

*Med 8927. Overgeschreven op 2 de Hjn. Koninkl. Tenzieren op  
19 nov. 1985. deel 2926 nr 14. Ontl 3243 p. De Beur. (pbt).  
Vancaeneghem R.*

Rep. nr. 1.704



1000

EERSTE DUBBEL  
BLAD./.

Het jaar NEGENTIENHONDERD VIJF EN TACHTIG.  
Op vrijdag elf oktober.  
Voor Ons, Baudouin ROELS VAN KERCKVOORDE, notaris ter  
standplaats Bocholt.  
ZIJN GEKOMEN:

1. De Algemene Spaar- en Lijfrentekas, openbare instel-  
ling, opgericht bij de wet van zestien maart achttienhonderd  
vijfenzestig, gewijzigd bij het Koninklijk Besluit nummer 1  
van vierentwintig december negentienhonderd tachtig, hebbende  
haar zetel te 1000 Brussel, Wolvengracht, 48, ingeschreven in  
het handelsregister van Brussel onder nummer 437. 530, hier  
vertegenwoordigd door de heer Luc VAN HOYWEGHEN, wonende te  
Bocholt, Gelehoekstraat, 3 te Bocholt, commercieel inspecteur  
zone Genk, te 3570 PEER, Markt, 28, aan wie de bevoegdheid  
overgedragen is door de Directeur-Generaal, luidens een  
beslissing van zes mei negentienhonderd tachtig, bekendge-  
maakt in het Belgisch Staatsblad van drie juni daarna genomen  
krachtens artikel 13 van voorzegde wet, zoals het luidde vòòr  
de wijziging bij het koninklijk besluit van vierentwintig  
december negentienhonderd tachtig, en bevestigd door de  
directiecomités bij beslissing van dertien september negen-  
tienhonderd drieëntachtig, bekendgemaakt in het Belgisch  
Staatsblad van dertig september daarna.

Van welke bevoegdheidsoverdracht het bewijs geleverd  
wordt door een getuigschrift dat gehecht is gebleven aan een  
akte van verkoop verleden voor ondergetekende notaris op  
heden voorafgaandelijk aan onderhavige akte.

2. De heer STEENSELS Jan Joseph, handelaar, geboren  
te Hamont (thans gemeente Hamont-Achel) op elf maart negen-  
tienhonderd vierenvestig, en zijn echtgenote mevrouw  
SAVELKOUL Thyilly Elly, zonder beroep, geboren te Bocholt op  
drieëntwintig november negentienhonderd tweeënveertig,  
samenwonende te Grote Brogel (gemeente Peer), Bocholterweg,  
112, die verklaren gehuwd te zijn zonder vòòr- of nahuwelijks  
kontrakt.

3. De heer GORSSSEN Mathieu Jozef, verzekeringsagent,  
geboren te Bree op zevenentwintig mei negentienhonderd  
achtendertig, en zijn echtgenote mevrouw CLAES Maria, zonder  
beroep, geboren te Neerpelt op drieëntwintig december  
negentienhonderd achtendertig wonende te Kaulille (gemeente  
Bocholt) Kloterstraat, 12, die verklaren gehuwd te zijn onder  
het stelsel der scheiding van goederen met gemeenschap van  
aanwinsten blijkens huwelijkskontrakt verleden voor notaris  
BERBEN te Neerpelt op twee juli negentienhonderd tweeën-  
zestig ongewijzigd tot op heden.

4. De Heer Willy CREEMERS, agentschapsdirecteur van de  
Generale Bankmaatschappij, geboren te Hamont (thans gemeente  
Hamont-Achel) op twintig juni negentienhonderd vijftig, en  
zijn echtgenote, mevrouw Jacqueline Christiane Micheline DE  
COOK, bediende, geboren te Schaarbeek (thans stad Brussel) op

negentien september negentienhonderd negenenveertig, samenwonende te Hechtel (gemeente Hechtel-Eksel) Kamperbaan, 11, die verklaren gehuwd te zijn onder het stelsel der scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten blijkens huwelijkskontrakt verleden voor notaris SCHOTSMANS te Dilsen op veertien augustus negentienhonderd vierenzeventig, ongewijzigd tot op heden.

5. Mevrouw HEIJNEN Aldegonda Rosalia, inpakster, geboren te Hamont op zes mei negentienhonderd drieënvijftig, ongehuwd, wonende te Bocholt, Schoolstraat, 1/B;

6. De heer ARITS Hendrik Joseph, onderwijzer, geboren te Bocholt op negentwintig maart negentienhonderd tweeënveertig en zijn echtgenote mevrouw SIMONS Augusta, kleuterleidster, geboren te Bocholt op vijf maart negentienhonderd vijfenveertig, samenwonende te Bocholt, Lillerbaan, 43, die verklaren gehuwd te zijn onder het stelsel der algehele gemeenschap blijkens huwelijkskontrakt verleden voor notaris EYBEN te Hamont op zesentwintig juni negentienhonderd achenzestig, ongewijzigd tot op heden.

7. De heer SEVENS Bruno Jan Philippus, zonder beroep, geboren te Kaulille op tweeëntwintig december negentienhonderd en twee en zijn echtgenote mevrouw VERLINDEN Anna Gertruda Catharina, zonder beroep, geboren te Sint-Huibrechts-Lille op vijf augustus negentienhonderd en twaalf, samenwonende te Bocholt, Schoolstraat, 3/D.

8. De heer BAKOS Jözsef, machinemonteur, geboren te Martonvasar (Hongarije) op negentien januari negentienhonderd éénenveertig, uit de echt gescheiden van WOUTERS Lisette Albertine, wonende te Bocholt, Schoolstraat, 1/D

9. De heer BONGERS Hendrik Lambert, beheerder, geboren te Hamont op drie juli negentienhonderd dertig, en zijn echtgenote mevrouw HUIBERS Antonetta Wilhelmina, zonder beroep, geboren te Hamont op één mei negentienhonderd negenendertig, samenwonende te Hamont-Achel, Teutenstraat, 35, die verklaren gehuwd te zijn onder het stelsel der algehele gemeenschap blijkens huwelijkskontrakt verleden voor notaris EYBEN te Hamont op twaalf augustus negentienhonderd zevenenvijftig, ongewijzigd tot op heden.

10. De heer BAETEN Robert, arbeider, geboren te Neerpelt op zes maart negentienhonderd achtenvijftig, en zijn echtgenote mevrouw DI NINO Angela, bediende, geboren te Houthalen op één februari negentienhonderd zestig, wonende te Bocholt, Schoolstraat, 3/F, die verklaren gehuwd te zijn onder het wettelijk stelsel blijkens huwelijkskontrakt verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op zeventien juni negentienhonderd tachtig, ongewijzigd tot op heden.



070966

TWEEDE DUBBEL  
BLAD./.

De comparanten onder 3 en onder 5 tot en met 10 hogervermeld worden alhier vertegenwoordigd door de comparante onder 1, de Algemene Spaar- en Lijfrentekas, krachtens mondelinge volmacht haar verleend, dewelke Algemene Spaar- en Lijfrentekas zich bij monde van de heer VAN HOYWEGHEN voormeld voor de genoemde comparanten onder 3 en onder 5 tot en met 10 sterk maakt.

