

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
02 GEHEEL GEBOUW				(998,00 - 998,00)
613002 - Erelonen syndici - bijzondere prestaties				
09/02/2021	IF	2021/00012	SYNDICUS.GENT - forfait schadegeval zonder expertise (2020.2264)	100,00
09/02/2021	IF	2021/00013	SYNDICUS.GENT - expertise dd. 03/02/2021 (2021.2376)	65,00
22/06/2021	IF	2021/00058	SYNDICUS.GENT - EPC gemene delen	100,00
			Erelonen syndici - bijzondere prestaties	265,00
61303 - Erelonen deskundigen				
04/06/2021	IF	2021/00057	EPCATTEST.COM - opmaak EPC gemene delen	762,30
			Erelonen deskundigen	762,30
			Erelonen	1.027,30
6140 - Brandverzekering				
01/01/2021	MB	2021/00001	VIVIUM - brandpolis periode 01/12/2020 - 31/05/2021	1.413,80
05/02/2021	IF	2021/00011	VIVIUM - brandpolis periode 04/02/2021 - 31/05/2021	668,79
09/02/2021	B3	2021/00039	VIVIUM - teruggave op brandpolis periode 2020	-904,76
27/07/2021	IF	2021/00067	VIVIUM - brandpolis periode 01/06/2021 - 30/11/2021	1.043,06
06/11/2021	IF	2021/00095	VIVIUM - brandpolis periode 01/12/2021 - 31/05/2022	1.067,44
31/12/2021	MB	2021/00015	overdracht brandpolis periode 01/12/2021 - 31/05/2022	-1.067,44
			Brandverzekering	2.220,89
			Brandverzekering	2.220,89
6160 - Administratiekosten syndicus				
01/06/2021	IF	2021/00052	SYNDICUS.GENT - hosting website	95,00
08/12/2021	IF	2021/00102	SYNDICUS.GENT - administratieve kosten boekjaar 2021	401,45
			Administratiekosten syndicus	496,45
			Administratiekosten syndicus	496,45
6161 - Kosten vergaderingen				
27/06/2021	IF	2021/00061	EUROPAHOTEL - zaal + drank AV dd. 26/06/2021	110,77
			Kosten vergaderingen	110,77
			Kosten vergaderingen	110,77
650 - Bankkosten en kosten van schulden				
03/05/2021	B3	2021/00289	BELFIUS BANK - kost coda's ZR periode 05/2021	9,68
02/06/2021	B3	2021/00121	BELFIUS BANK - kost coda's ZR periode 06/2021	9,68
02/07/2021	B3	2021/00134	BELFIUS BANK - kost coda's ZR periode 07/2021	9,68
03/08/2021	B3	2021/00197	BELFIUS BANK - kost coda's ZR periode 08/2021	9,68
02/09/2021	B3	2021/00213	BELFIUS BANK - kost coda's ZR periode 09/2021	9,68
04/10/2021	B3	2021/00227	BELFIUS BANK - kost coda's ZR periode 10/2021	9,68
03/11/2021	B3	2021/00260	BELFIUS BANK - kost coda's ZR periode 11/2021	9,68
02/12/2021	B3	2021/00274	BELFIUS BANK - kost coda's ZR periode 12/2021	9,68
			Bankkosten en kosten van schulden	77,44
			Bankkosten en kosten van schulden	77,44
GEHEEL GEBOUW				3.932,85
06 APPARTEMENTEN (ANEMOON)				(420,00 - 420,00)
610 - Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				
13/03/2021	IF	2021/00030	D&G SECURITY - plaatsen naambord inkom	246,45
			Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	246,45
			Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	246,45
6100 - Brandbeveiliging				
30/07/2021	IF	2021/00072	DIMEX TECHNICS - jaarlijks nazicht brandblussers	132,98
27/08/2021	IF	2021/00075	SOS ELEKTRO - jaarlijks nazicht noodverlichting	66,78
			Brandbeveiliging	199,76
			Brandbeveiliging	199,76
61010 - Keuring liften				
02/02/2021	IF	2021/00010	AIB Vincotte - keuring lift dd. 01/02/2021	126,75
23/08/2021	IF	2021/00076	AIB Vincotte - keuring lift dd. 18/08/2021	126,75
			Keuring liften	253,50
61011 - Onderhoudscontract liften				
18/01/2021	IF	2021/00006	COSMOLIFT - onderhoud lift periode 2021	1.027,17

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
				Onderhoudscontract liften
				1.027,17
61012 - Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract				
16/02/2021	IF	2021/00017	COSMOLIFT - vervangen lamp in schacht	137,92
27/08/2021	IF	2021/00075	SOS ELEKTRO - aanpassen verlichting bordessen cf. risico-analyse	96,46
10/12/2021	IF	2021/00103	COSMOLIFT - vervangen TL-lamp kooiverlichting	40,92
				Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract
				275,30
610131 - Noodtelefoon liften (ANEMOON)				
01/05/2021	IF	2021/00046	M2M TEC - noodlijn lift periode 2021	87,12
				Noodtelefoon liften (ANEMOON)
				87,12
				Liften
				1.643,09
61037 - Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				
13/01/2021	IF	2021/00003	DHOSSCHE Dirk - ontstopping afvoer keukens	84,80
18/01/2021	IF	2021/00005	AQUAJET VLERICK - ruimen septische put + ontstopping dd. 12/01/2021	384,99
14/05/2021	IF	2021/00048	GEALOR - ontstoppen afvoerleidingen keuken dd. 22/04/21	238,50
				Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties
				708,29
				Sanitair en verwarming
				708,29
61050 - Schoonmaak gebouw volgens contract				
31/01/2021	IF	2021/00008	DE LELIE - periode 01/2021	231,45
28/02/2021	IF	2021/00021	DE LELIE - periode 02/2021	231,45
31/03/2021	IF	2021/00036	DE LELIE - periode 03/2021	231,45
30/04/2021	IF	2021/00045	DE LELIE - periode 04/2021	231,45
31/05/2021	IF	2021/00053	DE LELIE - periode 05/2021	231,45
30/06/2021	IF	2021/00060	DE LELIE - periode 06/2021	231,45
31/07/2021	IF	2021/00070	DE LELIE - periode 07/2021	233,12
31/08/2021	IF	2021/00079	DE LELIE - periode 08/2021	233,12
30/09/2021	IF	2021/00086	DE LELIE - periode 09/2021	233,12
31/10/2021	IF	2021/00092	DE LELIE - periode 10/2021	233,12
30/11/2021	IF	2021/00099	DE LELIE - periode 11/2021	233,12
31/12/2021	IF	2021/00107	DE LELIE - periode 12/2021	233,12
				Schoonmaak gebouw volgens contract
				2.787,42
				Schoonmaak en huisvuilverwerking
				2.787,42
612011 - Water algemene delen (ANEMOON)				
05/04/2021	IF	2021/00038	TMVW - periode 01/12/2020 - 28/03/2021	36,00
11/07/2021	IF	2021/00063	TMVW - periode 29/03/2021 - 28/06/2021	36,00
10/10/2021	IF	2021/00087	TMVW - periode 29/06/2021 - 28/09/2021	36,00
22/12/2021	IF	2021/00104	TMVW - afrek. periode 01/12/2020 - 14/12/2021	39,48
				Water algemene delen (ANEMOON)
				147,48
				Water
				147,48
612101 - Elektriciteit algemene delen (ANEMOON)				
10/03/2021	MB	2021/00002	ELINDUS - periode 01/01/2021 - 31/10/2021	600,00
03/11/2021	IF	2021/00093	ELINDUS - periode 01/11/2021 - 31/10/2022	730,00
29/12/2021	IF	2021/00106	ELINDUS - afrek. periode 03/12/2020 - 28/11/2021	69,84
31/12/2021	MB	2021/00016	overdracht voorschotten periode 01/01/2022 - 31/10/2022	-608,00
				Elektriciteit algemene delen (ANEMOON)
				791,84
				Elektriciteit
				791,84
				APPARTEMENTEN (ANEMOON)
				6.524,33
07 APPARTEMENTEN (IRIS)				
(530,00 - 530,00)				
610 - Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				
01/02/2021	IF	2021/00009	BRICO - batterij rookmelder	7,99
10/03/2021	IF	2021/00028	D&G SECURITY - nazicht/herstellen opbouwmagneet buitendeur	79,50
13/03/2021	IF	2021/00030	D&G SECURITY - plaatsen naambord inkom	174,37
31/12/2021	MB	2021/00023	franchise waterschade APP D-5R-161 - 2020.2264	264,93
				Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving
				526,79
				Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving
				526,79
6100 - Brandbeveiliging				
