

## Onroerende voorheffing

<b>Datum</b>	19/07/2024
<b>Notaris kantoor</b>	HALFLANTS & LENAERTS
<b>Medewerker</b>	Samrin ABDUL

### Berekening

De berekening van de onroerende voorheffing is onder voorbehoud omdat een 1 of meerdere parameters nog niet bevestigd zijn.

#### Kadastraal inkomen

Geïndexeerd K.I.	KI * index	1774 €
------------------	------------	--------

#### Onroerende voorheffing (zonder vermindering)

Gewest	Geïndexeerd KI * gewestbelasting	70,43 €
Provincie	Gewestbelasting * (Opcentiemen provincie / 100)	120,96 €
Gemeente	Gewestbelasting * (Opcentiemen gemeente / 100)	691,60 €
Totaal	Gewest + agglomeratie + gemeente	882,99 €

#### Berekende vermindering

Bescheiden woning (0%)	Basis onroerende voorheffing * 0%	0,00 €
Personen ten laste (0)	Niet gehandicapte kinderen + 0 * gehandicapte kinderen + 0 * gehandicapte personen	
Gewest	Vermindering voor 0 kinderen	0,00 €
Provincie	Gewestkorting * (Opcentiemen provincie/100)	0,00 €
Gemeente	Gewestkorting * (Opcentiemen gemeente/100)	0,00 €
Totaal	Gewest + provincie + gemeente	0,00 €
Oorlogsinvaliden (0%)	Basis onroerende voorheffing * 0%	0,00 €
EP korting (0 %)	Basis onroerende voorheffing * 0%	0,00 €
Rechtspersoon	Onroerende voorheffing Gewest	0,00 €
Totaal		0,00 €

#### Onroerende voorheffing

Onroerende voorheffing (zonder vermindering)		882,99 €
Berekende vermindering		0,00 €
Toegepaste vermindering		0,00 €
Onroerende voorheffing	Onroerende voorheffing (zonder vermindering) - toegepaste vermindering	882,99 €

#### Distributie

Onroerende voorheffing (zonder vermindering)	Verkoper	Koper
In dagen	219	147
€	528,35	354,64

### Basisgegevens

Veld	Waarde	Unit
Gemeente	Tienen	
K.I.	815,00	€
Datum verdeling	07/08/2024	

## Onroerende voorheffing

<b>Datum</b>	19/07/2024
<b>Notaris kantoor</b>	HALFLANTS & LENAERTS
<b>Medewerker</b>	Samrin ABDUL

Vrijstelling	Neen	
Sociale woning	Neen	
Rechtspersoon	Neen	
Bescheiden woning	Neen	
Energieprestatiewaarde - Jaar van uitreiking - Jaar van bouwvergunning	Neen	
Oorlogsinvalide	Neen	
Niet gehandicapte kinderen	0	
Gehandicapte kinderen	0	
Andere gehandicapte personen	0	

## SETTINGS GEBRUIKT VOOR DE BEREKENING

Veld	Waarde	Unit
Index	2,1763	
Gewest basisbelasting	3,97	%
Opcentiemen provincies	171,75	opc
Opcentiemen gemeenten	982,00	opc
Korting oorlogsinvalide	20	%
Gehandicapt kind wordt beschouwd als	2	ngk
Andere gehandicapte persoon wordt beschouwd als	2	ngk
ngk staat voor niet gehandicapte kinderen, zie `kinder korting tabel`		

### Kinder korting tabel

2	Kinderen	16,00	€
3	Kinderen	24,00	€
4	Kinderen	32,00	€
5	Kinderen	40,00	€
6	Kinderen	48,00	€
7	Kinderen	56,00	€
8	Kinderen	64,00	€
9	Kinderen	72,00	€
10	Kinderen	80,00	€