



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00772394

12025B0298/00G000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 12025B0298/00G000
Adres: Beffersstraat 25, 2800 Mechelen
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00772394
Uw referentie: Beffersstraat 25
Aangevraagd op: 13/02/2026 10:49
Afgeleverd door gemeente op: 20/02/2026 13:03

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Mechelen Omgevingsdiensten	vastgoedinformatie@mechelen.be
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	info@vmm.be	
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	
Digitaal Vlaanderen	digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be	
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)	info@vlm.be	
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)	vpo.omgeving@vlaanderen.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00015_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Mechelen
Bestemmingen:	woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/08/1976
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00015_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=5• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00015_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00132_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Mechelen
Bestemmingen:	Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied
Planfase:	
Status:	Natraject
Datum:	18/07/2008

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00132_00001.NA.4.Dossierstuk.SV.1.1#page=5
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00132_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie: BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 29/04/1997
Verordening type: Bouwverordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Algemene Stedenbouwkundige Verordening
Referentie: SVO_12025_233_00011_00001
Planfase:
Status: Definitieve vaststelling
Datum: 18/12/2023
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6a1b6aee-2764-4502-ae28-59919d757795>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Befferstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Befferstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Varkensstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Plaatsen van reclame
Referentie:	12025_2021_204
Gemeentelijk dossiernummer:	1979/0290
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	06/04/1979
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het bouwen van een cinemacomplex met winkelstraat, foyers, burelen
Referentie:	12025_2003_12176
Gemeentelijk dossiernummer:	1990/0251
Aard aanvraag:	Nieuw handel
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	30/10/1990
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: vervangen pannen door schaliën
Referentie: 12025_2006_2516
Gemeentelijk dossiernummer: 1966/0580
Aard aanvraag: Nieuw infrastructuur
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 01/07/1966
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen kantoren
Referentie: 12025_2003_5506
Gemeentelijk dossiernummer: 1997/0663
Aard aanvraag: Nieuw kantoren
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/12/1998
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: uitbreiding met 250 l naphtha (reeds 6,000 l vergund)

Dossiernummer: 1937/59.03

Referentienummer: 12025_1937_333

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 04/08/1937

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2.

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: mouterij-brouwerij uitbreiding met bierbottelarij 47 pk

Dossiernummer: 1947/09.1

Referentienummer: 12025_1947_105

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 11/04/1947
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:
Rubriek: 10.1.2.b
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 11/04/1947
Einddatum: 24/08/1974

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: brouwerij mechanische houtbewerking 15 pk (geen dossier)
Dossiernummer: 1946/02.06
Referentienummer: 12025_2023_8789
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:

Status: Geen beslissing
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 19.3.1.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Zonder voorwerp

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: kunstmatig drogen gebouw
Dossiernummer: 1940/03.03
Referentienummer: 12025_1940_16
Inrichtingsnummer:
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 07/05/1940
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: ARAB
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: naphtabergplaats voor 4.000 liter
Dossiernummer: 1924/38.1
Referentienummer: 12025_1924_94
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 20/06/1924
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 20/06/1924
Einddatum: 20/06/1954
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: mazoutbergplaats voor 400 liter
Dossiernummer: 1938/07.05
Referentienummer: 12025_1938_258
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 01/03/1938
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.1.b.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 01/03/1938

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: hogedrukstoomketel
Dossiernummer: 1969/130
Referentienummer: 12025_1971_5164
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 30/06/1971
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 39.1.1.

Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 30/06/1971

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ondergrondse bergplaats voor 8.300 liter gasolie met een elektrische bedelingspomp

Dossiernummer: 1956/10.4

Referentienummer: 12025_1956_118

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 19/10/1956

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.1.b.

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 19/10/1956

Einddatum: 25/08/1974

Rubriek: 17.3.9.1.

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 19/10/1956

Einddatum: 25/08/1974

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: bergplaats koolzuuranhydride: 7500 l
Dossiernummer: 1978/17
Referentienummer: 12025_1979_11133
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 10/05/1979
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 16.8.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 10/05/1979
Einddatum: 25/08/2004

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: brouwerij met opslag van stookolie 117.000 liter
Dossiernummer: 30961
Referentienummer: 12025_1960_105
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 22/11/1960
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek:	17.3.6.2.a
Type:	VLAREM
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	22/11/1960
Einddatum:	25/08/1974

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	brouwerij (vervangen door dossier 1975/62)
Dossiernummer:	1974/40
Referentienummer:	12025_2023_8653
Inrichtingsnummer:	
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Geen beslissing
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	houtbewerking 12 pk
Dossiernummer:	1946/05.07
Referentienummer:	12025_1976_9161
Inrichtingsnummer:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	14/06/1976
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure:	ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 19.3.1.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 14/06/1976
Einddatum: 25/08/2004

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 49.000 liter mazout (5 x 8.300 L + 7.500 L) - 8.000 liter benzine
Dossiernummer: 1947/01.3
Referentienummer: 12025_1947_89
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 14/03/1947
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 14/03/1947
Einddatum: 25/08/1974

