

10498

Het jaar tweeduizend en vier  
Op acht januari  
voor ons, Meester Harold POPPE, notaris te Gent.

og i minn last  
skrædderig

Zijn verschenen:

1. D[er] besloten vannootschap met beperkte aansprakelijkheid gehouden op zeventien juli negentiendhonderd achtenvegentig.

Welke comparante verklaart kennis te hebben genomen van de basisakte verleden voor ondergetekende notaris op drie augustus tweeduizend en een, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Gent op elf september twee duizend en een nummer 67-T-111/09/2001-10747, houdende de verdere juridische opholling van het hierma beschreven voor-

Een kopij van de wijzigende basisakte werd overgemaakt aan de individuele eigenaars van de Residenties Leiezicht en Palm Beach. Bij jaarlijkse algemene verandering der eigenaars van achttien september tweeduizend en drie werd bij behandeling van punt 3 van de daarde betreffende onderbassakte voorbereeld en goedgekeurd.

માનવ જીવન

**STAD GENT**  
In een onroerend complex genaamd "RESIDENTIE LEIEZICHT", voorheen "RESIDENTIE PALM BEACH", op en met grond, gelegen te Gent, Nederkouter 50/108 en Zoutstraat 1/39, thans gekadastreerd sectie E nummer 1055/E, voor een oppervlakte van elf aren vijf centieren : - het "magazijn" in de eerste ondergrondse verdieping, bestaande

uit : - in privatieve en uitsluitende eigendom : het magazijn zelf.  
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldeheid : duizend  
vierhonderd veertien / tienduizendsten der gemene delen waaronder de  
grond.



F3855399

Dorspronck van eigendom

**IDENTITEIT.**  
De ondergetekende notaris bevestigt dat de identiteit van de  
comparanten hen werd aangetoond aan de hand van hoger vermelde  
identiteitsbewijzen.

Waarvan akte.  
Verleden te Gent.  
Na integrale voorlezing en toelichting hebben de comparanten  
getekend met ons notaris.

**Jean Michiel**

**Notarissen**

**IDENTITEIT.**

De ondergetekende notaris bevestigt dat de identiteit van de  
comparanten hen werd aangetoond aan de hand van hoger vermelde  
identiteitsbewijzen.

Waarvan akte.  
Verleden te Gent.  
Na integrale voorlezing en toelichting hebben de comparanten  
getekend met ons notaris.

**STATUUT VAN MEDEEIGENDOM - BASISAKTEN**

Voorname goed werd juridisch tot stand gebracht als volgt :  
De basisakte en de er aangehechte oorspronkelijke plannen van  
het onroerend complex, omvattende ook de andere verdiepingen, werd  
verleden voor notaris René Hoste, te Gent, op veertien mei  
negentienhonderd vijfenzestig, overgeschreven op het eerste  
hypotheekkantoor te Gent op één juni nadien, boek 2139 nummer 12.  
Bij vonnis de dato zeven juni negentienhonderd achthonderd achtentachtig,  
van de eerste burgerlijke kamer van de rechtbank van eerste aanleg  
te Gent, werden de onverdeelde delen in de grond gewijzigd zoals  
beschreven in voorname basisakte, gekanteld in de rand van de  
overschrijving van voornoemde basisakte, onder nummers 3432  
(gerechtsdeurwaardersexploit) en 6751 (vonnis).

Een onderbasisakte werd opgemaakt door notaris Eric Van den  
Bergh te Gent op eenendertig augustus negentienhonderd  
achtentachtig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te  
Gent op zeventig september daarna boek 5623 nummer 17.  
Een wijzigende basisakte werd opgemaakt door ondergetekende  
notaris Poppe op negentien januari negentienhonderd  
negenennegentig overgeschreven te Gent 1 op vier maart daarna,  
boek 6077 nummer 3.

Een wijzigende basisakte houdende de wijziging van de verdeling  
van de lasten en gemeenschappelijke ontvangsten, van de statuten  
van medeëigendom, werd opgemaakt door notaris Van den Bergh,  
voornoemd, op vierentwintig maart negentienhonderd

negenennegentig, overgeschreven te Gent 1 op eenendertig maart  
nadien boek 6126 nummer 11.

Een onderbasisakte werd opgemaakt door ondergetekende notaris  
Poppe op drie augustus tweeduizend en één, overgeschreven te Gent 1  
op elf september nadien onder nummer 67-T-11/09/2001-10747.

Voorname comparante verklaart bij deze gezegde basisakte de dato  
drie augustus tweeduizend en één te bekraftigen in haar gehele  
inhoud, willende dat zij haar volledige uitvoering bekomt.

**ONTSLAG VAN AMBTSHALVE INSCHRIJVING.**

De comparanten verklaren uitdrukkelijk de Hypotheekbewaarder te  
ontslaan van het nemen van ambtshalve inschrijving bij de  
overschrijving dezer om welke reden het ook moge wezen.