

FIERENS Fabrice

Ingénieur en Construction – Géomètre Expert

Av. de la Héronnière 104/45 -1160 Bruxelles TEL 02/771.24.02 E-mail : fierensf@yahoo.fr

Bruxelles le 27 mars 2024.

Etude Nathalie d'Hennezel
Avenue de la Houlette, 42 bte 11
1170 Bruxelles

Madame, Monsieur,

CONCERNE : vente apt 16 gar 7 sis dans le complexe « Parc de Beaulieu – Pavillon 14 » Av des Gerfauts 4 à 1170.

Faisant suite à votre courrier, j'ai le plaisir de vous communiquer les éléments suivants

1. Etat du coût des dépenses de conservation d'entretien de réparation et de réfection décidés par la dernière assemblée générale : Néant
2. Etat des frais liés à l'acquisition des parties communes décidées par la dernière assemblée générale : NEANT
3. Etat des dettes certaines dues par l' ACP à la suite de litiges : NEANT
4. Fonds de réserve : 446620,87 € Fonds de roulement : 0,00 €
5. Appels de fonds : Budgets : voir décision AG
6. Sommes dues par le vendeur : En ordre au 31/01/23
7. Procédure judiciaire en cours : Néant.
8. Travaux prévus : Néant.
9. Citerne à mazout : 2 citernes présentes sur la parcelle
10. DIU : Néant
11. Documents : En annexe

Pourriez-vous **verser la somme de 125€ à mon compte BE61 377-0031990-17** à titre de frais administratifs ? Je vous en remercie par avance

En espérant vous avoir été utile par la présente, je vous prie d'agréer, cher Maître, l'expression de mes sentiments distingués.

Fabrice Fierens.

Membre n° 1206
UGEB-ULEB Société Royale de Géomètres-Experts-Immobiliers

Inscrit au Tableau du Conseil Fédéral des Géomètres – Experts