Rubriek: 17.3.6.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 14/03/1947
Einddatum: 25/08/1974

Externe documentatie:

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: opslagruimte voor 28.000 liter stookolie
Dossiernummer: 1957/06.3
Referentienummer: 12025_1957_74
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 23/08/1957
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:
Rubriek: 17.3.6.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 23/08/1957
Einddatum: 25/08/1974

Externe documentatie:

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: naphtaopslagplaats 8.300 liter
Dossiernummer: 1970/51
Referentienummer: 12025_1971_5174
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 19/01/1971
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:
Rubriek: 17.3.4.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 19/01/1971
Einddatum: 25/08/1974

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: voor de exploitatie van een kantoorgebouw met het lozen van huishoudelijk afvalwater in de riolering,....
Dossiernummer: M 1947
Referentienummer: 12025_2008_33636
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:
Status: Aktename
Datum: 21/03/2008
Vergunningverlenende instantie: Vlaams Gewest

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 16.3.1.1°
Omschrijving: HCAV (heating ventilation air conditioning) installatie met een vermogen van 72 kW - 5 kW tot en met 200 kW
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 21/03/2008

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketels
Dossiernummer: 1972/06
Referentienummer: 12025_1973_780
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 24/10/1973
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 39.2.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 24/10/1973

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: brouwerij
Dossiernummer: 1975/62
Referentienummer: 12025_1976_9134
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 25/08/1976
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 10.1.3

Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1976
Einddatum: 25/08/2004

Rubriek: 12.2.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1976
Einddatum: 25/08/2004

Rubriek: 17.3.4.3.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1976
Einddatum: 25/08/2004

Rubriek: 17.3.6.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1976
Einddatum: 25/08/2004

Rubriek: 45.14.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1976
Einddatum: 25/08/2004

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: bierbrouwerij - kunstijsfabricage - houtbewerking -
verfspuitinrichting - laboratorium - paardenstal - autogarage,
bergplaats voor hooi en stro - 250 l smeerolie - transfo

Dossiernummer: 1943/07.05
Referentienummer: 12025_1944_6
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 25/08/1944
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:
Rubriek: 10.1.1
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 4.3.1.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 9.1.1.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 10.1.2.b
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 12.2.1.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 15.1.1.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 15.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 17.3.4.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 19.3.1.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Rubriek: 24.1.1.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: naphtabergplaats van 4.000 liter
Dossiernummer: 1935/14.2
Referentienummer: 12025_1935_101
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 08/04/1935
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 08/04/1935
Einddatum: 08/04/1959

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: naphtabergplaats voor 4.000 liter
Dossiernummer: 1929/09.2
Referentienummer: 12025_1929_139
Inrichtingsnummer:
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:
Status: Vergund
Datum: 08/04/1929
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2.
Type: VLAREM
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: bijkomende ondergrondse opslag van 2.000 liter nafta (4.000 liter reeds eerder vergund)

Dossiernummer: 10888

Referentienummer: 12025_1935_110

Inrichtingsnummer:

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 22/05/1935

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.4.2.a.2

Type: VLAREM

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Startdatum: 22/05/1935

Einddatum: 08/04/1959

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Splitsing

Beschrijving:	Verdeling.
Gemeentelijk dossiernummer:	20145032
Beslissing:	Ongunstig
Datum beslissing:	16/05/2014
Datum antwoord:	16/05/2014
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/02/2026)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer:	15.2
Omschrijving:	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Categorieën:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1996
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	17.3.4.2
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen
Categorieën:	Categorie A

Startdatum: 28/05/1935
Einddatum: 25/08/1974
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.6.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1996
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 29.5.2.2
Omschrijving: Metalen
Categorieën: Categorie O
Startdatum: 01/01/1996
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 15.2
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 25/08/1944
Einddatum: 25/08/1974
Commentaar Activiteit: 17.3.4.2 15.2 10.1.2.b
Vergunning:
Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.6.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 14/03/1947
Einddatum: 25/08/2004
Commentaar Activiteit: 10.1.3. 17.3.6.2. 17.3.4.3.

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.4.3

Omschrijving: Gevaarlijke stoffen

Categorieën: Categorie B

Startdatum: 25/08/1976

Einddatum: 25/08/2004

Commentaar Activiteit: 10.1.3. 17.3.6.2. 17.3.4.3.

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 13/02/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngedied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/02/2026)

Habitatrichtlijngedied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/02/2026)

VEN- en IVON-gedied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/02/2026)

Beschermd Duingedied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/02/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: VMM / DOV (bevraagd 13/02/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio Centraal

Perceel-score:

Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	B
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	B
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 7241106

Score:

Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	B
Kust:	A

Id: 18717640

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 7291836

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=12025B0298/00G000>

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/02/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/02/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/02/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/02/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 13/02/2026)

Gemeentelijke Kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 13/02/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 13/02/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 13/02/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroagd 13/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 13/02/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Departement Omgeving (bevroagd 13/02/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevroagd 13/02/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 13/02/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Mechelen
Referentie:	11905
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11905
Bekijk op kaart	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 13/02/2026)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/02/2026)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 18/02/2026)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/02/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu