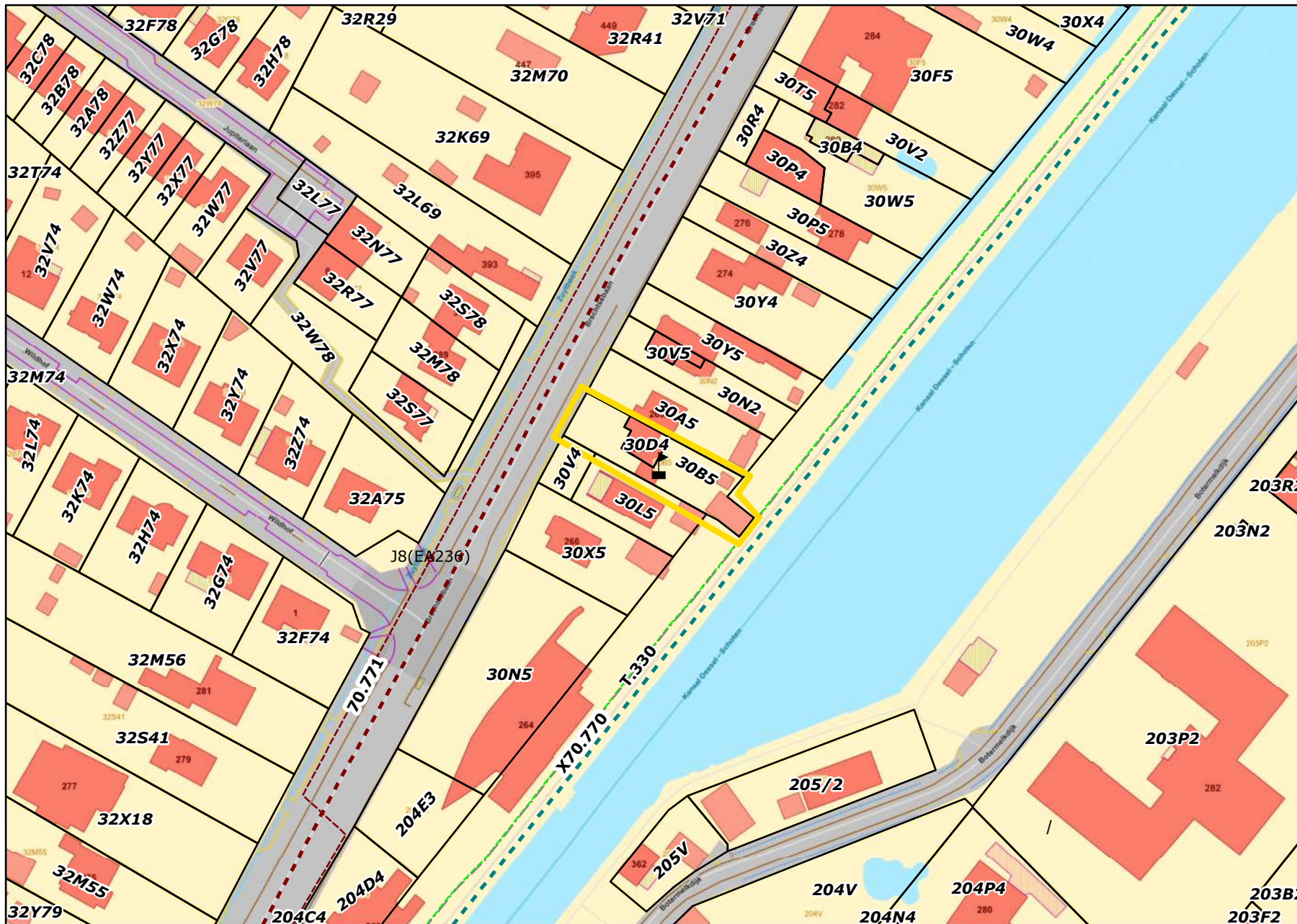
Aansprakelijkheid

Elia Asset nv kan geenszins aansprakelijk worden gesteld voor schade die het gevolg is van rechtstreeks of onrechtstreeks contact met een hoogspanningsverbinding en die veroorzaakt zou worden aan personen, machines of werfmachines als gevolg van de interventie van derden.

De wetgeving bepaalt bovendien dat de bouwheer aansprakelijk kan worden gesteld voor elke eventuele schade, zelfs voor de schade die wordt toegebracht aan hoogspanningsverbindingen. De bouwheer kan hier bovendien gerechtelijk voor vervolgd worden.

Elke schade die wordt veroorzaakt aan onze kabels, en bijgevolg ook elk nadeel dat bij de exploitatie van onze netten wordt geleden door toedoen van de werken, of als gevolg ervan, wordt aan de bouwheer toegeschreven.

Deze aansprakelijkheid betreft zowel de schade die werd veroorzaakt tijdens de werken als de schade die eruit voortvloeit, en meer bepaald het geleidelijk verlies van de diëlektrischeit van een kabel als gevolg van een schok of een eventuele verzakking van de sleuven.



Elia overview map

0 30 60 90 120 Meters

594206

67ec247e-d804-431b-961c-e935d7a94291

//, 2900 Schoten

X,Y L72 (2900): 160897, 218479

13/03/2026 12:17

Elia Contact Center North

Vaartkaai 2, 2170 Merksem

+32 3 640 08 08 - contactcenternoord@elia.be

Voltage

	400 kV
	380 kV
	220 kV
	150 kV
	110 kV
	70 kV
	30-36 kV
	< 26 kV
	Spare

Telecom/copper
Telecom/fiber
Project

 Line
 Line - Future
 Cable
 Cable - Future

 Site
 Tower

 Work zone
 Work zone center

70771 MERKS - SJOB

ondergrondse kabel tussen onderstations Merksem en Botermelk
7478m ipv 7530m 3x1x360 ALU SILEC 70 kV 2018 ipv1974

ondergrondse kabel in onderstation Merksem
345m 3x1x400 ALU 70 kV 2018

OPMERKING : Dieptematen duiden de bodem van de sleuf aan.

BELANGRIJK

Ter aandacht van de uitvoerders van werken in de nabijheid van de op onderhavig plan getekende ondergrondse leidingen.
Dit plan wordt medegedeeld rekening houdend met de opmerkingen vervat in bijhorend schrijven :

Het is mogelijk dat ingevolge latere wegenwerken, grondverschuivingen of andere gebeurtenissen waarover wij niet werden ingelicht, de aangeduide ligging van de leidingen op het plan afwijken van de werkelijke situatie. De mededelingen van dit plan ontslaan de uitvoerder van het werk niet van zijn verplichting om alle voorzorgsmaatregelen te treffen vereist bij de uitvoering van werken in de nabijheid van ondergrondse leidingen o.m. de voorafgaandelijke peilingen, teneinde de juiste lokalisatie van de leidingen vast te leggen.

F70771

[illegible]

MERKS	MERKS	No/Nr Folio	DESCRIPTION / OMSCHRIJVING	Révision / Revisie								
				00	01	02	03	04	05	06	07	08
0												
7005	707	046		X								
7117	581	047		X								
7249	445	048		X								
7459	302	049		X								
7530	213	050		X								
////	187	051		X								
	0	052			X							
SJOB	SJOB	053			X							

KABEL		GPS METING	
	SIGNALISATIE		KABEL
	6 kV		SIGNALISATIE
	12 kV		MOF
	15 kV		BUIJS
	26 kV		MERKSTEEN
	30 kV		STRAAT
	36 kV		GEBOUW
	70 kV		GAS
	150 kV		TELECOM KABEL
	220 kV		LAAGSPANNING KABEL
	380 kV		WATERLEIDING
	OVERGEBRACHT		
	ASLIJN		
	WERKZONE		
	BEGRENZING GRONDGEBIED		
	VERBINDINGSMOF VAN VERMOGENKABEL		
	VERBINDINGSMOF VAN SIGNALISATIEKABEL		
	LUIK NAAR SPANNINGSMETING		
	KAST		
	BEZOEK KAMER		
	ELECTRICITEITSPAAL		
	VERKEERSLICHT		
	HOOGSPANNINGSMAST		
	WATERSLIKKER		
	RIOOLDEKSEL		
	BRANDKRAAN		
	BESCHERMBUIJS		
	MERKSTEEN OF MERKPAAL		
	GRENSTEEN OVERGANG		
	KILOMETERPAAL		
	VASTMEREN		
	DETAIL		
	DOORSNEDE		

OPMERKING : Dieptematen duiden de bodem van de sleuf aan.

BELANGRIJK

Ter aandacht van de uitvoerders van werken in de nabijheid van de op onderhavig plan getekende ondergrondse leidingen. Dit plan wordt medegedeeld rekening houdend met de opmerkingen vervat in bijhorend schrijven :

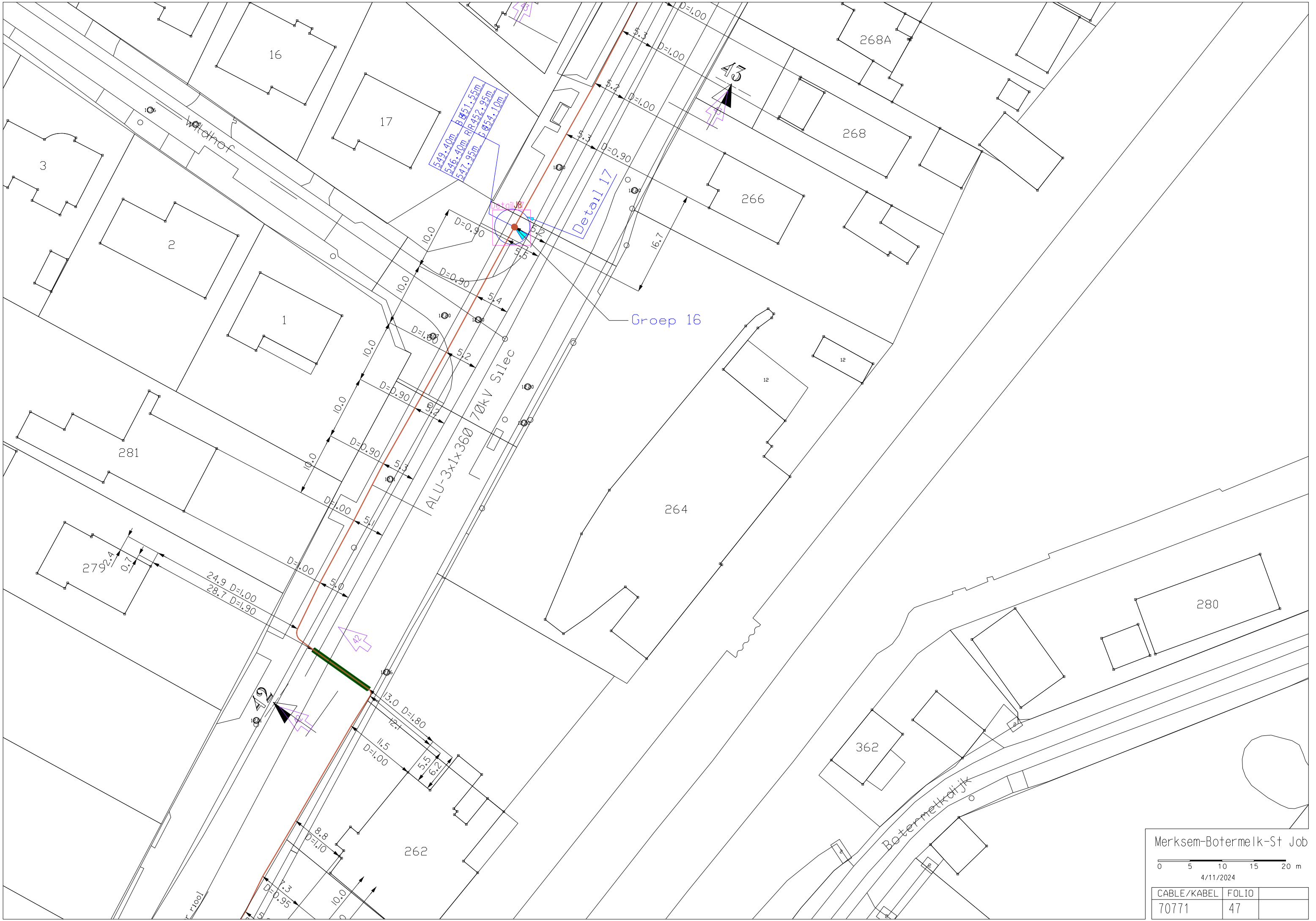
Het is mogelijk dat ingevolge latere wegenwerken, grondverschuivingen of andere gebeurtenissen waarover wij niet werden ingelicht, de aangeduide ligging van de leidingen op het plan afwijken van de werkelijke situatie. De mededelingen van dit plan ontslaan de uitvoerder van het werk niet van zijn verplichting om alle voorzorgsmaatregelen te treffen vereist bij de uitvoering van werken in de nabijheid van ondergrondse leidingen o.m. de voorafgaandelijke peilingen, teneinde de juiste lokalisatie van de leidingen vast te leggen.

