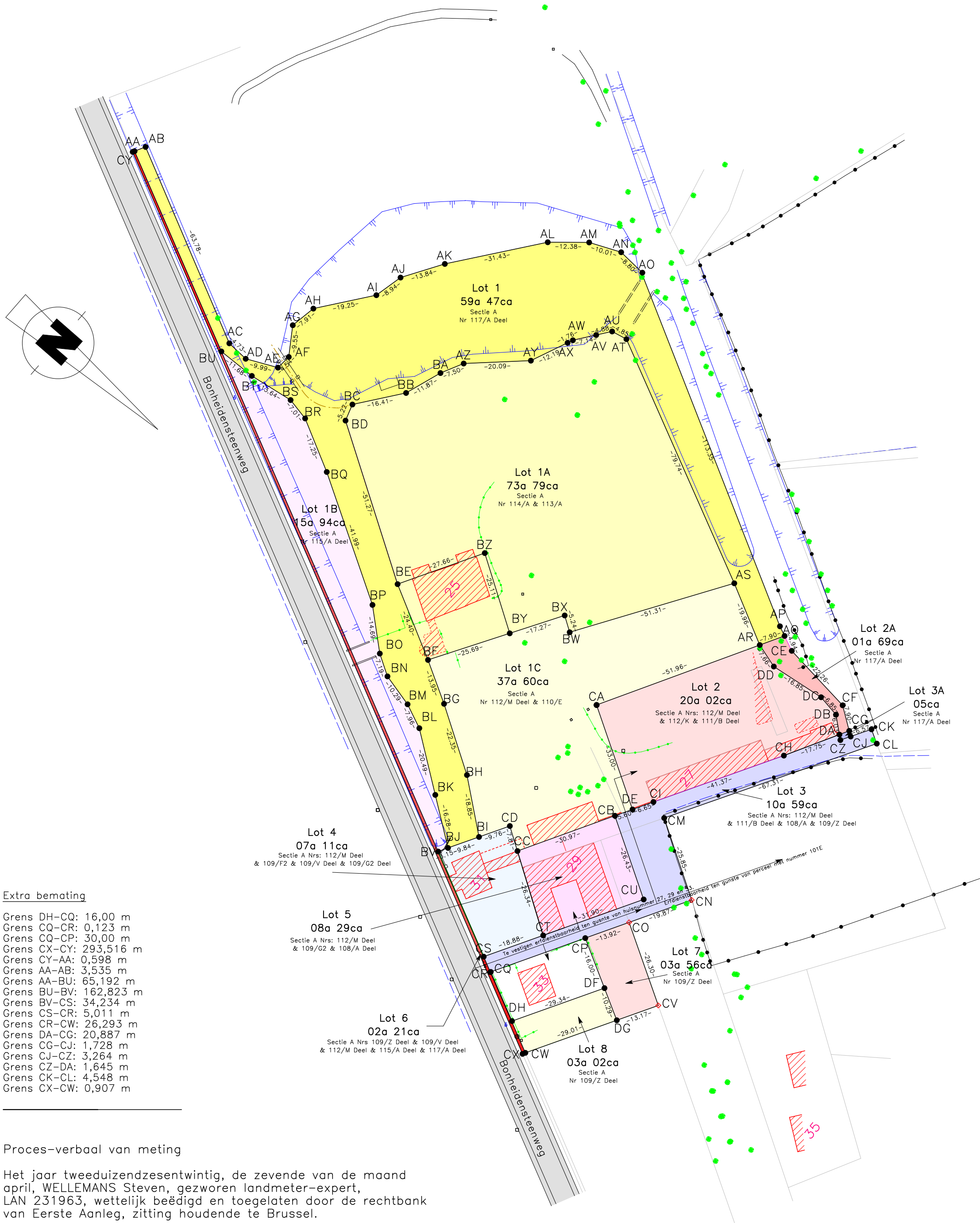




Extra bemeting

Grens DH-CQ: 16,00 m
Grens CQ-CR: 0,123 m
Grens CQ-CP: 30,00 m
Grens CX-CY: 293,516 m
Grens CY-AA: 0,598 m
Grens AA-AB: 3,535 m
Grens AA-BU: 65,192 m
Grens BU-BV: 162,823 m
Grens BV-CS: 34,234 m
Grens CS-CR: 5,011 m
Grens CR-CW: 26,293 m
Grens DA-CG: 20,887 m
Grens CG-CJ: 1,728 m
Grens CJ-CZ: 3,264 m
Grens CZ-DA: 1,645 m
Grens CK-CL: 4,548 m
Grens CX-CW: 0,907 m

Proces-verbaal van meting

Het jaar tweeduizendzesentwintig, de zevende van de maand april, WELLEMANS Steven, gezworen landmeter-expert, LAN 231963, wettelijk beëdigd en toegelaten door de rechtbank van Eerste Aanleg, zitting houdende te Brussel.

Grensbepaling:

Geraadpleegde bronnen:
- Kadastrale plannen dd. 07/04/2026, auteur AAPD

DE volgende opmetingsplannen werden geraadpleegd om de perceelsgrenzen te bepalen:
- Opmetingsplan opgemaakt door landmeter R. Peeters te Mechelen, 06 maart 2009
- Verdelings- en opmetingsplan opgemaakt door landmeter K. Nagels te Steenokkerzeel dd. 03/09/2024

Het volgende rooilijnplan werd geraadpleegd om de perceelsgrenzen te bepalen:
- Rooilijnplan van Bonheidensteenweg dd. 09/09/1891

De volgende mutatieschetsen met NIS-code 12409 werden geraadpleegd om de perceelsgrenzen te bepalen:
- Mutatiejaar 1951, mutatieschets 4
- Mutatiejaar 1964, mutatieschets 2
- Mutatiejaar 1965, mutatieschets 4
- Mutatiejaar 1965, mutatieschets 5
- Mutatiejaar 1966, mutatieschets 36
- Mutatiejaar 1968, mutatieschets 2
- Mutatiejaar 1970, mutatieschets 1
- Mutatiejaar 1972, mutatieschets 1
- Mutatiejaar 1977, mutatieschets 2

Grenzen AA-CY-CX-CW-CR-CS-BV-BU-AA werden gelegd op basis van opmetingsplan landmeter R. Peeters te Mechelen, 06 maart 2009 en rooilijnplan van Bonheidensteenweg dd. 09/09/1891.
Grenzen AA-AB-AC-AD-AE-AF-AG-AH-AJ-AK-AL-AM-AN-AO-AP-AQ en grenzen AR-AS-AT-AU-AV-AW-AX-AY-AZ-BA-BC-BD-BE-BF-BG-BH-BI-BJ-BK-BL-BM-BN-BO-BP-BQ-BR-BS-BT-BU-AA werden gelegd op basis van kadastrale plannen dd. 07/04/2026, auteur AAPD.
Grenzen AR-DD-DC-DB-DA werden gelegd op basis van kadastrale plannen dd. 07/04/2026, auteur AAPD.
Grenzen BY-BF-BZ-BY-BX-BW-AS werden gelegd op basis van kadastrale plannen dd. 07/04/2026, auteur AAPD.
Grenzen CJ-CK-CL-CM werden gelegd op basis van kadastrale plannen dd. 07/04/2026, auteur AAPD.
Grenzen CM-CN-CO-CV werden gelegd op basis van verdelings- en opmetingsplan opgemaakt door landmeter K. Nagels te Steenokkerzeel dd. 03/09/2024.
Grenzen CQ-CP-DF-DH, grenzen DH-CW-DG-CV, grens CX-CW en grens CQ-CR werden gelegd op basis van mutatieschets met NIS-code 12409, mutatiejaar 1966, mutatieschets 36.

Het plan is niet tegensprekelijk opgesteld.

Coördinatenlijst
(Lokaal)

