

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
02 GEHEEL GEBOUW				(998,00 - 998,00)
610 - Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				
	30/03/2022	IF 2022/00028	ALL-WINDOWS - herstel lek dak	554,38
			Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	554,38
			Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	554,38
61037 - Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				
	18/11/2022	IF 2022/00081	AQUAJET VLERICK - ontstopping afvoeren keukens dd. 09/11/2022	171,00
			Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	171,00
			Sanitair en verwarming	171,00
6140 - Brandverzekering				
	01/01/2022	MB 2022/00014	VIVIUM - brandpolis periode 01/12/2021 - 31/05/2022	1.067,44
	07/05/2022	IF 2022/00040	VIVIUM - brandpolis periode 01/06/2022 - 30/11/2022	1.067,44
	05/11/2022	IF 2022/00080	VIVIUM - brandpolis periode 01/12/2022 - 31/05/2023	1.195,79
	31/12/2022	MB 2022/00023	overdracht brandpolis periode 01/12/2022 - 31/05/2023	-1.195,79
			Brandverzekering	2.134,88
			Brandverzekering	2.134,88
6160 - Administratiekosten syndicus				
	01/06/2022	IF 2022/00042	SYNDICUS.GENT - hosting website	95,00
	01/12/2022	IF 2022/00082	SYNDICUS.GENT - administratieve kosten boekjaar 2022	338,42
			Administratiekosten syndicus	433,42
			Administratiekosten syndicus	433,42
6161 - Kosten vergaderingen				
	01/06/2022	IF 2022/00043	CASTELNOU Aparthotel - zaal + drank AV dd. 31/05/2022	109,30
			Kosten vergaderingen	109,30
			Kosten vergaderingen	109,30
650 - Bankkosten en kosten van schulden				
	04/01/2022	B3 2022/00004	BELFIUS BANK - kost coda's periode 01/2022	9,68
	02/02/2022	B3 2022/00032	BELFIUS BANK - kost coda's periode 02/2022	9,68
	02/03/2022	B3 2022/00045	BELFIUS BANK - kost coda's periode 03/2022	9,68
	04/04/2022	B3 2022/00061	BELFIUS BANK - kost coda's periode 04/2022	9,68
	03/05/2022	B3 2022/00101	BELFIUS BANK - kost coda's periode 05/2022	9,68
	05/05/2022	B3 2022/00103	BELFIUS BANK - bankkosten ZR periode 05/2022	2,50
	02/06/2022	B3 2022/00125	BELFIUS BANK - kost coda's periode 06/2022	9,68
	07/06/2022	B3 2022/00129	BELFIUS BANK - bankkosten ZR periode 06/2022	2,50
	04/07/2022	B3 2022/00149	BELFIUS BANK - kost coda's periode 07/2022	9,68
	06/07/2022	B3 2022/00157	BELFIUS BANK - bankkosten ZR periode 07/2022	2,50
	02/08/2022	B3 2022/00207	BELFIUS BANK - kost coda's periode 08/2022	9,68
	04/08/2022	B3 2022/00209	BELFIUS BANK - bankkosten ZR periode 08/2022	2,50
	04/08/2022	B3 2022/00210	BELFIUS BANK - portkosten	10,00
	02/09/2022	B3 2022/00223	BELFIUS BANK - kost coda's periode 09/2022	9,68
	06/09/2022	B3 2022/00226	BELFIUS BANK - bankkosten ZR periode 09/2022	2,50
	06/09/2022	B3 2022/00227	BELFIUS BANK - portkosten	5,00
	06/10/2022	B3 2022/00239	BELFIUS BANK - bankkosten ZR periode 10/2022	2,50
	06/10/2022	B3 2022/00240	BELFIUS BANK - portkosten	5,00
	06/10/2022	B3 2022/00241	BELFIUS BANK - kost coda's periode 10/2022	9,68
	07/11/2022	B3 2022/00271	BELFIUS BANK - bankkosten ZR periode 11/2022	2,50
	07/11/2022	B3 2022/00272	BELFIUS BANK - portkosten	7,50
	07/11/2022	B3 2022/00273	BELFIUS BANK - kost coda's periode 11/2022	9,68
	06/12/2022	B3 2022/00296	BELFIUS BANK - bankkosten ZR periode 12/2022	2,50
	06/12/2022	B3 2022/00297	BELFIUS BANK - portkosten	5,00
	06/12/2022	B3 2022/00298	BELFIUS BANK - kost coda's periode 12/2022	9,68
			Bankkosten en kosten van schulden	168,66
			Bankkosten en kosten van schulden	168,66
GEHEEL GEBOUW				3.571,64
06 APPARTEMENTEN (ANEMOON)				(420,00 - 420,00)
610 - Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				
	09/01/2022	IF 2022/00003	ROLLUIK VLAANDEREN - ophalen en wegvoeren vuil	53,00
	11/03/2022	IF 2022/00017	SYNDICUS.GENT - prestaties n.a.v. vervanging cilinder	97,50
	14/03/2022	IF 2022/00018	SLOTEN EDDY - vervanging cilinder inkomdeur	181,82

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	18/03/2022	IF 2022/00019	SLOTEN EDDY - cilinder achterdeur	133,40
	30/03/2022	IF 2022/00024	WULLAERT Dirk - herstel plafond inkomhal	214,35
	29/04/2022	IF 2022/00033	SLOTEN EDDY - plaatsten sleutelkluisje inkom	71,09
	28/09/2022	IF 2022/00065	SLOTEN EDDY - vervangen deurpomp naar parking	201,98
	12/12/2022	IF 2022/00088	TAPIJT EN LAMINAAT DIRECT - aankoop kokosmat	93,33
	19/12/2022	IF 2022/00093	SYNDICUS.GENT - bestellen en leveren kokosmat	65,00
			Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	1.111,47
			Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	1.111,47
6100 - Brandbeveiliging				
	26/04/2022	IF 2022/00035	SAFY - jaarlijks nazicht brandcentrale	175,25
	12/09/2022	IF 2022/00064	DIMEX TECHNICS - jaarlijks nazicht brandblussers	136,79
	14/09/2022	IF 2022/00066	DIMEX TECHNICS - plaatsen pictogrammen	209,21
	30/11/2022	IF 2022/00090	SAFY - vervangen print brandcentrale	394,55
			Brandbeveiliging	915,80
			Brandbeveiliging	915,80
61010 - Keuring liften				
	17/02/2022	IF 2022/00010	AIB Vincotte - keuring lift dd. 15/02/2022	129,91
	18/07/2022	IF 2022/00054	AIB Vincotte - keuring lift dd. 15/07/2022	134,46
			Keuring liften	264,37
61011 - Onderhoudscontract liften				
	17/01/2022	IF 2022/00005	COSMOLIFT - onderhoud lift periode 2022	1.078,53
			Onderhoudscontract liften	1.078,53
610131 - Noodtelefoon liften (ANEMOON)				
	01/05/2022	IF 2022/00036	M2M TEC - noodlijn lift periode 2022	87,12
			Noodtelefoon liften (ANEMOON)	87,12
			Liften	1.430,02
61037 - Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				
	31/03/2022	IF 2022/00020	AQUAJET VLERICK - ontstopping + cameraonderzoek dd. 10/03/2022	377,70
			Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	377,70
			Sanitair en verwarming	377,70
61050 - Schoonmaak gebouw volgens contract				
	31/01/2022	IF 2022/00007	DE LELIE - periode 01/2022	241,25
	28/02/2022	IF 2022/00015	DE LELIE - periode 02/2022	241,25
	23/03/2022	MB 2022/00013	aankoop sleutel poetsploeg	15,00
	31/03/2022	IF 2022/00022	DE LELIE - periode 03/2022	241,25
	30/04/2022	IF 2022/00032	DE LELIE - periode 04/2022	241,25
	31/05/2022	IF 2022/00044	DE LELIE - periode 05/2022	241,25
	30/06/2022	IF 2022/00050	DE LELIE - periode 06/2022	241,25
	31/07/2022	IF 2022/00057	DE LELIE - periode 07/2022	257,54
	31/08/2022	IF 2022/00061	DE LELIE - periode 08/2022	257,54
	30/09/2022	IF 2022/00068	DE LELIE - periode 09/2022	257,54
	31/10/2022	IF 2022/00076	DE LELIE - periode 10/2022	257,54
	30/11/2022	IF 2022/00085	DE LELIE - periode 11/2022	257,54
	31/12/2022	IF 2022/00095	DE LELIE - periode 12/2022	257,54
			Schoonmaak gebouw volgens contract	3.007,74
			Schoonmaak en huisvuilverwerking	3.007,74
612011 - Water algemene delen (ANEMOON)				
	10/04/2022	IF 2022/00025	TMVW - periode 15/12/2021 - 28/03/2022	36,00
	11/07/2022	IF 2022/00052	TMVW - periode 29/03/2022 - 28/06/2022	36,00
