

# Conformiteitsattest over de kwaliteit van een zelfstandige woning

De burgemeester doet met de aflevering van dit attest uitspraak over de kwaliteit van een zelfstandige woning en bevestigt hiermee dat de woning conform is overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het bijhorende uitvoeringsbesluit.

Het attest wordt verstrekt als de eindbeoordeling op het technisch verslag van het onderzoek van de kwaliteit van de woning geen gebreken van categorie II of III vermeldt.

## Gegevens van de woning

straat en nummer *Hoegaardenstraat 30 bus 3*

postnummer en gemeente *3300 Tienen*

kadastrale ligging *24593,G,0489/00S000*

beschrijving *Duplex met op de 2e verd.: woonkamer, keuken, badkamer met wc, slaapkamer, klein terras en op de 3e verd zolderkamer (hoogte = 2m19)*

## Conformiteitsonderzoek

### Gegevens van het conformiteitsonderzoek

datum van het onderzoek *07/11/2023*

voor- en achternaam van de woningcontroleur *Anke Meus*

### Eindbeoordeling en bezettingsnorm van de woning

De eindbeoordeling van de woning is gebaseerd op het technisch verslag, dat als bijlage bij dit attest is gevoegd en waarop eventuele resterende gebreken vermeld staan. De bezettingsnorm geeft aan voor hoeveel personen de woning geschikt is.

Aantal gebreken van categorie I

1

De woning is aangepast voor een bezetting van hoogstens 3 personen.

## Opmerkingen

Dit attest doet geen uitspraak over stedenbouwkundige verplichtingen.

## Ondertekening

datum attest <sup>1</sup> *07/11/2023*

datum afgifte <sup>2</sup> **24 JAN. 2024**

geldigheidsduur <sup>3</sup> *120 maanden*

<sup>1</sup> De datum van de aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest of bij gebrek daaraan de datum van het conformiteitsonderzoek

<sup>2</sup> De datum van definitieve ondertekening van het conformiteitsattest

<sup>3</sup> Geldigheidsduur van het conformiteitsattest in maanden, lopende vanaf datum afgifte (art. 3.9, eerste lid, 5° VCW)

functie

De algemeen directeur

De burgemeester

voor- en achternaam

Patricia Willems

Katrien Partyka

handtekening

Getekend door: Patricia Willems (Signatur)  
Getekend op: 2024-01-24 12:23:24 +01:0  
Reden: ik keur dit document goed

Getekend door: Katrien Partyka (Signatur)  
Getekend op: 2024-01-24 10:16:00 +01:0  
Reden: ik keur dit document goed

Willems Patricia 

 

Privacyverklaring: [www.tienen.be](http://www.tienen.be)