KABEL					FOLIO				REV
7	0	7	7	1	0	0	0	0	1



SJOB

Merksem-Botermelk-St Job		
4/11/2024		
CABLE/KABEL	FOLIO	
70771	5	





Merksem-Botermelk-St Job

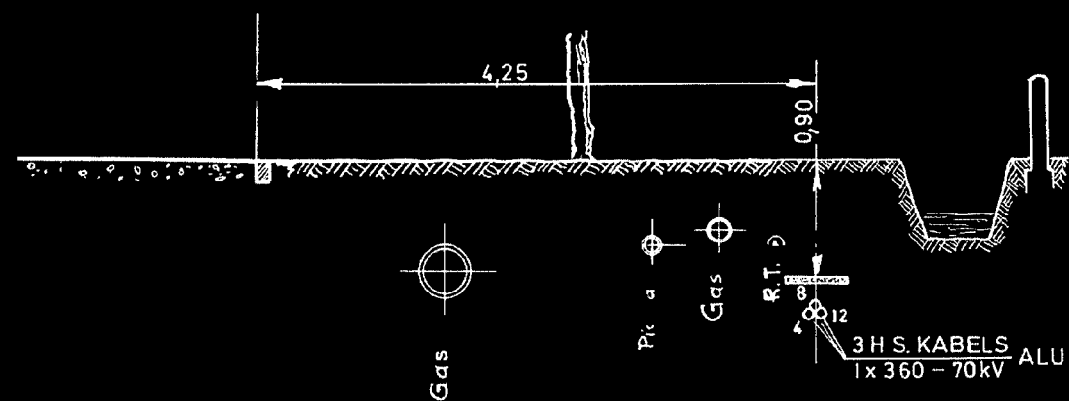
0 5 10 15 20 m

4/11/2024

CABLE/KABEL	FOLIO	
70771	48	

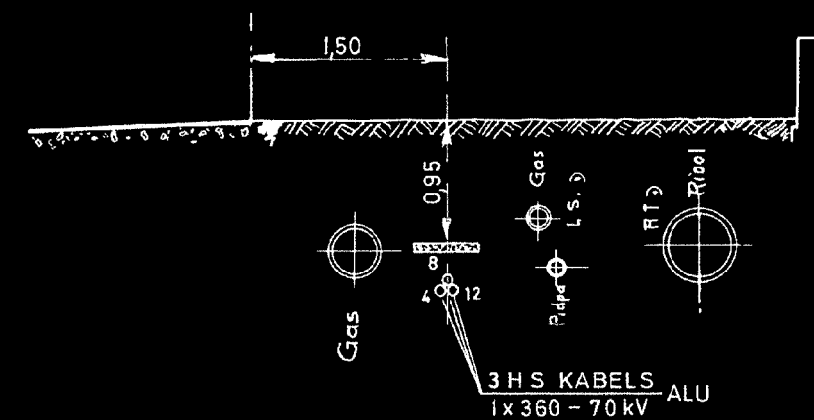
DOORSNEDE 40 - 40

(ZIE FOLIO 45)



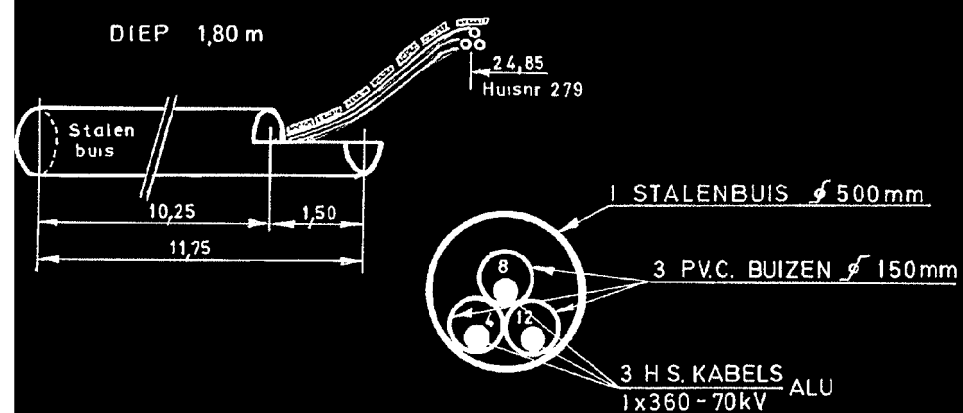
DOORSNEDE 41 - 41

(ZIE FOLIO 46)