Voorname comparanten hebben Ons, notaris, verklaard de eigenaars te zijn van:

GEMEENTE BOCHOLT, eerste afdeling (voorheen BOCHOLT):

In een appartementsgebouw gelegen ter plaatse hoek Dorpsstraat - Schoolstraat, opgericht op grond gekend ten kadaster sectie C nummer 477/W/3 voor een grootte volgens kadaster van vijf aren vijfenvijftig centiaren (5a. 55ca.), bestaande uit een winkel, dragende het nummer 1 en 10 appartementsen, dragende de nummers 2 tot en met 11;

Voor welk appartementsgebouw een basisakte opgesteld werd door het ambt van notaris Peter BERBEN te Neerpelt op drie juni negentienhonderd zevenenzeventig, overgeschreven op het tweede Hypotheekkantoor te Tongeren op één juli daarna boekdeel 1548 nummer 1 onder meer inhoudende de beschrijving van de privaatieve eigendom en de erop betrekking hebbende aandelen in medeëigendom en gedwongen onverdeeltheid.

Als volgt:

1. De Algemene Spaar- en Lijfrentekas, voornoemd onder 1, van de winkel nummer 1 op het gelijkvloers, omvattende
  - 1) in privaatieve eigendom
    - a) een winkelruimte van vierentachtig vierkante meter zesentwintig vierkante decimeter (84,26 m<sup>2</sup>) op het gelijkvloers,
    - b) de berging nummer 1 in de kelder met een oppervlakte van negentien vierkante meter éénenvijftig vierkante decimeter (19,51 m<sup>2</sup>),
    - c) de autostandplaats "P 1" eveneens in de kelder;
  - 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeltheid: tweeënnegentig/duizendsten (92/1.000sten) van de gemeen-

schappelijke delen.

haar toebehorende blijktens aankoopakte verleden voor ondergetekende notaris heden voorafgaandelijk aan onderhavige akte

2. de echtgenoten STEENSELS-SAVELKOUL Joseph, voornoemd onder 2, van de appartementen nummers 2 en 4, blijktens respectievelijke aankoopakten verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op drie juni negentienhonderd zeventenzeventig (voor appartement 2) en voor notaris HOMANS te Peer op negenentwintig september negentienhonderd achtenzeventig (voor appartement 4);

Deze appartementen omvatten

- het appartement nummer 2 gelegen op het gelijkvloers:

1) in privaatieve eigendom:

a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, kast, gang en muurkast in de gang op het gelijkvloers, met een oppervlakte van zeventig vierkante meter achttien vierkante decimeter (70,18 m<sup>2</sup>)

b) de berging nummer 2 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter tweeënzeventig vierkante decimeter (3,72 m<sup>2</sup>)

c) de autostandplaats "P 2" eveneens in de kelder;

2) en in medeëigendom en gedwongen onverdeelldheid:

zesenzeventig/duizendsten (76/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen;

- het appartement nummer 4 gelegen op het gelijkvloers :

1) in privaatieve eigendom:

a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, W.C. en muurkast in gang op het gelijkvloers, met een oppervlakte van negenenzestig vierkante meter zeventien vierkante decimeter (69,17 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 4 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter acht vierkante decimeter (3,08 m<sup>2</sup>);

c) de autostandplaats "P 4" eveneens in de kelder;

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelldheid vijfenzeventig duizendsten (75/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen.

3. de echtgenoten GORSSEN-CLAES Mathieu, voornoemd onder van het appartement nummer 3 op het gelijkvloers, blijktens aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op éénendertig maart negentienhonderd achtenzeventig, en omvattende

1) in privaatieve eigendom:

a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, kast, W.C. en gang op het gelijkvloers met een oppervlakte van zeventenzeventig vierkante meter zesentachtig vierkante decimeter (77,86 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 3 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter vierentwintig vierkante decimeter (3,24 m<sup>2</sup>);

c) de autostandplaats "P 3" eveneens in de kelder;

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelldheid:



6109667

DERDE EN LAATSTE  
DUBBEL BLAD./.

vijfentachtig duizendsten van de gemeenschappelijke delen;

4. de echtgenoten CREEMERS-DE COOK Willy, voornoemd onder 4, van het appartement nummer 5 op de eerste verdieping blijkens aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op veertien november negentienhonderd zevenenzeventig, overgeschreven op het Tweede Hypotheekkantoor te Tongeren op dertien december daarbna boekdeel 1625 nummer 3, en

omvattende

1) in privaatieve eigendom:  
a) een living, keuken, badkamer, drie slaapkamers, W.C. berging en gang op de eerste verdieping, met een oppervlakte van honderd veertien vierkante meter negenendertig vierkante decimeter (114,39 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 5 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter achtentachtig vierkante decimeter (3,88m<sup>2</sup>.)

c) de autostandplaats "P 5" eveneens in de kelder

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelde honderd vijftig duizendsten (125/1000) van de gemeenschappelijke delen.

5) HEYNEN Aldegonda, voornoemd onder 5, van het appartement nummer 6 op de eerste verdieping, blijkens aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op dertig november negentienhonderd achtenzeventig, en omvattende:

1) in privaatieve eigendom

a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, W.C. berging en gang op de eerste verdieping, met een oppervlakte van tweeëntachtig vierkante meter drie vierkante decimeter (82,03 m<sup>2</sup>),

b) de berging nummer 6 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter dertig vierkante decimeter (3,30 m<sup>2</sup>)

c) de autostandplaats "P6" eveneens in de kelder;

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelde negentachtig/duizendsten (89/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen;

6) de echtgenoten ARITS-SIMONS Hendrik, voornoemd onder 6, van het appartement nummer 7 op de eerste verdieping blijkens aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op veertien juni negentienhonderd achtenzeventig, en omvattende

1) in privaatieve eigendom:

a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, kast, W.C. en gang op de eerste verdieping, met een oppervlakte van vierentachtig vierkante meter tweeënvijftig vierkante decimeter (84,52 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 7 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter vijftien vierkante decimeter (3,15 m<sup>2</sup>);

c) de autostandplaats "P 7" eveneens in de kelder;

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelde tweeënnegentig/duizendsten (92/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen;

7) de echtgenoten SEVENS-VERLINDEN Bruno, voornoemd onder 7, van het appartement nummer 8 op de eerste verdieping blijkens aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op twintig december negentienhonderd achtenzeventig, en

omvattende

1) in privaatieve eigendom:

a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, W.C, gang en muurkast in gang op de eerste verdieping, met een oppervlakte van negenenzestig vierkante meter zeventien vierkante decimeter (69,17 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 8 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter één vierkante decimeter (3,01 m<sup>2</sup>);

c) de autostandplaats "P 8" eveneens in de kelder;

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid vijfenzeventig duizendsten (75/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen;

8) BAKOS Jozef voornoemd onder 8 van het appartement nummer 9 op de dakverdieping als volgt:

oorspronkelijk toebehorende aan de huwelijksgemeenschap wel

bestond tussen de echtgenoten BAKOS-WOUTERS Jozef blijkens

aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op zes

november negentienhonderd achtenzeventig en ingevolge

echtscheiding toegekomen aan de heer BAKOS Jozef, voornoemd

onder 8, door toebedeling hem gedaan blijkens akte verleden

voor notaris VAN CAUWELAERT te Maaseik op negen december

negentienhonderd tweeëntachtig, en omvattende:

1) in privaatieve eigendom

a) een living, keuken, badkamer, drie slaapkamers, hal, kast, W.C., en gang op de dakverdieping, met een oppervlakte van vijfennegentig vierkante meter zestien vierkante decimeter (95,16 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 9 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter zevenenvijftig vierkante decimeter (3,57 m<sup>2</sup>);

c) de autostandplaats "P 9" eveneens in de kelder;

d) balkon;

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid honderd en vier/duizendsten (104/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen.