Nr	X	Y	Commentaar
AA	405.34	746.01	Niet gematerialiseerd
AB	408.64	747.29	Niet gematerialiseerd
AC	433.67	688.62	Niet gematerialiseerd
AD	438.56	684.01	Niet gematerialiseerd
AE	448.19	681.37	Niet gematerialiseerd
AF	451.42	684.55	Niet gematerialiseerd
AG	452.62	694.03	Niet gematerialiseerd
AH	458.78	698.99	Niet gematerialiseerd
AI	477.60	703.01	Niet gematerialiseerd
AJ	484.84	708.27	Niet gematerialiseerd
AK	498.06	712.34	Niet gematerialiseerd
AL	528.82	718.82	Niet gematerialiseerd
AM	541.20	718.76	Niet gematerialiseerd
AN	550.77	715.83	Niet gematerialiseerd
AO	557.10	709.72	Niet gematerialiseerd
AP	598.22	604.09	Niet gematerialiseerd
AQ	599.60	601.22	Niet gematerialiseerd
AR	592.18	598.49	Niet gematerialiseerd
AS	584.57	616.94	Niet gematerialiseerd
AT	552.33	689.88	Niet gematerialiseerd
AU	548.06	692.17	Niet gematerialiseerd
AV	543.29	691.11	Niet gematerialiseerd
AW	536.33	689.55	Niet gematerialiseerd
AX	534.74	688.78	Niet gematerialiseerd
AY	523.78	683.45	Niet gematerialiseerd
AZ	503.70	682.60	Niet gematerialiseerd
BA	496.76	679.75	Niet gematerialiseerd
BB	486.49	673.80	Niet gematerialiseerd
BC	470.44	670.35	Niet gematerialiseerd
BD	468.39	665.55	Niet gematerialiseerd
BE	483.94	616.69	Niet gematerialiseerd
BF	493.03	594.05	Niet gematerialiseerd
BG	497.83	580.95	Niet gematerialiseerd
BH	504.67	559.68	Niet gematerialiseerd
BI	508.29	541.18	Niet gematerialiseerd
BJ	499.01	537.90	Niet gematerialiseerd
BK	495.22	553.74	Niet gematerialiseerd
BL	490.44	573.66	Niet gematerialiseerd
BM	486.93	580.80	Niet gematerialiseerd
BN	480.91	589.14	Niet gematerialiseerd
BO	478.63	595.96	Niet gematerialiseerd
BP	476.44	610.49	Niet gematerialiseerd
BQ	462.78	650.19	Niet gematerialiseerd
BR	456.31	666.19	Niet gematerialiseerd
BS	451.97	671.69	Niet gematerialiseerd
BT	440.39	678.89	Niet gematerialiseerd
BU	431.28	686.20	Niet gematerialiseerd
BV	496.06	536.82	Niet gematerialiseerd
BW	535.38	602.32	Niet gematerialiseerd
BX	533.89	607.34	Niet gematerialiseerd
BY	517.46	602.00	Niet gematerialiseerd
BZ	510.00	625.97	Niet gematerialiseerd
CA	543.41	580.59	Niet gematerialiseerd
CB	548.88	547.51	Niet gematerialiseerd
CC	519.77	536.96	Niet gematerialiseerd
CD	517.49	544.44	Niet gematerialiseerd
CE	601.75	596.77	Niet gematerialiseerd
CF	616.95	580.51	Niet gematerialiseerd
CG	618.93	572.86	Niet gematerialiseerd
CH	599.39	565.47	Niet gematerialiseerd
CI	560.41	551.63	Niet gematerialiseerd
CJ	619.36	571.19	Niet gematerialiseerd
CK	625.57	573.32	Niet gematerialiseerd
CL	627.16	569.06	Niet gematerialiseerd
CM	563.62	546.83	Niet gematerialiseerd
CN	571.85	522.34	Bestaande grenspaal
CO	553.14	515.65	Bestaande grenspaal
CP	540.03	510.96	Niet gematerialiseerd
CQ	511.79	500.86	Niet gematerialiseerd
CR	511.67	500.82	Niet gematerialiseerd
CS	509.68	505.41	Niet gematerialiseerd
CT	527.45	511.77	Niet gematerialiseerd
CU	557.49	522.51	Niet gematerialiseerd
CV	561.87	490.84	Bestaande grenspaal
CW	522.13	476.69	Niet gematerialiseerd
CX	521.28	476.39	Niet gematerialiseerd
CY	404.78	745.80	Niet gematerialiseerd
CZ	616.27	570.13	Niet gematerialiseerd
DA	615.99	571.75	Niet gematerialiseerd
DB	614.96	577.70	Niet gematerialiseerd
DC	610.51	582.91	Niet gematerialiseerd
DD	596.38	592.09	Niet gematerialiseerd
DE	554.15	549.39	Niet gematerialiseerd
DF	545.77	496.02	Niet gematerialiseerd
DG	549.46	486.42	Niet gematerialiseerd
DH	518.14	486.17	Niet gematerialiseerd

Opmetings- en
verdelingsplan

Mechelen
9e afdeling
Muizen

Dossiernummer: TMM2025.0002
Steenokkerzeel 07/04/2026

Terra Metris
www.terrametris.be

Schaal: 1/1000

Plan: 1/1

Steven Wellemans
LAN-nr: 231963

Landmeter-expert, beëdigd door
de rechtbank van eerste aanleg
te Brussel.

