

college van burgemeester en schepenen - gemeente Westerlo
gesloten vergadering
28 juli 2009

Aanwezig Guy Van Hirtum - burgemeester-voorzitter
 Filip Verrezen, Jan Michiels, Roger Vrindts, Maurice Van Hemelen, Kelly
 Verboven, Frank Verlooy - schepenen
 Leon Gielis - secretaris
Afwezig Harry Plettinx - OCMW-voorzitter - schepen

111	Ruimtelijke Ordening. Verkavelingsvergunning 82D/137/262. Niet-verval.
------------	---

Voorgeschiedenis

De verkavelingsaanvraag 82D/137/262 werd ingediend door Ludo Melis, namens de kinderen Janssens. Ze heeft betrekking op de percelen, kadastraal gekend 1^{ste} afdeling Westerlo, sectie D, nrs. 275g, 279b, 275d, 275c en 275b en gelegen in de Stippelberg te 2260 Westerlo. De Bestendige Deputatie verleende de verkavelingsvergunning op 20 februari 1973 voor 5 loten.

Feiten en context

- De verkavelingsvergunning werd onderzocht op verval.
- Het betreft een verkavelingsvergunning zonder wegeaanleg.
- Uit het attest van notaris Vander Laenen van 25 februari 1980 blijkt dat loten 2, 3, 4 en 5 verdeeld werd onder 4 deelgenoten volgens akte verleden door notaris Naets op 15 januari 1973.
- Uit de kadastrale legger blijkt dat lot 1 bebouwd werd in 1995.

Argumentatie

- Binnen 5 jaar na afgifte van de vergunning zijn minimum 1/3 van de percelen geregistreerd voor verkoop, verhuring voor meer dan 9 jaar, erfpacht of opstalrecht.
- Voor 1 mei 2005 zijn minimum 2/3 van de percelen geregistreerd voor verkoop, verhuring voor meer dan 9 jaar, erfpacht of opstalrecht.

Juridische grond

- Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, meermaals gewijzigd.
- Het gewestplan Herentals-Mol (KB 28 juli 1978).
- Verkavelingsvergunning nr. 82D/137/262, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie op 20 februari 1973.

BESLUIT

- Artikel 1 Het college stelt vast dat de verkavelingsvergunning dd. 20 februari 1973 met dossiernummer 82D/137/262 niet vervallen is.
- Artikel 2 Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan het Agentschap R-O Antwerpen.

getekend
Leon Gielis
secretaris

Leon Gielis
secretaris

Voor eensluidend uittreksel



getekend
Guy Van Hirtum
burgemeester-voorzitter

Guy Van Hirtum
burgemeester