9) de echtgenoten BONGERS-HUIBERS Hendrik, voornoemd onder 9, van het appartement nummer 10 op de dakverdieping, blijkens aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op dertien juni negentienhonderd achtenzeventig, en omvattende

1) in privaatieve eigendom

a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, kast, W.C en gang op de dakverdieping, met een oppervlakte van zesentachtig vierkante meter vierenvijftig vierkante decimeter (86,54 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 10 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter vier vierkante decimeter (3,04 m<sup>2</sup>);

c) de autostandplaats "P 10" eveneens in de kelder;  
d) balkon;  
2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelde vierennegentig/duizendsten (94/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen.

10) de echtgenoten BAETEN-DI NINO Robert; voornoemd onder 10, van het appartement nummer 11 op de dakverdieping, hen toebehorende zo ingevolge inbreng door de heer BAETEN in de huwelijksgemeenschap blijkens huwelijkskontraat verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op zeventien juni negentienhonderd tachtig, als door aankoop door de heer BAETEN Robert vòòr zijn huwelijk blijkens aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op tweeëntwintig augustus negentienhonderd negenenzeventig, en omvattende

1) in privaatieve eigendom:

a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, berging en gang op de dakverdieping, met een oppervlakte van vijfentachtig vierkante meter negenenveertig vierkante decimeter (85,49 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 11 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter zesendertig vierkante decimeter (3,36 m<sup>2</sup>);

c) de autostandplaats "P 11" eveneens in de kelder;

d) balkon.

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelde drieënnegentig/duizendsten (93/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen.

#### WIJZIGING BASISAKTE.

Aangezien de comparanten voormeld appartementsgebouw ingedeeld in één winkel en tien appartementen thans wensen in te delen in één winkel, tien appartementen en twee autostandplaatsen hebben zij ons, notaris, verzocht voormelde basisakte te wijzigen als volgt:

In het Reglement van medeëigendom:

#### HOOFDSTUK II - ZAKELIJK STATUUT

Afdeling 1. Onverdeelde medeëigendom en privaatieve delen

Het ARTIKEL 6. wordt gewijzigd en vervangen door de volgende tekst:

#### ARTIKEL 6.

" De grond waarop het appartementsgebouw wordt opgericht "

" heeft een totale oppervlakte van vijf aren vijfentwintig "

" centiaren (5a. 25ca.). "

" Het gebouw is ingedeeld in: "

" - één winkel "

" - tien appartementen "

" - twee autostandplaatsen "

" Ze zijn genummerd als volgt: "

" - De winkel draagt het nummer 1 en is gelegen op het "

" gelijkvloers op de hoek van de Schoolstraat en de "

" Dorpsstraat "

- " - Appartement nummer 2 is gelegen op het gelijkvloers, voorzijde Schoolstraat, naast winkel 1
- " - Appartement nummer 3 is gelegen op het gelijkvloers, voorzijde Schoolstraat, naast appartement 2;
- " - appartement nummer 4 is gelegen op het gelijkvloers, voorzijde Schoolstraat, naast appartement 3;
- " - appartement nummer 5 is gelegen op de eerste verdieping hoek Schoolstraat en Dorpsstraat;
- " - appartement nummer 6 is gelegen op de eerste verdieping, voorzijde Schoolstraat, naast appartement 5
- " - appartement nummer 7 is gelegen op de eerste verdieping, voorzijde Schoolstraat naast appartement 6;
- " - appartement nummer 8 is gelegen op de eerste verdieping, voorzijde Schoolstraat, naast appartement 7;
- " - appartement nummer 9 is gelegen op de dakverdieping, hoek Schoolstraat en Dorpsstraat;
- " - appartement nummer 10 is gelegen op de dakverdieping, voorzijde Schoolstraat, naast appartement 9;
- " - appartement nummer 11 is gelegen op de dakverdieping, voorzijde Schoolstraat naast appartement 10.
- " - autostandplaats "P1" gelegen in de kelder
- " - autostandplaats "P5" gelegen in de kelder
- " BESCHRIJVING VAN DE VERSCHILLENDE KAVELS
- " Winkel nummer 1
- " - is gelegen op het gelijkvloers en omvat:
- " 1) in privaatieve eigendom:
- " a) een winkelruimte van vierentachtig vierkante meter zesentwintig vierkante decimeter (84,26 m<sup>2</sup>) op het gelijkvloers;
- " b) de berging nummer 1 in de kelder met een oppervlakte van negentien vierkante meter éénenvijftig vierkante decimeter (19,51 m<sup>2</sup>);
- " 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelde vierentachtig duizendsten (84/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen
- " Appartement nummer twee
- " - is gelegen op het gelijkvloers en omvat:
- " 1) in privaatieve eigendom:
- " a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, kast, gang en muurkast in de gang op het gelijkvloers, met een oppervlakte van zeventig vierkante meter achttien vierkante decimeter (70,18 m<sup>2</sup>);
- " b) de berging nummer 2 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter tweeënzeventig vierkante decimeter (3,72 m<sup>2</sup>);
- " c) de autostandplaats "P2" eveneens in de kelder
- " 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelde zesenzeventig duizendsten (76/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen.
- " Appartement nummer drie
- " - is gelegen op het gelijkvloers en omvat:



" 1) in privatieve eigendom: "

" a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, kast, "

" W.C. en gang op het gelijkvloers, met een oppervlakte van "

" zevenenzeventig vierkante meter zesentachtig vierkante "

" decimeter (77,86 m<sup>2</sup>); "

" b) de berging nummer 3 in de kelder met een oppervlakte van "

" drie vierkante meter vierentwintig vierkante decimeter "

" (3,24 m<sup>2</sup>); "

" c) de autostandplaats "P3" eveneens in de kelder "

" 2) in medeïgendom en gedwongen onverdeeldheid "

" vijfentachtig duizendsten (85/1000 sten) van de "

" gemeenschappelijke delen. "

" Appartement nummer vier "

" - is gelegen op het gelijkvloers en omvat: "

" 1) in privatieve eigendom: "

" a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, W.C., en "

" muurkast in gang op het gelijkvloers met een oppervlakte "

" van negenenzestig vierkante meter zeventien vierkante "

" decimeter (69,17 m<sup>2</sup>) "

" b) de berging nummer 4 in de kelder met een oppervlakte van "

" drie vierkante meter acht vierkante decimeter (3,08 m<sup>2</sup>); "

" c) de autostandplaats "P4" eveneens in de kelder "

" 2) in medeïgendom en gedwongen onverdeeldheid "

" vijfenzeventig/duizendsten (75/1000 sten) van de "

" gemeenschappelijke delen. "

" Appartement nummer vijf "

" - is gelegen op het eerste verdiep en omvat: "

" 1) in privatieve eigendom: "

" a) een living, keuken, badkamer, drie slaapkamers, W.C., "

" berging en gang op het eerste verdiep met een oppervlakte "

" van honderd veertien vierkante meter negenendertig "

" vierkante decimeter (114,39 m<sup>2</sup>); "

" b) de berging nummer 5 in de kelder met een oppervlakte van "

" drie vierkante meter achtentachtig vierkante decimeter "

" (3,88 m<sup>2</sup>); "

" 2) in medeïgendom en gedwongen onverdeeldheid honderd "

" zeventien duizendsten (117/1000 sten) van de "

" gemeenschappelijke delen. "

" Appartement nummer zes "

" - is gelegen op het eerste verdiep en omvat: "

" 1) in privatieve eigendom: "

" a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, W.C., "

" berging en gang op het eerste verdiep met een oppervlakte "

" van tweeëntachtig vierkante meter drie vierkante decimeter "

" (82,03 m<sup>2</sup>); "

" b) de berging nummer 6 in de kelder met een oppervlakte van "

" drie vierkante meter dertig vierkante decimeter (3,30 m<sup>2</sup>); "

" c) de autostandplaats "P6" eveneens in de kelder "