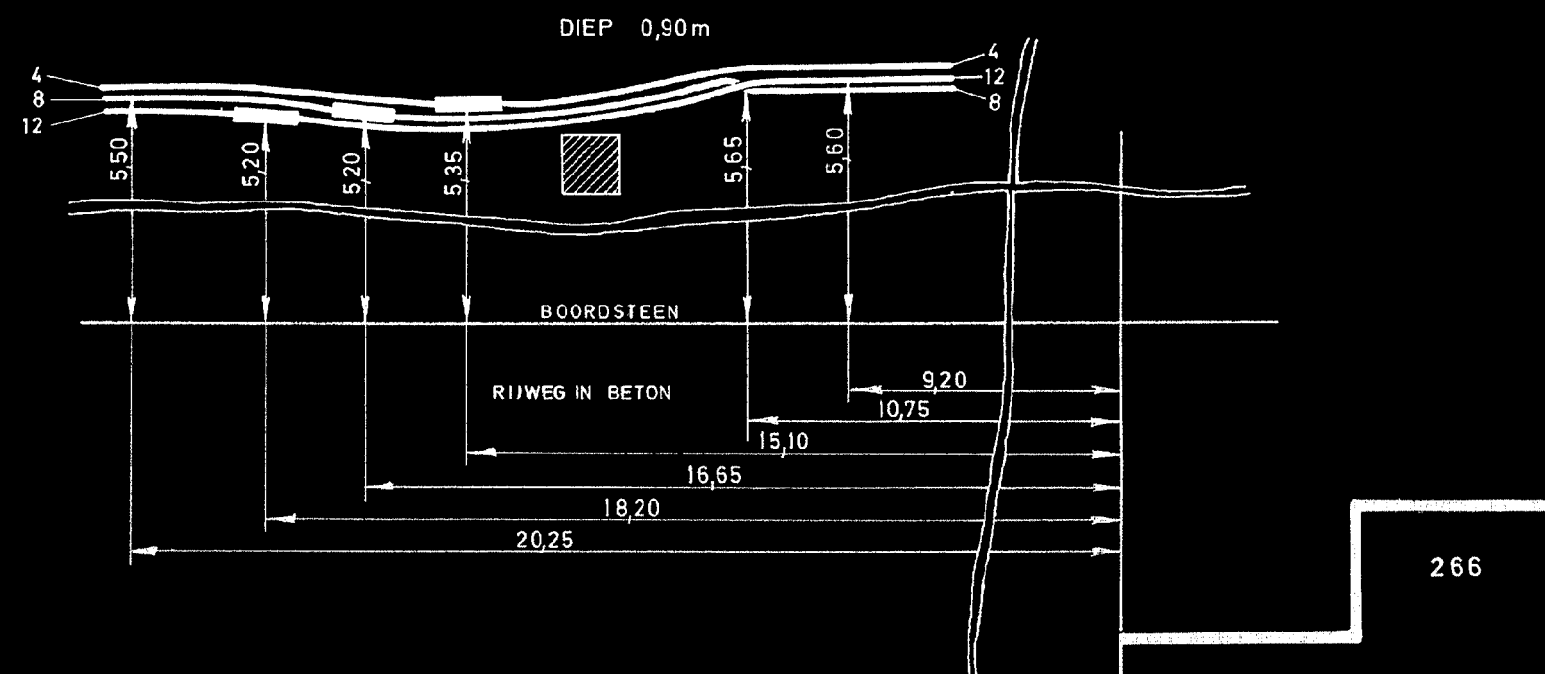
DOORSNEDE 42 - 42

(ZIE FOLIO 46)



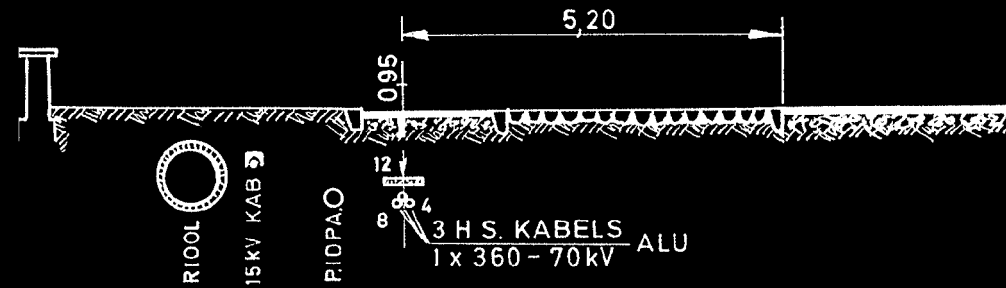
DETAIL 17

(ZIE FOLIO 47)



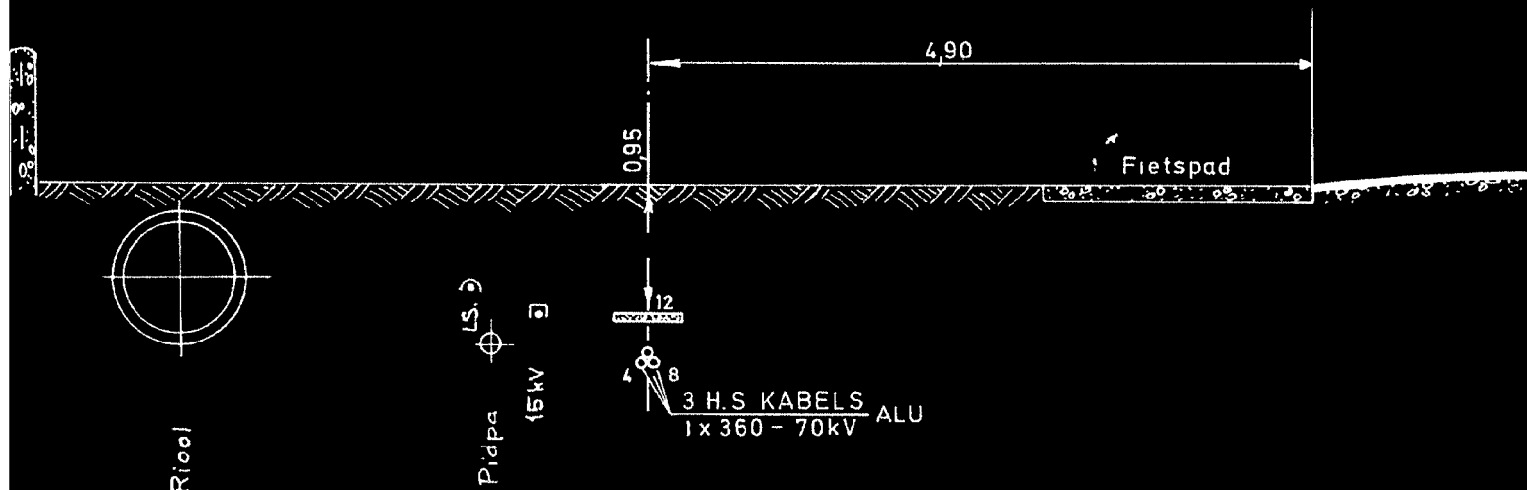
DOORSNEDEN 43 - 43

(ZIE FOLIO 48)



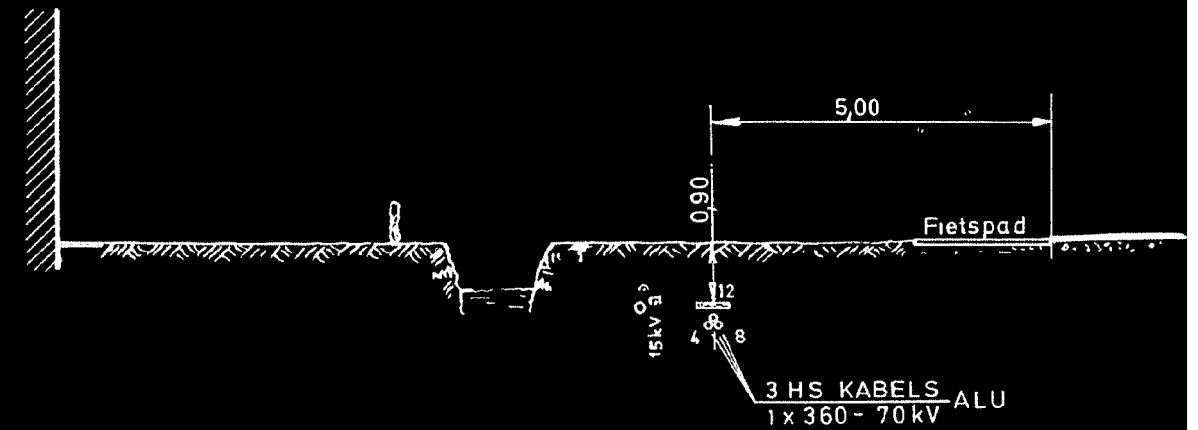
DOORSNEDEN 45 - 45

(ZIE FOLIO 49)



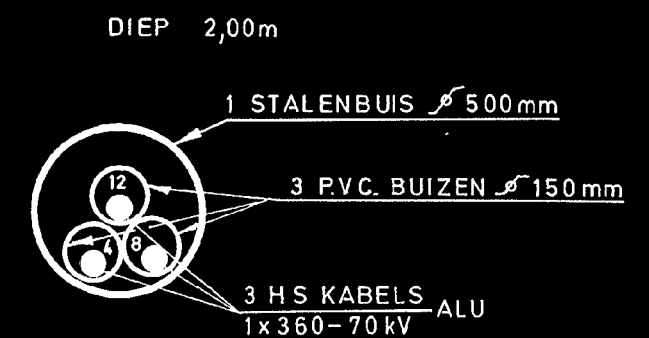
DOORSNEDEN 44 - 44

(ZIE FOLIO 48)



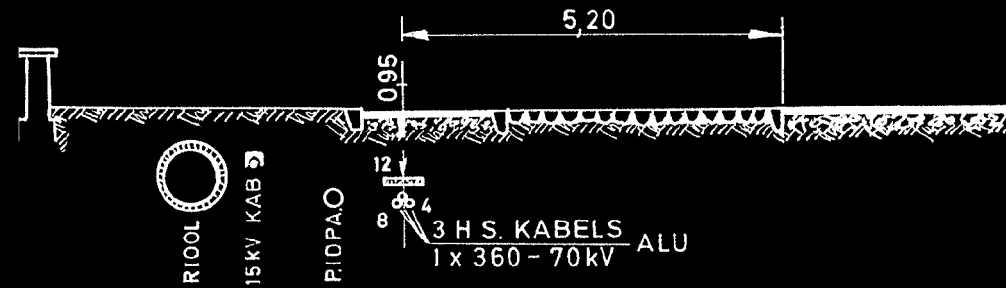
DOORSNEDEN 46 - 46

(ZIE FOLIO 49)



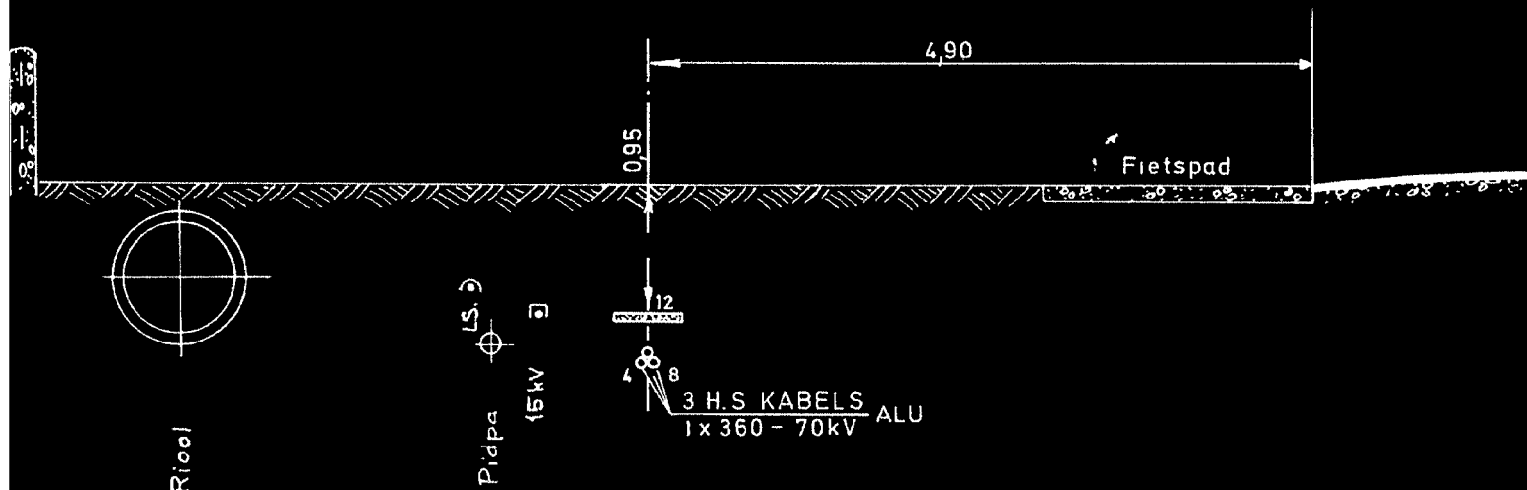
DOORSNEDE 43 - 43

(ZIE FOLIO 48)



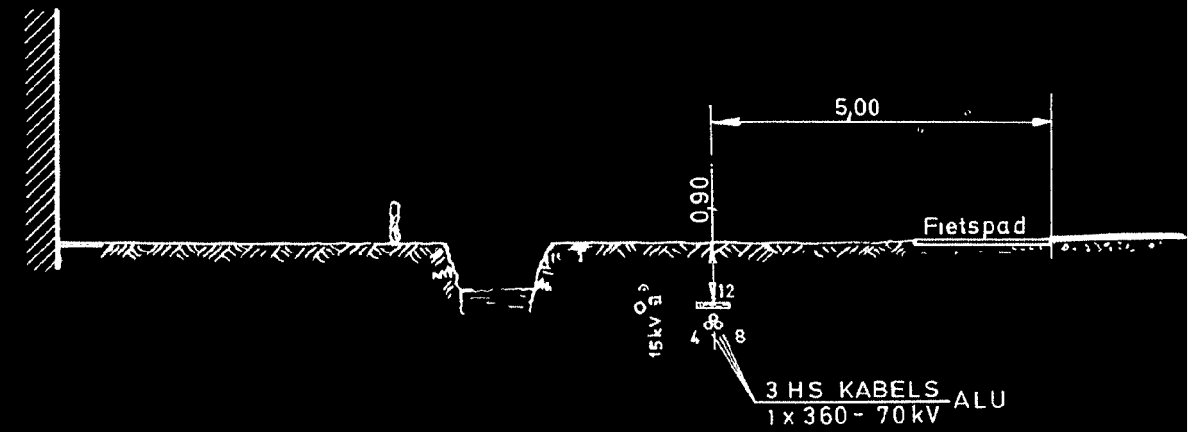
DOORSNEDE 45 - 45

(ZIE FOLIO 49)