	09/10/2022	IF 2022/00072	TMVW - periode 29/06/2022 - 28/09/2022	36,00
	21/12/2022	IF 2022/00094	TMVW - afrek. periode 15/12/2021 - 14/12/2022	36,15
			Water algemene delen (ANEMOON)	144,15
			Water	144,15
612101 - Elektriciteit algemene delen (ANEMOON)				
	06/04/2022	MB 2022/00015	ELINDUS - periode 01/01/2022 - 31/10/2022	608,00
	09/06/2022	IF 2022/00046	ELINDUS - correctie afrek. periode 03/12/2020 - 28/11/2021	-122,29
	04/11/2022	IF 2022/00077	ELINDUS - periode 01/11/2022 - 31/10/2023	1.550,00
	14/12/2022	IF 2022/00092	ELINDUS - afrek. periode 28/11/2021 - 06/12/2022	297,00
	31/12/2022	MB 2022/00025	overdracht voorschot periode 01/01/2023 - 31/10/2023	-1.292,00
			Elektriciteit algemene delen (ANEMOON)	1.040,71

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
			Elektriciteit	1.040,71
APPARTEMENTEN (ANEMOON)				8.027,59
07 APPARTEMENTEN (IRIS)				(530,00 - 530,00)
610 - Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				
	29/04/2022	IF 2022/00033	SLOTEN EDDY - plaatsten sleutelkuisje inkom + dak	133,76
	06/05/2022	IF 2022/00037	VME ANEMOON & IRIS - sleutel voor noodkuisje	5,00
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				138,76
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				138,76
6100 - Brandbeveiliging				
	26/04/2022	IF 2022/00034	SAFY - jaarlijks nazicht brandcentrale	206,70
	16/08/2022	IF 2022/00059	AQUAFLAM - controle rookkoepel en noodverlichting	309,76
Brandbeveiliging				516,46
Brandbeveiliging				516,46
61010 - Keuring liften				
	28/04/2022	IF 2022/00031	AIB Vincotte - keuring lift dd. 26/04/2022	140,35
	21/10/2022	IF 2022/00074	AIB Vincotte - keuring lift dd. 19/10/2022	148,77
Keuring liften				289,12
61011 - Onderhoudscontract liften				
	05/01/2022	IF 2022/00004	THYSSENKRUPP LIFTEN - onderhoud lift periode 2022	1.341,47
Onderhoudscontract liften				1.341,47
610132 - Noodtelefoon liften (IRIS)				
	04/01/2022	IF 2022/00002	PROXIMUS - periode 01/2022	10,00
	04/02/2022	IF 2022/00008	PROXIMUS - periode 02/2022	10,00
	04/03/2022	IF 2022/00016	PROXIMUS - periode 03/2022	10,00
	04/04/2022	IF 2022/00027	PROXIMUS - periode 04/2022	10,00
	04/05/2022	IF 2022/00038	PROXIMUS - periode 05/2022	10,00
	04/06/2022	IF 2022/00047	PROXIMUS - periode 06/2022	10,00
	04/07/2022	IF 2022/00051	PROXIMUS - periode 07/2022	10,00
	04/08/2022	IF 2022/00058	PROXIMUS - periode 08/2022	10,00
	04/09/2022	IF 2022/00063	PROXIMUS - periode 09/2022	10,00
	04/10/2022	IF 2022/00073	PROXIMUS - periode 10/2022	10,00
	04/11/2022	IF 2022/00078	PROXIMUS - periode 11/2022	10,00
	04/12/2022	IF 2022/00089	PROXIMUS - periode 12/2022	10,00
Noodtelefoon liften (IRIS)				120,00
Liften				1.750,59
61037 - Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				
	28/02/2022	IF 2022/00013	AQUAJET VLERICK - ledigen septische putten dd. 04/02/2022	244,01
Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				244,01
Sanitair en verwarming				244,01
610500 - Schoonmaak gebouw volgens contract				
	31/12/2022	IF 2022/00096	KSVL (SCHOONMAAK) - schoonmaak periode 2022	1.350,00
Schoonmaak gebouw volgens contract				1.350,00
61052 - Onderhoudsproducten schoonmaak				
	09/03/2022	IF 2022/00021	VME ANEMOON & IRIS - aankoop schoonmaakproducten	24,06
Onderhoudsproducten schoonmaak				24,06
Schoonmaak en huisvuilverwerking				1.374,06
612012 - Water algemene delen (IRIS)				
