

07/02/2024

Dossier 2240094  
Naam persoon [REDACTED]  
Identificatie persoon [REDACTED]

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 44060 GAVERE 2 AFD/SEMMERZAKE/

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	

**Betrokken goederen : Totale opp 684.0 - Toestand op : 07/02/2024**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Aalbroekstraat 39		A	0725EP0000	HUIS	684.0	---	van 1875 tot 1899	2F	453

## Bijlagen

**1 - Kadastrale afdeling : 44060 - GAVERE 2 AFD/SEMMERZAKE/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0725EP0000**

**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44020 - GAVERE  
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie  
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01  
ID PUR toestand : 204163071  
X coördinaat : 100220  
Y coördinaat : 181041

**Kadastrale Informatie**

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 9 - Herschatting, aanzienlijke wijziging  
Datum eerste ingebruikname goed : 2019-12-31

**Bouw Informatie**

Aantal badkamers : 2  
Bloknummer : \*  
Bebouwde oppervlakte : 194  
Centrale verwarming : Ja  
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder  
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal  
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : C - Open bebouwing  
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
Aantal verdiepingen bovengrond : 1  
Aantal garages : 1  
Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja  
Aantal woongelegenheden : 1  
Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2019  
Aantal woonplaatsen : 4  
PUR nummer : AD49.RQ23.IV  
Nuttige oppervlakte : 198  
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 3  
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 3

**Adres Informatie**

Postcode : 9890  
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44020 - GAVERE  
Huisnummer voor te sorteren : 39  
Begindatum adrestoestand : 1831-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA  
Artikel registratie : NA  
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2020-02-28  
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2019-12-31  
Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2019  
ID van de eigendomstoestand : 210412026

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2019-12-31  
Beginjaar perceelstoestand : 2019  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
ID perceelstoestand : 204997203  
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2020-02-28

**Bodem informatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND  
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein  
Ligging ongebouwd : Aalbroekstraat