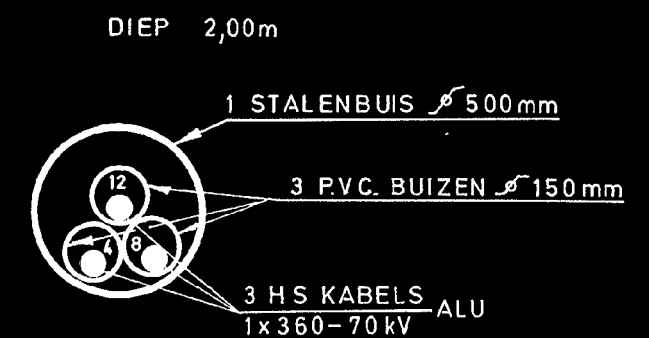
DOORSNEDE 44 - 44

(ZIE FOLIO 48)



DOORSNEDE 46 - 46

(ZIE FOLIO 49)



70770 MERKS - BOTER - SJOB

ondergrondse kabel tussen onderstations Merksem en Botermelk
7996m 3x185 Triplomb oliekabel 70 kV 1968

seinkabel tussen onderstations Merksem en Botermelk
7873m seinkabel 40paar 1968

Belangrijk OPMERKING : Dieptematen duiden de bodem van de sleuf aan.

Ter aandacht van de uitvoerders van werken in de nabijheid van de op onderhavig plan getekende ondergrondse leidingen.
Dit plan wordt medegedeeld rekening houdend met de opmerkingen vervat in bijhorend schrijven :

Het is mogelijk dat ingevolge latere wegenwerken, grondverschuivingen of andere gebeurtenissen waarover wij niet werden ingelicht, de aangeduide ligging van de leidingen op het plan afwijken van de werkelijke situatie. De mededelingen van dit plan ontslaan de uitvoerder van het werk niet van zijn verplichting om alle voorzorgsmaatregelen te treffen vereist bij de uitvoering van werken in de nabijheid van ondergrondse leidingen o.m. de voorafgaandelijke peilingen, teneinde de juiste lokalisatie van de leidingen vast te leggen.

F70770



MERKS	MERKS
0	
121	7948
325	7868
357	7684
555	7613
712	7446
870	7284
1046	7108
1225	6931
1395	6758
1577	6577
1751	6407
1934	6220
2080	6075
2259	5894
2335	5718
2609	5546
2816	5363
2998	5163
3134	5041
3280	4883
3408	4737
3560	4591
3707	4451
3852	4288
4010	4174
4107	3991
4230	3869
4353	3746
4469	3629
4572	3525
4688	3410
4792	3306
4920	3179
5044	3057
5166	2933
5293	2806
5426	2672
5559	2541
5691	2408
5824	2274
5957	2141
6088	2010
6218	1881
6351	1748
6475	1631
0	
SJOB	SJOB

No/Nr Folio	DESCRIPTION / OMSCHRIJVING	Révision / Revisie							
		00	01	02	03	04	05	06	07 08
001		X							
002		X							
003		X							
004		X							
005		X							
006		X							
007		X							
008		X							
009		X							
010		X							
011		X							
012		X							
013		X							
014		X							
015		X							
016		X							
017		X							
018		X							
019		X							
020		X							
021		X							
022		X							
023		X							
024		X							
025		X							
026		X							
027		X							
028		X							
029		X							
030		X							
031		X							
032		X							
033		X							
034		X							
035		X							
036		X							
037		X							
038		X							
039		X							
040		X							
041		X							
042		X							
043		X							
044		X							
045		X							

MERKS	MERKS
0	
6630	1492
6781	1340
6918	1213
7081	1050
7225	906
7366	765
7516	617
7642	490
7790	341
7932	201
7948	71
	0
SJOB	SJOB

No/Nr Folio	DESCRIPTION / OMSCHRIJVING	Révision / Revisie							
		00	01	02	03	04	05	06	07 08
046		X							
047		X							
048		X							
049		X							
050		X							
051		X							
052		X							
053		X							
054		X							
055		X							
056		X							

- SIGNALISATIEKABEL

6 kV KABEL

12 kV KABEL

15 kV KABEL

30 kV KABEL

36 kV KABEL

70 kV KABEL

150 kV KABEL

ASLIJN

OVERGEBRACHT
-
- BEGRENZING GRONDGEBIED

WERKZONE
-

GPS METING

- KABEL
- MOF
- BUIS
- STRAAT
- GEBOUW

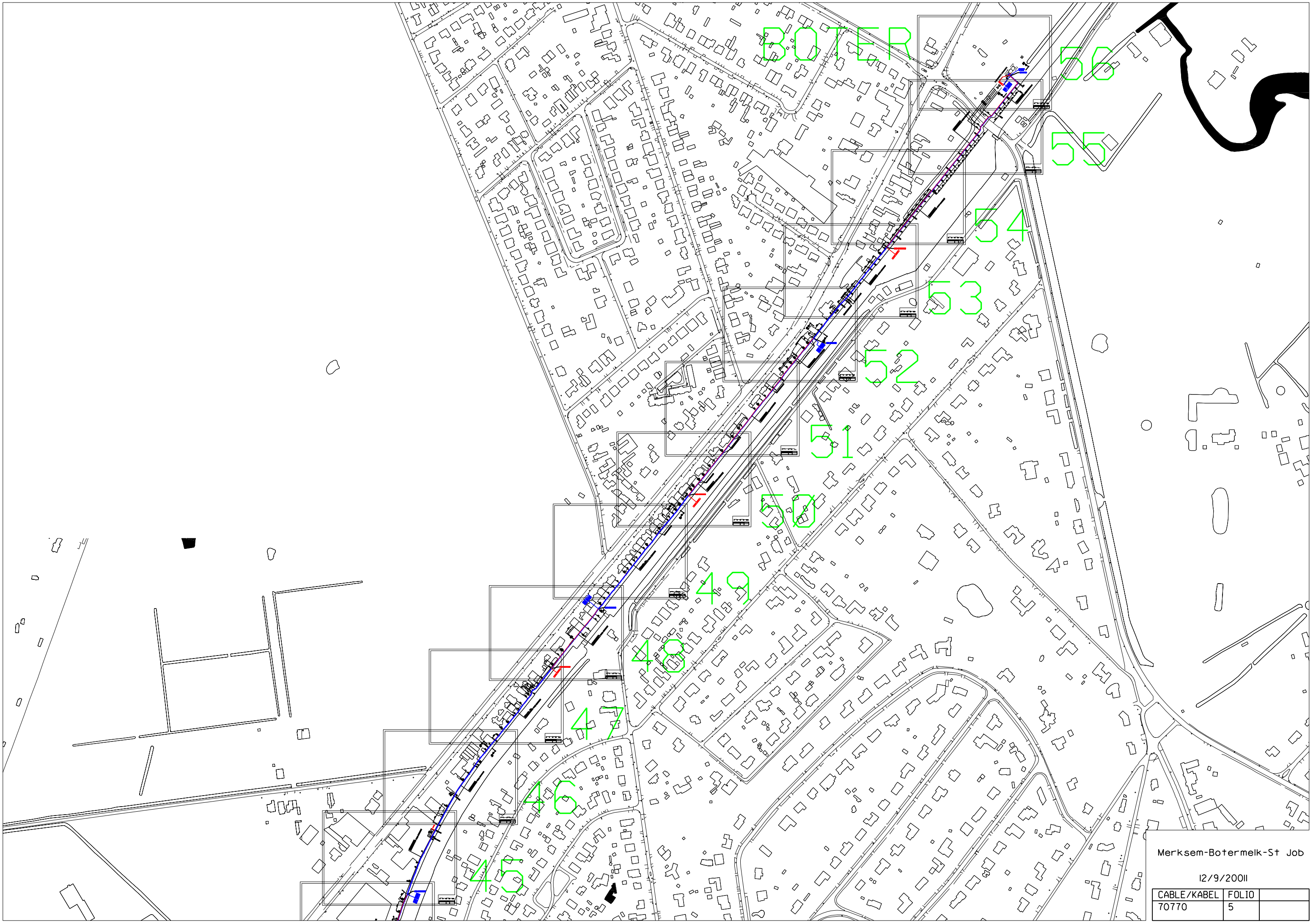
- VERBINDINGSMOF VAN VERMOGENKABEL
- VERBINDINGSMOF VAN SIGNALISATIEKABEL
- LUIK NAAR SPANNINGSMETING
- KAST
- BEZOEK KAMER
- ELECTRICITEITSPAAL
- VERKEERSLICHT
- HOOGSPANNINGSMAST
- WATERSLIKKER
- RIOOLDEKSEL
- BRANDKRAAN
- BESCHERMBUIS
- MERKSTEEN OF MERKPAAL
- GRENSSTEEN OVERGANG
- KILOMETERPAAL
- VASTMEREN
- DETAIL
- DOORSNEDE

Belangrijk OPMERKING : Dieptematen duiden de bodem van de sleuf aan.

Ter aandacht van de uitvoerders van werken in de nabijheid van de op onderhavig plan getekende ondergrondse leidingen.
Dit plan wordt medegedeeld rekening houdend met de opmerkingen vervat in bijhorend schrijven :

Het is mogelijk dat ingevolge latere wegenwerken, grondverschuivingen of andere gebeurtenissen waarover wij niet werden ingelicht, de aangeduide ligging van de leidingen op het plan afwijken van de werkelijke situatie. De mededelingen van dit plan ontslaan de uitvoerder van het werk niet van zijn verplichting om alle voorzorgsmaatregelen te treffen vereist bij de uitvoering van werken in de nabijheid van ondergrondse leidingen o.m. de voorafgaandelijke peilingen, teneinde de juiste lokalisatie van de leidingen vast te leggen.

KABEL	FOLIO	REV
7077	0000	000



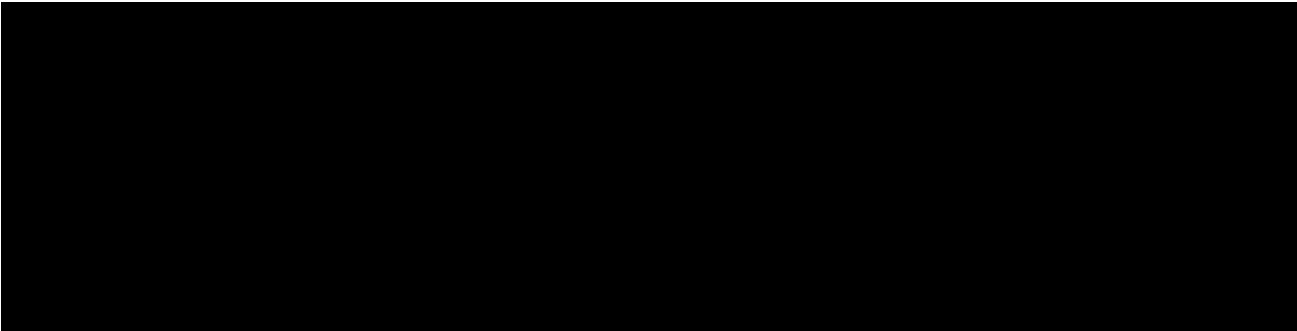
Merksem-Botermelk-St Job

12/9/2001

CABLE/KABEL	FOLIO	
70770	5	



Merksem-Boetermelk-St Job		
12/9/200II		
CABLE/KABEL	FOLIO	
70770	54	



Notariskantoor Emmanuel Van Roosbroeck
T.a.v. Van Roosbroeck Emmanuel
Bredabaan 840
2170 Antwerpen

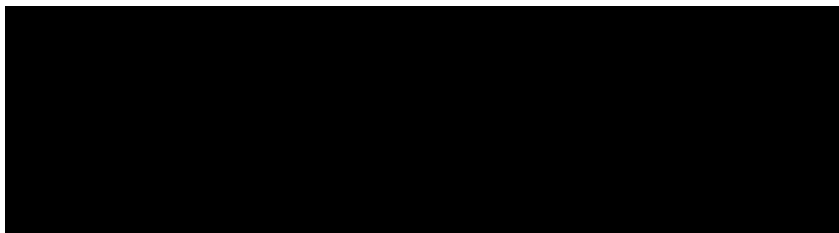
Mevrouw, Mijnheer,

ONDERWERP : SCHOTEN, Brechtsebaan 268A - Opvragen van erfdienstbaarheden

Referentie: 1. Uw aanvraag met referentie 67ec247e-d804-431b-961c-e935d7a94291 - N-17-00493/007-TW van 13/03/2026
2. Koninklijk Besluit van 19 maart 2017 betreffende de veiligheidsmaatregelen inzake de oprichting en de exploitatie van installaties voor vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen.

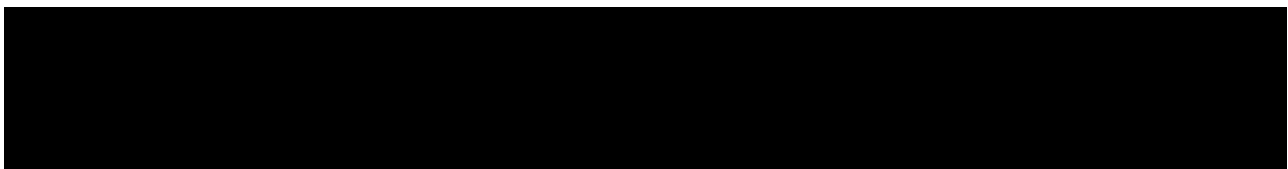
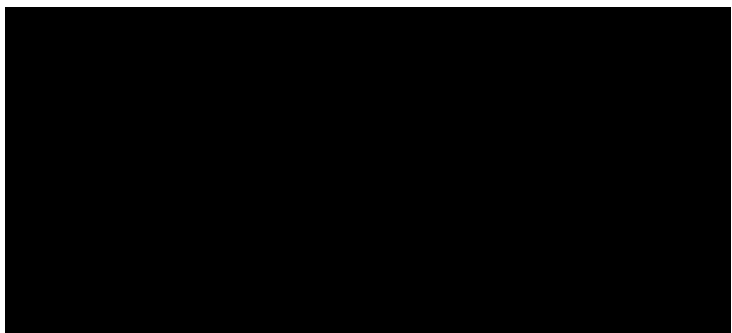
In bijlage vindt u een kadasterplan waarop de ligging van onze pijpleiding (en/of kabel) **BIJ BENADERING** is aangeduid. Het betrokken perceel is belast met een erfdienstbaarheid ten voordele van de Staat. Het Koninklijk Besluit (KB) van 19 maart 2017 (Ref 2) bepaalt bovendien een voorbehouden zone van 5 m aan weerskanten van de pijpleiding. In deze voorbehouden zone zijn bepaalde restricties van toepassing die vermeld staan in bovengenoemd KB Hfdst 3, Art 14 tot 19.

Voor een afschrift van de authentieke notariële akte dienaangaande dient u zich te wenden tot:

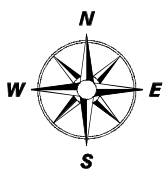
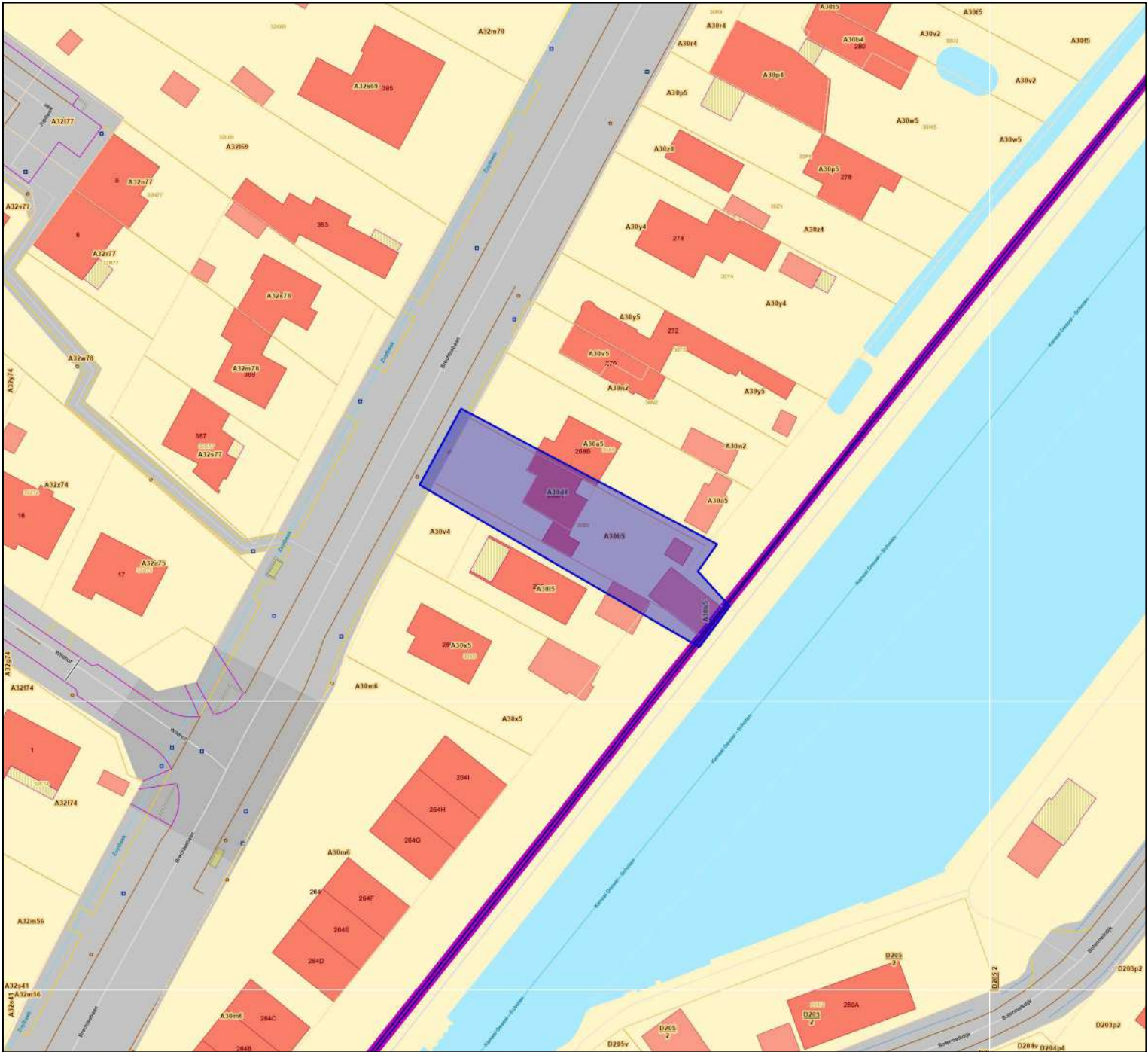


Indien de exacte ligging van de pijpleiding noodzakelijk is, kan u ons contacteren om de leiding op het betrokken perceel te visualiseren.

Met de meeste hoogachting,



KOOLWATERSTOF LEIDEND ONDER HOGE DRUK : Benaderend Trace
CONDUITE D'HYDROCARBURANT A HAUTE PRESSION : Tracé approximatif



Schaal/Echelle : 1/1000
ID : 2026-03-0223
Datum/Date : 13/03/2026

Legend				
	A	AZOTE PIPELINE		CATHODIC PROTECTION
	A	OFFLINE PIPELINE		A ONLINE PIPELINE
	A	CADASTER		ZONE