	10/04/2022	IF 2022/00026	TMVW - periode 19/11/2021 - 28/03/2022	896,00
	11/07/2022	IF 2022/00053	TMVW - periode 29/03/2022 - 2/06/2022	896,00
	09/10/2022	IF 2022/00069	TMVW - periode 29/06/2022 - 28/09/2022	896,00
	01/12/2022	IF 2022/00084	TMVW - afrek. periode 19/11/2022 - 18/11/2022	607,57
	31/12/2022	MB 2022/00029	waterverbruik periode 2022 (privatief)	-3.281,85
Water algemene delen (IRIS)				13,72
Water				13,72
612102 - Elektriciteit algemene delen (IRIS)				
	01/01/2022	IF 2022/00083	ELECTRABEL - periode 07/2021	62,63
	01/01/2022	MB 2022/00016	ELINDUS - periode 01-02/2022	126,00

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	01/03/2022	IF 2022/00055	ELINDUS - periode 03-04-05/2022	375,00
	01/06/2022	IF 2022/00045	ELINDUS - periode 06-07-08/2022	375,00
	02/09/2022	IF 2022/00062	ELINDUS - periode 09-10-11/2022	375,00
	02/12/2022	IF 2022/00087	ELINDUS - periode 12/2022 + 01-02/2023	335,00
	14/12/2022	IF 2022/00091	ELINDUS - afrek. periode 21/12/2021 - 06/12/2022	-191,94
	31/12/2022	MB 2022/00026	overdracht voorschot periode 01-02/2023	-223,00
				Elektriciteit algemene delen (IRIS) 1.233,69
				Elektriciteit 1.233,69
APPARTEMENTEN (IRIS)				5.271,29
<hr/>				
11 ERELOON SYNDICUS (APP)			(21,00 - 21,00)	
<hr/>				
613000 - Erelonen syndici - appartementen				
	03/01/2022	IF 2022/00001	SYNDICUS.GENT - periode 01/2022	357,00
	01/02/2022	IF 2022/00006	SYNDICUS.GENT - periode 02/2022	357,00
	01/03/2022	IF 2022/00014	SYNDICUS.GENT - periode 03/2022	357,00
	01/04/2022	IF 2022/00023	SYNDICUS.GENT - periode 04/2022	357,00
	01/05/2022	IF 2022/00030	SYNDICUS.GENT - periode 05/2022	357,00
	01/06/2022	IF 2022/00041	SYNDICUS.GENT - periode 06/2022	357,00
	01/07/2022	IF 2022/00049	SYNDICUS.GENT - periode 07/2022	357,00
	02/08/2022	IF 2022/00056	SYNDICUS.GENT - periode 08/2022	357,00
	01/09/2022	IF 2022/00060	SYNDICUS.GENT - periode 09/2022	357,00
	01/10/2022	IF 2022/00067	SYNDICUS.GENT - periode 10/2022	357,00
	01/11/2022	IF 2022/00075	SYNDICUS.GENT - periode 11/2022	357,00
	21/11/2022	IF 2022/00079	SYNDICUS.GENT - indexatie ereloon boekjaar 2022	336,30
	05/12/2022	IF 2022/00086	SYNDICUS.GENT - periode 12/2022	357,00
				Erelonen syndici - appartementen 4.620,30
				Erelonen 4.620,30
ERELOON SYNDICUS (APP)				4.620,30
<hr/>				
12 ERELOON SYNDICUS (GAR)			(16,00 - 16,00)	
<hr/>				
613001 - Erelonen syndici - garages				
	03/01/2022	IF 2022/00001	SYNDICUS.GENT - periode 01/2022	16,00
	01/02/2022	IF 2022/00006	SYNDICUS.GENT - periode 02/2022	16,00
	01/03/2022	IF 2022/00014	SYNDICUS.GENT - periode 03/2022	16,00
	01/04/2022	IF 2022/00023	SYNDICUS.GENT - periode 04/2022	16,00
	01/05/2022	IF 2022/00030	SYNDICUS.GENT - periode 05/2022	16,00
	01/06/2022	IF 2022/00041	SYNDICUS.GENT - periode 06/2022	16,00
	01/07/2022	IF 2022/00049	SYNDICUS.GENT - periode 07/2022	16,00
	02/08/2022	IF 2022/00056	SYNDICUS.GENT - periode 08/2022	16,00
	01/09/2022	IF 2022/00060	SYNDICUS.GENT - periode 09/2022	16,00
	01/10/2022	IF 2022/00067	SYNDICUS.GENT - periode 10/2022	16,00
	01/11/2022	IF 2022/00075	SYNDICUS.GENT - periode 11/2022	16,00
	21/11/2022	IF 2022/00079	SYNDICUS.GENT - indexatie ereloon boekjaar 2022	15,08
	05/12/2022	IF 2022/00086	SYNDICUS.GENT - periode 12/2022	16,00
				Erelonen syndici - garages 207,08
				Erelonen 207,08
ERELOON SYNDICUS (GAR)				207,08
<hr/>				
				Algemeen totaal 21.697,90