

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

NOTARIS PATRICK VANDEPUTTE  
Lammekensstraat 79 /  
2140 Borgerhout

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

uw bericht van	12.09.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	AV/2230752	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240748882
Mechelen	12.09.2024	aanvraagnummer	20240742420
dossiernummer	8478		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 11028 ANTWERPEN 39 AFD/MERKSEM 1 AFD/  
straat + nr. : Lambrechtshoekenlaan 209 0101  
sectie : A  
nummer : 0147/00A003

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 09.05.2017, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 07.05.1999**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Residentie Hansa, Lambrechtshoekenlaan 209-211, 2170 Antwerpen (Merksem) + Verklaring dd. 04.01.2000 + Aanvulling dd 21.01.2001 + 30.01.2001

AUTEUR: Greet Ceulemans

**DATUM: 10.05.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Residentie Hansa, Lambrechtshoekenlaan 209-211, 2170 Antwerpen (Merksem) + Actualisatie dd. 19.06.2002

AUTEUR: Greet Ceulemans

**DATUM: 08.04.2003**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Lambrechtshoekenlaan 209-211 te Merksem (121193009/lvm)

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 10.05.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie van het Oriënterend bodemonderzoek, Lambrechtshoekenlaan 209-211 te 2170 Merksem (122438004/Mdb)

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 25.04.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Lambrechtshoekenlaan 209-211, 2170 Merksem (123636004/Jdn)

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 16.05.2007**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Lambrechtshoekenlaan 209-211, 2170 Merksem

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 09.05.2017**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Lambrechtshoekenlaan 209-211 in 2170 Merksem

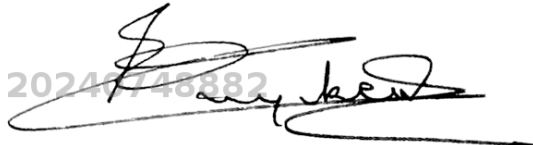
AUTEUR: Antea Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 12.09.2024

20240748882  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd