

## Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: SINT-KATARINASTRAAT 53 1831 MACHELEN België

📅 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek  
12/02/2026

📅 Volgend controlebezoek:  
12/02/2027

👤 Agent-bezoeker  
Kamal Ben Moussa

### BESLUIT : NIET CONFORM

#### Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Industrielaan 36, 1740 Ternat, België
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	/
Adres	SINT-KATARINASTRAAT 53 1831 MACHELEN België
Installateur	
Naam	
BTW	

#### Identificatie van de elektrische installatie

Adres	SINT-KATARINASTRAAT 53 1831 MACHELEN België
Nr Teller	NC
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Huis

#### Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel

## Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Na 01/06/2023
Funderingen	vóór 81

## Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	NC
EAN-code	NC
Meter/bord verbinding	
Net spanning	3 x 400 V + N
Algemene bescherming	// 4P
Aantal verdeelborden	0
Hoofd differentieelschakelaar	Andere
Type van aardelektrode	Andere
Waarde ( $\Omega$ )	Geen meting
Beschrijving van de elektrische installatie	Zie inbreuken

## Resultaten van de controle

### Testapparatuur:

Schema's en situatieplannen	NOK
Equipotentiale verbindingen	NOK
DK Test van DSR	NOK
$\Delta I_n$	NOK
Controle van de staat	NOK
Waarde ( $\Omega$ )	Geen meting
Isolatiemeting ( $M\Omega$ )	geen meting
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK

## Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	NOK
-----------------------------	-----

## Inbreuken

Tijdens het controlebezoek werd geen toegang verkregen tot de elektriciteitsmeter, die overeenkomstig de bepalingen van het AREI (Boek 1) toegankelijk dient te zijn.

Daarnaast bevat het gebouw momenteel geen elektrische installatie.

Overeenkomstig Boek 1, Titel 2, Hoofdstuk 6 van het AREI, betreffende de controles en keuringen van elektrische installaties vóór indienststelling, is het niet mogelijk een controle uit te voeren noch een oordeel te formuleren over een elektrische installatie die nog niet werd gerealiseerd.

Bijgevolg kan op dit ogenblik geen conformiteitsbesluit worden afgeleverd.

## Opmerkingen

## Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 12/02/2027 . De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent



02/726.64.04  
www.atlascontrole.be  
TVA : BE 0732.536.476  
663-INSP



## Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

## Bijlagen



Bord 1