" 2) in medeïgendom en gedwongen onverdeeldheid "

" negenentachtig/ duizendsten (89/ 1000 sten) van de  
" gemeenschappelijke delen.  
" Appartement nummer zeven  
" - is gelegen op het eerste verdiep en omvat: "  
" 1) in privaatieve eigendom: "  
" a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, kast, "  
" W.C. en gang op het eerste verdiep, met een oppervlakte van "  
" vierentachtig vierkante meter tweeënvijftig vierkante "  
" decimeter (84,52 m2); "  
" b) de berging nummer 7 in de kelder met een oppervlakte van "  
" drie vierkante meter vijftien vierkante decimeter (3,15 "  
" m2); "  
" c) de autostandplaats "P7" eveneens in de kelder; "  
" 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelldheid "  
" tweeënnegentig duizendsten (92/1000 sten) van de "  
" gemeenschappelijke delen. "  
" Appartement nummer acht  
" - is gelegen op het eerste verdiep en omvat: "  
" 1) in privaatieve eigendom: "  
" a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, W.C., "  
" gang en muurkast in de gang op het eerste verdiep, met een "  
" oppervlakte van negenenzestig vierkante meter zeventien "  
" vierkante decimeter (69,17 m2); "  
" b) de berging nummer 8 in de kelder met een oppervlakte van "  
" drie vierkante meter één vierkante decimeter (3,01 m2); "  
" c) de autostandplaats "P8" eveneens in de kelder; "  
" 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelldheid "  
" vijfenzeventig duizendsten (75/1000 sten) van de "  
" gemeenschappelijke delen. "  
" Appartement nummer negen  
" - is gelegen op de dakverdieping en omvat: "  
" 1) in privaatieve eigendom: "  
" a) een living, keuken, badkamer, drie slaapkamers, hal, "  
" kast, W.C. en gang op de dakverdieping, met een "  
" oppervlakte van vijfennegentig vierkante meter zestien "  
" vierkante decimeter (95,16 m2); "  
" b) de berging nummer 9 in de kelder met een oppervlakte van "  
" drie vierkante meter zevenenvijftig vierkante decimeter "  
" (3,57 m2); "  
" c) de autostandplaats "P9" eveneens in de kelder; "  
" d) balkon; "  
" 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeelldheid honderd en "  
" vier duizendsten (104/1000 sten) van de gemeenschappelijke "  
" delen. "  
" Appartement nummer tien  
" - is gelegen op de dakverdieping en omvat: "  
" 1) in privaatieve eigendom: "  
" a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, kast, "  
" W.C. en gang op de dakverdieping, met een oppervlakte van "  
" zesentachtig vierkante meter vierenvijftig vierkante "

" decimeter (86,54 m<sup>2</sup>); " "

" b) de berging nummer 10 in de kelder met een oppervlakte " "

" van drie vierkante meter vier vierkante decimeter (3,04 m<sup>2</sup>) " "

" c) de autostandplaats "P 10" eveneens in de kelder " "

" d) balkon; " "

" 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid " "

" vierennegentig duizendsten (94/1000 sten) van de " "

" gemeenschappelijke delen. " "

" Appartement nummer elf " "

" - is gelegen op de dakverdieping en omvat: " "

" 1) in privatieve eigendom: " "

" a) een living, keuken, badkamer, twee slaapkamers, berging " "

" en gang op de dakverdieping, met een oppervlakte van " "

" vijftientig vierkante meter negenenveertig vierkante " "

" decimeter (85,49 m<sup>2</sup>); " "

" b) de berging nummer 11 in de kelder met een oppervlakte " "

" van drie vierkante meter zesendertig vierkante decimeter " "

" (3,36 m<sup>2</sup>); " "

" c) autostandplaats "P 11" eveneens in de kelder " "

" d) balkon; " "

" 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid " "

" drieënnegentig duizendsten (93/1000 sten) van de " "