11/02/2021	IF	2021/00018	AQUAFLAM - vervangen brandhaspels - 2 stuks	780,45
10/03/2021	IF	2021/00031	AQUAFLAM - ja&arlijks nazicht rookkoepel + noodverlichting	287,92
27/08/2021	IF	2021/00074	SOS ELEKTRO - jaarlijks nazicht noodverlichting	77,91
22/11/2021	IF	2021/00098	AQUAFLAM - jaarlijks nazicht brandhaspels dd. 17/11/2021	148,83

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
			Brandbeveiliging	1.295,11
			Brandbeveiliging	1.295,11
61010 - Keuring liften				
	09/04/2021	IF 2021/00039	AIB Vincotte - keuring lift dd. 07/04/2021	132,30
			Keuring liften	132,30
61011 - Onderhoudscontract liften				
	07/01/2021	IF 2021/00002	THYSSENKRUPP LIFTEN - onderhoud lift periode 2021	1.288,64
			Onderhoudscontract liften	1.288,64
61012 - Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract				
	27/08/2021	IF 2021/00074	SOS ELEKTRO - aanpassen verlichting bordessen cf. risico-analyse	90,63
			Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	90,63
610132 - Noodtelefoon liften (IRIS)				
	04/01/2021	IF 2021/00004	PROXIMUS - periode 01/2021	10,00
	04/02/2021	IF 2021/00014	PROXIMUS - periode 02/2021	10,00
	04/03/2021	IF 2021/00032	PROXIMUS - periode 03/2021	10,00
	04/04/2021	IF 2021/00042	PROXIMUS - periode 04/2021	10,00
	04/05/2021	IF 2021/00047	PROXIMUS - periode 05/2021	10,00
	04/06/2021	IF 2021/00054	PROXIMUS - periode 06/2021	10,00
	04/07/2021	IF 2021/00064	PROXIMUS - periode 07/2021	10,00
	04/08/2021	IF 2021/00071	PROXIMUS - periode 08/2021	10,00
	05/09/2021	IF 2021/00082	PROXIMUS - periode 09/2021	10,00
	04/10/2021	IF 2021/00089	PROXIMUS - periode 10/2021	10,00
	04/11/2021	IF 2021/00094	PROXIMUS - periode 11/2021	10,00
	04/12/2021	IF 2021/00101	PROXIMUS - periode 12/2021	10,00
			Noodtelefoon liften (IRIS)	120,00
			Liften	1.631,57
61037 - Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				
	15/02/2021	IF 2021/00015	AQUAJET VLERICK - ontstopping dd. 01/02/2021	171,00
	28/02/2021	IF 2021/00020	AQUAJET VLERICK - ruimen septische put dd. 27/02/2021	226,00
			Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	397,00
			Sanitair en verwarming	397,00
610500 - Schoonmaak gebouw volgens contract				
	28/02/2021	IF 2021/00022	KSVL (SCHOONMAAK) - periode 01-02/2021	225,00
	30/04/2021	IF 2021/00023	KSVL (SCHOONMAAK) - periode 03-04/2021	225,00
	30/06/2021	IF 2021/00024	KSVL (SCHOONMAAK) - periode 05-06/2021	225,00
	31/08/2021	IF 2021/00025	KSVL (SCHOONMAAK) - periode 07-08/2021	225,00
	30/10/2021	IF 2021/00026	KSVL (SCHOONMAAK) - periode 09-10/2021	225,00
	20/12/2021	IF 2021/00027	KSVL (SCHOONMAAK) - periode 11-12/2021	225,00
			Schoonmaak gebouw volgens contract	1.350,00
61052 - Onderhoudsproducten schoonmaak				
	27/07/2021	IF 2021/00068	VME ANEMOON & IRIS - aankoop kuisproducten	7,60
			Onderhoudsproducten schoonmaak	7,60
			Schoonmaak en huisvuilverwerking	1.357,60
611 - Renovatiewerken en andere uitzonderlijke werken				
	20/04/2021	IF 2021/00043	SAFY - plaatsen branddetectie + vernieuwen elektriciteitskast	3.327,04
	31/12/2021	MB 2021/00020	tussenkost reservefonds in branddetectie en elektriciteitskast AD	-3.327,04
			Renovatiewerken en andere uitzonderlijke werken	0,00
			Renovatiewerken en andere uitzonderlijke werken	0,00
612012 - Water algemene delen (IRIS)				
	05/04/2021	IF 2021/00037	TMVW - periode 25/11/2020 - 28/03/2021	800,00
	11/07/2021	IF 2021/00062	TMVW - periode 29/03/2021 - 28/06/2021	800,00
	10/10/2021	IF 2021/00088	TMVW - periode 29/06/2021 - 28/09/2021	800,00
	01/12/2021	IF 2021/00096	TMVW - afrek. periode 25/11/2020 - 18/11/2021	893,61
	31/12/2021	MB 2021/00019	waterverbruik periode 2021 (privatief)	-3.278,08
			Water algemene delen (IRIS)	15,53
			Water	15,53
612102 - Elektriciteit algemene delen (IRIS)				
	17/02/2021	IF 2021/00016	ELECTRABEL - periode 02/2021	53,63
	17/03/2021	IF 2021/00033	ELECTRABEL - periode 03/2021	56,63
	17/04/2021	IF 2021/00041	ELECTRABEL - periode 04/2021	56,63

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	18/05/2021	IF 2021/00050	ELECTRABEL - periode 05/2021	56,63
	17/06/2021	IF 2021/00056	ELECTRABEL - periode 06/2021	53,63
	17/08/2021	IF 2021/00073	ELECTRABEL - periode 08/2021	56,63
	01/09/2021	IF 2021/00080	ELINDUS - periode 09-10-11/2021	190,00
	11/09/2021	IF 2021/00081	ELECTRABEL - afrek. periode 17/01/2021 - 01/09/2021	71,84
	01/12/2021	IF 2021/00100	ELINDUS - periode 12/2021 - 02/2022	190,00
	29/12/2021	IF 2021/00105	ELINDUS - afrek. periode 01/09/2021 - 21/12/2021	111,67
	31/12/2021	MB 2021/00017	overdracht voorschotten periode 01-02/2022	-126,00
	31/12/2021	MB 2021/00018	verbruik elektriciteit GAR20 periode 2021	-70,38
Elektriciteit algemene delen (IRIS)				700,91
Elektriciteit				700,91
APPARTEMENTEN (IRIS)				5.924,51
11 ERELOON SYNDICUS (APP)				(21,00 - 21,00)
613000 - Erelonen syndici - appartementen				
	04/01/2021	IF 2021/00001	SYNDICUS.GENT - periode 01/2021	357,00
	01/02/2021	IF 2021/00007	SYNDICUS.GENT - periode 02/2021	357,00
	01/03/2021	IF 2021/00019	SYNDICUS.GENT - periode 03/2021	357,00
	01/04/2021	IF 2021/00035	SYNDICUS.GENT - periode 04/2021	357,00
	01/05/2021	IF 2021/00044	SYNDICUS.GENT - periode 05/2021	357,00
	01/06/2021	IF 2021/00051	SYNDICUS.GENT - periode 06/2021	357,00
	02/07/2021	IF 2021/00059	SYNDICUS.GENT - periode 07/2021	357,00
	01/08/2021	IF 2021/00069	SYNDICUS.GENT - periode 08/2021	357,00
	01/09/2021	IF 2021/00078	SYNDICUS.GENT - periode 09/2021	357,00
	01/10/2021	IF 2021/00085	SYNDICUS.GENT - periode 10/2021	357,00
	02/11/2021	IF 2021/00091	SYNDICUS.GENT - periode 11/2021	357,00
	01/12/2021	IF 2021/00097	SYNDICUS.GENT - periode 12/2021	357,00
	31/12/2021	IF 2021/00108	SYNDICUS.GENT - indexatie boekjaar 2021	49,00
Erelonen syndici - appartementen				4.333,00
Erelonen				4.333,00
ERELOON SYNDICUS (APP)				4.333,00
12 ERELOON SYNDICUS (GAR)				(16,00 - 16,00)
613001 - Erelonen syndici - garages				
	04/01/2021	IF 2021/00001	SYNDICUS.GENT - periode 01/2021	16,00
	01/02/2021	IF 2021/00007	SYNDICUS.GENT - periode 02/2021	16,00
	01/03/2021	IF 2021/00019	SYNDICUS.GENT - periode 03/2021	16,00
	01/04/2021	IF 2021/00035	SYNDICUS.GENT - periode 04/2021	16,00
	01/05/2021	IF 2021/00044	SYNDICUS.GENT - periode 05/2021	16,00
	01/06/2021	IF 2021/00051	SYNDICUS.GENT - periode 06/2021	16,00
	02/07/2021	IF 2021/00059	SYNDICUS.GENT - periode 07/2021	16,00
	01/08/2021	IF 2021/00069	SYNDICUS.GENT - periode 08/2021	16,00
	01/09/2021	IF 2021/00078	SYNDICUS.GENT - periode 09/2021	16,00
	01/10/2021	IF 2021/00085	SYNDICUS.GENT - periode 10/2021	16,00
	02/11/2021	IF 2021/00091	SYNDICUS.GENT - periode 11/2021	16,00
	01/12/2021	IF 2021/00097	SYNDICUS.GENT - periode 12/2021	16,00
	31/12/2021	IF 2021/00108	SYNDICUS.GENT - indexatie boekjaar 2021	2,20
Erelonen syndici - garages				194,20
Erelonen				194,20
ERELOON SYNDICUS (GAR)				194,20
Algemeen totaal				20.908,89