" gemeenschappelijke delen. " "

" Autostandplaats genummerd "P1" " "

" - gelegen in de kelder en omvattende: " "

" 1) in privatieve eigendom: " "

" de autostandplaats zelf; " "

" 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid acht " "

" duizendsten (8/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen. " "

" Autostandplaats genummerd "P5" " "

" - gelegen in de kelder en omvattende: " "

" 1) in privatieve eigendom; " "

" de autostandplaats zelf; " "

" 2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid acht " "

" duizendsten (8/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen. " "

#### VERKLARING VOOR ORDE

De comparanten verklaren ons dat na deze wijziging basisakte waarbij de autostandplaatsen "P1" en "P5" juridisch afgesplitst werden van de respectievelijke winkel nummer 1 en appartement nummer 5, de ALGEMENE SPAAR EN LIJFRENTÉKAS voornoemde comparant onder 1. en de echtgenoten CREEMERS-DE COOK voornoemde comparanten onder 4. thans eigenaars zijn als volgt:

1. De Algemene Spaar- en Lijfrentekas, voornoemd onder 1, van A. de winkel nummer 1 op het gelijkvloers, omvattende

1) in privatieve eigendom

a) een winkelruimte van vierentwintig vierkante meter zesentwintig vierkante decimeter (84,26 m<sup>2</sup>) op het gelijkvloers,

b) de berging nummer 1 in de kelder met een oppervlakte van

F 777/85  
Beheft te Brce, de 22 oktober 1985  
boek 292, blad 42, vol. 19. Med 200, verzending 900  
Tweehonderdvijfentwintiafrank  
Invangen  
225

G. DIELS

De Ontvanger

negentien vierkante meter éénenvijftig vierkante decimeter (19,51 m<sup>2</sup>),

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid: vierentachtig/duizendsten (84/1.000sten) van de gemeenschappelijke delen.

B. Autostandplaats genummerd "P1"

- gelegen in de kelder en omvattende:

1) in privatieve eigendom:

de autostandplaats zelf;

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid acht duizendsten (8/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen.

haar toebehorende blijkens aankoopakte verleden voor ondergetekende notaris heden voorafgaandelijk aan onderhavige akte

2. de echtgenoten CREEMERS-DE COOK Willy, voornoemd onder 4, van

A. het appartement nummer 5 op de eerste verdieping blijkens aankoopakte verleden voor notaris BERBEN te Neerpelt op veertien november negentienhonderd zevenenzeventig, en omvattende

1) in privatieve eigendom:

a) een living, keuken, badkamer, drie slaapkamers, W.C. berging en gang op de eerste verdieping, met een oppervlakte van honderd veertien vierkante meter negenendertig vierkante decimeter (114,39 m<sup>2</sup>);

b) de berging nummer 5 in de kelder met een oppervlakte van drie vierkante meter achtentachtig vierkante decimeter (3,88m<sup>2</sup>.)

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid honderd zeventien duizendsten (117/1000) van de gemeenschappelijke delen.

B. Autostandplaats genummerd "P5"

- gelegen in de kelder en omvattende:

1) in privatieve eigendom;

de autostandplaats zelf;

2) in medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid acht duizendsten (8/1000 sten) van de gemeenschappelijke delen.

KEUZE VAN WOONST

De comparanten verklaren keuze van woonst te doen op hun woonplaats te Bocholt en de Algemene Spaar- en lijfrentekas in haar kantoor te Bocholt.

BURGERLIJKE STAND.

Ondergetekende notaris bevestigt de juistheid van de identiteit van de comparanten op zicht van officiële stukken door de wet vereist.

WAARVAN AKTE

Verleden te Bocholt, ten kantore op datum als hierboven.

Na voorlezing van deze akte, hebben de partijen vertegenwoordigd zoals voorzeggd met ons, notaris, deze akte ondertekend.

J. De Cook